

Datum: 2. 6. 2025
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/232621/2025/AntK
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/236415/2025/AntK
JID: MMULSSI4WW4E4R
Počet listů/příloh: 13/5
Vyřizuje/tel.: Mgr. Kateřina Antošová/+420 47527 1318
E-mail: katerina.antosova@mag-ul.cz

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚČAST NA PLNĚNÍ NADLIMITNÍ**VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA SLUŽBY**

V souladu s ustanoveními § 25 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), Vás tímto,

v y z ý v á m

k podání žádosti o účast na plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby s názvem

„Revitalizace areálu Hoření – PD“**1. Identifikační údaje a kontaktní údaje**

zadavatel veřejné zakázky:	Statutární město Ústí nad Labem
sídlo:	Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n. L.
IČO:	00081531
DIČ:	CZ00081531
Zastoupeno:	PhDr. Ing. Petrem Nedvědeckým, primátorem
Pracovníci poskytující informace ve věcech organizačních:	Mgr. Kateřina Antošová, vedoucí oddělení veřejných zakázek právního odboru MmÚ +420 475 271 318
e-mail:	katerina.antosova@mag-ul.cz

2. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:	„Revitalizace areálu Hoření – PD“
Předpokládaná hodnota:	neuvedena
Druh veřejné zakázky:	služby
Režim veřejné zakázky:	nadlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	užší řízení
Výsledek zadávacího řízení:	uzavření smlouvy

Obsah

1.	Identifikační údaje veřejné zakázky	4
1.1.	Komunikace	4
1.2.	Zadávací dokumentace	4
2.	Předmět plnění veřejné zakázky	5
3.	Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky	7
4.	Kvalifikace dodavatelů	7
4.1.	Základní způsobilost podle § 74 ZZVZ	8
4.2.	Prokázání základní způsobilosti dle § 75 ZZVZ	8
4.3.	Profesní způsobilost	9
4.4.	Technická kvalifikace	9
4.5.	Prokazování splnění kvalifikačních předpokladů	14
4.6.	Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace	14
4.7.	Podmínky společné pro prokazování kvalifikace	14
4.7.1	Prokazování kvalifikace získané v zahraničí dle § 81 ZZVZ	14
4.7.2	Společné prokazování kvalifikace dle § 84 ZZVZ	14
4.7.3	Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ	14
4.7.4	Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob dle § 83 ZZVZ	15
4.8.	Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů	15
4.9.	Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení dle § 88 ZZVZ	15
4.10.	Využití poddodavatele	15
5.	Obchodní podmínky a návrh smlouvy	16
6.	Průběh zadávacího řízení	16
7.	Žádost o účast	18
7.1.	Žádost o účast	18
7.2.	Lhůta a místo pro podání žádostí o účast	18
7.3.	Otevírání žádostí o účast	19
8.	Nabídka	19
8.1.	Lhůta a místo pro podání nabídek	19
8.2.	Otevírání nabídek	19
8.3.	Obecné požadavky na nabídky	20
8.4.	Harmonogram plnění	20
8.5.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny	20
9.	Hodnocení nabídek	21
10.	Další podmínky zadávacího řízení	22
10.1.	Zadávací lhůta, jistota	22
10.2.	Prohlídka místa plnění	22
10.3.	Vysvětlení zadávací dokumentace a komunikace v průběhu řízení	22

10.4.	Ostatní práva a podmínky	22
11.	Ochrana proti nesprávnému postupu zadavatele	23
11.1	Námitky	23
11.2	Přezkoumání úkonů zadavatele.....	23
12.	Principy odpovědného veřejného zadávání	23
13.	Sřet zájmů.....	24
14.	Další zadávací podmínky v návaznosti na sankce proti Rusku a Bělorusku v souvislosti se situací na Ukrajině	25
15.	Závěrečné ustanovení	26
16.	Přílohy k zadávací dokumentaci.....	26

1. Identifikační údaje veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:	Revitalizace areálu Hoření – PD
Režim veřejné zakázky:	Užší nadlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Služby

Zadavatel:	Statutární město Ústí nad Labem
Se sídlem:	Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n. L.
ID datové schránky:	vt8bhx2
IČO / DIČ:	00081531 / CZ00081531
Zastoupený:	PhDr. Ing. Petr Nedvědický, primátor
Profil zadavatele:	https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html

Kontaktní osoba:	Mgr. Kateřina Antošová, vedoucí oddělení veřejných zakázek Tel. +420 475 271 318, e-mail: katerina.antosova@mag-ul.cz
Zpracovatel zadávacích podmínek:	Slo Engineering s.r.o. se sídlem Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8, IČ: 21514437 Ing. arch. Viktor Tuček se sídlem Na Jezerce 1172/49, 140 00 Praha 4, IČ: 18637779 (architektonická studie)

1.1. Komunikace

Zadavatel komunikuje s dodavateli v souladu s § 211 odst. 1 ZZVZ zásadně písemně. Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky (s výjimkou případů podle § 211 odst. 3 ZZVZ), a to zejména prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje (dále jen „elektronický nástroj“).

Pro komunikaci se zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese elektronického nástroje E-ZAK zadavatele.

1.2. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je v souladu s § 96 odst. 1 ZZVZ zveřejněna na profilu zadavatele https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html k volnému stažení. Na profilu zadavatele budou zároveň uveřejňována vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace této veřejné zakázky.

2. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce objektu umístěného na adrese Hoření 13 v Ústí nad Labem, který se skládá ze 3 propojených objektů A,B a C.

Předmět plnění je spolufinancován prostřednictvím Operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2027 (OPST), dotačního programu Příprava projektů pro veřejný sektor v projektu „Energetické úspory na objektu Hoření“, č. žádosti: OPST_VS_000028/24 (dále jen “Projekt”).

CPV kód	Název
71322000-1	Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací

Podrobnější informace k předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v dalších částech zadávacích podmínek, resp. v přílohách zadávací dokumentace, především v architektonické studii Využití objektu Hoření 13, Ústí nad Labem vypracované Ing. arch. Viktorem Tučkem, IČ 18637779, se sídlem Na Jezerce 1172/49, 140 00 Praha 4 z 22. 2. 2022 (příloha č. 4 ZD).

Předmět plnění veřejné zakázky zahrnuje zejména:

- a) Technická verifikace
 - a. statické posouzení budov, PBŘ
 - b. průzkum na přítomnost azbestu,
 - c. stavebně-technický průzkum se zaměřením na statiku
 - d. geologický posudek, geologický posudek parkoviště
- b) Energetická verifikace
 - a. analýza potenciálu FVE včetně výpočtu v PVSol
 - b. prověření stavu elektroinstalace (rozvody, rozvaděče, trafostanice)
 - c. žádost o připojení výroby FVE (včetně návrhu smlouvy)
 - d. energetický posudek (možno soutěžit samostatně v rámci EP)
- c) Před-projektová část
 - a. revize/doplnění architektonické studie (se zaměřením na urbanismus a objem)
 - b. cost-benefit analýza / detailní rozpočet
- d) Vypracování projektové dokumentace v rozsahu stavební části a návrhu energetických opatření s využitím metody informačního modelování staveb (BIM), která bude zahrnovat tyto části:
 - a. Projektová dokumentace pro povolení stavby (dokumentace pro povolení záměru)
 - b. Projektová dokumentace pro provádění stavby včetně výkazu výměr
- e) poskytování služeb Inženýringu;
- f) spolupráce v zadávacím řízení na zhotovitele stavby
- g) výkon dozoru projektanta

Předmět plnění veřejné zakázky zahrnuje vytvoření dokumentu BEP a dílčích digitálních informačních modelů, včetně koordinačního modelu a vytvoření 4D a 5D modelu. Všechny fáze projektové dokumentace budou předávány a komunikovány v rámci Společného datového prostředí (CDE), které poskytne zhotovitel. V rámci zpracování projektové dokumentace bude také využit proces koordinace BIM, tedy detekce a management kolizí. Požadavky na způsob zpracování informačního modelu stavby vč. digitálních modelů stavby jsou popsány v BIM Protokolu a jeho přílohách, zejména v dokumentu EIR

– Požadavky na výměnu informací. Za účelem přístupu zadavatele do CDE je zhotovitel povinen zajistit pro zadavatele minimálně 10 licencí k přístupu do CDE (příloha č. 5 ZD).

V rámci plnění veřejné zakázky je vybraný dodavatel povinen navrhnout vhodnou etapizaci budoucí výstavby a vypracovat projektovou dokumentaci tak, aby bylo možné získat veřejnoprávní povolení a realizovat stavbu postupně po těchto etapách.

Technické podmínky jsou uvedeny v přílohách této zadávací dokumentace.

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky, resp. žádosti o účast seznámit se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky. Dodavatel je odpovědný za to, že veřejná zakázka bude plněna v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, včetně norem doporučující povahy, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky.

Vybraný dodavatel je též povinen koordinovat projektové práce s projektanty ICT.

Vyhrazená změna závazku:

Veškeré termíny dle zadávací dokumentace a Smlouvy o dílo mohou být po dohodě (pouze písemným dodatkem ke smlouvě) přiměřeně prodlouženy v důsledku mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli stran smlouvy, a to max. o dobu trvání takových překážek v celkové délce max. o 90 kalendářních dnů. Takovým prodloužením nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z této smlouvy. Prodloužení se považuje za vyhrazenou změnu. Za takové překážky se považují zejména, nikoliv však výlučně:

- a) překážky ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků nebo správců dotčených parcel či budov, ze strany vlastníků (správců) inženýrských sítí, popř. vlastníků dotčených objektů, které objektivně znemožňují nebo podstatně omezují provádění předmětu plnění, a kterým dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit.
- b) Dodavatel je povinen při jednání s těmito subjekty postupovat aktivně a bezodkladně. V případě vzniku prodlevy ze strany těchto subjektů musí být dodavatel schopen písemně doložit, že nebylo v jeho možnostech projednat a zajistit příslušné doklady od těchto subjektů nejpozději v daných termínech, překážky v podobě opatření přijatých orgány veřejné moci za účelem předejití nebo omezení šíření nakažlivé choroby znemožňující nebo podstatně omezující provádění předmětu plnění

Termín pro předání projektové dokumentace může být přiměřeně prodloužen v případě, že dojde ke změně sjednaného rozsahu předmětu plnění postupem v souladu s touto smlouvou, a to o dobu nezbytně nutnou k provedení takové změny. Takové prodloužení bude provedeno pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. Takovým prodloužením nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z této smlouvy. Toto prodloužení se považuje za vyhrazenou změnu.

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111
e-mail: podatelna.magistrat@mag-ul.cz

url: www.usti.cz
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu Smlouvy v případě, že dojde ke změně spolufinancování prostřednictvím jiného dotačního programu, než je Operační program Spravedlivá transformace 2021-2027 (OPST), např. ELENA, a to např. změna způsobu fakturace.

3. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

Doba plnění: Doba plnění nesmí přesáhnout maximální dobu, kterou zadavatel stanovil na 18 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy. Jednotlivé dílčí termíny dle čl. 2 zadávací dokumentace, písm. a) až g) budou stanoveny v harmonogramu plnění dodavatele, viz také čl. 8.4 zadávací dokumentace, pokud není stanoveno v tomto článku jinak.

Listinné vyhotovení dokumentace zpracované na základě smlouvy: do **5 pracovních dní** od odsouhlasení příslušné části díla v CDE zadavatelem

Výkon inženýrské činnosti: bez zbytečného odkladu s odbornou péčí

Výkon dozoru projektanta: po celou dobu stavby

Místo plnění: Hoření 13, 400 11 Ústí nad Labem-Severní Terasa; sídlo dodavatele

Zadavatel si vyhrazuje možnost posunu smlouvou stanovených termínů zahájení, dokončení, příp. dílčích termínů plnění veřejné zakázky s ohledem na své provozní, organizační potřeby, s ohledem na nutnost koordinovat projektové práce či s ohledem na možnosti financování. Vybranému dodavateli z takového posunu nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoli smluvních pokut, navýšení cen či náhrada škod.

4. Kvalifikace dodavatelů

Kvalifikaci splní dodavatel, který:

1. **prokáže splnění základní způsobilosti** podle § 74 ZZVZ,
2. **prokáže splnění profesní způsobilosti** podle § 77 ZZVZ,
3. **prokáže splnění technické kvalifikace** podle § 79 ZZVZ.

Splnění všech požadavků stanovených v kapitole 4.1 a 4.2 může dodavatel prokázat v souladu s § 86 odst. 2 ZZVZ předložením čestného prohlášení, které je součástí Čestných prohlášení (viz příloha č. 2 zadávací dokumentace), nebo předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných osob, jednotného evropského osvědčení aj. Dodavatel je oprávněn v nabídce předložit i doklady k prokázání kvalifikace podle ZZVZ.

Všechny doklady k prokázání kvalifikace je dodavatel v nabídce oprávněn předložit v prosté kopii v elektronické podobě, prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele.

4.1. Základní způsobilost podle § 74 ZZVZ

Zadavatel požaduje v rámci zadávacího řízení, aby účastníci o veřejnou zakázku splňovali základní způsobilost dle § 74 odst. 1 ZZVZ.

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
 - aa) je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku dle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku dle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat:
 - i. tato právnická osoba,
 - ii. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - iii. osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele,
 - ab) účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:
 - i. zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
 - ii. české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené pod písm. aa) této kapitoly a vedoucí pobočky závodu,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele

4.2. Prokázání základní způsobilosti dle § 75 ZZVZ

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- f) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- g) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- h) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- i) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- j) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- k) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

4.3. Profesní způsobilost

Účastník prokazuje profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Účastník dále prokazuje profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 ZZVZ:

a) předložením výpisu ze živnostenského rejstříku v rozsahu „Projektová činnost ve výstavbě“. Zadavatel uzná za průkaz podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru rovněž výpis z živnostenského rejstříku dokládající oprávnění účastníka k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).

b) dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v rozsahu autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v těchto oborech:

- pozemní stavby,
- statika a dynamika staveb,
- požární bezpečnost staveb,
- technika prostředí staveb – specializace technická zařízení ve stupni autorizovaný inženýr (nebo technika prostředí staveb – specializace vytápění a vzduchotechnika ve stupni autorizovaný technik a specializace zdravotní technika ve stupni autorizovaný technik),
- technika prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení ve stupni alespoň autorizovaný technik.

Požadavkem zadavatele na předložení příslušných autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, není dotčena možnost účasti usazených a hostujících osob, které doloží potvrzení o registraci podle §30h, resp. §30r tohoto zákona.

4.4. Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **Ve smyslu § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.**

Zadavatel stanovuje minimální úroveň výše uvedené technické kvalifikace takto:

- realizace alespoň 1 (jedné) významné služby spočívající ve zpracování projektové dokumentace minimálně ve stupních pro územní řízení, stavební povolení (případně jednostupňové dokumentace pro společné řízení) pro rekonstrukci nebo novostavbu bytového domu, s celkovými investičními náklady alespoň ve výši 300 mil. Kč bez PDH, včetně zajištění inženýrské činnosti, tj. zajištění pravomocného stavebního povolení
- realizace alespoň 1 (jedné) významné služby spočívající ve zpracování projektové dokumentace minimálně ve stupni pro stavební povolení (případně jednostupňové dokumentace pro společné řízení) a pro provedení stavby pro rekonstrukci stavby s investičními náklady alespoň 200 mil Kč bez DPH, jejíž nedílnou součástí byl návrh nebo implementace inteligentního řízení budov (BMS/MaR), nasazení energetického management softwaru nebo nástrojů automatizace (např. BMS, SCADA, LoT řešení) a kde došlo k integraci LoT senzorů nebo moderních technologií pro úsporu energií.
- realizace alespoň 1 (jedné) významné služby spočívající ve zpracování projektové dokumentace minimálně ve stupni pro stavební povolení (případně jednostupňové dokumentace pro společné

řízení) a pro provedení stavby pro rekonstrukci stavby, jejíž nedílnou součástí bylo vybudování sálu o výměře nejméně 200 m² s univerzálním povrchem,

- d. realizace alespoň 1 (jedné) významné služby spočívající ve zpracování projektové dokumentace minimálně ve stupni pro stavební povolení (případně jednostupňové dokumentace pro společné řízení) a pro provedení stavby pro rekonstrukci stavby, jejíž nedílnou součástí bylo vybudování sálu s akustickým řešením a AV technologií,
- e. realizace alespoň 1 (jedné) významné služby spočívající ve zpracování projektové dokumentace minimálně ve stupni pro stavební povolení (případně jednostupňové dokumentace pro společné řízení) a pro provedení stavby pro rekonstrukci stavby, jejíž nedílnou součástí bylo vybudování prostor dětské skupiny,
- f. realizace alespoň 1 (jedné) významné služby spočívající ve zpracování projektové dokumentace minimálně ve stupni pro provedení stavby rekonstrukce nebo novostavby bytového domu s nejméně 10 patry zpracované metodou BIM, v rámci které byl užit datový standard, klasifikační systém a proces kontroly kolizí v rámci sdruženého informačního modelu,

Pro účely posouzení splnění kvalifikace postačí, pokud byla služba uvedená v příslušném seznamu v období 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení dokončena. Požadavek na zpracování projektové dokumentace v jednotlivých výše uvedených stupních se považuje za splněný v případě obsahově obdobné projektové dokumentace dle zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, v platném znění.

Zadavatel stanoví, že v případě, kdy jedna služba splňovala požadavky více významných služeb uvedených výše, lze uvedením požadovaných údajů ohledně této služby prokázat splnění kvalifikačních požadavků na všechny tyto významné služby.

Seznam významných služeb je účastník povinen předložit ve formě čestného prohlášení, které bude obsahovat ke každé významné službě následující údaje:

- název objednatele, kontaktní osoba za objednatele (včetně e-mailového a telefonického kontaktu)
- věcný popis předmětu a rozsahu plnění (s ohledem na výše uvedené požadavky),
- popis stavby
- cena významné služby, doba poskytnutí
- údaj o zhotoviteli v případě společné nabídky, příp. pokud dodavatel nebo člen sdružení nebyl v pozici generálního dodavatele zakázky, též údaj o jeho podílu na realizaci zakázky
- údaj o tom, které (kterým) z výše uvedených významných služeb akce odpovídá (uvedením přísl. písmene a) – f)

- b) Ve smyslu § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ seznam členů realizačního týmu, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky (dále jen „realizační tým“). Realizační tým musí sestávat minimálně z osob, kterými dodavatel prokazuje profesní způsobilost dle článku 4.3 písm. b), a musí být obsazeny následující pozice a splněny následující požadavky na členy týmu.**

Seznam bude vytvořen ve formě čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem účastníka, které bude obsahovat následující údaje o těchto osobách: jméno, příjmení, kontaktní údaje (telefon, e-mail), kopie dokladu o autorizaci (oprávnění), certifikaci nebo vzdělání, délka praxe v oboru, vztah k účastníkovi (zaměstnanec, poddodavatel, zaměstnanec poddodavatele), údaj o odborné praxi dle výše uvedených požadavků – ve vztahu ke každé

relevantní realizované službě bude uveden údaj o objednateli, kontaktní osobě za objednatele, předmětu plnění, popis projektované stavby, investiční náklady stavby, pozici, v jaké se osoba na akci podílela, doba realizace.

