

DOKUMENTACE

Založení a údržba výsadeb v centru města Ústí nad Labem (plocha mezi OC FORUM a OD LABE, ul. Štefánikova)

Popis a časové vymezení činností

Výběrové řízení se týká činností spojených s likvidací stávající zeleně, úpravou terénu, založení nových výsadeb a následně jejich péči po dobu tří let. Jedná se o plochy:

- plocha mezi OC FORUM a OD LABE (p.p.č. 2616/1, k.ú. Ústí nad Labem)
- zelený pás u OD LABE (p.p.č. 2616/23, k.ú. Ústí nad Labem)
- růžový záhon v ul. Štefánikova, (p.p.č. 1927, k.ú. Klíše)

Všechny plochy budou upraveny a založeny na jaře roku 2018, poté do konce roku 2020 bude následovat jejich údržba.

Plocha mezi OC FORUM a OD LABE

Plocha se nachází mezi dvěma obchodními domy, takže je to dost frekventované místo a lidmi využívaná plocha. Zelenou plochu – „travnatá plocha“ tvoří čtyři části, přičemž v každé jsou umístěné betonové lavičky, betonové květináče a k lavičkám vedou chodníky z dlažebních kostek. Plocha je bez závlahového systému a vzhledem k tomu, že je na exponovaném místě, kde není žádný stín, veškerá zeleň trpí. Travnatá plocha je degradována pravidelným sešlapem (lavičky jsou přístupné z obou stran, ale dlažba je pouze jedné strany) a úpalem.

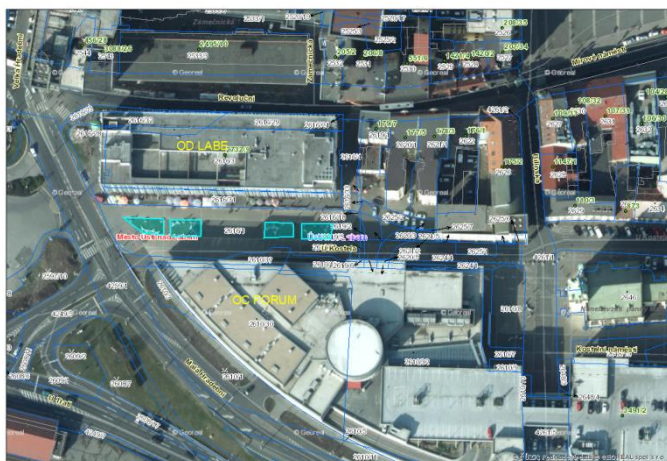
V návrhu se přemístí lavičky (počet se může zmenšit) do plochy uprostřed, zároveň se sem umístí květináče. Ze zelených ploch se odstraní dlažba, povrch se upraví (bude potřeba výměna zeminy), chemicky odplevelí a připraví k osazení rostlinami.

Vzhledem k tomu, že na výsadbu je velice malá hloubka (30 cm), bylo možné do plochy počítat pouze s rostlinami, které mají malý kořenový systém. Hlavní dominantu bude tvořit pás okrasných trav uprostřed (*Miscanthus sinensis 'Gracillimus'* a nižší *Helictotrichon sempervirens*) a na zbytku plochy (ke krajům) porostou trvalky, které snesou úpal, a zároveň menší sešlap. Jedná se např. o *Thymus serpyllum*, *Sedum spurium*, *Phlox subulata*, z vyšších rostlin jsou to *Coreopsis verticillata* nebo *Sedum telephium*.

V první řadě bude potřeba odstranit stávající vrstvu travního drnu. Propustné vlastnosti ornice se vylepší přidáním a zapravením hrubšího písku ve vrstvě 5 cm. Do takto upravené zeminy se začnou sázet rostliny dle osazovacího plánu. Jako mulč bude použit štěrk jemnější frakce v tloušťce 7 cm. Rostliny se budou sázet bez položení textilie, předpokládá se rozrůstání trvalek. Samozřejmostí je zálivka hned po výsadbě.

Údržba se bude provádět po dobu tří let do konce roku 2020, a bude zahrnovat zejména počáteční zálivku, pletí a v březnu jarní sestřih trvalek.

Po jakémkoliv provádění prací by okolí záhonu mělo být zameteno a uklizeno.



Zelený pás u OD LABE

Řešená plocha se nachází v ul. Revoluční u OD LABE. Jedná se o zelený pás mezi pěší a pojezdovou komunikací, v současnosti ještě ohraničený kovovým zábradlím. Zelený pás je na levé straně široký 2,5 m a postupně se zužuje až na 0,8 m.

V současnosti je na ploše stará travnatá plocha. V návrhu se počítá s odstraněním zábradlí po celé délce zeleného pásu. Zbytek zábradlí bude ponecháno, ale bude potřeba jej opravit (svažením), obrousit starý nátěr a znovu natřít.

Co se týče návrhu zeleného pásu, ten bude osazen skupinami trvalek po celé ploše tak, by po okrajích zůstalo 15 – 20 cm. Při výběru trvalek se také vycházelo z toho, že jedna polovina je po celý den na slunci, ale druhá polovina je zase po většinu dne ve stínu. Objeví se zde např. *Coreopsis grandiflora* 'Jana', *Heuchera x brizoides* 'Ricard', *Rudbeckia hirta* 'Daisy Hill', nebo *Geranium sanguineum* 'Aviemore' a *Doronicum orientale* 'Magnificum'.

V první fázi dojde k odstranění zábradlí, poté se přistoupí k samotné úpravě terénu. Sejme se 15 cm travního drnu, přičemž se dosype do tloušťky 8 cm smíchaná kvalitní zemina s pískem v poměru 1:3. Takto upravená zemina bude pouze v polovině plochy a bude ještě promíchaná se stávající zeminou tak, aby byl vytvořen prostor pro trvalky do hloubky cca 20 cm. Plocha se nechá 2 x chemicky odplevelit a poté se řádně uhrabe. Do takto připravené plochy se budou sázet trvalky bez výměny zeminy a bez použití textlie, neboť chceme docílit co největšího rozrůstání jednotlivých trvalek. Celá plocha se následně zamulčuje tm. šedým štěrkem, který je použit u výsadeb vedle plastiky Labe. Následně bude provedena vydatná záливka, která bude potřeba celé vegetační období.

Důležitá je pak následná údržba výsadeb, která bude spočívat zejména v pravidelné záливce, řezu trvalek a odstraňování jejich suchých částí a zároveň dosadbě trvalek za zcizené či uhynulé kusy.



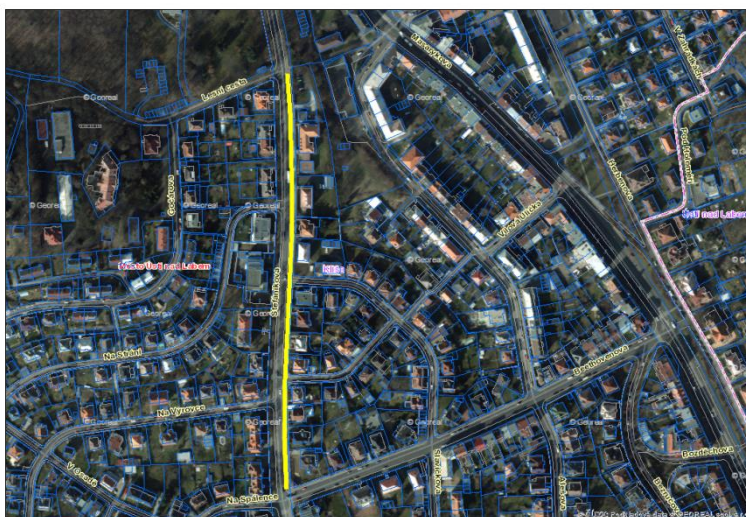
Růžový záhon v ul. Štefánikova

Řešená plocha se nachází v zeleném pásu mezi pěší a pojezdovou komunikací v ul. Štefánikova. Naproti přes komunikaci je stávající katalpová alej. Záměrem bylo osadit plochu tak, aby rostliny co nejvíce vystihovaly původní ráz této vilové čtvrti a jediným favoritem byly růže, neboť v té době se růže využívaly téměř v každé úpravě veřejné zeleně.

