

Datum: 14. 8. 2025
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/329609/2025/AntK
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/329659/2025/AntK
JID:
Počet listů/příloh: 6/3
Vyřizuje/tel.: Mgr. Kateřina Antošová/+420 47527 1318
E-mail: katerina.antosova@mag-ul.cz

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA PLNĚNÍ

VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU NA SLUŽBY

V souladu s ustanoveními § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a Směrnice Rady města č. 1/2025 o zadávání veřejných zakázek ze dne 3. 4. 2025, Vás tímto

v y z ý v á m

k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování posudků a technického návrhu pro vybrané budovy města – fotovoltaické elektrárny, elektroinstalace, statika, požárně bezpečnostní řešení budov“.

1. Identifikační údaje a kontaktní údaje

zadavatel veřejné zakázky:	Statutární město Ústí nad Labem
sídlo:	Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n. L.
IČO:	00081531
DIČ:	CZ00081531
Osoba oprávněna jednat za zadavatele:	Mgr. et Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem
Pracovníci poskytující informace:	Mgr. Kateřina Antošová, vedoucí oddělení veřejných zakázek právního odboru MmÚ

2. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:	„Zpracování posudků pro vybrané budovy města – fotovoltaické elektrárny, elektroinstalace, statika, požárně bezpečnostní řešení budov“
Předpokládaná hodnota zakázky:	1 776 860,- Kč bez DPH (částka je maximální a nepřekročitelná)
Druh veřejné zakázky:	služby
Výsledek výběrového řízení:	uzavření smlouvy o dílo
Režim veřejné zakázky:	veřejná zakázka malého rozsahu

Přímý odkaz zakázky na profilu
zadavatele:

https://zakazky.usti.cz/contract_display_2078.html

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je zpracování posudků a technického návrhu na vybraných budovách města.

Požadované posudky a technický návrh obsahuje tyto komponenty:

1. Návrh instalací fotovoltaických elektráren (FVE) a akumulace u vybraných budov Statutárního města Ústí nad Labem.
2. Model inteligentního řídicího systému FVE a energetického managementu vč. návrhu sdílení energie a práce s přebytky
3. Technické prověření stability elektrické sítě vč. kapacity transformačních stanic, kvality a stability sítě rozvodů v budově vč. rozvaděčů, příp. zajištění měření elektrické sítě.
4. Zpracování statického posouzení (SP) u vybraných budov Statutárního města Ústí nad Labem.
5. Zpracování požárně bezpečnostního řešení (PBR) u vybraných budov Statutárního města Ústí nad Labem.

Předmětné budovy:

Budovy	FVE	Elektro	Statika	PBR
Budova Ústecká outloní Noemova archa ZOO	Ano	Ano	Ne	Ne
Správní budova ZOO	Ano	Ano	Ne	Ne
Budova Noční Madagaskar ZOO	Ano	Ano	Ne	Ne
Mateřské školky (9 budov: MŠ Skřivánek, MŠ Pomněnka, MŠ Skalníčka, MŠ Sluníčko, MŠ Motýlek, MŠ Písníčka, MŠ Pastelka, MŠ Karla IV, MŠ Vinařská)	Ne	Ano	Ano	Ano
Základní škola Vojnovičova	Ano	Ano	Ano	Ano
Jižní křídlo budovy Magistrátu města Ústí nad Labem	Ano	Ano	Ano	Ano
Orlická čp 1, Orlická čp 3 (2 budovy)	Ano	Ano	Ano	Ano
Zimní stadion + carport nad parkovištěm před stadionem	Ano	Ano	Ano	Ano
Nové Krematorium	Ano	Ano	Ano	Ano
Celkem	9 budov 1 carport	18 budov	15 budov	15 budov

K budovám jsou k dispozici dokumenty jako je energetický audit, průkazy energetické náročnosti budov, pohledy, půdorysy, řezy, spotřeby, případně projektová dokumentace.

Předmět plnění je financován z projektu „USTI GO!: Unique Strategy Towards Investment to Green Opportunities“ (číslo smlouvy IEU-ELENA-2025-228), financovaného z programu ELENA.

Posudky a technické návrhy budou zpracovány dle požadavků programu ELENA, a to se všemi relevantními náležitostmi (publicita, administrace, věcné a finanční požadavky apod.).

Na počátku proběhne soupis podkladů k budově, které jsou použity pro zpracování všech částí, popis konstrukce staveb vč. charakteristiky, výšky, účelu použití a umístění. Vše se zaměřením na prověření instalace na střechách budov a carportu. Tyto konkrétní podklady zajistí pro zpracování všech částí předmětu plnění dodavatel (dále také jako „účastník“). Úkolem dodavatele bude mimo jiné na základě plné moci od zadavatele komunikovat se správcí jednotlivých budov, pro zajištění co nejvíce podkladů pro zpracování všech částí předmětu plnění. Zároveň dodavatel v případě potřeby bude podklady shánět v archivu města a bude s ním komunikovat pro získání potřebných podkladů.

Statika a PBR bude řešeno s ohledem na instalace FVE a vedení elektrického proudu po budově, vně budovy i do interiéru např. pro umístění baterií pro akumulaci energie, včetně umístění technologie (umístění střídače apod.).

Výstupem bude oficiální dokumentace vytvořená autorizovanými osobami dle specifikace níže, opatřené razítky a náležitostmi dle příslušných norem a legislativy.

V rámci plnění budou vzata v potaz specifika realizace carportu u zimního stadionu.

V případě, že nebude možné FVE na budově realizovat, např. z hlediska bezpečnosti či provozu (zejména u budov ZOO), bude proveden jednoduchý model FVE s hodnocením bariér a návrhu dalšího postupu (vč. provazby na statické posouzení).

Povinností dodavatele je zajistit součinnost s dalšími partnery města, dodavateli dalších technických dokumentů v době zpracování (například energetické posudky, předprojektová fáze, zpracování projektové dokumentace na renovace vybraných budov apod.) či zajistí zohlednění zpracovaných či v době realizace finalizovaných vstupních dokumentů, které mohou mít vliv na výsledný návrh plnění předmětu této zakázky.

Plnění veřejné zakázky je součástí realizace projektu ELENA a jeho jednotlivých PDS (tzv. project development services). Rozsah, zaměření, finanční plnění a další aspekty tak budou odpovídat i pravidlům a podmínkám programu ELENA a koordinaci těchto pravidel ze strany zadavatele.

Činnosti jednotlivých částí zahrnují:

(Ad 1) Návrh FVE a akumulace

- Zpracování technického pasportu střech a carportu (technické zhodnocení).
- Analýza budov a carportu z hlediska potenciálu instalace FVE vč. energetického a environmentálního zhodnocení a zároveň posouzení vhodnosti umístění bateriového uložistiště v budově.
- Ekonomické zhodnocení, na úrovni investice, vyrobené energie, cash-flow; stanovení investiční strategie.
- Výstupem je komplexní analýza provedená v programu PVSol (FVE a akumulace).
- Model vhodného postupu zahájení projektové přípravy, včetně harmonogramu (od zahájení po skončení doby udržitelnosti spojené s dotační podporou).

(Ad 2) Model inteligentního řídicího systému FVE a energetického managementu vč. návrhu sdílení energie a práce s přebytky

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111
e-mail: podatelna.magistrat@mag-ul.cz

url: www.usti.cz
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531

- Model řízení FVE – technický popis, grafický model, institucionální návrh instalace, výroby a sdílení energie, principy a aspekty IT řešení.
- Součástí dodání musí být takový model, který umožní
 - ✓ řízení výroby energie v reálném čase pro využití energie v budově/budovách a sdílení mimo budovu; řízení ve vazbě na energetický management budovy (tj. propojení strany výroby a spotřeby);
 - ✓ využití sdílené elektřiny v rámci energetických společenství;
 - ✓ aktivní řízení přetoků do teplé užitkové vody a do dalších spotřebičů;
 - ✓ automatizovaný výpočet nakoupené a prodané elektrické energie se záznamem dat pro energetické a ekonomické hodnocení budovy;
 - ✓ řízené nabíjení/vybíjení baterií podle příkazu nadřazené regulace pro potřeby sdílení energie v energetickém společenství s jinými odběrnými místy;
 - ✓ monitoring dat a grafické zobrazení informací o výrobě, spotřebě a množství přetoků dodaných do sítě za jednotlivé dny, měsíce a roky provozu;
 - ✓ připravenost na agregaci energetické flexibility a provoz modulu SVR (služby výkonové rovnováhy).
 - ✓ monitoring výkonu a technologických celků vč. měniče a možnosti aktualizace software střídače, dálkové zapnutí nebo vypnutí přetoků;

(Ad 3) Technické prověření stability elektrické sítě vč. kapacity transformačních stanic, kvality a stability sítě rozvodů v budově vč. rozvaděčů, příp. zajištění měření elektrické sítě

- Posouzení stavu elektroinstalace (vedení kabeláže, rozvaděče, jističe ...).
- Příp. měření stability elektrické sítě pro potřeby zhodnocení možnosti připojení FVE, řízení akumulace a sdílení energie, příp. další technologie.
- Posouzení kapacity trafostanice a příp. návrh na posílení/jiné technické řešení.

(Ad 4) Statické posouzení (SP)

- Statický výpočet a fotodokumentace pořízená při prohlídce stavby nebo výkresy technického řešení, propočty zatížení střechy (pokud to bude nezbytné, je nutné provést odběry vzorků střechy, aplikace sádrových terčů či sond, případně jiné technologie).
- V rámci posouzení je nutné vzít v potaz stálé zatížení (vlastní tíh a tlak), nahodilé zatížení (provozní), klimatické (sníh, vítr, teplota). SP bude zpracováno pro maximálně možné zatížení (únosnost) střechy vč. rezervy pro vyšší zatížení s ohledem na sníh či jiné vlivy.
- Součástí výstupu bude přehled vad a problémů vyplývajících ze SP a návrh nápravných opatření vč. odhadu nákladů na rekonstrukci či jiné zásahy a odhad reálné doby případných možných odstranění takových vad a problémů.

(Ad 5) Požárně bezpečnostní řešení stavby (PBR)

- Řešení požárních úseků, určení rizik a stupně požární bezpečnosti, vyhodnocení konstrukcí mj. z hlediska odolnosti proti požáru (např. hořlavost, toxicita, odkapávání, reakce na oheň apod.), požární odstupy od prostupů střešní rovinou a technického a technologického vybavení na střeše.
- Případné zhodnocení technických a technologických zařízení stavby relevantních pro instalaci FVE (vzduchotechnika, tepelná čerpadla aj.).
- Stanovení požadavků na zajištění bezpečnosti prostřednictvím požárních zařízení a určení rozmístění, stejně jako definování a rozmístění bezpečnostních značek a tabulek.
- Přehled vad a problémů vyplývajících z PBR a návrh nápravných opatření vč. odhadu nákladů na rekonstrukci či jiné zásahy a odhad reálné doby případných možných odstranění takových vad a problémů.

Dodavatel je v rámci plnění veřejné zakázky povinen dodržet zásady významně nepoškozovat environmentální cíle (tzv. DNSH), tj. výstupy aktivit projektu ani činnosti vedoucí k jejich dosažení významně nepoškozují:

- a) environmentální cíl Zmírňování změny klimatu
- b) environmentální cíl Přizpůsobování se změně klimatu
- c) environmentální cíl Udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů
- d) environmentální cíl Oběhové hospodářství včetně předcházení vzniku odpadů a recyklace
- e) environmentální cíl Prevence a omezování znečištění ovzduší, vody nebo půdy
- f) environmentální cíl Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

Zadávací dokumentace je pro účastníka výběrového řízení, který se uchází o veřejnou zakázku, závazná.

Vyhrazená změna závazku

Zadavatel má právo před započítáním plnění smlouvy odstoupit od smlouvy v případě, že projekt "USTI GO" nebude z programu ELENA podpořen. Podrobnosti jsou uvedeny v Návrh smlouvy (příloha č. 3 Výzvy).

4. Doba a místo plnění

Doba plnění: od nabytí účinnosti smlouvy (T) přičemž:

Části	Termíny
(1) Fotovoltaika a akumulace (střechy a carport)	T + 70 dní
(2) Model inteligentního řídicího systému FVE a energetického managementu vč. návrhu sdílení energie a práce s přebytky	T + 70 dní
(3) Technické prověření stability elektrické sítě vč. kapacity transformačních stanic, kvality a stability sítě rozvodů v budově vč. rozvaděčů, příp. zajištění měření elektrické sítě	T + 70 dní
(4) Statické posouzení (SP)	T + 90 dní
(5) Požárně bezpečnostní řešení stavby (PBŘ)	T + 90 dní

Místo plnění: Statutární město Ústí nad Labem, sídlo dodavatele

5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Základní způsobilost:

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení podepsaného dodavatelem (resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele). Čestné prohlášení je přílohou č. 2 této výzvy.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii plné moci podepsané osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Profesní způsobilost:

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dodavatel je oprávněn prokázat splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení podepsaného dodavatelem (resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele). Čestné prohlášení je přílohou č. 2 této výzvy.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii plné moci podepsané osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Technická kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace předložením:

- a) **seznamu významných služeb poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení;**

Kvalifikaci prokáže dodavatel, který předloží v rámci tohoto kvalifikačního předpokladu seznam významných služeb plněné na základě smluv, přičemž hodnota plnění na základě těchto smluv dosáhla min. 100 000,- Kč bez DPH za každou zakázku jednotlivou zakázku, a to v rozsahu:

- nejméně 4 služby stejného, popř. obdobného charakteru, tj. zpracování návrhu fotovoltaických elektráren o velikosti více než 50 kWp,
- nejméně 4 služby stejného, popř. obdobného charakteru, tj. zpracování návrhu modelu bateriových uložišť o velikosti min. 10 kWp,
- nejméně 4 služby stejného, popř. obdobného charakteru, tj. zpracování projektové dokumentace prokazující zkušenosti s pokročilejší přípravou služeb,
- nejméně 4 služby stejného, popř. obdobného charakteru, tj. služby zahrnující model, nastavení či aplikaci systému fotovoltaických elektráren a bateriového uložiště pomocí digitálního integrovaného řešení v praxi (a to v rozsahu v jakém je požadován předmět plnění, viz část (2) Model inteligentního řídicího systému FVE a energetického managementu vč. návrhu sdílení energie a práce s přebytky),
- nejméně 4 služby stejného, popř. obdobného charakteru, tj. zpracování statického posouzení a požárně bezpečnostního posouzení řešení staveb.

Zadavatel stanoví, že jedna služba může sloužit k prokázání vícero různých požadavků zadavatele uvedených výše. V takovém případě je nutné vyznačit splnění požadovaných finančních limitů zvláště konkrétní bod uvedený výše, podle toho, jaké požadavky bude dodavatel konkrétní referenční zakázkou prokazovat.

Součástí seznamu významných služeb nesmí být realizace na rodinných domech.

V předloženém seznamu významných stavebních prací dodavatel uvede ke každé významné poskytnuté zakázce níže uvedené údaje:

- identifikace objednatele (název, IČO, sídlo...),
- kontaktní osoba objednatele s uvedením jejího telefonu nebo e-mailu,
- detailní popis předmětu plnění
- finanční objem plnění

- b) **seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění**

veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli,

Kvalifikaci prokáže dodavatel, který předloží v rámci tohoto kvalifikačního předpokladu seznam pracovníků realizačního týmu vyhrazených pro poskytování služeb včetně profesních životopisů a příslušných osvědčení.

Realizační tým bude zahrnovat minimálně 5 členů, přičemž min. 1 osoba bude projektantem FVE, min. 1 osoba musí být autorizovaným odborníkem pro posouzení statik dle zákona a požadavků na příslušnou autorizaci, min. 1 osoba musí být odborníkem pro posouzení požární bezpečnosti dle zákona a požadavků na příslušnou autorizaci.