Požadovaný realizační tým:

a) Hlavní projektant

- autorizace autorizovaného architekta se všeobecnou působností nebo autorizovaného inženýra v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě
- praxe v oboru v délce nejméně 5 let (od vydání autorizace)
- odborná praxe spočívající v účasti v obdobné pozici na nejméně 1 akci, která spočívala ve zpracování projektové dokumentace minimálně ve stupni pro provedení stavby rekonstrukce nebo novostavby bytového domu s nejméně 10 patry zpracované metodou BIM, v rámci které byl užit datový standard, klasifikační systém a proces kontroly kolizí v rámci sdruženého informačního modelu,

b) Projektant pozemních staveb

- autorizace v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě,
- praxe v oboru v délce nejméně 3 roky (od vydání autorizace)
- odborná praxe spočívající v účasti v obdobné pozici na nejméně 1 akci, která spočívala ve zpracování projektové dokumentace minimálně ve stupni pro stavební povolení (případně jednostupňové dokumentace pro společné řízení) a pro provedení stavby pro rekonstrukci stavby, jejíž nedílnou součástí bylo vybudování sálu o výměře nejméně 200 m² s univerzálním povrchem,
- odborná praxe spočívající v účasti v obdobné pozici na nejméně 1 akci, která spočívala ve zpracování projektové dokumentace minimálně ve stupni pro stavební povolení (případně jednostupňové dokumentace pro společné řízení) a pro provedení stavby pro rekonstrukci stavby, jejíž nedílnou součástí bylo vybudování sálu s akustickým řešením a AV technologií,
- odborná praxe spočívající v účasti v obdobné pozici na nejméně 1 akci, která spočívala ve zpracování projektové dokumentace minimálně ve stupni pro stavební povolení (případně jednostupňové dokumentace pro společné řízení) a pro provedení stavby pro rekonstrukci stavby, jejíž nedílnou součástí bylo vybudování prostor dětské skupiny

c) Statik

- autorizace v oboru statika a dynamika staveb (nebo mosty a inženýrské konstrukce) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě,
- praxe v oboru v délce nejméně 3 roky (od vydání autorizace)
- odborná praxe spočívající v účasti v obdobné pozici na nejméně 1 akci, která spočívala ve zpracování projektové dokumentace minimálně ve stupni pro územní řízení, stavební povolení (případně jednostupňové dokumentace pro společné řízení) pro rekonstrukci stavby prefabrikované konstrukce s celkovými investičními náklady alespoň ve výši 300 mil Kč bez DPH

d) Projektant vytápění a vzduchotechniky

- autorizace v oboru technika prostředí staveb – specializace technická zařízení nebo vytápění a vzduchotechnika dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě,
- praxe v oboru v délce nejméně 3 roky (od vydání autorizace)
- odborná praxe spočívající v účasti v obdobné pozici na nejméně 1 akci, která spočívala ve zpracování projektové dokumentace minimálně ve stupni pro provedení stavby rekonstrukce nebo novostavby bytového domu s nejméně 10 patry zpracované metodou BIM, v rámci které byl užit datový standard, klasifikační systém a proces kontroly kolizí v rámci sdruženého informačního modelu

e) Projektant elektro

- autorizace v oboru technika prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě,
- praxe v oboru v délce nejméně 3 roky (od vydání autorizace)
- odborná praxe spočívající v účasti v obdobné pozici na nejméně 1 akci, která spočívala ve zpracování projektové dokumentace minimálně ve stupni pro provedení stavby rekonstrukce nebo novostavby bytového domu s nejméně 10 patry zpracované metodou BIM, v rámci které byl užit datový standard, klasifikační systém a proces kontroly kolizí v rámci sdruženého informačního modelu

f) Osoba odpovědná za požárně bezpečnostní řešení stavby

- autorizace v oboru požární bezpečnost staveb dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě,
- praxe v oboru v délce nejméně 3 roky (od vydání autorizace)
- odborná praxe spočívající v účasti v obdobné pozici na nejméně 2 akcích, z nichž každá spočívala ve zpracování projektové dokumentace ve stupni pro územní rozhodnutí, stavební povolení (případně jednostupňové dokumentace pro společné řízení) pro rekonstrukci nebo novostavbu s celkovými investičními náklady alespoň ve výši 300 mil. Kč bez DPH, na kterou bylo vydáno souhlasné stanovisko HZS (Hasičského záchranného sboru)

g) Specialista na MaR a energetický management

- praxe v oboru v délce nejméně 3 roky
- odborná praxe spočívající v účasti v obdobné pozici na nejméně 1 akci, která spočívala ve zpracování projektové dokumentace minimálně ve stupni pro stavební povolení (případně jednostupňové dokumentace pro společné řízení) a pro provedení stavby pro rekonstrukci stavby s investičními náklady alespoň 200 mil Kč bez DPH, jejíž nedílnou součástí byl návrh nebo implementace inteligentního řízení budov (BMS/MaR), nasazení energetického management softwaru nebo nástrojů automatizace (např. BMS, SCADA, LoT řešení) a kde došlo k integraci LoT senzorů nebo moderních technologií pro úsporu energií.

h) Energetický specialista

- praxe v oboru v délce nejméně 3 roky
- oprávnění ke zpracování energetických auditů/průkazů dle zákona č. 406/2000 Sb., v platném znění
- odborná praxe spočívající v účasti v obdobné pozici na nejméně 2 akcích, z nichž každá spočívala ve zpracování projektové dokumentace ve stupni pro územní rozhodnutí, stavební

povolení (případně jednostupňové dokumentace pro společné řízení) pro rekonstrukci nebo novostavbu s celkovými investičními náklady alespoň ve výši 300 mil. Kč bez DPH

i) Rozpočtář

- praxe v oboru v délce nejméně 3 roky
- odborná praxe spočívající v účasti v obdobné pozici na nejméně 2 akcích, z nichž každá spočívala ve zpracování položkového rozpočtu/výkazu výměr k dokumentaci pro provedení rekonstrukce stavby, s celkovými investičními náklady alespoň ve výši 300 mil. Kč bez DPH

j) Koordinátor BIM

- praxe min. 5 let v oblasti projektování s využitím informačního modelování BIM
- odborná praxe spočívající v účasti v obdobné pozici na nejméně 3 akcích, z nichž každá spočívala ve vytvoření informačního modelu stavby metodou BIM s celkovými investičními náklady alespoň ve výši 100 mil. Kč bez DPH, kde tato osoba zajišťovala minimálně:
 - tvorbu BEP (BIM Execution Plan) tj. zpracování zásadních pravidel BIM v rámci celého projekčního týmu nebo tvorbu EIR (Exchange Information Requirements), tj. zpracování požadavků na směnu informací
 - kontrolu informačního modelu stavby včetně třídění a managementu kolizí nebo kontrolu informačního modelu stavby včetně zpracování reportingu na plnění požadavků na BIM a reportu kolizí

k) Informační manažer

- praxe min. 3 roky v oblasti projektování s využitím informačního modelování BIM
- odborná praxe spočívající v účasti v obdobné pozici na nejméně 3 akcích, z nichž každá spočívala ve vytvoření informačního modelu stavby metodou BIM s celkovými investičními náklady alespoň ve výši 100 mil. Kč bez DPH, kde bylo užito CDE – společné datové prostředí pro potřeby sdílení projektových dat a procesů nutných ke schválení projektové dokumentace a kde tato osoba zajišťovala minimálně:
 - analýzu užití potřeb CDE, ve smyslu komunikace, schvalování a sdílení informací a dokumentů souvisejících s tvorbou projektové dokumentace nebo realizací stavby,
 - součinnost při nastavení CDE tak, aby odpovídalo potřebám projektu minimálně ve smyslu komunikace, schvalování a sdílení informací a dokumentů souvisejících s tvorbou projektové dokumentace nebo realizací stavby

l) Manažer tvorby informačního modelu

- praxe min. 3 roky v oblasti projektování s využitím informačního modelování BIM
- odborná praxe spočívající v účasti v obdobné pozici na nejméně 3 akcích, z nichž každá spočívala ve vytvoření informačního modelu stavby metodou BIM s celkovými investičními náklady alespoň ve výši 100 mil. Kč bez DPH

