



Textová část zadávací dokumentace pro  
veřejnou zakázku

## **„Stavební úpravy Městského fotbalového stadionu v Ústí nad Labem“**

Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení s využitím elektronické aukce,  
dle zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. v platném znění (dále jen „zákon“)

Zadávací řízení bylo zahájeno odesláním Oznámení o zakázce k uveřejnění na [www.isvzus.cz](http://www.isvzus.cz) dne: 31. 8.  
2012

Evidenční číslo veřejné zakázky v systému [www.isvzus.cz](http://www.isvzus.cz): 223235

Zadavatel:

Statutární Město Ústí nad Labem

Sídlem: Velká Hradební 8, 401 00 Ústí nad Labem

IČ: 00081531

DIČ: CZ00081531

zastoupen: Ing. Vítém Mandíkem, primátorem

## Obsah zadávací dokumentace:

1. Kontaktní údaje, způsob komunikace .....	3
2. Vymezení veřejné zakázky .....	3
3. Formální požadavky nabídky.....	3
4. Kvalifikace.....	5
5. Podmínky a požadavky zadavatele .....	8
6. Způsob zpracování nabídkové ceny.....	10
7. Podání nabídek.....	10
8. Otevírání obálek.....	11
9. Posouzení a hodnocení nabídek.....	11
10. Přílohy – nedílná součást zadávací dokumentace:.....	12

## **1. Kontaktní údaje, způsob komunikace**

### **1.1. Kontaktní údaje**

- (1) Zadavatel pověřil výkonem činností zadavatele při této veřejné zakázce v souladu s § 151 zákona poradce - společnost B2B CENTRUM, a. s., Starochodovská 1359/76, Praha 4, PSČ 149 00, IČ 255 91 339.
- (2) Pro účely komunikace v průběhu zadávacího řízení se stanovuje kontaktní osoba Ing. Roman Rábek, e-mail: Rabek@b2bcentrum.cz, tel.: 234 707 316.

### **1.2. Způsob komunikace v průběhu zadávacího řízení**

- (1) Dodavatel (uchazeč) je povinen potvrdit neprodleně přijetí každé zprávy a to i při komunikaci prostřednictvím elektronické pošty.
- (2) Za dobu doručení prostřednictvím elektronické pošty se považuje okamžik přijetí zprávy poštovním serverem dodavatele (uchazeče).
- (3) Zpráva se považuje za doručenu též automatickým potvrzením o přijetí na poštovní server dodavatele nebo o přečtení zprávy (jejím zobrazení na monitoru příjemce).
- (4) Zadavatel požaduje opatření každé zasláné zprávy elektronickou poštou platným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu nebo platnou elektronickou značkou založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu; tento požadavek neplatí pro potvrzení o doručení zprávy.

## **2. Vymezení veřejné zakázky**

### **2.1. Předmět veřejné zakázky**

- (1) Předmět plnění veřejné zakázky je rekonstrukce Městského fotbalového stadionu v Ústí nad Labem, aby splňoval kritéria sportovního zařízení v souladu s projektem Stadiony 2012 a získal příslušné certifikace, které jsou podmínkou pro provozování stadionu v profesionálních soutěžích.
- (2) Vymezení předmětu veřejné zakázky dle klasifikace stanovené zvláštním právním předpisem (kód CPV): 45212224-2, 45212200-8, 45111000-8.
- (3) Bližší specifikace je uvedena v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

### **2.2. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

- (1) Doba zahájení plnění je závislá na ukončení zadávacího řízení.
- (2) Místem plnění veřejné zakázky je areál Městského fotbalového stadionu v Ústí nad Labem, na adrese Masarykova 228/780, 400 01 Ústí nad Labem.

## **3. Formální požadavky nabídky**

### **3.1. Obecné požadavky**

- (1) Nabídka musí být zpracována v českém jazyce s výjimkou dle § 51 odst. 7 zákona (a běžně

používaných odborných výrazů v tomto oboru), na základě této zadávací dokumentace.

(2) V případě dokumentu či dokladu v jiném než českém jazyce, musí být přiložen úředně ověřený překlad do českého jazyka, s výjimkou případů popsanych v § 51 odst. 7 zákona.

(3) Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

(4) Z nabídky musí být zřejmé, že splňuje požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

(5) Nabídka bude předložena v čitelné formě. Tato musí umožnit archivaci alespoň po dobu 10-ti let od konce lhůty vázanosti nabídkou.

(6) Nabídka bude seřazena dle požadavků specifikovaných v bodě 3.2., jednotlivé listy nabídky musí být spolu pevně spojeny a musí být zabezpečeny proti manipulaci (doporučujeme svázání u hřbetu listů a zabezpečení např. provázkem s přelepky se zachováním možnosti nabídku prostudovat), očíslované nepřerušovanou vzestupnou číselnou řadou arabskými číslicemi začínajícími č. 1 na prvním listu nabídky a krycí list dle přílohy č. 1 bude obsahovat přehled jednotlivých dokumentů s uvedením stránek, kde se daná část nachází v nabídce a údaj o celkovém počtu stran.

(7) Uchazeč předloží nabídku v originále a pokud možno jedné kopii v papírové podobě a jedné kopii elektronicky (nejlépe na CD-R v uzavřeném formátu – na elektronickém nosiči jsou dostačující části nabídky krycí list, návrh smlouvy s oceněním (včetně přílohy č. 2 zadávací dokumentace, seznam subdodavatelů včetně částí zakázky, které mají plnit – ostatní části i formou nascenovaných dokumentů jsou vítány). V případě zjištění rozdílů mezi papírovou a elektronickou nabídkou je rozhodující papírový originál nabídky.

(8) Pro elektronické provedení smějí být použity obecně dostupné formáty a programy PC kompatibilní (Microsoft Office (Word, Excel), Adobe Reader, Open Office apod.).

(9) Jako nedílná součást nabídky bude předložen **podepsaný návrh smlouvy upravující všechny nároky zadavatele na plnění této veřejné zakázky** dle této zadávací dokumentace včetně obchodních a platebních podmínek uvedených v příloze č. 6 této zadávací dokumentace. Návrh smlouvy musí tyto nároky respektovat.

(10) **Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.**

(11) Nabídka bude zadavateli doručena v řádně uzavřeném zapečetěném neprůhledném obalu, který bude výrazně označen „NABÍDKA – Stavební úpravy Městského fotbalového stadionu v Ústí nad Labem – NEOTVÍRAT“. Dále budou na obalu uvedeny identifikační údaje o uchazeči obsahující obchodní firmu, sídlo, právní formu, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, byla-li přidělena a kontaktní adresu, na kterou lze zaslat oznámení dle čl. 7.1, odst. (3), je-li tato adresa odlišná od adresy sídla uchazeče.

(12) Uchazeč v nabídce uvede, kterou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a uvede identifikační údaje každého subdodavatele. Výměna subdodavatelů v rámci plnění zakázky podléhá schválení zadavatelem.

(13) V případě předložení dokladů či jiných údajů obsahující cizí měnu, bude pro přepočítání na české koruny použit kurs ČNB ke dni lhůty podání nabídky. Připouští se pouze měny uvedené v kursovním listku ČNB.

(14) Ostatní skutečnosti v zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. v platném znění. V případě rozporu mezi zadávací dokumentací a zákonem mají zákonná ustanovení přednost.

### **3.2. Vlastní sestavení nabídky**

- (1) Nabídka bude seřazena dle přílohy č. 1 – krycí list nabídky.
- (2) Krycí list musí obsahovat identifikační údaje uchazeče, kontakty v průběhu zadávacího řízení a počet stran nabídky.

## **4. Kvalifikace**

### **4.1. Splnění kvalifikace**

- (1) Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona, profesních kvalifikačních předpokladů v souladu s § 54 zákona a technických kvalifikačních předpokladů v souladu s § 56 zákona.
- (2) Uchazeč je povinen prokázat svoji kvalifikaci ve lhůtě pro podání nabídek.

### **4.2. Pravost a stáří dokladů k prokázání kvalifikace**

- (1) Doklady o kvalifikaci je dostačující předložit v kopii prosté. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po uchazeči před uzavřením smlouvy předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace.
- (2) Doklady pro prokázání základních kvalifikačních předpokladů a výpis z Obchodního rejstříku nesmějí být starší než 90 kalendářních dnů ke dni lhůty pro podání nabídky.

### **4.3. Prokázání základních kvalifikačních předpokladů**

- (1) Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:
  - a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat **jak tato právnická osoba**, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí

předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat **jak tato právnická osoba**, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů,
- j) není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

(2) Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů podle předchozího odstavce předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů [písm. a) a b)],

- b) potvrzení příslušného finančního úřadu **a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení** [písm. f)],
  - c) potvrzení příslušného orgánu či instituce [písm. h)],
  - d) čestného prohlášení [písm. c) až e), g), i) až k)].
- (3) Zadavatel si vyhrazuje právo údaje uchazečem uvedené ověřit.

#### **4.4. Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů**

- (1) Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:
- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
  - b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – požaduje se min. provádění a odstraňování staveb.
- (2) Dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 125 a násl. zákona) mohou prokázat splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle písm. a) a b) výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud tyto údaje obsahuje; tento výpis nesmí být starší než 3 měsíce. Kvalifikaci lze také prokázat výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů dle § 133 a násl. zákona, pokud výpis obsahuje požadované skutečnosti.

#### **4.5. Kvalifikovaný je dále dodavatel, který**

předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

#### **4.6. Prokázání technických kvalifikačních předpokladů**

- (1) K prokázání technických kvalifikačních předpokladů dodavatel předloží:
- a) dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Požadují se min. 2 takové stavební práce každá za min. 90 mil. Kč včetně DPH.
  - b) dle § 56 odst. 3 písm. c) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací. Požaduje se předložení minimálně dvou osvědčení o autorizaci „autorizovaný inženýr“ v oboru „pozemní stavby“ u zaměstnanců dodavatele.
  - c) dle § 56 odst. 3 písm. e) přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky. Požaduje se doložení minimálně 10 zaměstnanců dodavatele a min. 3 vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.

#### **4.7. Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele**

Uchazeč je v souladu s § 51 odst. 4 zákona oprávněn splnit kvalifikaci podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele. V takovém případě přiloží k nabídce:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

#### **4.8. Společná nabídka dodavatelů**

(1) Nabídku je oprávněno podat více uchazečů společně (dle zákona jsou považováni za jednoho uchazeče). V takovém případě musí každý z uchazečů prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) musí prokázat všichni dodavatelé společně.

(2) Podává-li nabídku více uchazečů společně (jako jeden uchazeč), jsou povinni přiložit smlouvu, z níž vyplývá, že všichni tito uchazeči budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

#### **4.9. Zahraniční dodavatel**

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, zahraniční dodavatel (uchazeč) prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání, případně bydliště, a to v souladu s § 51 odst. 7 zákona.

#### **4.10. Změna kvalifikačních předpokladů v průběhu zadávacího řízení**

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, je dodavatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu.

### **5. Podmínky a požadavky zadavatele**

Uchazeč si nesmí upravit podmínky a požadavky zadavatele tak, aby zhoršil postavení zadavatele definované zadávacími podmínkami.

#### **5.1. Vymezení požadavků – instrumentů zákona**

##### **5.1.1. Jistota**

Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty ve výši 1.000.000,- Kč (slovy jedenmilion korun českých). Jistotu poskytne uchazeč formou složení či převodu peněžní částky na účet zadavatele u KB a.s., pobočka Ústí nad



Labem, číslo účtu: 3849910277/0100 (s variabilním symbolem 11520), nebo formou bankovní záruky, nebo pojištění záruky. V případě poskytnutí jistoty formou složení či převodu prostředků na bankovní účet, musí být tato částka připsána na účet zadavatele nejpozději k poslednímu pracovnímu dni předcházejícímu dni skončení lhůty pro podání nabídek a v nabídce doložen způsob poskytnutí jistoty. V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky bude tato předložena v nabídce v kopii pevně svázána a originál přiložen volně.

Pokud bude jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 67, odstavci 7 ZVZ pojistné plnění.

Uchazeč je povinen zajistit platnost jistoty po celou dobu zadávací lhůty.

## **5.2. Obchodní podmínky**

- (1) Dodavatel uzavírá smlouvu s odběratelem jako logický krok následující po zadávacím řízení veřejné zakázky. Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení a skutečnosti uvedené v nabídce uchazeče jsou závazné pro plnění zakázky.
- (2) Obchodní, platební a další podmínky navržené dodavatelem v jeho návrhu smlouvy musí splňovat podmínky plnění obsažené v této zadávací dokumentaci a obecně platné právní předpisy.
- (3) Nabídkovou cenu lze překročit pouze při změně legislativy – např. při změně sazeb DPH.

## **5.3. Dodací podmínky**

- (1) Uvedeno v příloze č. 6 této zadávací dokumentace.

## **5.4. Platební podmínky**

- (1) Veškeré platby uchazeči zadavatelem budou provedeny v korunách českých na základě daňových dokladů vystavených dodavatelem.
- (2) Daňové doklady podléhají kontrole odběratele. Při zjištění chyby bude daňový doklad vrácen dodavateli k opravě a bude běžet nová lhůta splatnosti.

## **5.5. Další podmínky zadávacího řízení**

- (1) Zadavatel si vyhrazuje právo na upřesnění zadávací dokumentace v souladu se zákonem.
- (2) Nabídky ani jednotlivé součásti hodnocených nabídek uchazečů nebo vyloučených uchazečů nebudou vráceny.
- (3) Uchazeči jsou povinni zacházet se všemi informacemi, které jim budou poskytnuty, jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které byly veřejně publikované) a s výjimkou informací zveřejňovaných podle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- (4) Dodavatel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č.

563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

(5) Podáním nabídky uchazeč souhlasí se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky.

## **6. Způsob zpracování nabídkové ceny**

(1) Uchazeč navrhne svou cenu počáteční cenu před elektronickou aukcí oceněním výkazů výměr, jejichž souhrn bude uveden do tabulky dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace.

(2) Nejvýše přípustná cena je 198.000.000,- Kč včetně DPH. Nabídky obsahující vyšší cenu budou vyřazeny pro nesplnění podmínek zadavatele.

(3) Konečná cena vzejde z elektronické aukce, do které budou pozváni všichni uchazeči, kteří prokáží splnění kvalifikačních předpokladů.

(4) Tato cena je cenou smluvní a musí obsahovat všechny náklady uchazeče.

(5) Veškeré ceny budou uvedeny v absolutních hodnotách v korunách českých, max. na 2 desetinná místa.

(6) Všechny ceny musí být reálné, cena jakékoliv položky 0,- či cena jakékoliv položky záporná či uvedená rozpětím se nepřipouští.

(7) Všechny ceny podléhají ustanovení zákona o mimořádně nízké nabídkové ceně.

## **7. Podání nabídek**

### **7.1. Lhůta pro podání nabídek**

(1) Lhůtou pro podání nabídek se rozumí lhůta, ve které lze nabídky podávat a která je uvedena v Oznámení o zakázce.

(2) Nabídka je doručena včas, pokud je v rámci lhůty pro podání nabídek doručena do místa pro podání nabídek.

(3) Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou otevřeny a zadavatel takového uchazeče bezodkladně vyrozumí o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

(4) Povinnost za včasné doručení nabídky (i při použití držitele poštovní licence aj.), je plně na straně uchazeče.

### **7.2. Místo pro podání nabídek**

Uchazeči mohou své nabídky podávat na podatelně Magistrátu města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem (2. patro), v pracovní dny v době od 8:00 do 14:00 hodin nebo doporučenou poštou na adresu zadavatele, nebo jiným způsobem za dodržení zde uvedených podmínek.

### **7.3. Změny a odvolání nabídky**

Předloženou nabídku lze odvolat, měnit nebo doplňovat pouze do lhůty pro podání nabídek. Poté začíná běžet lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. V této lhůtě již nelze nabídku měnit. Doba

vázanosti nabídkou je uvedena v Oznámení o zakázce.

#### **7.4. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám**

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám nebo k organizaci zadávacího řízení ze strany dodavatelů musí být zadavateli zaslány pouze v písemné formě (poštou, osobně, e-mailem na adresu uvedenou v čl. 1.1., způsobem uvedeným v čl. 1.2.).

### **8. Otevírání obálek**

(1) Otevírání obálek se uskuteční v termínu uvedeném v Oznámení o zakázce. Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční na adrese zadavatele Magistrát města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem – zasedací místnost, 3 patro, č. dveří 382. Neboť zadavatel uveřejnil záměr použít jako prostředek hodnocení nabídek elektronickou aukci, koná se otevírání obálek dle § 71 odst. 8 zákona bez přítomnosti uchazečů.

(2) Dle § 73 odst. 3 zákona je zadavatel povinen v protokolu o otevírání obálek uvést identifikační údaje uchazečů odděleně od ostatních údajů a informací tak, aby bylo zajištěno utajení totožnosti účastníků elektronické aukce, neboť zadavatel uveřejnil záměr použít elektronickou aukci.

### **9. Posouzení a hodnocení nabídek**

#### **9.1. Posouzení kvalifikačních předpokladů**

Při posuzování kvalifikace se považuje za dostatečné alespoň dosažení limitů požadovaných zadavatelem, případně jejich překročení. Uchazeči, kteří nesplní kvalifikaci nebo jen její část, budou ze zadávacího řízení vyloučeni, což jim bude bezodkladně písemně oznámeno.

#### **9.2. Posouzení nabídek**

Nabídky, které nesplňují zákonné požadavky, požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci nebo jsou v rozporu s platnými právními předpisy, zadavatel vyřadí a uchazeče, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

#### **9.3. Hodnotící kritéria**

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší celková nabídková cena včetně DPH po elektronické aukci.

#### **9.4. Způsob hodnocení nabídek**

(1) Nabídky uchazečů, kteří splní kvalifikační předpoklady a jejichž nabídka nebude nepřijatelná dle zákona, budou hodnoceny následovně:

(2) Uchazeč ocení tabulku v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

(3) Celková cena bude nasazena jako cena vstupní do elektronické aukce. Tato se provede dle přílohy č. 3 zadávací dokumentace.

(4) Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bude nabídka uchazeče, jehož celková nabídková cena bude

nejnižší po provedení elektronické aukce.

## **10. Přílohy – nedílná součást zadávací dokumentace:**

1. Krycí list
2. Souhrn ocenění výkazu výměř
3. Princip provedení elektronické aukce
4. Oprávněné osoby uchazeče k provedení aukce
5. Seznam subdodavatelů
6. Smlouva
7. Stavební dokumentace a výkazy výměř – umístěny na Profilu zadavatele