Minimálně požadované profese pro plnění VZ:

Profese	Popis
Projektant FVE	Projektant fotovoltaické elektrárny zahrnuje navrhování a projektování fotovoltaických elektráren a vypracovává projektovou dokumentaci, vybírá vhodné technologie a prokazuje práci s relevantními SW řešeními.
Statik	Statický posudek musí být vypracován autorizovaným statikem v oboru statika a dynamika staveb osobně. Statický posudek je vždy opatřen otiskem kulatého razítka (ČKAIT) s vyznačeným oborem a vlastnoručním podpisem.
PBŘ expert	Požárně bezpečnostní řešení stavby může zpracovávat pouze osoba, která k tomu má patřičné odborné oprávnění dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
Odborník - elektrická energie	Odborník na elektrickou energii se věnuje montáží a zapojením FVE, střídačů, baterií a dalších komponentů, stejně jako revizím a konfiguraci FV. Výhodou je oprávnění k provádění elektrotechnických prací a revizí.

Účastník dále předloží čestné prohlášení, že osoby, které jsou jmenovány do realizačního týmu, jsou zaměstnanci účastníka. Pokud zaměstnanci nejsou, doloží účastník seznam poddodavatelů vč. jmen a všech náležitostí (životopisy, čestná prohlášení).

Prokázání kvalifikace

Pro účely podání nabídky lze předložit pouze prosté kopie dokladů, kterými dodavatel prokazuje svoji kvalifikaci.

Dodavatel může také prokázat kvalifikaci výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost čestným prohlášením a profesní způsobilost předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti prostřednictvím jiných osob (poddodavatelů), a to vyjma základní způsobilosti a profesní způsobilosti v rozsahu výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence.

6. Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Dílními hodnotícími kritérii jsou pak:

- 1) Celková nabídková cena bez DPH70 %
- 3) Zkušenosti dodavatele.....30%

Obsah a způsob hodnocení dílčích kritérií:

Kritérium č. 1 - Celková nabídková cena bez DPH

Pro hodnocení celkové nabídkové ceny bez DPH bude použita metoda vyjádření váhy v procentech, kdy nejvhodnější nabídkou je cena nejnižší. Procentuální hodnota jednotlivých nabídkových cen bude vypočítána podle vzorce:

$$\frac{\text{Nejvýhodnější nabídka (nejnižší cena nabídky bez DPH)}}{\text{cena hodnocené nabídky bez DPH}} \times 70$$

Kritérium č. 2 – Zkušenosti dodavatele

Pro hodnocení tohoto kritéria bude komise posuzovat zkušenosti dodavatele s předchozími zakázkami na zpracování studií. V rámci tohoto dílčího kritéria se jedná především o posouzení zkušeností dodavatele za účelem získání nejen nejvýhodnějšího, ale i kvalitativně odpovídajícího plnění.

Zadavatel bude hodnotit počet zpracovaných studií **nad rámec technické kvalifikace**. Účastník může prokázat až 5 studií na každý bod uvedený níže, při nichž prováděl činnosti:

- zpracování návrhu fotovoltaických elektráren o velikosti více než 50 kWp, – 5 bodů za každou referenci, max. 25 bodů;
- zpracování návrhu modelu bateriových uložišť o velikosti min. 10 kWp – 2 body za každou referenci, max. 10 bodů;
- služby zahrnující tvorbu či realizaci modelu inteligentního řídicího systému FVE a energetického managementu vč. návrhu sdílení energie a práce s přebytky – 4 body za každou referenci, max. 20 bodů;
- zpracování statického posouzení - 3 body za každou referenci, max. 15 bodů;
- a požárně bezpečnostního posouzení řešení staveb – 3 body za každou referenci, max. 15 bodů;

Účastník může v rámci tohoto kritéria získat 0 – 85 bodů. V rámci zpracování jedné studie může účastník splnit vícero kritérií uvedených výše, tzn., že za jednu referenční zakázku může získat až 17 bodů. Seznam referenčních zakázek musí obsahovat: identifikace objednatele (název, IČO, sídlo...), kontaktní osobu objednatele s uvedením jejího telefonu nebo e-mailu, detailní popis předmětu služby, finanční objem plnění, předpokládané náklady stavby. Studie musí být dokončeny, tj. předány objednateli.

Procentuální hodnota bude vypočítána podle vzorce:

$$\frac{\text{Počet bodů hodnocené nabídky}}{\text{Počet bodů nejlépe hodnocené nabídky}} \times 30$$

Na závěr hodnotící komise zadavatele stanoví pořadí dodavatelů podle součtu bodových hodnot vypočtených pro jednotlivá kritéria s uplatněním jejich vah. Nejúspěšnější nabídka je ta, která dosáhla nejvyšší celkové bodové hodnoty.

7. Lhůty a místo pro podání nabídek

Nabídky se podávají elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje **E-ZAK** pro zadávání veřejných zakázek Magistrátu města Ústí nad Labem (https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html). Pokud nabídka zadavateli nebyla doručena tímto způsobem, nepovažuje se za podanou a nepřihlíží se k ní.

Lhůta pro podání elektronické nabídky začíná běžet dnem následujícím po uveřejnění výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele a končí dne **26. 8. 2025 v 9:00 hod.**

Dodavatel nese plnou odpovědnost za řádné a včasné podání nabídky.

Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby si včas ověřili svou registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a v případě problémů s registrací se obrátili na podporu elektronického nástroje na tel.: 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz.

https://zakazky.usti.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf

https://zakazky.usti.cz/manual_3/qcm-podepisovaci_applet-pdf

8. Další termíny, lhůty

Termín otevírání elektronických nabídek: **26. 8. 2025.**

Dodavatelé jsou povinni na vyzvání, poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy na zakázku v maximální délce **7 dnů** ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy.

Dodavatelé, kteří podali ve lhůtě pro podání nabídek svoji nabídku, budou o pořadí dodavatelů informováni oznámením zadavatele o výběru dodavatele, které bude uveřejněno na profilu zadavatele.

9. Prohlídka místa plnění

Vzhledem k charakteru předmětu této veřejné zakázky se prohlídka místa plnění nekoná.

10. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být zpracována dle podmínek této výzvy. Nabídková cena musí zahrnovat všechny náklady a poplatky dodavatele, související s plněním této veřejné zakázky.

Není-li dodavatel registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

Cena plnění je cenou nejvýše přípustnou a v průběhu doby plnění nemůže být dodavatelem měněna vyjma skutečností uvedených v návrhu smlouvy (příloha č. 3 Výzvy).

Celkové hodnoty zakázky jsou cenami maximálními. Překročení stanovených maximálních hodnot znamená nedodržení zadávacích podmínek.

V rámci výběrového řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Pro identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny je stanoveno toto pravidlo:

Zadavatel vymezuje způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny tak, že za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považovat takovou cenu, která se bude od průměru všech nabídkových cen lišit o více než 30%. Toto pravidlo bude uplatněno při minimálním počtu tří a více nabídek. V případě, že budou podány pouze dvě nabídky je zadavatel oprávněn posuzovat nabídkové ceny individuálně ve vztahu k předmětu plnění. Je tedy možné vyžádat si vysvětlení i takové nabídkové ceny, která není dle předem stanoveného způsobu považována za mimořádně nízkou.

11. Platební a obchodní podmínky

Podrobné platební a obchodní podmínky jsou stanoveny formou návrhu smlouvy, která je pro dodavatele závazná a je přílohou č. 3 této výzvy. Dodavatel není oprávněn provádět žádné úpravy nebo změny oproti návrhu smlouvy s výjimkou doplnění relevantních parametrů, jejichž doplnění tato výzva či návrh smlouvy předpokládá.

Pokud některé detaily neupravuje návrh smlouvy, použije se podpůrně ustanovení nabídky a této zadávací dokumentace (výzva).

Návrh smlouvy není nutné předkládat společně s nabídkou dodavatele.

12. Požadavky na zpracování nabídky

1. Nabídka musí být zpracovaná písemně v českém nebo slovenském jazyce v jednom originálu; nebude obsahovat přepisy a opravy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
2. Zadavatel dále požaduje, aby každá nabídka obsahovala:
 - krycí list nabídky (viz příloha č. 1)
 - čestné prohlášení dodavatele (viz příloha č. 2)
 - veškeré doklady prokazující splnění požadované technické kvalifikace dle čl. 5. této výzvy
 - další dokumenty, které tvoří nabídku dle zadávací dokumentace

13. Další podmínky

Zadavatel **nepřipouští varianty nabídky.**

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Dodavateli podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem nebo plnění objednávky na provedení této veřejné zakázky.

Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru dodavatele ověřit si informace uváděné dodavatelem v nabídce u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou součinnost.

Dodavatel má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací podmínky a že získá spolehlivé informace ohledně všech podmínek a závazků, které případně mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit nabídku nebo provádění plnění. Pokud bude dodavateli zadána veřejná zakázka, nebudou akceptovány žádné nároky na změnu ceny na základě chyb nebo opomenutí v závazcích dodavatele popsanych výše.

Dodavatelé jsou povinni ohlásit zadavateli všechny změny, a to včetně změn v kvalifikaci, které se dotýkají tohoto výběrového řízení, anebo plnění zakázky.

Všichni dodavatelé, kteří podají nabídky v určeném termínu, tímto úkonem bezvýhradně tyto zadávací podmínky přijímají.

Dodavatel může písemně zaslat zadavateli nejpozději 4 pracovní dny před ukončením lhůty k podání nabídek žádost o vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena zadavateli, a to elektronicky nejlépe na: **katerina.antosova@mag-ul.cz** (zaslání žádosti emailem není podmínkou). Na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené po této lhůtě nebude brán zřetel. Zadavatel je povinen dodavateli odeslat vysvětlení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Vysvětlení včetně přesného znění žádosti bude uveřejněno na profilu zadavatele: https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení, změny či doplnění zadávací dokumentace z vlastní iniciativy. Zadavatel tímto však nesmí podstatným způsobem měnit předmět a podmínky zadání zakázky.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém budou uveřejňovány případná vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, může být vyloučen z výběrového řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.

Kompletní dokumentace včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně:

https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html.

14. Požadavek na informace o poddodavatelích

V případě, že části zakázky budou plněny formou poddodávky (prostřednictvím třetí osoby), musí dodavatel ve své nabídce uvést části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů. Učiní tak prohlášením přiloženým ke své nabídce, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat. Tím není dotčena výlučná odpovědnost dodavatele za poskytování řádného plnění. V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat žádnou část předmětu veřejné zakázky poddodavateli, nebude toto prohlášení předkládat.

Vybraný dodavatel je povinen v průběhu plnění písemně oznámit zadavateli každou změnu v seznamu poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci.

15. Zrušení výběrového řízení a vyloučení dodavatele

Zadavatel je oprávněn výběrové řízení i bez uvedení důvodu zrušit kdykoliv v průběhu zadávání, nejpozději však do okamžiku uzavření smlouvy.

V zadávacích podmínkách jsou uvedeny kromě informativních a organizačních údajů podmínky zadavatele, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění povede k

vyloučení dodavatele z další účasti ve výběrovém řízení.

Důsledek nesplnění kvalifikace:

Nesplní-li dodavatel kvalifikaci v plném rozsahu ani po případné výzvě k doplnění, bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

Proti rozhodnutí o zrušení výběrového řízení a proti rozhodnutí o vyloučení dodavatele není opravného prostředku.

16. Písemná zpráva zadavatele (oznámení o výběru)

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit **Písemnou zprávu zadavatele** na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení o výběru považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.

17. Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Vzor Krycího listu nabídky

Příloha č. 2 – Vzor čestného prohlášení dodavatele

Příloha č. 3 – Návrh smlouvy o dílo

Mgr. et Mgr. Alena Nováková v. r.
vedoucí právního odboru
Magistrátu města Ústí nad Labem

Za správnost vyhotovení: Mgr. Kateřina Antošová