Zadavatel požaduje, aby alespoň jeden člen realizačního týmu byl autorizovaným architektem dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě.

Členové realizačního týmu mohou zastupovat nanejvýš 2 pozice z výše uvedených. Osoba v postavení Hlavního projektanta nemůže zároveň vykonávat funkci Projektanta pozemních staveb a naopak.

- c) **Ve smyslu § 79 odst. 2 písm. h) ZZVZ dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace předložením dokladu o zavedení systému environmentálního řízení a auditu Evropské unie (EMAS) nebo normy EN ISO 14001 nebo jiné normy environmentálního řízení založené na evropských či mezinárodních normách přijatých akreditovanými subjekty pro projektové práce.**

Požadavek na zpracování projektové dokumentace v jednotlivých výše uvedených stupních se považuje za splněný v případě obsahově obdobné projektové dokumentace dle zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, v platném znění.

Zadavatel požaduje, aby všichni členové realizačního týmu, byli schopni vést komunikaci v českém jazyce, a to jak v písemné, tak mluvené formě. V případě, že tyto osoby nebudou schopné takovou komunikaci vést, zajistí dodavatel na vlastní náklady po celou dobu realizace veřejné zakázky služby tlumočnicka do českého jazyka, přičemž tento tlumočnick musí být dostupný kdykoliv bude chtít zadavatel s takovou osobou komunikovat.

Zadavatel požaduje, aby se všechny osoby realizačního týmu přímo podílely na realizaci veřejné zakázky.

4.5. Prokazování splnění kvalifikačních předpokladů

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

4.6. Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců předem dnem zahájení zadávacího řízení.**

4.7. Podmínky společné pro prokazování kvalifikace

4.7.1 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí dle § 81 ZZVZ

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

4.7.2 Společné prokazování kvalifikace dle § 84 ZZVZ

Dodavatelé a jiné osoby prokazují kvalifikaci společně dle podmínek stanovených v § 82 a § 83 ZZVZ.

4.7.3 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

4.7.4 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob dle § 83 ZZVZ

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob (poddodavatelé). Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 1 písm. d) ZZVZ obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

4.8. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 228 ZZVZ.

Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 233 a násl. ZZVZ.

4.9. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení dle § 88 ZZVZ

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání.

Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek,
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

4.10. Využití poddodavatele

Zadavatel neomezuje rozsah případných poddodávek během plnění této VZ. Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit, případně jakou část kvalifikace prostřednictvím příslušného poddodavatele plní. Součástí seznamu budou informace o rozsahu plnění poddodavatelů vč. jejich finančního vyjádření a jejich identifikační údaje.

5. Obchodní podmínky a návrh smlouvy

Obchodní podmínky zadavatele včetně platebních mimo uvedených v této zadávací dokumentaci jsou připojeny ve formě návrhu Smlouvy o dílo a budou v celém svém rozsahu pro účastníky závazné.

Účastník zadávacího řízení (vybraný dodavatel) nebude oprávněn činit změny či doplnění závazných požadavků zadavatele uvedených ve vzoru smlouvy o dílo, vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu těchto závazných požadavků povinnost jejich doplnění účastníkem zadávacího řízení.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem, je příslušný účastník zadávacího řízení (dodavatel) povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Účastník zadávacího řízení do návrhu smlouvy o dílo uvede jím navrženou dobu realizace předmětu veřejné zakázky, jež bude nejzazším možným termínem, v němž se účastník zadávacího řízení zavazuje realizovat celý předmět veřejné zakázky. Dodavatel musí dodržet maximální povolený termín 18 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy, viz také čl. 3. Doba a místo plnění.

Zadavatel stanoví, že součástí nabídky dodavatele nebude podepsaný návrh smlouvy, ale akceptace smluvních a obchodních podmínek. Zadavatel nabídne ke splnění tohoto požadavku vzorové Čestné prohlášení. Smlouva bude uzavřena ve znění, v jakém bude zveřejněna na profilu zadavatele, popř. ve znění vysvětlení zadávacích podmínek, pokud takové vysvětlení změnilo nebo doplnilo ustanovení smlouvy.

Účastník podáním své nabídky dává souhlas s tím, aby zadavatel uveřejnil informace o jeho nabídce v rozsahu požadovaném ZZVZ nebo jinými právními předpisy.

6. Průběh zadávacího řízení

Po uplynutí lhůty pro podání žádostí o účast zadavatel posoudí kvalifikaci účastníků zadávacího řízení, vyloučí z účasti v zadávacím řízení účastníky zadávacího řízení, kteří neprokázali splnění kvalifikace. V případě vyloučení dodavatele odešle zadavatel bez zbytečného odkladu od rozhodnutí o vyloučení oznámení o tomto vyloučení danému dodavateli.

Zadavatel vyzve k podání nabídek všechny účastníky, kteří podali žádost o účast v užším řízení a prokázali kvalifikaci v požadovaném rozsahu.

Nabídku může podat pouze ten účastník, který byl zadavatelem vyzván k podání nabídky. Vyzvaní účastníci zadávacího řízení nemohou podat společnou nabídku. Zadavatel nebude v průběhu zadávacího řízení s účastníky řízení jednat.

Zadavatel provede posouzení podmínek účasti a hodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení v souladu se zadávacími podmínkami a ZZVZ. Zadavatel posoudí nabídky dodavatelů z hlediska splnění podmínek účasti, včetně stanovených požadavků na obsah, formu a způsob podání nabídek ve smyslu ustanovení § 37 ZZVZ. Zadavatel může provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek, nebo až po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele musí zadavatel provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení jeho nabídky vždy.

Účastníci, kteří požadavky zadavatele nesplní, mohou být ze zadávacího řízení vyloučeni. Tím není dotčeno právo zadavatele vyžádat si objasnění nebo doplnění podle § 46 ZZVZ. K formálním chybám v nabídce, zjištěným při posouzení, které nemají vliv na nabídkovou cenu ani na jiné podmínky plnění veřejné zakázky, zadavatel nepřihlíží. V souladu s ust. § 39 odst. 5 ZZVZ je zadavatel oprávněn ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů a může si je také opatřovat sám.

Zadavatel může k provádění úkonů podle zákona pověřit komisi. Úkony komise se považují za úkony zadavatele. Zadavatel může pro své rozhodování použít i vyjádření přízvaných odborníků.

Zadavatel odešle bez zbytečného odkladu od rozhodnutí o výběru dodavatele oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení a uveřejní jej na profilu zadavatele.

Zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení dokladů o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud zadavatel postupoval podle § 104 a nemá je k dispozici a dokladů podle § 85 odst. 1, pokud je zadavatel požadoval a nemá je k dispozici.

Ve výzvě zadavatel může stanovit, že vybraný dodavatel musí předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů, doklady o základní způsobilosti podle § 74 prokazující splnění požadovaného kritéria způsobilosti po doručení této výzvy, nebo písemné čestné prohlášení o tom, že se nezměnily údaje rozhodné pro posouzení splnění kvalifikace obsažené v dokladech, které má zadavatel k dispozici, nebo nové doklady, pokud se rozhodné údaje v těchto dokladech změnily.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence, ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech výše uvedených osob k dodavateli; těmito doklady jsou zejména: výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel uzavře smlouvu s vybraným dodavatelem v souladu s § 124 a násl. ZZVZ. V případě, že vybraný dodavatel nevyhoví výzvě k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, nebo je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů (k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží), nebo neposkytne zadavateli součinnost potřebnou pro uzavření smlouvy dle § 124 ZZVZ, nebo pokud na základě předložených dokladů zadavatel zjistí, že byl vybraný dodavatel ve střetu zájmů dle ust. § 44 odst. 2 a 3 ZZVZ, vybraného dodavatele vyloučí.

Zadavatel bude po vybraném dodavateli jako podmínku uzavření smlouvy požadovat předložení: kopie pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem vůči třetím osobám alespoň ve výši 100% celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH se spoluúčastí ve výši odpovídající maximálně 5 %. Vybraný dodavatel je povinen udržovat pojistnou smlouvu odpovídající výše uvedeným požadavkům zadavatele po celou dobu plnění smlouvy o dílo a záruční doby za celý předmět veřejné zakázky. Podrobnější podmínky pojištění jsou v závazném vzoru smlouvy o dílo.

7. Žádost o účast

7.1. Žádost o účast

Žádosti o účast se podávají výhradně elektronicky a prostřednictvím elektronického nástroje uvedeného v čl. 1 této zadávací dokumentace.

Součástí žádosti o účast budou veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace dle požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci (čl. 4 zadávací dokumentace).

Součástí žádosti o účast bude krycí list žádosti o účast (příloha č. 1 zadávací dokumentace),

Dodavatel může podat pouze jednu žádost o účast; jednu žádost o účast může podat i více dodavatelů společně. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více žádostí o účast samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal žádost o účast a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Žádost o účast musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce a podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Tímto ustanovením není dotčena možnost předložit doklady ve slovenském jazyce nebo doklady o vzdělání v latinském jazyce.

Požadavky zadavatele na formální podobu žádosti o účast mají toliko doporučující charakter.

Žádost o účast musí být doručena způsobem a ve lhůtě pro podání žádosti o účast, stanovené zadavatelem v této Výzvě.

Žádost o účast bude obsahovat následující dokumenty a součásti, přičemž níže uvedená struktura žádosti o účast má pouze doporučující charakter:

- krycí list žádosti o účast;
- čestná prohlášení (příloha č. 2 zadávací dokumentace)
- smlouva upravující podmínky společné účasti v zadávacím řízení (v případě společné účasti dodavatelů);
- identifikace případných poddodavatelů, kterými je prokazována kvalifikace a věcný popis jejich zapojení (pokud je kvalifikace prokazována poddodavateli)
- doklady k prokázání kvalifikace;
- další povinné dokumenty, listiny a prohlášení požadované ZZVZ či zadavatelem v této zadávací dokumentaci (například dokumenty ke kvalifikaci poddodavatelů);
- další nepovinné dokumenty a listiny dle uvážení účastníka zadávacího řízení.

7.2. Lhůta a místo pro podání žádostí o účast

Žádosti o účast se podávají elektronicky dle § 213 ZZVZ č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů pomocí certifikovaného elektronického nástroje **E-ZAK** pro zadávání veřejných zakázek Magistrátu města Ústí nad Labem (https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html). Pokud žádost o účast zadavateli nebyla doručena tímto způsobem, nepovažuje se za podanou a nepřihlíží se k ní.

Lhůta pro podání elektronické žádosti o účast končí dne **15. 7. 2025 v 10:00 hod.**

Dodavatel nese plnou odpovědnost za řádné a včasné podání žádosti o účast.

Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby si včas ověřili svou registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a v případě problémů s registrací se obrátili na podporu elektronického nástroje na tel.: 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz.

https://zakazky.usti.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf

https://zakazky.usti.cz/manual_3/qcm-podepisovaci_applet-pdf

7.3. Otevírání žádostí o účast

Zadavatel provede otevírání žádostí o účast, které podali účastníci zadávacího řízení. Otevírání žádostí o účast probíhá elektronicky v zadavatelem stanoveném elektronickém nástroji bez účasti účastníků zadávacího řízení. Otevíráním žádosti o účast v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Zadavatel kontroluje při otevírání žádosti o účast v elektronické podobě, zda byla žádost o účast doručena ve stanovené lhůtě a zda s datovou zprávou obsahující žádost o účast nebylo před jejím otevřením manipulováno.

8. Nabídka

Nabídky se podávají výhradně elektronicky a prostřednictvím elektronického nástroje uvedeného v čl. 1 této zadávací dokumentace.

Nabídku musí účastník zadávacího řízení podat na celý rozsah plnění veřejné zakázky.

Součástí nabídky bude krycí list nabídky, na němž bude uveden celý název veřejné zakázky; dále na krycím listu nabídky musejí být uvedeny identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení.

Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce (včetně doprovodných popisů, vysvětlivek, legend či nadpisů, vztahujících se k jednotlivým částem nabídky) a podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky ani nabídky na dílčí plnění.

Požadavky zadavatele na formální podobu nabídky mají toliko doporučující charakter.

Nabídka musí obsahovat následující dokumenty a součásti, přičemž níže uvedená struktura nabídky má pouze doporučující charakter:

- a) vyplněný krycí list nabídky;
- b) čestné prohlášení o akceptaci smluvních podmínek
- c) specifikace částí veřejné zakázky, které účastník zadávacího řízení hodlá plnit s pomocí poddodavatele, poddodavatelské schéma;
- d) nabídková cena ve struktuře a členění dle zadávací dokumentace;
- e) dokumenty k prokázání zkušenosti hlavního projektanta dle čl. 9 ZD;
- f) harmonogram plnění dle čl. 8.4 ZD,
- g) další povinné dokumenty, listiny a prohlášení požadované ZZVZ či zadavatelem v této zadávací dokumentaci;
- h) další nepovinné dokumenty a listiny dle uvážení účastníka zadávacího řízení,

8.1. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek bude zadavatelem stanovena ve výzvě k podání nabídky, předběžná doba výzvy k podání nabídek je stanovena na 21. července 2025.

Nabídky se budou podávat elektronicky dle § 213 ZZVZ č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů pomocí certifikovaného elektronického nástroje **E-ZAK** pro zadávání veřejných zakázek Magistrátu města Ústí nad Labem (https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html). Pokud nabídka zadavateli nebude doručena tímto způsobem, nebude se považovat se za podanou a nebude s ní přihlížet.

8.2. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek probíhá elektronicky v zadavatelem stanoveném elektronickém nástroji bez účasti účastníků zadávacího řízení.

8.3. Obecné požadavky na nabídky

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna, nestanoví-li ZZVZ jinak; nabídka však může být doplněna na základě žádosti zadavatele o objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Za objasnění se považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce jednoznačně určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů. Části veřejné zakázky, které účastník zadávacího řízení hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele či poddodavatelů, budou určeny věčným vymezením činností, tj. nikoli určením pomoci vyjádření procentního podílu poddodavatele na plnění veřejné zakázky, a dále finančním vyjádřením v Kč.

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů a uvedl u každého poddodavatele jeho identifikační údaje, tj. obchodní firmu či název, sídlo a identifikační číslo. Změna poddodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze po předchozím písemném souhlasu zadavatele. O změnu poddodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky je dodavatel povinen zadavatele písemně požádat

8.4. Harmonogram plnění

Zadavatel požaduje, aby dodavatel do nabídky předložil podrobný harmonogram plnění veřejné zakázky, a to konkrétně provádění jednotlivých stupňů projektové dokumentace a získání povolení stavby. Podrobný harmonogram musí respektovat dodavatelem navrženou lhůtu dokončení předmětu veřejné zakázky uvedenou v zadávací dokumentaci. Harmonogram musí být rozdělen (tj. respektovat) min. dle etapizace uvedené v předmětu plnění, čl. 2 zadávací dokumentace písm. a) až g).

8.5. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována dodavatelem v souladu s předmětem a požadavky této zadávací dokumentace. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná, pokud zadávací podmínky, případně smlouva, nestanoví jinak, se započtením veškerých nákladů dodavatele souvisejících s plněním veřejné zakázky. Nabídková cena také musí zohlednit veškerá rizika a zisk, a to po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky.

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu částkou v celých českých korunách v členění bez DPH, částka DPH a s DPH.

V souladu s § 113 ZZVZ posoudí zadavatel výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a shledá-li nabídkové ceny některého z dodavatelů jako mimořádně nízké ve vztahu k předmětu této veřejné zakázky, bude postupovat v souladu se shora citovaným ustanovením.

9. Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude prováděno podle ekonomické výhodnosti nabídek, která bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality v souladu s těmito kritérii hodnocení:

KRITÉRIUM	VÁHA
1. Celková nabídková cena bez DPH	90%
2. Zkušenost hlavního projektanta	10%

Obsah a způsob hodnocení dílčích kritérií:

Kritérium č. 1 - Celková nabídková cena bez DPH

Pro hodnocení celkové nabídkové ceny bez DPH bude použita metoda vyjádření váhy v procentech, kdy nejvýhodnější nabídkou je cena nejnižší. Celková cena se skládá z ceny Díla (mimo výkon doзору projektanta) a z ceny za výkon doзору projektanta za 1 měsíc. Procentuální hodnota jednotlivých nabídkových cen bude vypočítána podle vzorce:

$$\frac{\text{Nejvýhodnější nabídka}}{\text{(nejnižší cena nabídky bez DPH)}} \times 90$$
$$\frac{\text{cena hodnocené nabídky bez DPH}}{\text{cena hodnocené nabídky bez DPH}}$$

Kritérium č. 2 – Zkušenosti hlavního projektanta

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit kvalitu a zkušenost hlavního projektanta jako osoby, která se má přímo podílet na plnění veřejné zakázky, přičemž kvalita hlavního projektanta má významný dopad na úroveň plnění. V tomto kritériu bude zadavatel hodnotit referenční zakázky, na nichž se podílel hlavní projektant v obdobné pozici. Předmětem hodnocení jsou zakázky splňující všechny následující podmínky:

- zpracování projektové dokumentace minimálně ve stupni pro územní řízení, stavební povolení (případně jednostupňové dokumentace pro společné řízení) a provádění stavby
- rekonstrukce bytového domu s nejméně 10 patry a 100 bytovými jednotkami
- s celkovými investičními náklady nejméně 300 milionů Kč bez DPH
- zpracované metodou BIM, v rámci které byl užit datový standard, klasifikační systém a proces kontroly kolizí v rámci sdruženého informačního modelu,

Způsob hodnocení: Hodnoceny budou pouze referenční zakázky, které splní všechny podmínky zadavatele uvedené shora pod body i. až iv. Hodnocené referenční zakázky mohou být zároveň referenčními zakázkami, kterými dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace dle článku 4 této zadávací dokumentace.

Hodnoceno bude maximálně 5 referenčních zakázek. Za každou referenční zakázku udělí zadavatel 2 body, účastník tak může získat max. 10 bodů.

Procentuální hodnota bude vypočítána podle vzorce:

$$\frac{\text{Počet bodů hodnocené nabídky}}{\text{Počet bodů nejlépe hodnocené nabídky}} \times 10$$

Na závěr hodnotící komise zadavatele stanoví pořadí dodavatelů podle součtu bodových hodnot

vypočtených pro jednotlivá kritéria s uplatněním jejich vah. Nejúspěšnější nabídka je ta, která dosáhla nejvyšší celkové bodové hodnoty.

10. Další podmínky zadávacího řízení

10.1. Zadávací lhůta, jistota

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení nestanovuje zadávací lhůtu ani jistotu.

10.2. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční ve dnech **11. 6. 2025** a **17. 6. 2025**. Sraz je vždy v **10:00** před Vstupní halou budovy A objektu Hoření 13, 400 11 Ústí nad Labem-Severní Terasa. Nově termíny prohlídky: **2. 7. 2025** a **9. 7. 2025**. Sraz je vždy v **10:00** před Vstupní halou budovy A objektu Hoření 13, 400 11 Ústí nad Labem-Severní Terasa.

