

Datum: 4. 3. 2025
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/441947/2024/KadT
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/99653/2025/KadT
JID: MMULSSMWW0FQCE
Počet listů/příloh: 1/0
Vyřizuje/tel.: Ing. Tereza Kadeřábková/+420 47527 1319
E-mail: tereza.kaderabkova@mag-ul.cz

Změna zadávací dokumentace č. 4 k podlimitní veřejné zakázce s názvem „Rekonstrukce budovy Předmostí č.p. 50“

Statutární město Ústí nad Labem (dále jen „zadavatel“) obdrželo dne **28. 2. 2025** žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace na veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce budovy Předmostí č.p. 50“, uveřejněnou dne **7. 11. 2024** na profilu zadavatele. Zadavatel v souladu s ustanovením § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), sděluje k výše uvedené veřejné zakázce následující změnu zadávací dokumentace:

Dotaz účastníka č. 1:

Dobrý den,

rádi bychom se s dovolením zeptali, jak zodpovědně přistupovat ke kalkulaci některých položek v záložce „99 - vedlejší a ostatní náklady“? Jedná se o položky č. 8, 10, 12, 20, které jsou vymezeny procentuálně. V případě dodržení procentuální výměry je celková částka za jednotlivé položky neúměrná celkovému plnění zakázky.

Zároveň prosíme o informaci, jak přistupovat k položce č. 12 VON Finanční rezerva investora? Bývá zvykem, že pokud má zadavatel alokovanou na zakázku finanční rezervu, je vypsána a neměnná pro všechny uchazeče stejně pro dodržení rovných podmínek. Udává se tedy kompletem. Prosíme zadavatele o změnu měrné jednotky u této i výše uvedených procentuálních položek.

Mnohokrát děkujeme.

Dotaz účastníka č. 2:

Dobrý den,

prosíme o vysvětlení ZD:

Nová střešní okna (5 ks) - dotaz vzhledem k tomu, že součástí stávající střechy jsou již 4 ks střešních oken (D.1.1.b ASŘ - výkres č. 06).

Ve VV:

položka č. 230 „Montáž střešního okna do krytiny tvarované 78 x 160 cm“, což je standardní rozměr střešního okna

položka č. 231 „ozn SO.01 - okno střešní dřevěné kyvné, izolační trojsklo 700 x 1500 mm, $U_w=0,90$ W/m²K Al oplechování“ – podle kótovaného výkresu D.1.1.b ASŘ - č. 15 je patrné, že se jedná v tomto popisu položky opravdu jen o rozměr skla (nikoliv okna).

Jde tedy o standardní rozměr střešního okna 78 x 160 cm, nebo o atypický výrobek ?

Děkuji

Odpověď zadavatele:

1.

1.1. U položek s jednotkovou cenou s % je nutné počítat setinu (3% 1 000 000 se nerovná 1 300 000, ale musí se počítat setina, tedy položka by se rovnala 30 000,-).

1.2. Položky č. 12 (Rezerva investora) a č. 20 (Náklady na opatření BOZP) v záložce „99 - vedlejší a ostatní náklady“ byly z Výkazu výměr odstraněny. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že ke dni 4. 3. 2025 zveřejnil na profilu zadavatele upravený Výkaz výměr.

2. Nová střešní okna jsou replikami stávajících. Vnitřní rozměry ostění změřené na stavbě jsou 700/1500 mm.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že ke dni 4. 3. 2025 byla na profil zadavatele vložena aktualizována příloha č. 5 Výkaz výměr. Vzhledem ke zbývajícím lhůtám pro podání nabídek nebude zadavatel tuto lhůtu prodlužovat.

Ing. Tereza Kadeřábková v. r.
referentka oddělení veřejných zakázek
právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem