

SOUŘADNICOVÝ S-JTSK, VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv

OBJEDNATEL:		ZHOTOVITEL:		
 <p>Statutární město Ústí nad Labem VELKÁ HRADEBNÍ 2336/8 401 00 ÚSTNÍ NAD LABEM</p>		 <p>AFRY CZ s.r.o. MAGISTRŮ 1275/13 140 00 PRAHA 4 tel.: +420 277 005 500 www.afry.cz</p>		
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:	KONTROLOVAL:	
 Ing. JIŘÍ LÁVIC	 Ing. MARTIN PAVLŮ	 Ing. MARTIN PAVLŮ	 Ing. JIŘÍ LÁVIC	
NÁZEV PROJEKTU:				
ÚSTÍ NAD LABEM - UL. SOCIÁLNÍ PÉČE - ZVÝŠENÍ BEZPEČNOSTI				
ČÁST:	D - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ A STAVENIŠTĚ			
STAVEBNÍ OBJEKT:	SO 010			
PŘÍLOHA:	TECHNICKÁ ZPRÁVA			
KRAJ:	ÚSTECKÝ KRAJ	ČÁST:	PŘÍLOHA Č.:	ČÍSLO PARE:
DATUM:	05/2022	D	1	
STUPEŇ:	DUSP			
MĚŘÍTKO:	-			
Č. ZAKÁZKY:	2021/0039			



Zhotovitel:  
AFRY CZ s.r.o.

Datum:  
05/2022

Zastoupený:  
Ing. Petr Košan

Číslo zakázky:  
2021/0039

Autorský kolektiv:  
Ondřej Janák  
Jaroslav Kypús  
Ing. Jan Pavlík  
Ing. Martin Pavlů

Kontrola:  
Ing. Jiří Lávic

Objednatel:  
Statutární město Ústí nad Labem  
Velká Hradební 2336/8  
401 00 Ústí nad Labem

Zastoupený:  
Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku  
Roman Vlček, vedoucí oddělení údržby majetku

# **ÚSTÍ NAD LABEM - UL. SOCIÁLNÍ PÉČE ZVÝŠENÍ BEZPEČNOSTI – PD DUSP**

## **SO 010 – PŘÍPRAVA ÚZEMÍ A STAVENIŠTĚ**

**OBSAH**

<b>1</b>	<b>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE .....</b>	<b>3</b>
1.1	ÚDAJE O STAVBĚ .....	3
1.2	ÚDAJE O ŽADATELI .....	3
1.3	ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE .....	3
<b>2</b>	<b>STRUČNÝ TECHNICKÝ POPIS NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ .....</b>	<b>3</b>
2.1	GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ .....	3
2.2	ZAJIŠTĚNÍ VYTYČENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ .....	4
2.3	POMOCNÉ PRÁCE ZAJIŠŤUJÍCÍ NEBO ZŘIZUJÍCÍ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ .....	4
2.4	KÁCENÍ .....	5
2.5	OCHRANA DŘEVIN .....	5
2.6	OCHRANA ČI ZRUŠENÍ BODŮ BODOVÉHO POLE .....	6
2.7	ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ .....	6
2.8	PASPORTIZACE PŘÍSTUPOVÝCH KOMUNIKACÍ A OBJEKTŮ .....	7

## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### 1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

<b>Název stavby:</b>	Ústí nad Labem - ul. Sociální péče – zvýšení bezpečnosti - PD
<b>Umístění stavby:</b>	Ústecký kraj, okres Ústí nad Labem, obec Ústí nad Labem
<b>Katastrální území:</b>	Ústí nad Labem [774871]
<b>Předmět dokumentace:</b>	Stavební úpravy průjezdního úseku silnice I/30 (ulice Sociální péče) v Ústí nad Labem za účelem zvýšení bezpečnosti, zejména chodců. Vybavení stávajících neřízených přechodů pro chodce světelnou signalizací včetně nezbytných stavebních úprav, úpravy zálivů VHD, úprava trakčního vedení a technologického vybavení SSZ.

### 1.2 ÚDAJE O ŽADATELI

<b>Název:</b>	Statutární město Ústí nad Labem
<b>Sídlo:</b>	Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
<b>IČ:</b>	000 81 531
<b>Zastoupení:</b>	Mgr. Ing. Petr Nedvědický, primátor Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku Roman Vlček, vedoucí oddělení údržby majetku

### 1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

<b>Název:</b>	AFRY CZ s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4
<b>IČO/DIČ:</b>	453 066 05/CZ453 066 05
<b>Zastoupení:</b>	Ing. Petr Košan, jednatel

## 2 STRUČNÝ TECHNICKÝ POPIS NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ

Tento stavební objekt řeší práce v souvislosti s realizací předmětné stavby, které bude nutné provést v rámci trvalého a dočasného záboru.

Součástí tohoto stavebního objektu jsou následující činnosti:

### 2.1 GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ

Součástí stavby je geodetická činnost v průběhu provádění stavebních prací (geodet zhotovitele stavby), včetně vytyčení stavby a skutečného zjištění průběhu inženýrských sítí. Součástí je vybudování potřebné vytyčovací sítě. Před zahájením stavby budou vytyčeny hranice pozemků tak, aby bylo zřejmé, že nebudou trvale dotčeny sousední neprojednané pozemky. Stavba nesmí být realizována na pozemcích bez předchozího souhlasu vlastníka daného pozemku. Obvod staveniště je dán hranicemi dotčených pozemků ve správě investora, plus dalšími dotčenými plochami ostatních pozemků, které jsou zaznačeny v této projektové dokumentaci.



Vozovka bude zaměřena před frézováním, po odfrézování, po pokládce každé vrstvy a po dokončení vozovky. Toto geodetické zaměření bude sloužit investorovi ke kontrole provedeného rozsahu stavebních prací, podrobné zaměření slouží jako podklad pro fakturaci. Požadavky na rozsah a průběh geodetického zaměření budou upřesněny zhotoviteli stavby zástupcem investora nejpozději před zahájením prací.

Zaměření po dokončení stavby bude sloužit jako podklad pro dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS). Dle TKP-D, kapitola 1, se DSPS vypracuje podle požadavku stavebního zákona pro každou stavbu a změnu stavby jako součást zhotovení stavby a její zajištění přísluší zhotoviteli (podzhotoviteli) stavby. Tato dokumentace musí zachycovat všechny změny a odchylky od dokumentace pro stavební povolení ověřené stavebním úřadem. Soupis případných odchylek bude předán zhotovitelem stavby zpracovateli DSPS. Zaměření skutečného stavu části stavby, které budou pokračováním dalších prací zakryty, musí být před jejich zakrytím polohově a výškově zaměřeny. DSPS bude investorovi předána v listinné a digitální podobě v počtu dle požadavku investora. Dle § 125 zákona č. 183/2006 Sb., je vlastník stavby povinen uchovávat po celou dobu trvání stavby ověřenou dokumentaci odpovídající jejímu skutečnému provedení podle vydaných povolení.

Geodetické zaměření skutečného stavu bude rovněž sloužit pro zajištění geometrického plánu, který bude sloužit jako podklad pro vklad do katastrální mapy pro evidenci změn na katastrálním úřadě, pokud k takovým změnám vlivem stavby dojde.

Geodetické zaměření skutečného provedení stavby bude odevzdáno v souladu s předpisem ŘSD ČR B2/C1 – „Předpis pro tvorbu mapových podkladů v rámci Ředitelství silnic a dálnic ČR a pro tvorbu digitálních map komunikací provozovaných Ředitelstvím silnic a dálnic ČR“.

Geodet zhotovitele stavby bude vykonávat činnost v souladu se zákonem č. 200/1994 Sb.

## **2.2 ZAJIŠTĚNÍ VYTYČENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ**

Zhotovitel stavby je povinen nechat si vytyčit stávající inženýrské sítě v prostoru stavby a řídit se pokyny správců těchto sítí tak, aby nedošlo ke škodám na majetku či zdraví. Inženýrské sítě budou vytyčeny bezprostředně před zahájením realizace, budou označeny dle platných předpisů, v průběhu prací bude vyznačení sítí udržováno ve viditelném stavu. Povinnost vytyčení tras technické infrastruktury (inženýrských sítí) vychází z § 153 stavebního zákona č. 183/2006 Sb.

Do situačních výkresů tohoto projektu jsou zakresleny stávající inženýrské sítě, které byly získány v rámci zpracování projektové dokumentace od správců těchto sítí. Zdrojová data (vyjádření správců sítí) je součástí samostatné dokladové části. Zákreasy jsou orientační a neslouží jako vytyčovací výkres. Výskyt jiných sítí než v projektu uvedených není zpracovateli projektové dokumentace znám.

