

Datum: 5. 8. 2025
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/303826/2025/KadT
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/317949/2025/KadT
JID: MMULSSQW559ULY
Počet listů/příloh: 1/0
Vyřizuje/tel.: Ing. Tereza Kadeřábková /+420 47527 1319
E-mail: tereza.kaderabkova@mag-ul.cz

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 k podlimitní veřejné zakázce s názvem „DS Ústí nad Labem – rekonstrukce výtahů - I. etapa“ (všechny Části)

Statutární město Ústí nad Labem (dále jen „zadavatel“) obdrželo dne **4. 8. 2025** žádost o vysvětlení zadávací dokumentace na veřejnou zakázku s názvem „DS Ústí nad Labem – rekonstrukce výtahů - I. etapa“, uveřejněnou dne **28. 7. 2025** na profilu zadavatele. Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), sděluje k výše uvedené veřejné zakázce následující vysvětlení zadávací dokumentace:

Dotaz účastníka:

Dobrý den,

Z prozkoumání dokumentace a dalších dokumentů, který byly součástí VŘ vyplývá následující:

Jaký se má dodat výtah?

Evakuační nebo osobní s evakuační výbavou (tzn. výtah není oficiálně evakuační, výtah není určen k evakuaci a to z důvodu, že to stavba nedovoluje v souladu s ČSN) nebo osobní (tzn. není evakuační, není určen k evakuaci osob).

Ve stanovisku HZS č.j. HSUL- 4974-3/ÚL-2024 je uvedeno:

„Upozornění

Z předloženého požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že „hodnocená stavba svým stavebně technickým stavem nesplňuje veškeré požadavky pro instalaci evakuačního výtahu“, tudíž se nejedná o evakuační výtah, avšak pouze o výtah osobní, který neslouží k evakuaci osob. Z uvedeného tak vyplývá, že název předmětné dokumentace nekoresponduje s jejím obsahem. Koordinace požárně bezpečnostního řešení s ostatními částmi předložené projektové dokumentací není předmětem tohoto koordinovaného závazného stanoviska.“

Ve stavebním povolení č.j. MMUL/OÚPSŘ/S/463138/2024/HovE je uvedeno:

„Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad, na základě upozornění HZS ÚK, upravil v názvu evakuační výtah na osobní výtah.“

Jelikož neznáme objektivní důvody, dle kterých HZS uvádí, že není možné zprovoznit výtahy jako evakuační, nelze přesně určit, co má být součástí dodávky realizace této předmětné akce.

S pozdravem

Odpověď zadavatele:

Projektová dokumentace byla vyhotovena s názvem evakuační výtah, na základě stanoviska HZS nemohl stavební úřad nazvat výtahy evakuačními, proto došlo k přejmenování na výtahy osobní. Požadavkem zadavatele je dodávka osobních výtahů, které splňují parametry výtahů evakuačních, avšak neústí do chráněné únikové cesty (tzn. nuceně odvětrané) nebo venkovního prostoru, proto je nelze nazývat výtahy evakuačními.

Ing. Tereza Kadeřábková v. r.
referentka oddělení veřejných zakázek
právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem