

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
 Zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem
 IČ: 000 81 531
 Osoba oprávněna jednat ve věcech technických: Tomáš Mokřý, technik provozně technického oddělení odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic Magistrátu města Ústí nad Labem
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
 číslo účtu: 78-4632170217/0100
 (dále jen „Objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. Cambridge Company s.r.o.

zastoupená/ý: Ing. Michal Vojtovič – jednatel společnosti
 se sídlem: Horní Počernice – Plkovská 2934/1 – Praha 9 - 19300
 IČO: 27406113
 DIČ: CZ27406113
 bankovní spojení: CS a.s.
 číslo účtu: 222792349/0800
 Osoba oprávněna jednat ve věcech obchodních: Jiří Vyšnevskij – project manager
 Osoba oprávněna jednat ve věcech technických: Michal Boček – technický ředitel
 (dále jen „Zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Dodatek“)

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 30. 7. 2024 smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo plnění podlimitní veřejné zakázky s názvem „**DS Ústí nad Labem – instalace EPS, Část 2: Domov pro seniory Bukov, příspěvková organizace**“ (dále jen „Smlouva“).
2. Tento Dodatek je uzavřen mezi Objednatelem a Zhotovitelem z důvodu objektivních změn, které vznikly při plnění Smlouvy k podlimitní veřejné zakázce uvedené v odst. 1 tohoto článku.

3. Potřeba prodloužení termínu realizace vznikla s ohledem na dodržení standardů sociálních služeb poskytovaných klientům Domova pro seniory Bukov. Konkrétně se jednalo o dodržování přestávek během stravování, dále znepřístupnění pokojů klientů v době provádění osobní hygieny či v případě spánku klientů. Mezi zpracováním projektové dokumentace a zahájením realizace došlo k vydání nového předpisu ČSN č. 730448 týkající se požadavků na zhotovení elektrických požárních systémů. Z tohoto důvodu bylo nutné projednat s autorským dozorem případný dopad změn na původní projekt. Tímto došlo taktéž k prodloužení termínu realizace. Změna závazku ze Smlouvy je provedena v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
4. Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Vícepráce nebyly v požadovaném rozsahu zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy a zároveň tyto vícepráce jsou nezbytné pro dokončení díla, přičemž změna v osobě Zhotovitele díla by nebyla možná z ekonomických důvodů, které by způsobili Objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů na dokončení díla s tím, že hodnota dodatečných prací a služeb nepřekročí v součtu 3,22 % původní hodnoty závazku vyplývající ze Smlouvy. Vícepráce jsou konkrétně vymezeny v odst. 5 tohoto článku a oceněny ve výkazu výměr, který je jako přílohy součástí tohoto Dodatku. Změna závazku ze Smlouvy je provedena v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
5. V průběhu realizace plnění Smlouvy vznikly tyto nepředpokládané vícepráce:

Doplnění 1 ks ústředny

Pro plnohodnotně funkční elektronickou požární signalizaci bylo nutné navýšit počet ústředen, a to o jeden kus z důvodu, že ústředna elektrické požární signalizace umožňuje připojení pouze sedmi kusů tabel. V návaznosti na tyto skutečnosti bylo nutné taktéž dodat protipožární skříň, ve které daná ústředna musí být nainstalovaná dle platných norem.

Doplnění 1 ks ovládacího tabla

Byl navýšen počet tabel z důvodu optimálního ovládní elektrické požární signalizace.

Příprava pro napojení chodbových dveří v budově C a D na ústřednu

V projektové dokumentaci ani v rozpočtu nebylo řešeno, nutné provést kabelovou přípravu včetně následného zapojení a integrace přídržných magnetů do systému elektrické požární signalizace.

II. Předmět Dodatku

1. Smlouva se tímto Dodatkem č. 1 mění tak, že čl. IV odst. 2 Smlouvy nově zní:
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 90 dní od předání staveniště na základě písemné výzvy Objednatele. O tomto předání staveniště bude vyhotoven písemný zápis.

2. Smlouva se tímto Dodatkem mění tak, že Čl. V. odst. 1 Smlouvy nově zní:

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši:

Cena bez DPH (ZD pro 12 % DPH)	2 225 889,00 Kč
DPH 12 %	267.106,68 Kč
Cena celkem včetně DPH	2.492.995,68 Kč

(Slovy:

„dvamilionyčtyřistadevadesátdvatisícdevětsetdevadesátpětkorunčeskýchšedesátosmhaleřů“

3. Celková částka, která bude Zhotoviteli uhrazena, se oproti původní ceně navýší o 69 502 Kč bez DPH (77 842,68 Kč včetně DPH).

III. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v tomto Dodatku stanoveno jinak, ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Objednatel tímto potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou města Ústí nad Labem usnesením č. 1693/60R/24 ze dne 18. 11. 2024.
4. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž obdrží dvě vyhotovení Objednatel a jedno vyhotovení Zhotovitel.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne: 04. 12. 2024

V Ústí nad Labem dne:

Za Objednatele:

PhDr. Ing. Petr Nedvědický
Primátor Statutárního města
Ústí nad Labem



Za Zhotovitele:

Ing. Michal Vojtovič

Ing. Michal Vojtovič
jednatel společnosti

Digitálně podepsal
Ing. Michal Vojtovič
Datum: 2024.12.18
10:07:52 +01'00'

DPS Bukov, Za Vozovnou 783, 400 01 Ústí nad Labem

Elektrická požární signalizace EPS

Vícepráce

Elektrická požární signalizace - prvky (Přípočty)						
1	Ústředna EPS se zdrojem vybavena a osazena potřebnými moduly (kartami), doplnit linkovými kartami pro správnou funkčnost celého systému. (Ústředna ZETTLER PROFILE Flexible Pro815D)	1	ks	42 006,00 Kč	42 006,00 Kč	45 506,00 Kč
2	Obslužné tablo EPS, pro obsluhu z jiného místa než je ústředna, kompatibilní s ústřednou EPS a plně osazené. (Externí tablo obsluhy bez zdroje PR1DS)	1	ks	17 985,00 Kč	17 985,00 Kč	19 485,00 Kč
3	Ohniodolná protipožární skříň s dvířky pro ústřednu EPS, odolnost při požáru P30 (FWE EI30 600x500x250)	1	ks	12 745,00 Kč	12 745,00 Kč	14 494,00 Kč
4	V/V modul (4/2)	4	ks	2 434,00 Kč	790,00 Kč	12 896,00 Kč
5	Krabice pro povrchovou montáž vstupně výstupních prvků	4	ks	717,00 Kč	345,00 Kč	4 248,00 Kč
6	Zálohovaný zdroj 24V/10A pro přídržné magnety	1	ks	9 858,00 Kč	1 785,00 Kč	11 643,00 Kč
Celkem elektrická požární signalizace - ETAPA I - Vícepráce				95 198,00 Kč	13 074,00 Kč	108 272,00 Kč
Elektrická požární signalizace - prvky (Odpočty)						
1	Kabel J-Y(St)Y 1x2x0,8 rudá (JYSTY) včetně upevňovacího materiálu	-842	m	8,00 Kč	13,00 Kč	-17 682,00 Kč
2	Vkládací lišta PC+ABS 10x20, bezhalogenová, včetně uchycení	-659	m	18,00 Kč	14,00 Kč	-21 088,00 Kč
Celkem elektrická požární signalizace - ETAPA I - Vícepráce				-18 598,00 Kč	-20 172,00 Kč	-38 770,00 Kč

Celkem bez DPH
DPH 12%
Celkem včetně DPH

69 502,00 Kč
8 340,24 Kč
77 842,24 Kč