## **2.3 POMOCNÉ PRÁCE ZAJIŠŤUJÍCÍ NEBO ZŘIZUJÍCÍ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ**

Dle získaných podkladů se předpokládá práce v ochranných pásmech inženýrských sítí. Zhotovitel stavby si zajistí aktuální platné vyjádření k existenci sítí, na jejichž základě bude moct správce sítě provést vytyčení.

Stávající inženýrské sítě, které se vyskytují v prostoru stavby, budou účinně chráněny proti poškození dle požadavků jejich správců, v souladu s vyjádřením jednotlivých správců. Vedení sítí technické infrastruktury bude bezpečně ochráněno, včetně měřičských značek u podzemních vedení technické infrastruktury na staveništi, a to po celou dobu provádění stavebních prací.

Zajištění ochrany se týká inženýrských sítí, které se vyskytují přímo v prostoru stavby, plus těch, které se budou vyskytovat v místě zvoleném zhotovitelem stavby pro zřízení zařízení staveniště.

U stávajícího podzemního vedení technické infrastruktury, které bude stavební činností odhaleno, bude před celkovým zásypem položena nad vedení ochranná výstražná fólie dle ČSN 73 6006. Tyto fólie jsou součástí ochrany inženýrských sítí.

## 2.4 KÁCENÍ

V rámci tohoto stavebního objektu dojde v prostoru přilehlém ke stávající autobusové zastávce Sociální péče (směr Bukov) ke kácení stromu v počtu 1 kusů včetně odstranění pařezů a mýcení křovin v ploše 20 m<sup>2</sup>.

Tabulka kácených dřevin:

poř.č.	vědecký název	český název	počet kmenů (ks)	obvod kmene (cm)	plocha porostu (m <sup>2</sup> )	parcelní číslo	vlastník
1	<i>Tilia cordata</i>	Lípa srdčitá	1	126	-	1530/30	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

Veškeré dřeviny navržené ke kácení se nacházejí v katastrálním území Ústí nad Labem 774871.

## 2.5 OCHRANA DŘEVIN

Stávající dřeviny je nutné ochránit.

Realizace bude respektovat zásady ochrany dřevin, které se případně vyskytují v zájmovém území navrženého záměru (tj. zejména § 7, 8 zákona č. 114/1992 Sb.) a nejsou určeny k odstranění. Dřeviny v blízkosti stavby, u nichž hrozí možnost poškození, musí být po dobu stavby účinně chráněny ve smyslu ČSN 83 9061 (ČSN DIN 18920) Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a ploch při stavebních pracích.

Ochrana památného stromu: V zájmovém území se nachází památný strom Dub u nemocnice na Bukově. Tento strom nesmí být stavbou nijak dotčen, neboť nedochází ke změně polohy stávajícího chodníku. Při stavbě bude tomuto stromu věnována pozornost z hlediska snížení rizik jeho poškození – bude zábranou vymezeno ochranné pásmo okolo tohoto stromu, kde nebude docházet k pohybu stavební techniky ani skladování stavebních materiálů.

Ochrana kmenů: Kmeny vzrostlých stromů v bezprostřední blízkosti stavby a v manipulačním prostoru stavební mechanizace zajistit ochranným bedněním – chránit jednotlivé kmeny vypořádávaným bedněním z fošen vysokým nejméně 2 m, přičemž instalace bednění nesmí poškozovat kmen ani korunu.

Ochrana koruny: V místech stavby nebo pohybu mechanizace vyvázat překážející větve vzhůru, případně použít podpěry nebo jiné zábrany.

Ochrana kořenového prostoru: Kořenový prostor chránit při přejíždění v jeho blízkosti. Zvláštní pozornost klást na ochranu kořenových náběhů. Veškeré výkopové práce v oblasti kořenové zóny provádět ručně, v případě poranění zajistit odborné ošetření poraněných kořenů (řezná místa zahladit, ošetřit a následně ochránit před vysycháním a promrzáním – např. obalit jutou a vlhčit). V kořenových zónách nepřipustit skládky zemin, stavebních materiálů a hmot, odstávky těžkých strojů. K případným zásypům kořenů používat propustné materiály, hutnění konstrukčních vrstev provádět šetrně ke kořenům.

V průběhu stavby je nutné kompenzovat stres stromů opakovanou důkladnou zálivkou, po skončení stavebních prací je potřeba požadovat odbornou kontrolu aktuálního stavu stromů za účelem

stanovení rozsahu případných nových poškození a potřeby a rozsahu nápravných opatření (kompenzační řez v koruně, instalace vazby, ošetření kmenů aj.).

## 2.6 OCHRANA ČI ZRUŠENÍ BODŮ BODOVÉHO POLE

Zhotovitel stavby zajistí bezpečné ochránění bodů bodového pole Zeměměřičského úřadu a ostatní vytyčovací prvky, a to po celou dobu výstavby.

Dle zákona č. 359/1992, část 1., § 5, odst. b), vykonává Katastrální úřad správu zhušťovacích bodů a podrobných polí polohového a výškového. Dle §3a, odst. b) Zeměměřičský úřad rozhoduje o umístění, přemístění či odstranění měřících značek základního bodového pole (ZBP), včetně signalizačního a ochranného zařízení bodu bodového pole.

V případě bodů, které přímo kolidují s realizovanou stavbou, je zhotovitel stavby povinen minimálně 30 dní před zahájením stavebních prací oznámit toto Zeměměřičskému úřadu, a to formou žádosti o přemístění nebo odstranění značky geodetického bodu. O všech rušených bodech bude zhotovitel stavby před zrušením informovat Zeměměřičský úřad, respektive správce těchto bodů. Bez souhlasu zástupce investora a správce bodu nebudou dané body rušeny. Postupováno bude v souladu s § 7 vyhlášky č. 31/1995 Sb., a § 9 zákona č. 200/1994 Sb. Obnovu poškozené nebo zničené značky bodu může provést správce značky. Tato obnova se provede na náklad toho, kdo škodu způsobil. Pokud bude potřeba odstranění značek bodů, poskytne žadatel finanční náhradu, která bude vypočtena ve výši vlastních nákladů Zeměměřičského úřadu za zřízení adekvátních bodů. Přesná částka se určí dle stanovených cen za zřizování značek. Podle § 14 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR, je Zeměměřičský úřad oprávněn požadovat za zrušené body finanční náhradu.

Aktuálnost informací o bodech bodového pole si zhotovitel stavby ověří před realizací stavby. Všechny body v těsné blízkosti stavby, které nejsou překážkou pro realizaci, které nebudou rušeny, budou při realizaci chráněny. Zhotovitel stavby zajistí zejména to, aby na body nenajížděla těžká technika a nákladní automobily, dále bude dbát pozornosti, aby značka bodu nebyla při manipulačních pracích uražena, nebo jinak poškozena. Případné poškození bude neprodleně nahlášeno příslušným správcům. Pokud by došlo k poškození stabilizace nepřímo ohrožené, zhotovitel stavby bezodkladně podá žádost o zrušení dotčeného bodu a zaplatí za zrušení bodu finanční náhradu.

## 2.7 ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

Součástí stavby je zřízení, provozování a zrušení zařízení staveniště.

Stručná technická specifikace zařízení staveniště spojená s náklady na zařízení staveniště: Bude se jednat o dočasný zábor městského pozemku (zatravněná plocha mezi ul. Sociální péče a Mezní na pozemku 1309/026) pro účely skladování drobného stavebního materiálu a stání vozidel stavby. Zahrnuje náklady spojené s oplocením zařízení staveniště, vstupy a vjezdy na staveniště, zajištění zdroje elektrické energie, mobilní chemické WC, zajištění skladovacích ploch pro potřeby stavby. Komplexní ostraha a zabezpečení staveniště. Dle potřeb monitoring vlivu stavby na okolní prostředí (hluk, prašnost, doprava). Poplatky a náklady spojené se zábořem veřejného prostranství a s tím související dopravní značení a zabezpečení pracoviště. Případné poplatky a náklady za spotřebované energie, vodu apod. v době výstavby až do předání díla. Zajištění údržby veřejných komunikací a případných komunikací pro pěší (pokud se v řešeném prostoru staveniště vyskytují) v průběhu celé stavby, včetně případné zimní údržby. Součástí nákladů je zřízení, provoz a zrušení zařízení staveniště a uvedení zatravněné plochy do původní podoby. Prostor zařízení staveniště bude po dokončení prací vyklizen, stejně tak zhotovitel vyklidí prostor stavby od případných odpadků, které se mohou vyskytovat podél silnice.

Zařízení staveniště bude na pozemcích města, zřízeno bude pouze po dobu stavby. V případě potřeby využití pozemků ve vlastnictví někoho jiného si musí zhotovitel stavby zajistit povolení k využití požadovaných pozemků. Vhodnou plochu si zhotovitel stavby zvolí a projedná na základě svých potřeb, dle použité mechanizace a uvažovaných ploch pro mezideponie.



Dodávka vody pro zařízení staveniště bude zajištěna zhotovitelem stavby z mobilních nádrží. Dodávka elektrické energie pro zařízení staveniště bude v případě potřeby zajištěna mobilními zdroji elektrické energie, popř. si zhotovitel stavby zajistí, po dohodě se správcem sítě, připojení na elektrické vedení.

Staveniště (zařízení staveniště) bude vhodně odděleno od veřejného prostoru (oplocením, ochranným zábradlím nebo jinak z důvodu zajištění bezpečnosti a ochrany majetku).

Vjezdy a výjezdy ze zařízení staveniště budou označeny. Zařízení staveniště bude přístupné ze stávající dopravní sítě. Přístup na pozemky stavby po dobu výstavby je zajištěn stávající veřejnou sítí pozemních komunikací, hlavní příjezdy na staveniště budou probíhat po stávajících komunikacích a záborech stavby. Tzn., že příjezd bude zajištěn zejména po samotné ul. Sociální péče. Nové komunikace pro účely stavby nebudou zřizovány.

Staveniště musí být vymezeno a vhodným způsobem označeno (ČSN ISO 3864) v noci a za snížené viditelnosti červeným světlem. Pěší komunikace ve staveništi musí být bezpečně zajištěny. Musí být zajištěny veškeré výkopy proti pádu do výkopu. Veškeré výkopy hlubší než 0,5 m musí být zajištěny přechody přes výkopy s oboustranným jednotýčovým zábradlím, u výkopů hlubších než 1,5 m dvoutýčovým se zárážkou.

Dotčené plochy okolo opravované plochy budou po dokončení stavebních prací uvedeny do původního stavu na náklad zhotovitele stavby.

Součástí zařízení staveniště může být stavební buňka. V objektech zařízení staveniště nebo na jiném vhodném místě je zhotovitel stavby povinen zřídit a zajišťovat provoz prostorů pro výkon stavebního dozoru objednatele. Základní podmínky pro užívání staveniště jsou uvedeny v TKP 1.

## **2.8 PASPORTIZACE PŘÍSTUPOVÝCH KOMUNIKACÍ A OBJEKTŮ**

V případě, že stavební práce probíhají v blízkosti budov nebo kolem těchto budov bude probíhat provoz těžkých vozidel stavby, zajistí zhotovitel stavby na vlastní náklad, po projednání s objednatelem / správcem stavby, fotografickou dokumentaci původního stavu těchto objektů jako doklad k případnému řešení sporů s majiteli budov uplatňujících nárok na náhradu škody způsobenou provozem stavebních strojů nebo motorových vozidel. V případě, že videozáznam je vhodnější způsob dokumentace nepředvídaných událostí, než je fotodokumentace, použije se videozáznam. Obecně viz TKP 1, kap. 1.10.8. Předpokládá se, že před zahájením prací na jednotlivých částech stavby budou přepravní trasy zhotovitele stavby komisionálně prohlédnuty za účasti správce komunikace a případně zástupce odboru dopravy města. Zhotovitelem stavby bude zadokumentován výchozí stav přepravních tras formou videozáznamu. Dle požadavků zástupce investora zajistí zhotovitel stavby pasport stavu přístupových komunikací dotčených staveništní dopravou a všech objektů (zástavby) v jejich okolí a v okolí staveniště (v zóně ovlivnění). Pasport bude proveden před stavbou a po jejím dokončení tak, aby mohlo být vyhodnoceno poškození způsobené staveništní dopravou. Náklady na opravy veřejně přístupných komunikací dotčených stavbou jsou popsány v TKP 1, čl. 1.9.5.2.

V Praze 04/2022

Ing. Jiří Lávic