

Datum: 30. 5. 2025
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/218368/2025/AntK
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/241619/2025/KadT
JID: MMULSSYUTL95JR
Počet listů/příloh: 3/0
Vyřizuje/tel.: Ing. Tereza Kadeřábková/+420 47527 1319
E-mail: tereza.kaderabkova@mag-ul.cz

Písemná zpráva zadavatele

Název veřejné zakázky: Vyhotovení lesních hospodářských osnov III.
Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební
2336/8, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 00081531
Předmět zakázky: veřejná zakázka na služby
Druh výběrového řízení: otevřené řízení
Předpokládaná cena bez DPH: 906 000,- Kč
Datum zahájení zadávacího řízení: 12. 5. 2025
Termín pro podání nabídek: 28. 5. 2025, do 10:00 hod.

1. Seznam oslovených dodavatelů k předložení nabídek:

Lesprojekt Jižní Čechy, s.r.o., IČO: 076 03 924
Lesprojekt Stará Boleslav s.r.o., IČO: 250 65 602
Lesprojekt východní Čechy, s.r.o., IČO: 252 51 431
LHProjekt a.s., IČO: 253 00 806
ING-FOREST s.r.o., IČO: 241 70 852
Plzeňský lesprojekt, a. s., IČO: 252 02 448

2. Uveřejnění výzvy:

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna dne 12. 5. 2025 na profilu zadavatele na webové adrese https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html.

3. Seznam doručených elektronických nabídek:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	IČ	Sídlo	Datum a čas doručení
1.	ING-FOREST s.r.o.	241 70 852	Kotkova 988, 544 01 Dvůr Králové nad Labem	25. 5. 2025 9:21
2.	Lesprojekt Jižní Čechy, s.r.o.	076 03 924	Topolová 972/4, 373 72 Lišov	27. 5. 2025 00:28

4. Otevírání elektronických nabídek:

Zadavatel obdržel prostřednictvím elektronického nástroje (profilu zadavatele), dostupného na: https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html celkem **2** nabídky, které byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do **28. 5. 2025 do 10:00 hod.**

Otevírání nabídek bylo zahájeno dne **28. 5. 2025 v 10:30** hod. v sídle zadavatele. Informace o termínu otevírání nabídek byla součástí Výzvy k podání nabídky zveřejněné na profilu zadavatele dne **12. 5. 2025**.

Všichni členové hodnotící komise podepsali na svém prvním zasedání prezenční listinu a čestné prohlášení o nepodjatosti a byli poučeni o tom, že vznikne-li důvod k podjatosti některému z členů nebo náhradníků členů komise, je tento člen nebo náhradník povinen to bezodkladně oznámit zadavateli. Žádnému z členů komise nevznikl důvod podjatosti, všichni členové komise toto písemné prohlášení učinili.

Složení komise - členové:

	člen komise	Pracoviště/funkce
1.	Ing. Simona Karpíšková	vedoucí odboru životního prostředí MmÚ
2.	Ing. Michaela Lepková	referent státní správy lesa odboru životního prostředí MmÚ
3.	Ing. Tereza Kadeřábková	referentka oddělení veřejných zakázek právního odboru MmÚ

Komise se sešla v počtu 3/3 členů a je usnášeníschopná. Předsedou komise byla zvolen/a Ing. Tereza Kadeřábková.

Členům hodnotící komise bylo před zahájením jednání komise předáno sdělení obsahující identifikační údaje dodavatelů, kteří podali nabídku a postoupili do posouzení a hodnocení. Nikdo z členů hodnotící komise neoznámil podjatost ve vztahu k předmětné veřejné zakázce. Všichni zúčastnění podepsali čestná prohlášení

Pověřené osoby na základě čl. 5.8 Směrnice Rady města č. 1/2025 ze dne 3. 4. 2025 (dále jen „Směrnice“) po uplynutí lhůty pro podání nabídek přistoupily k zpřístupnění obsahu nabídek a kontrolovaly (ověřovaly), zda jsou nabídky doručeny ve stanovené lhůtě a zda s nimi nebylo před jejich otevřením manipulováno.

