

## **Revitalizace Mánesových sadů**

# **SO.I.02 Přístřešek údržby a WC**

### **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Tato část dokumentace řeší nový přístřešek údržby a objekt veřejného WC v Mánesových sadech.

Součástí stavebního objektu je nově umisťovaný prefabrikovaný prvek veřejného WC. WC bude fungovat zcela automaticky a je řešeno jako bezbariérové (dle vyhlášky 398/2009 Sb.). WC bude osazeno na betonové pasy do zálivu u hlavní cesty C1. Záliv je tvořen z boku vymezení zídками, které budou zalícovány s čelní stěnou WC bloku. Za zídками bude terén dosypán ke stěně WC bloku (v místě terénu bude stěna WC bloku izolována a chráněna proti vlhkosti vč. min. 150mm vysokého soklu). Provedení základových pasů bude korigováno s betonovými základy zídek. V rámci přípravy bude k objektu přivedena pitná voda a přípojka splaškové kanalizace (viz. samostatná část dokumentace) a dále bude k objektu přivedena přípojka elektrické energie (viz. samostatná část dokumentace). Všechny přípojky budou ukončeny v betonové kruhové šachtě pod WC blokem.

Okolní povrchy budou ve finální podobě realizovány až po osazení objektu WC.

#### **Popis objektu WC**

WC modul je navržen jako bezbariérový s celoročním provozem, bez stálé obsluhy.

Automatické WC bude dodáno na stavbu jako kompletně vybavený modul, který bude osazen na připravené základy a připojen na přípojky umístěné v šachtě pod modulem.

WC obsahuje kabínu pro WC unisex a tělesně postižené, místnost pro údržbu a technickou místnost, do níž ústí veškeré vnitřní instalace a jejich ovládání. Kabína WC unisex a tělesně postižení je přizpůsobena pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. „O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb“.

Základ modulu tvoří prefabrikovaný železobetonový skelet. V souladu s platnými ustanoveními pro slabě vytápěné objekty je opatřen tepelnou izolací. Vnitřní zdi a podlaha jsou obloženy obkladem z neporézní keramiky. Podlaha je temperována topnými rohožemi a odvodněna do podlahové vpusti. Vstupní dveře jsou nerezové, se zabudovaným platebním automatem (mince a platební karta – GSM), světelnou signalizací a piktogramy. Osvětlení a ventilace je ovládáno automaticky, po zaplacení platebním automatu. Buňky jsou za účelem bezpečnosti a odrazování případných vandalů v noci osvětleny (světlo je řízeno soumrakovým čidlem). Místnost WC unisex a tělesně postižení je vybavena tlačítkem pro přivolání první pomoci, zapojeným na řídicí panel s GSM modulem (možnost zadání automatické SMS zasílané na integrovaný záchranný systém). Jednotlivé zařizovací předměty jsou z nerezového materiálu, odolné proti vandalům.

Stěny jsou broušeny penetrovány a opatřeny stěrkou (v místnostech WC keramickým obkladem).

Podlaha je broušena, penetrována. V místnostech WC je opatřena hydroizolací a keramickou dlažbou. Podhled je opatřen stěrkou, zbroušen a vymalován. V technické místnosti tvoří povrch podlahy, stěn i stropu betonový povrch prefabrikátu.

Modul je odlit z lehčeného betonu LC 30/33 a je vyztužen stavební ocelí, což zaručuje prostorovou tuhost a tvarovou stálost. Obvodové stěny a strop jsou odlity vcelku (bez svařování), následně je připojena podlaha. Ta je odlita vyspádovaná k podlahovým vpustím, které jsou taktéž zality v betonu. Příčky jsou navrženy jako železobetonové prefabrikované, vyztužené stavební ocelí.

#### **Součástí dodávky vlastního modulu bude :**

- Železobetonový korpus vybavený zvedacími háky, úpravy formy
  - Střecha plochá vč. kompletního oplechování, okapního žlabu a svodu (RAL 7022)
  - Fasáda, extrudovaný polystyren 60 mm, silikonová točená omítka o zrnitosti 1,5 mm (RAL 7022)
  - Montáž dlažeb a obkladů
  - Lepidla, hydroizolace, rohové pásky, spárovačky, silikony a další chemie
  - Podlaha vyspádována do podlahové vpusti (WC unisex)
  - Pororošt 650 x 850 mm v technické místnosti (přístup do připojovací šachty)
  - Kompletní rozvody elektro, voda, kanalizace vedeny pod povrchem stěn a podlahy
  - Zapojení veškerého elektrického vybavení, včetně potřebných napájecích zdrojů
  - Zapojení kabelů do rozvaděče umístěného v technické místnosti, revize
  - Elektrické podlahové topení regulované čidlem v podlaze (WC unisex), včetně termostatů
  - U kovového vybavení provedeno ochranné pospojování, které je svedeno do zemnicí krabice v technické místnosti
  - Zapojení jednotlivých zařizovacích předmětů na kanalizaci a vodovod, tlaková zkouška, proplach
  - Nucená ventilace ventilátorem s nadstřešním odtahem. Spouštění je spřaženo s osvětlením.
  - Vybavení uvedené v tabulce níže, včetně montáže
  - Montáž v místě stavby, včetně osazení modulu a připojení na připravené přípojky inženýrských sítí
  - Odzkoušení a spuštění zařízení, proškolení obsluhy, vybavení základními hygienickými prostředky
  - Výrobní projektová dokumentace, revize elektro, tlaková zkouška, předávací dokumentace vč. provozních návodů, informací o provozu a údržbě apod.
  - Záruční servis (min. 36 měsíců)
  - doprava modulu na místo stavby vč. montáže (jeřáb)
- 
- na objekt modulu WC bude dále doplněno – souvrství vegetační střechy vč. osazení rozchodníkovým kobercem – viz. skladba ve výkresech
  - na boční a zadní stěny bude doplněn nerezový systém treláže – pevný nerezový nosný obvodový rám vč. kotvicích bodů, v rámu napnuta nerezová lanková síť
  - na vstupní dveře místnosti údržby bude nalepena informační tabule parku (provozní řád apod.)
- 
- před osazením modulu WC budou provedeny výkopy, základové konstrukce vč. betonové šachty pod objektem, příprava přípojek elektro, vody a kanalizace (viz.samostatná část PD), terénní úpravy
  - po osazení objektu budou provedeny finální terénní úpravy a finální povrch přilehlé komunikace – chodníku (drenážní beton – příp. korigováno s dodavatelem)

## Vnitřní vybavení objektu WC:

VYBAVENÍ MODULU	
Dlažba 20 x 20 cm barva šedá, slinutý střepek, protiskluznost min. R10, tl. 10 mm, spáry 5 mm šedé. Spád podlahy k odtokovému kanálku s podlahovou nerezovou vpustí 10 x 10 cm, 1,5%, Sokl 10 x 20 cm, šedý, slinutý střepek s půllžábkem	
Obklad stěn bílý 20 x 20 cm matný / Obklad stěn barevný 20 x 20 cm matný (svislé pásy v místech zařizovacích předmětů)	
Podlahová vpust k zabetonování do betonu - rámeček nerez 100 x 100 mm 1 ks průtoková - vtok DN 40 - odtok DN 50 / 1 ks pouze odtok DN50	
Venkovní dveře a zárubně jsou vyrobeny z nerezové oceli třídy AISI 304. Dodávka obsahuje kování a vložky s klíčem. Způsob uchycení dveří zamezuje nežádoucím vlivům teplotní roztažnosti nerezových materiálů. Vnitřek dveří je vyplněn polyuretanovou pěnou. Povrch dveří je kartáčovaný Průchozí šířka dveří WC unisex a místnost údržby – 910 mm / technická místnost 810 mm. Dveře na WC unisex jsou vybaveny samozavíračem GEZE a madly pro invalidy.	
Venkovní světlo nade dveřmi se soumrakovým čidlem, odolnost IP 44	
Elektro – technická místnost: Stropní světlo, vypínač, 2 ks zásuvka, elektrický konvektor nástěnný (jako ochrana proti promrzání v technické místnosti)	
Termostat pro řízení elektrického podlahového topení	
Rozváděč, včetně zapojení a revize	
VYBAVENÍ WC UNISEX	
Nerezový závěsný klozet pro tělesně postižené – antivandalové provedení	
Antivandal tlakový splachovač klozetu pro tělesně postižené - 12 V, 50 Hz. tlakový splachovač klozetů určený pro sociální místnosti pro tělesně postižené. Dle speciálních požadavků na tyto místnosti je splachovač možné ovládat nezávisle ze dvou míst na stěně a na sklopném madle.	
Sklopné nerezové U madlo – 813 mm	
Sklopný úchyt U 813 mm brus s držákem toaletního papíru a splachovacím tlačítkem	
Vestavěný zásobník toaletního papíru	
Nerez WC štětka na zavěšení, brus	
Automatické nerezové umyvadlo do stěny, pro tělesně postižené, s dávkovačem mýdla a osušičem rukou. Celonerezové polozabudované umyvadlo do zdi. Součástí je dávkovač tekutého mýdla, pouštění vody a osušovač rukou. Ovládání pomocí odolných piezo tlačítek. Zavírání řídí elektronika a probíhá automaticky (délka otevření je nastavitelná provozovatelem). Umyvadlo je uzpůsobené i pro využití vozíčkáři – umyvadlo je mělké, je doplněno o madla a odpad je skrytý za stěnou. Všechny části technologie jsou za stěnou a není je tedy možno ze strany uživatele ničit – antivandal varianta.	
Tlačítko pro přivolání první pomoci zapojené do řídicí jednotky s GSM modulem (možnost zasílání SMS)	
Koš obslužný z technické místnosti	
Zrcadlo výklopné brus 400x600 mm	
Platební automat (platba mincemi nebo platební kartou) pro otevírání dveří s ovládáním světla, ventilace, SOS a euroklíčem. Umožňuje za nastavený poplatek otevření dveří (dveřního elektrického zámku). Kromě samotného otevření vstupních dveří ovládá automat světlo a ventilátor v místnosti a umožňuje sepnutí SOS zvukové signalizace a otevření dveří v případě nehody. Automat odblokuje dveře po uplynutí 15 minut (ochrana proti zneužívání WC k přespávání osob bez domova). Automat je také osazen vložkou pro bezplatné otevírání dveří pomocí euroklíče (vozíčkáři). Signalizační panel se semaforem a podsvícenými piktogramy (soumrakový spínač). Na mincovnících umístěna tabulka obsahující označení veřejných toalet, informace o provozovateli a ceník veřejných toalet. Platba kartou přes GSM – LTE (datová sim).	

Vnitřní stropní světlo s odolností proti prachu a stříkající vodě IP65, antivandal provedení

#### VYBAVENÍ MÍSTNOST ÚDRŽBY

výlevka

napouštěcí ventil (možnost upevnit hadici)

Výkresy, technické parametry, rozměry a popisy jsou součástí samostatných výkresů. Všechna vyobrazení a technické popisy mají pouze informační charakter, dokumentace neurčuje konkrétní prvky pro realizaci – pokud jsou uvedeny konkrétní výrobky, tak se jedná pouze o výrobky referenční či ilustrativní zobrazení s parametry, které musí dodávané výrobky splnit.

Výrobky a konstrukce musí splňovat všechny vlastnosti a technické požadavky kladené na tyto výrobky a konstrukce platnými právními předpisy. Těmito právními předpisy jsou zejména zákon č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 22/1997 Sb., především ve spojení s nařízením vlády č. 163/2002 Sb., a nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) č. 305/2011. Vlastnosti výrobků musí být ověřeny v souladu s ustanoveními uvedených právních předpisů.

**Konkrétní umístění objektu WC bude v rámci realizace potvrzeno autorským dozorem přímo na místě, po vytyčení inženýrských sítí a po geodetickém vytyčení a vyznačené průběhů nových cest a prvků parku.**

**Před realizací bude autorskému doзору předložena k odsouhlasení výrobní dokumentace objektu, bude finálně potvrzeno materiálové řešení a barevnost jednotlivých částí. V případě potřeby budou předloženy vzorky materiálů a povrchových úprav.**

**Ilustrační foto – WC blok :**



**Ilustrační foto – nerezová treláž :**