10.3. Vysvětlení zadávací dokumentace a komunikace v průběhu řízení

Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. k jakékoliv části zadávací dokumentace včetně příloh). Zadavatel na dotazy odpoví ve lhůtě stanovené zákonem ode dne doručení žádosti dodavatele. Anonymizované dotazy a odpovědi na položené dotazy budou uveřejněny na profilu zadavatele.

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena nejpozději **8 pracovních dní** před uplynutím lhůty pro podání žádostí o účast nebo nabídek. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě prostřednictvím nástrojů elektronické komunikace, přednostně prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení, změny či doplnění zadávací dokumentace z vlastní iniciativy.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém budou uveřejňována případná vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, může být vyloučen ze zadávacího řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.

10.4. Ostatní práva a podmínky

Účastník zadávacího řízení není oprávněn změnit nabídku po lhůtě pro podání těchto nabídek mimo situací stanovených ZZVZ (zejména ust. § 46).

Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.

Zadavatel stanovuje, že komunikačním jazykem v rámci zadávacího řízení je český jazyk.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit skutečnosti deklarované účastníkem zadávacího řízení v nabídce a vyřadit nabídku účastníka zadávacího řízení v případě zjištění, že v ní účastník zadávacího řízení uvedl nepravdivé, neúplné či zkreslené údaje.

Jednotliví účastníci jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání veřejné zakázky;

Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

11. Ochrana proti nesprávnému postupu zadavatele

11.1 Námitky

Námitky může podat dodavatel, kterému postupem zadavatele souvisejícím se zadáváním veřejné zakázky hrozí nebo vznikla újma. Přípustnost námitek, jejich podávání, lhůty, jakož i náležitosti a přezkum jsou upraveny v ust. § 241 a násl. ZZVZ.

Zadavatel s ohledem na ustanovení § 242 odst. 5 ZZVZ stanoví, že námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání žádosti o účast a námitky proti ostatním zadávacím podmínkám lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek.

Námitky se podávají písemně a musí splňovat obsahové náležitosti dle ustanovení § 244 ZZVZ.

Zadavatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 15 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje nebo je odmítá, s uvedením důvodu.

11.2 Přezkoumání úkonů zadavatele

Přezkoumávání úkonů zadavatele Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže je upraveno v ust. § 248 a násl. ZZVZ.

12. Principy odpovědného veřejného zadávání

Zadavatel se v souladu s § 6 odst. 4 ZZVZ zabývá zásadami sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací a vzhledem k povaze a smyslu této veřejné zakázky zohlednil a aplikoval:

- Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil a zohlednil možnosti použití zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, a zohlednil tyto aspekty sociálně odpovědného zadávání: Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil důstojné pracovní podmínky, dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky. V zadávací dokumentaci jsou tyto povinnosti stanoveny především v obchodních podmínkách návrhu smlouvy o dílo.
- Zadavatel při zadávání této veřejné zakázky zohlednil tyto aspekty environmentálně odpovědného zadávání: Zadavatel bude po vybraném dodavateli požadovat, aby přednostně při plnění veřejné

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111
e-mail: podatelna.magistrat@mag-ul.cz

url: www.usti.cz
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531

zakázky používal elektronický způsob komunikace včetně používání elektronické formy materiálů a sdílených úložišť a omezil tisk dokumentů jen na nezbytné případy, a i v těchto případech přednostně užíval efektivní/úsporné nastavení tisku. V rámci technické kvalifikace je dodavatel povinen doložit certifikaci ISO 14001 nebo EMAS. V zadávací dokumentaci jsou tyto povinnosti stanoveny především v obchodních podmínkách návrhu smlouvy o dílo.

- Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil a zohlednil možnosti použití inovací při zadávání veřejných zakázek, a to s následujícím výsledkem: Zadavatel při zadávání této veřejné zakázky posoudil možnosti uplatnění aspektů inovací při zadávání a konstatuje, že při vytváření zadávacích podmínek včetně způsobu hodnocení nabídek a pravidel pro výběr dodavatele veřejné zakázky nebylo možné jejich použití.

13. Střet zájmů

Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o střetu zájmů“), se nesmí účastnit zadávacích řízení dle ZZVZ jako účastník zadávacího řízení nebo jako poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci, obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jeho poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, nebyli ve střetu zájmů dle § 4b Zákona o střetu zájmů. Skutečnost, že dodavatel a jeho poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje část kvalifikace, nejsou ve střetu zájmů dle § 4b Zákona o střetu zájmů, prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení, jehož vzorové znění je uvedeno v Příloze č. 2 této zadávací dokumentace, ve své nabídce.

14. Další zadávací podmínky v návaznosti na sankce proti Rusku a Bělorusku v souvislosti se situací na Ukrajině

Dle článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů¹ (dále jen „Nařízení č. 833/2014“) se zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC:

- jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,

včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Zadavatel požaduje, aby účastník sám jakožto dodavatel, případně dodavatelé v jeho rámci sdružení za účelem účasti v zadávacím řízení, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nebyli osobami dle tohoto článku a Nařízení č. 833/2014.

Dle čl. 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Nařízení č. 269/2014“), a dalších prováděcích předpisů k tomuto Nařízení č. 269/2014 (tzv. sankční seznamy)², nesmějí být žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje přímo ani nepřímo zpřístupněny fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům nebo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v příloze I Nařízení nebo v jejich prospěch (dále jen „Osoby vedené na sankčních seznamech“).

Zadavatel dále požaduje, aby účastník sám jakožto dodavatel, případně dodavatelé v jeho rámci sdružení za účelem účasti v zadávacím řízení, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nebyli Osobami vedenými na sankčních seznamech.

Splnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem dle tohoto článku prokáže účastník předložením čestného prohlášení, jehož vzorové znění je uvedeno v Příloze č. 2 této zadávací dokumentace, ve své nabídce.

15. Závěrečné ustanovení

V případě, že nabídka dodavatele bude obsahovat osobní údaje fyzických osob, bude u zpracování těchto osobních údajů postupováno následovně:

- Zadavatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje uvedený subjekt osobních údajů, že jeho osobní údaje zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a zákonných povinností.
- Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy.
- Strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou.

Postupy a opatření se zadavatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu § 216 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

16. Přílohy k zadávací dokumentaci

Příloha č. 1: Krycí list dodavatele
Příloha č. 2: Čestná prohlášení
Příloha č. 3: Návrh smlouvy
Příloha č. 4: Architektonická studie
Příloha č. 5: Podklady pro realizaci BIM

PhDr. Ing. Petr Nedvědický v. r.
primátor

Statutárního města Ústí nad Labem