4.1 Nabídka s pořadovým č. 1

Nabídkou s pořadovým č. 1 byla nabídka společnosti **ING-FOREST s.r.o., se sídlem Kotkova 988, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ: 241 70 852** (dále jen „Účastník 1“). Komise kontrolou zjistila, že nabídka Účastníka 1 je nabídkou doručenou ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka Účastníka 1 vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Cena za zpracování LHO za 1 ha bez DPH: 1 200 Kč

4.2 Nabídka s pořadovým č. 2

Nabídkou s pořadovým č. 2 byla nabídka účastníka **Lesprojekt Jižní Čechy, s.r.o., se sídlem Topolová 972/4, 37372 Lišov, IČ: 076 03 924** (dále jen „Účastník 2“). Komise kontrolou zjistila, že nabídka Účastníka 2 je nabídkou doručenou ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka Účastníka 2 vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Cena za zpracování LHO za 1 ha bez DPH: 1 199 Kč

5. Hodnocení elektronických nabídek:

Komise v souladu se zákonem § 39 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) přistupuje k hodnocení nabídek před jejich posouzením z hlediska splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení. Komise provedla hodnocení nabídek podle pravidel uvedených v zadávací dokumentaci. Zadavatel stanovil hodnotící kritérium podle ekonomické výhodnosti nabídky dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH – **Cena za zpracování LHO za 1 ha bez DPH.**

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	Cena za zpracování LHO za 1 ha bez DPH:
2.	Lesprojekt Jižní Čechy, s.r.o.	1 199 Kč
1.	ING-FOREST s.r.o.	1 200 Kč

6. Posouzení elektronických nabídek:

Komise v souladu s § 39 odst. 2 písm. a) ZZVZ posoudila nabídku účastníka **Lesprojekt Jižní Čechy, s.r.o.** z hlediska splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení. Komise posoudila předloženou nabídku, zejm. s ohledem na prokázání splnění kvalifikačních, technických a dalších podmínek, a shledala následující nejasnosti:

Hodnotící komise při otevírání a hodnocení nabídek u dodavatele zjistila, že dodavatel ke své nabídce přiložil čestné prohlášení dodavatele (příloha č. 2), ve kterém ovšem chyběla druhá strana tohoto prohlášení. Dále bylo zjištěno, že dodavatel ke své nabídce přiložil seznam referenčních zakázek, který obsahoval informace o zakázkách, ale bez uvedení doby plnění jednotlivých zakázek, nebylo tedy zřejmé, zda byly zakázky provedeny za posledních 5 let, tak, jak bylo požadováno ve Výzvě k podání nabídek ze dne 12. 5. 2025, konkrétně čl. 6 - Požadavky na prokázání splnění kvalifikace, Technická kvalifikace.

Hodnotící komise v souladu s § 46 ZZVZ vyzvala dne **28. 5. 2025** účastníka k doplnění nabídky o výše uvedené.

Lhůtu pro doplnění nabídky hodnotící komise stanovila v délce nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení žádosti dle pravidla uvedeného v ust. § 211 odst. 9 ZZVZ.

Dne **29. 5. 2025** bylo zadavateli od dodavatele **Lesprojekt Jižní Čechy, s.r.o.** doručeno písemné vyjádření, ve kterém bylo přiloženo kompletní čestné prohlášení dodavatele a seznam referenčních zakázek, včetně doby plnění zakázek.

6.1 Seznam dokladů, kterými účastník prokazuje kvalifikaci

- a) **Čestné prohlášení** o splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ ze dne 29. 5. 2025,
- b) **Čestné prohlášení** ze dne 29. 5. 2025 - rozhodným údajem pro prokázání splnění kvalifikace dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ je živnostenské oprávnění “ Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona“ a „Činnost odborného lesního hospodáře a vyhotovování lesních hospodářských plánů a osnov“,

c) **Doklad o odborné způsobilosti k provádění LHO** ze dne 27. 5. 2025 („Licence ke zpracování plánů a osnov“ udělenou příslušným orgánem státní správy lesů dle ustanovení § 26 odst. 1 a ustanovení § 41 až 45 lesního zákona).

d) **Seznam významných služeb** ze dne 29. 5. 2025 za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení v rozsahu **3** služeb spočívajících ve zpracování LHO (podle zákona č. 289/1995 o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle prováděcí vyhlášky č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování), přičemž se jednalo o zpracování LHO pro výměru pozemků určených k plnění funkcí lesa **min. o rozloze 300 ha**. V předloženém seznamu významných služeb dodavatel uvedl ke každé významné poskytnuté službě níže uvedené údaje: identifikace objednatele (název, IČO, sídlo...), kontaktní osoba objednatele s uvedením jejího telefonu nebo e-mailu, detailní popis předmětu služby, vč. údajů o celkové výměře pozemků určených k plnění funkcí lesa (v ha), pro kterou byly LHO zpracovány, finanční objem plnění.

Dodavatel doložil tyto referenční zakázky:

Název reference (popis)	Objednatel	Termín plnění	Cena díla v Kč bez DPH
LHO v z. o Pacov I a II na období 2022 – 2031	Město Pacov	1. 1. 2021 – 31. 5. 2022	1 807 563,- Kč
LHO České Budějovice – Východ pro z. o. Východ na období 2023 – 2032	Statutární město České Budějovice	1. 1. 2022 – 30. 6. 2023	645 000,- Kč
LHO Humpolec na období 2024 – 2033	Město Humpolec	1. 1. 2023 – 31. 5. 2024	1 210 000,- Kč

7. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny:

Komise v souladu s § 113 ZZVZ posoudila nabídku účastníka **Lesprojekt Jižní Čechy, s.r.o.** z hlediska toho, zda neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Komise při posouzení nabídkové ceny zohlednila nejen obecná kritéria (zejm. předpokládanou hodnotu veřejné zakázky a nabídkové ceny ostatních účastníků), ale především konkrétní okolnosti a podmínky, za kterých dochází k realizaci předmětu veřejné zakázky. Na základě uvedeného posouzení dospěla komise k závěru, že nabídka účastníka **Lesprojekt Jižní Čechy, s.r.o.** mimořádně nízkou nabídkovou cenu neobsahuje.

8. Seznam vyloučených dodavatelů:

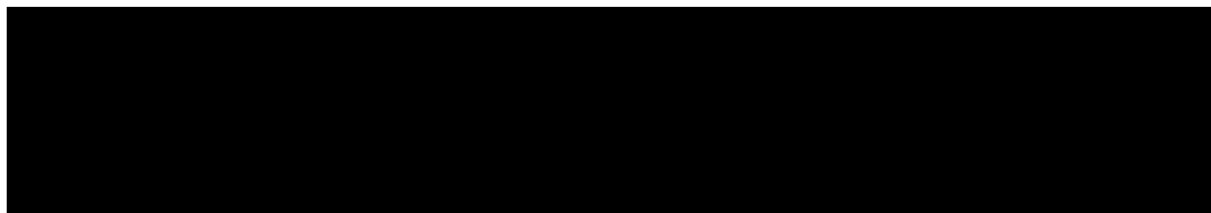
Komise nevyloučila žádnou z podaných a posuzovaných nabídek.

9. Výsledek posouzení a hodnocení:

Účastník **Lesprojekt Jižní Čechy, s.r.o., se sídlem Topolová 972/4, 37372 Lišov, IČ: 076 03 924**, splnil podmínky účasti ve výběrovém řízení a předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku, tj. nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

Hodnotící komise na základě splnění všech podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace doporučila zadavateli vybrat dodavatele s nejvhodnější nabídkou a uzavření smlouvy s dodavatelem **Lesprojekt Jižní Čechy, s.r.o.**

Podpisy komise:



předseda 3

člen 1

člen 2

10. Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele:

Mgr.et Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem, jako osoba oprávněná rozhodovat o výběru dodavatele v souladu s čl. 5 odst. 5.9 Směrnice, **rozhodla** na základě doporučení hodnotící komise ve výběrovém řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Vyhotovení lesních hospodářských osnov III.**“ vyhlášené dne **12. 5. 2025** formou otevřeného řízení, vedené pod sp.zn. **MMUL/PO/VZ/217486/2025/AntK** a zveřejněné na profilu zadavatele

takto:

Dodavatelem veřejné zakázky byl vybrán účastník řízení **Lesprojekt Jižní Čechy, s.r.o.**, IČ: **076 03 924**, se sídlem **Topolová 972/4, 37372 Lišov**, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Poučení

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele na plnění této veřejné zakázky malého rozsahu nejsou přípustné námitky, a to v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.



Mgr. et Mgr. Alena Nováková
vedoucí právního odboru
Magistrátu města Ústí nad Labem

Za správnost vyhotovení: Ing. Tereza Kadeřábková