

Datum: 11. 6. 2025
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/235319/2025/AntK
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/256406/2025/AntK
JID: MMULSSQ31X0COS
Počet listů/příloh: 3/0
Vyřizuje/tel.: Mgr. Kateřina Antošová/+420 47527 1318
E-mail: katerina.antosova@mag-ul.cz

Písemná zpráva zadavatele

Název veřejné zakázky: Ladova – parkoviště nad ČS PHM Shell – oprava vozovky

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 00081531

Předmět zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

Druh výběrového řízení: otevřené řízení

Předpokládaná cena bez DPH: 1 600 000,- Kč

Datum zahájení zadávacího řízení: 26. 5. 2025

Termín pro podání nabídek: 10. 6. 2025, do 10:00 hod.

1. Seznam oslovených dodavatelů k předložení nabídek:

Dodavatelé nebyli oslovováni, veřejná zakázka byla vyvěšena na profilu zadavatele.

2. Uveřejnění výzvy:

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna dne 26. 5. 2025 na profilu zadavatele na webové adrese https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html.

3. Seznam doručených elektronických nabídek:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	IČ	Sídlo	Datum a čas doručení
1.	BATRYNSTAV II s.r.o.	09689664	Drážďanská 109/121, 400 07 Ústí nad Labem Krásné Březno	05. 06. 2025 09:09
2.	SaM silnice a mosty Děčín a.s.	25042751	Oblouková 416/39, 405 02 Děčín I	06. 06. 2025 08:29
3.	Larove s.r.o.	10961739	Dlouhá 199/32, 412 01 Litoměřice	06. 06. 2025 11:37

4.	AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.	49356089	Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10 Hostivař	09.06.2025 08:42
5.	STRABAG a.s.	60838744	Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5	09.06.2025 10:27
6.	EUROVIA CZ a.s.	45274924	U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 Michle	09.06.2025 13:30
7.	MI Roads a.s.	17331099	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň	09.06.2025 14:27
8.	Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným	40233308	Křížíkova 2393, 415 01 Teplice	10.06.2025 08:33

4. Otevírání elektronických nabídek:

Zadavatel obdržel prostřednictvím elektronického nástroje (profilu zadavatele), dostupného na: https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html celkem **8** nabídek, které byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do **10. 6. 2025 do 10:00 hod.**

Otevírání nabídek bylo zahájeno dne **10. 6. 2025 v 10:30 hod.** v sídle zadavatele. Informace o termínu otevírání nabídek byla součástí Výzvy k podání nabídky zveřejněné na profilu zadavatele dne 26. 5. 2025.

Všichni členové hodnotící komise podepsali na svém prvním zasedání prezenční listinu a čestné prohlášení o nepodjatosti a byli poučeni o tom, že vznikne-li důvod k podjatosti některému z členů nebo náhradníků členů komise, je tento člen nebo náhradník povinen to bezodkladně oznámit zadavateli. Žádnému z členů komise nevznikl důvod podjatosti, všichni členové komise toto písemné prohlášení učinili.

Složení komise - členové:

	člen komise	Pracoviště/funkce
1.	Ing. Dalibor Dařílek	Vedoucí odboru dopravy a majetku MmÚ
2.	Roman Vlček	Vedoucí oddělení údržby majetku odboru dopravy a majetku MmÚ
3.	Mgr. Kateřina Antošová	Vedoucí odd. veřejných zakázek právního odboru MmÚ

Komise se sešla v počtu 3/3 členů a je usnášeníschopná. Předsedou komise byl zvolen Roman Vlček.

Členům hodnotící komise bylo před zahájením jednání komise předáno sdělení obsahující identifikační údaje dodavatelů, kteří podali nabídku a postoupili do posouzení a hodnocení. Nikdo z členů hodnotící komise neoznámil podjatost ve vztahu k předmětné veřejné zakázce. Všichni zúčastnění podepsali čestná prohlášení

Pověřené osoby na základě čl. 5.8 Směrnice Rady města č. 1/2025 ze dne 3. 4. 2025 (dále jen „Směrnice“) po uplynutí lhůty pro podání nabídek přistoupily k zpřístupnění obsahu nabídek a kontrolovaly (ověřovaly), zda jsou nabídky doručeny ve stanovené lhůtě a zda s nimi nebylo před jejich otevřením manipulováno.

2.1 Nabídka s pořadovým č. 1

Nabídkou s pořadovým č. 1 byla nabídka společnosti **BATRYNSTAV II s.r.o.** se sídlem **Drážďanská 109/121, 400 07 Ústí nad Labem Krásné Březno**, IČO: **09689664** (dále jen „Účastník 1“). Komise kontrolou zjistila, že nabídka Účastníka 1 je nabídkou doručenu ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka Účastníka 1 vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 1 105 113,- Kč bez DPH

2.2 Nabídka s pořadovým č. 2

Nabídkou s pořadovým č. 2 byla nabídka společnosti **SaM silnice a mosty Děčín a.s.** se sídlem **Oblouková 416/39, 405 02 Děčín I**, IČO: **25042751** (dále jen „Účastník 2“). Komise kontrolou zjistila, že nabídka Účastníka 2 je nabídkou doručenu ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka Účastníka 2 vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 1 066 970,- Kč bez DPH

2.3 Nabídka s pořadovým č. 3

Nabídkou s pořadovým č. 3 byla nabídka společnosti **Larove s.r.o.** se sídlem **Dlouhá 199/32, 412 01 Litoměřice**, IČO: **10961739** (dále jen „Účastník 3“). Komise kontrolou zjistila, že nabídka Účastníka 3 je nabídkou doručenu ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka Účastníka 3 vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 1 198 350,- Kč bez DPH

2.4 Nabídka s pořadovým č. 4

Nabídkou s pořadovým č. 4 byla nabídka společnosti **AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.** se sídlem **Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10 Hostivař**, IČO: **49356089** (dále jen „Účastník 4“). Komise kontrolou zjistila, že nabídka Účastníka 4 je nabídkou doručenu ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka Účastníka 4 vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 915 938,- Kč bez DPH

2.5 Nabídka s pořadovým č. 5

Nabídkou s pořadovým č. 5 byla nabídka společnosti **STRABAG a.s.** se sídlem **Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5**, IČO: **60838744** (dále jen „Účastník 5“). Komise kontrolou zjistila, že nabídka Účastníka 5 je nabídkou doručenu ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka Účastníka 5 vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 694 783,- Kč bez DPH

2.6 Nabídka s pořadovým č. 6

Nabídkou s pořadovým č. 6 byla nabídka společnosti **EUROVIA CZ a.s.** se sídlem **U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 Michle**, IČO: **45274924** (dále jen „Účastník 6“). Komise kontrolou zjistila, že nabídka Účastníka 6 je nabídkou doručenou ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka Účastníka 6 vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 923 836,- Kč bez DPH

2.7 Nabídka s pořadovým č. 7

Nabídkou s pořadovým č. 7 byla nabídka společnosti **MI Roads a.s.** se sídlem **Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň**, IČO: **17331099** (dále jen „Účastník 7“). Komise kontrolou zjistila, že nabídka Účastníka 7 je nabídkou doručenou ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka Účastníka 7 vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 766 766,- Kč bez DPH

2.8 Nabídka s pořadovým č. 8

Nabídkou s pořadovým č. 8 byla nabídka společnosti **Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným** se sídlem **Křížíkova 2393, 415 01 Teplice**, IČO: **40233308** (dále jen „Účastník 8“). Komise kontrolou zjistila, že nabídka Účastníka 8 je nabídkou doručenou ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka Účastníka 8 vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 680 000,- Kč bez DPH

5. Hodnocení elektronických nabídek:

Komise v souladu se zákonem § 39 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) přistupuje k hodnocení nabídek před jejich posouzením z hlediska splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení. Komise provedla hodnocení nabídek podle pravidel uvedených v zadávací dokumentaci. Zadavatel stanovil hodnotící kritérium podle ekonomické výhodnosti nabídky dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	Cena bez DPH
8.	Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným	680 000,- Kč
5.	STRABAG a.s.	694 783,- Kč
7.	MI Roads a.s.	766 766,- Kč
4.	AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.	915 938,- Kč

5.	EUROVIA CZ a.s.	923 836,- Kč
2.	SaM silnice a mosty Děčín a.s.	1 066 970,- Kč
1.	BATRYNSTAV II s.r.o.	1 105 113,- Kč
3.	Larove s.r.o.	1 198 350,- Kč

6. Posouzení elektronických nabídek:

Komise v souladu s § 39 odst. 2 písm. a) ZZVZ posoudila nabídku účastníka **Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným** z hlediska splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení. Komise posoudila předloženou nabídku, zejm. s ohledem na prokázání splnění kvalifikačních, technických a dalších podmínek, a shledala, že účastník **Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným** splnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

6.1 Seznam dokladů, kterými účastník prokazuje kvalifikaci

- a) **Čestné prohlášení** o splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ ze dne 10. 6. 2025,
- b) **Čestné prohlášení** ze dne 10. 6. 2025 - rozhodným údajem pro prokázání splnění kvalifikace dle § 77 odst. 1 ZZVZ je veřejně dostupný výpis z obchodního rejstříku a dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ je veřejně dostupný výpis živnostenského oprávnění „*Provádění staveb, jejich změn a odstraňování*“.

7. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny:

Komise v souladu s § 113 ZZVZ posoudila nabídku účastníka **Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným** z hlediska toho, zda neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Komise při posouzení nabídkové ceny zohlednila nejen obecná kritéria (zejm. předpokládanou hodnotu veřejné zakázky a nabídkové ceny ostatních účastníků), ale především konkrétní okolnosti a podmínky, za kterých dochází k realizaci předmětu veřejné zakázky. Na základě uvedeného posouzení dospěla komise k závěru, že nabídka účastníka **Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným** mimořádně nízkou nabídkovou cenu neobsahuje.

8. Seznam vyloučených dodavatelů:

Není relevantní.

9. Výsledek posouzení a hodnocení:

Účastník **Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným** se sídlem **Křížíkova 2393, 415 01 Teplice, IČO: 40233308**, splnil podmínky účasti ve výběrovém řízení a předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku, tj. nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

Hodnotící komise na základě splnění všech podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace doporučila zadavateli vybrat dodavatele s nejhodnější nabídkou a uzavření smlouvy s dodavatelem **Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným**

Podpisy komise:



předseda 2

člen 1

člen 3

10. Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele:

Mgr. et Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru, jako osoba oprávněná rozhodovat o výběru dodavatele v souladu s čl. 5 odst. 5.9 Směrnice, **rozhodla** na základě doporučení hodnotící komise ve výběrovém řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Ladova – parkoviště nad ČS PHM Shell – oprava vozovky**“ vyhlášené dne **26. 5. 2025** formou otevřeného řízení, vedené pod sp.zn. MMUL/PO/VZ/235319/2025/AntK a zveřejněné na profilu zadavatele

takto:

Dodavatelem veřejné zakázky byl vybrán účastník řízení **Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným** se sídlem **Křížíkova 2393, 415 01 Teplice**, IČO: **40233308**, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.



Mgr. et Mgr. Alena Nováková
vedoucí právního odboru
Magistrátu města Ústí nad Labem

Za správnost vyhotovení: Mgr. Kateřina Antošová