

Datum: 5. 9. 2025
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/303826/2025/KadT
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/352080/2025/KadT
JID: MMULSSDJFAAQ1Z
Počet listů/příloh: 1/0
Vyřizuje/tel.: Ing. Tereza Kadeřábková /+420 47527 1319
E-mail: tereza.kaderabkova@mag-ul.cz

Změna zadávací dokumentace č. 2 k podlimitní veřejné zakázce s názvem „DS Ústí nad Labem – rekonstrukce výtahů - I. etapa“ (všechny Části)

Statutární město Ústí nad Labem (dále jen „zadavatel“) obdrželo ve dnech **12. 8. 2025, 15. 8. 2025 a 20. 8. 2025** žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace na veřejnou zakázku s názvem „DS Ústí nad Labem – rekonstrukce výtahů - I. etapa“, uveřejněnou dne **28. 7. 2025** na profilu zadavatele. Zadavatel v souladu s ustanovením § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), sděluje k výše uvedené veřejné zakázce následující změnu zadávací dokumentace:

Dotaz účastníka č. 1:

Pro Část 2:

Na kontrolním dnu jsme zjistili že je společná strojovna výtahů pro všechny tři výtahy. Evakuační výtah dle normy má mít svoji samostatnou strojovnu se vstupem, tudíž ve výkazu výměr není nikde uvedeno jak stavebně tyto jednotlivé strojovny vybudovat, aby každý výtah měl svoji samostatnou strojovnu.

Dotaz účastníka č. 2:

Pro Část 3:

Dobrý den,

uvedený termín realizace 120 dní není reálný pro požadovaný rozsah prací (demontáž, montáž, výroba výtahů).

Žádáme o prodloužení lhůty na 180 - 210 dní.

Dotaz účastníka č. 3:

Pro všechny Části:

Dobrý den paní Kadeřábková,
Akce: DS Ústí nad Labem-rekonstrukce výtahů - I.etapa-

Upozornění:

V soupis stavebních prací dodávek a služeb je uvedeno DPH 12 % ale v rekapitulaci dílčích částí je 21 %.

Pro Část 2:

Paní Kadeřábková dále mám dotaz zda by ve smlouvě o dílo na DD Deverní Terasa bylo možno posunout datum realizace zakázky ze 120 dní na 180 z důvodu dlouhých termínů výroby výtahů a dlouhých termínů dodání UPS.

Děkuji za info.

Odpověď zadavatele:

1. (Pro Část 2)

V rámci projektové dokumentace je uvedeno, že z pohledu požární bezpečnosti nelze legislativně naplnit všechny požadavky evakuačního výtahu, proto se z pohledu předpisů požární bezpečnosti staveb jedná o nadstandardně vybavený osobní výtah. Z toho důvodu není legislativně vyžadováno oddělení strojovny tohoto výtahu. Oddělení strojovny zvýší míru požární bezpečnosti objektu, nejedná se však o legislativní požadavek.

2. (Pro Část 3)

Zadavatel po zvážení žádosti mění zadávací podmínky termínu plnění, a to tak, že termín plnění se u Části 3 mění z 120 na 150 kalendářních dnů. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že ke dni 5. 9. 2025 zveřejnil na profilu zadavatele upravenou Výzvu a přílohu č. 3 – Návrh smlouvy o dílo.

3.1. (Pro všechny Části)

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že ke dni 5. 9. 2025 zveřejnil na profilu zadavatele upravené Výkazy výměr.

3.2. (Pro Část 2)

Ke změně lhůty z 120 na 180 kalendářních dnů již došlo v rámci Změny zadávací dokumentace č. 1, která byla uveřejněna dne 1. 8. 2025 na profil zadavatele spolu s aktualizovanou Výzvou a Návrhem smlouvy.

*Zadavatel upozorňuje dodavatele, že zadávací dokumentace (konkrétně Výzva, Návrh smlouvy pro Část 3 a Výkazy výměr) byla dne 5. 9. 2025 změněna. Zadavatel neuveřejnil odpovědi na žádosti v řádné lhůtě stanovené zákonem, proto je nucen lhůtu pro podání nabídek prodloužit. Vzhledem k povaze změn zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o celou její původní délku. Lhůta pro podání nabídek nově **končí dne 16. 10. 2025 v 9:00 hod.***

Ing. Tereza Kadeřábková v. r.
referentka oddělení veřejných zakázek
právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem