

Datum: 23. 7. 2025  
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/255319/2025/AntK  
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/306361/2025/AntK  
JID: MMULSSKSK8IDPX  
Počet listů/příloh: 3/1  
Vyřizuje/tel.: Mgr. Kateřina Antošová/+420 47527 1318  
E-mail: katerina.antosova@mag-ul.cz

## Písemná zpráva zadavatele

**Název veřejné zakázky: Nájem vánočního osvětlení včetně montáže a demontáže**

**Zadavatel:** Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 00081531

**Předmět zakázky:** veřejná zakázka na služby

**Druh výběrového řízení:** otevřené řízení

**Předpokládaná cena bez DPH:** 780 000,- Kč

**Datum zahájení zadávacího řízení:** 11. 6. 2025

**Termín pro podání nabídek:** 26. 6. 2025, do 10:00 hod.

### 1. Seznam oslovených dodavatelů k předložení nabídek:

Dodavatelé nebyli oslofováni, veřejná zakázka byla vyvěšena na profilu zadavatele.

### 2. Uveřejnění výzvy:

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna dne 11. 6. 2025 na profilu zadavatele na webové adrese [https://zakazky.usti.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html).

### 3. Seznam doručených elektronických nabídek:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	IČ	Sídlo	Datum a čas doručení
1.	<b>MK - mont illuminations s.r.o.</b>	25424769	Průmyslová 6, Vernéřov, 431 51 Klášteřec nad Ohří	25.06.2025 15:45
2.	<b>továrna zážitků s.r.o.</b>	17136229	Nové sady 988/2, 602 00 Brno	26.06.2025 08:11

### 4. Otevírání elektronických nabídek:

Zadavatel obdržel prostřednictvím elektronického nástroje (profilu zadavatele), dostupného na: [https://zakazky.usti.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html) celkem **2** nabídky, které byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do **26. 6. 2025 do 10:00 hod.**

Otevírání nabídky bylo zahájeno dne **26. 6. 2025** v **10:30** hod. v sídle zadavatele. Informace o termínu otevírání nabídek byla součástí Výzvy k podání nabídky zveřejněné na profilu zadavatele dne 11. 6. 2025.

Všichni členové hodnotící komise podepsali na svém prvním zasedání prezenční listinu a čestné prohlášení o nepodjatosti a byli poučeni o tom, že vznikne-li důvod k podjatosti některému z členů nebo náhradníků členů komise, je tento člen nebo náhradník povinen to bezodkladně oznámit zadavateli. Žádnému z členů komise nevznikl důvod podjatosti, všichni členové komise toto písemné prohlášení učinili.

#### Složení komise - členové:

	člen komise	Pracoviště/funkce
1.	Bc. Martina Čmejlová	Vedoucí odboru školství, kultury a sportu MmÚ
2.	Bc. Gabriela Krčilová	Vedoucí oddělení kultury a sportu odboru školství, kultury a sportu MmÚ
3.	Mgr. Kateřina Antošová	Vedoucí odd. veřejných zakázek právního odboru MmÚ

Komise se sešla v počtu 3/3 členů a je usnášeníschopná. Předsedou komise byla zvolena Mgr. Kateřina Antošová.

Členům hodnotící komise bylo před zahájením jednání komise předáno sdělení obsahující identifikační údaje dodavatelů, kteří podali nabídku a postoupili do posouzení a hodnocení. Nikdo z členů hodnotící komise neoznámil podjatost ve vztahu k předmětné veřejné zakázce. Všichni zúčastnění podepsali čestná prohlášení

Pověřené osoby na základě čl. 5.8 Směrnice Rady města č. 1/2025 ze dne 3. 4. 2025 (dále jen „Směrnice“) po uplynutí lhůty pro podání nabídek přistoupily k zpřístupnění obsahu nabídek a kontrolovaly (ověřovaly), zda jsou nabídky doručeny ve stanovené lhůtě a zda s nimi nebylo před jejich otevřením manipulováno.

#### 4.1 Nabídka s pořadovým č. 1

Nabídkou s pořadovým č. 1 byla nabídka společnosti **MK - mont illuminations s.r.o.** se sídlem **Průmyslová 6, Verněřov, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČO: 25424769**. Komise kontrolou zjistila, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka vyhověla požadavkům dle Výzvy.

**Nabídková cena: 687 000,- Kč bez DPH**

#### 4.2 Nabídka s pořadovým č. 2

Nabídkou s pořadovým č. 2 byla nabídka společnosti **továrna zážitků s.r.o.** se sídlem **Nové sady 988/2, 602 00 Brno, IČO: 17136229**. Komise kontrolou zjistila, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka vyhověla požadavkům dle Výzvy.

**Nabídková cena: 580 000,- Kč bez DPH**

## 5. Hodnocení elektronických nabídek:

Komise v souladu se zákonem § 39 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) přistupuje k hodnocení nabídek před jejich posouzením z hlediska splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení. Komise provedla hodnocení nabídek podle pravidel uvedených v zadávací dokumentaci. Zadavatel stanovil hodnotící kritérium podle ekonomické výhodnosti nabídky dle dílčích hodnotících kritérií, kterými byly: celková nabídková cena v Kč bez DPH (70%) a estetická stránka dle grafického návrhu (30 %).

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	Cena bez DPH	Estetická stránka	CELKOVÝ POČET BODŮ
2.	<b>továrna zážitků s.r.o.</b>	<b>580 000,- Kč</b> (70 b.)	<b>51</b> (27,32 b.)	<b>97,32 b.</b>
1.	<b>MK - mont illuminations s.r.o.</b>	<b>687 000,- Kč</b> (59,1 b.)	<b>56</b> (30 b.)	<b>89,1 b.</b>

Slovní ohodnocení je uvedeno v Hodnotící tabulce, která je přílohou této písemné zprávy.

## 6. Posouzení elektronických nabídek:

Komise v souladu s § 39 odst. 2 písm. a) ZZVZ posoudila nabídku účastníka **továrna zážitků s.r.o.** z hlediska splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení. Komise posoudila předloženou nabídku, zejm. s ohledem na prokázání splnění kvalifikačních, technických a dalších podmínek, a shledala, že účastník **továrna zážitků s.r.o.** ke své nabídce nepředložil vizualizaci vánočního osvětlení štítů stánků na lidickém náměstí a požadované živnostenské oprávnění.

Zadavatel proto dne **1. 7. 2025** vyzval dodavatele **továrna zážitků s.r.o.** k doplnění chybějící vizualizace (pouze pro úplnost nabídky, doplněná vizualizace již nemůže být součástí hodnocení) a živnostenského oprávnění, a dále žádal o objasnění poddodavatelů vzhledem ke ztíženému přístupu do korun listinných stromů a keřů.

Dodavatel **továrna zážitků s.r.o.** písemně doručil zadavateli dne **3. 7. 2025** doplněnou vizualizaci a živnostenské oprávnění skrze poddodavatele Schnierer lighting, s.r.o., IČ: 21452938, a dále vyjádření, že na instalaci využije vlastní techniku a personál pro práce ve výškách.

Zadavatel na základě finální kontroly u dodavatele **továrna zážitků s.r.o.** zjistil, že finanční limity uvedené u referenčních zakázek neodpovídají skutečnosti (dodavatel uvedl nižší částky, než reálně jsou). Zadavatel na základě tohoto zjištění vyzval dodavatele dne **4. 7. 2025** k objasnění finančních plnění předložených referenčních zakázek. Dodavatel v požadovaném termínu na žádost nereagoval, zadavatel jej tedy znovu vyzval k objasnění dne **14. 7. 2025**.

Dodavatel **továrna zážitků s.r.o.** dne **16. 7. 2025** zaslal vyrozumění, že jedna referenční zakázka byla plněna ve finančním limitu 552 720,- Kč bez DPH, a druhá na zakázka byla plněna ve finančním objemu 331 340,- Kč bez DPH.

Druhá referenční zakázka nedosahuje min. povinného finančního plnění, zadavatel proto dne **18. 7. 2025** vyzval dodavatele k doplnění druhé referenční zakázky, která bude splňovat zadávací podmínky.

Dodavatel **továrna zážitků s.r.o.** dne **22. 7. 2025** písemně předložil další dvě referenční zakázky poddodavatele Schnierer lighting, s.r.o. s požadovaným finančním objemem plnění.

### 6.1 Seznam dokladů, kterými účastník prokazuje kvalifikaci

- a) **Čestné prohlášení** o splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ ze dne 26. 6. 2025,
- b) **Čestné prohlášení** ze dne 26. 6. 2025 - rozhodným údajem pro prokázání splnění kvalifikace dle § 77 odst. 1 ZZVZ je veřejně dostupný výpis z obchodního rejstříku, a **kopie výpisu ze živnostenského rejstříku** ze dne 3. 7. 2025 - rozhodným údajem pro prokázání splnění kvalifikace dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ je veřejně dostupný výpis ze živnostenského rejstříku poddodavatele v rozsahu „*Pronájem a půjčování věcí movitých*“.
- c) **Seznam významných služeb** ze dne 26. 6. 2025 a 22. 7. 2025 zahrnující následující referenční služby:

Název reference (popis)	Objednatel	Termín plnění	Cena díla v Kč bez DPH
Zajištění 3 ks 2LED nápisu VÁNOCE BRNO a Dodávka světelných dekorací	Statutární město Brno, městská část Brno-střed	listopad-prosinec 2024	552 720,- Kč
Vánoční strom včetně osvětlení a baněk včetně první montáže ( <i>poddodavatel</i> )	Město Pohořelice	listopad-prosinec 2024	500 000,- Kč

### 7. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny:

Komise v souladu s § 113 ZZVZ posoudila nabídku účastníka **továrna zážitků s.r.o.** z hlediska toho, zda neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Komise při posouzení nabídkové ceny zohlednila nejen obecná kritéria (zejm. předpokládanou hodnotu veřejné zakázky a nabídkové ceny ostatních účastníků), ale především konkrétní okolnosti a podmínky, za kterých dochází k realizaci předmětu veřejné zakázky. Na základě uvedeného posouzení dospěla komise k závěru, že nabídka účastníka **továrna zážitků s.r.o.** mimořádně nízkou nabídkovou cenu neobsahuje.

## 8. Seznam vyloučených dodavatelů:

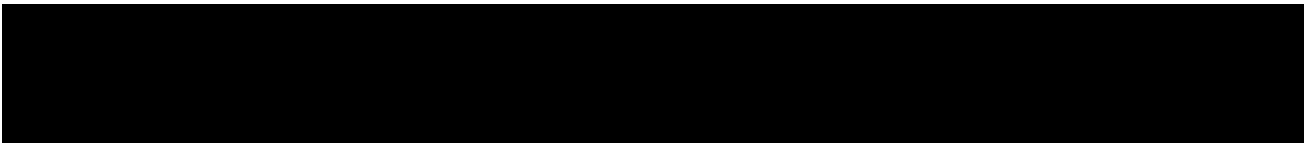
Není relevantní.

## 9. Výsledek posouzení a hodnocení:

Účastník **továrna zážitků s.r.o.** se sídlem **Nové sady 988/2, 602 00 Brno**, IČO: **17136229**, splnil podmínky účasti ve výběrovém řízení a předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku, tj. nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

Hodnotící komise na základě splnění všech podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace doporučila zadavateli vybrat dodavatele s nevhodnější nabídkou a uzavření smlouvy s dodavatelem **továrna zážitků s.r.o.**

Podpisy komise:



předseda 3

člen 1

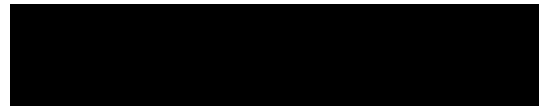
člen 2

## 10. Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele:

*Mgr. et Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru*, jako osoba oprávněná rozhodovat o výběru dodavatele v souladu s čl. 5 odst. 5.9 Směrnice, **rozhodla** na základě doporučení hodnotící komise ve výběrovém řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Nájem vánočního osvětlení včetně montáže a demontáže**“ vyhlášené dne **11. 6. 2025** formou otevřeného řízení, vedené pod sp.zn. MMUL/PO/VZ/255319/2025/AntK a zveřejněné na profilu zadavatele

**takto:**

Dodavatelem veřejné zakázky byl vybrán účastník řízení **továrna zážitků s.r.o.** se sídlem **Nové sady 988/2, 602 00 Brno**, IČO: **17136229**, s nabídkovou cenou 580 000,- Kč bez DPH a bodovým hodnocením 97,32, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.



**Mgr. et Mgr. Alena Nováková**  
vedoucí právního odboru  
Magistrátu města Ústí nad Labem

Za správnost vyhotovení: Mgr. Kateřina Antošová

## Přílohy

Hodnotící tabulka

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111  
e-mail: [podatelna.magistrat@mag-ul.cz](mailto:podatelna.magistrat@mag-ul.cz)

url: [www.usti.cz](http://www.usti.cz)  
ID DS: vt8bhx2

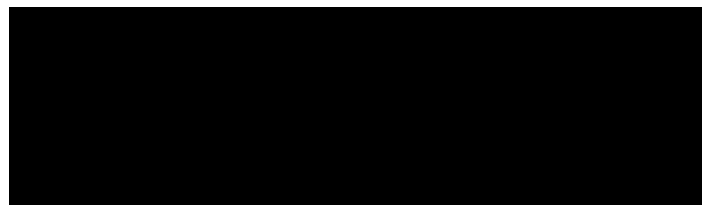
IČ: 00081531  
DIČ: CZ00081531

## VZMR Nájem vánočního osvětlení včetně montáže a demontáže

Tabulka na hodnocení kritéria č. 2 – Grafický návrh

Způsob hodnocení: 0-20 bodů za každý druh osvětlení (tematický výběr prvků, sladěnost barev, rozmístění prvků)

	1. osvětlení na vánočním stromě na Lidickém náměstí	2. osvětlení na budově Magistrátu města Ústí nad Labem	3. osvětlení a jeho rozmístění na Lidickém náměstí	<b>CELKEM BODŮ</b>
Nabídka č. 1	není patrný rozdíl ve velikosti kulatých ozdob (viz zadání) (18 b.)	odpovídá zadání (20 b.)	osvětlení kašny není decentní, ale velmi výrazné (18 b.)	<b>56 b.</b>
Nabídka č. 2	není dominantní barva teplá bílá (prvky jsou ve studené a působí dominantněji) (18 b.)	není patrná kombinace teplé a studené bílé a dodržen dekor komety; zato velmi originální návrh a rozmístění prvků (18 b.)	chybí vizualizace štítů stánků (15 b.)	<b>51 b.</b>



podpis předsedy hodnotící komise