Pás je dlouhý téměř 350 m a široký 2,5 m. V návrhu se pracovalo se sadovými růžemi, které budou vždy ve středu záhonu a po okrajích se vysadí růže velkokvěté, které budou dosahovat menšího vzrůstu. Barevně se záhony střídají, přičemž do každého pásu byly zvoleny pouze dvě barvy. Střídají se barvy karmínově červená se sv. růžovou, růžová s bílou a červená se žlutou barvou.

Před samotnou výsadbou se plocha bude muset upravit. Nejdříve se sejme travní drn, plocha se upraví a proběhne 2x chemické odplevelení. Rostliny se budou sázet s 50 % výměnou kvalitní zeminy, na plochu se položí geotextilie proti prorůstání plevelů a bude použit mulč – mulčovací kůra ve vrstvě 8 cm. Rostliny se po výsadbě důkladně zalijí.

Důležitá bude také následná péče, která bude spočívat zejména v řezu růží, odstraňování odkvetlých částí, což zajistí bohatší kvetení, hnojení růží v průběhu roku, přihrnování mulče k růžím před zimou a samozřejmě v pravidelné závlce, pletí a případné dosadbě.



Specifikace podmínek plnění

1) Založení výsadeb na ploše mezi OC FORUM a OD LABE vč. následné údržby

ROK 2018

1. Přesun laviček (16 ks) a květináčů (11 ks)

Přesun mobiliáře pomocí auta s rukou (na plochu je zákaz vjezdu aut s větší tonáží), a to na prostřední zpevněnou plochu.

2. Rozebrání chodníků (dlažba s obrubou) s odvozem a uložením na skládku

Rozebrání stávající dlažby a obrubníků ze stávajících zelených ploch. Cena zahrnuje naložení, odvoz a uložení na skládce.

3. Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 100 mm s odvozem a uložením na skládku

viz.nadpis

4. Sejmutí drnu (tl. 15 cm) s odvozem na skládku

Sejmutí drnu stávající zeleně (+ zemina navíc) ve vrstvě 15 cm. Součástí je také naložení, odvoz a uložení na skládce. Okolí plochy bude po skončení prací čisté.

5. Zapravení zeminy a písku (promísení rotavátorem)

Zahrnuje zapravení (vrstvy 5 cm) hrubšího písku do zeminy rotavátorem do hloubky tak, aby vznikla vrstva 25 cm.

6. Písek (fr. 2/3 mm)

Nákup, naložení, dovoz a složení písku fr. 2/3 mm.

7. Zemina (kompost)

Nákup, naložení, dovoz a složení kvalitní zeminy.

8. Chemické odplevelení (2x)

Chemické odplevelení se bude provádět 2x před založením výsadeb. Zahrnuje materiál, dopravu a samotný chemický postřik na celou plochu.

9. Úprava terénu hrabáním s odvozem biohmoty na skládku

Úprava nerovností a hrabání plochy před samotným sázením rostlin. Vyhrabání zlikvidovaného plevelu, naložení a odvoz a uložení na skládce.

10. Výsadba okrasných trav bez výměny zeminy

Zahrnuje hloubení jamek a výsadbu rostlin bez výměny zeminy dle objednatelem předloženého návrhu. Okolí se po skončení prací zamete a uklidí. Výsadba rostlin proběhne do konce května roku 2018.

11. Výsadba trvalek bez výměny zeminy

Zahrnuje hloubení jamek a výsadbu rostlin bez výměny zeminy dle objednatelem předloženého návrhu. Okolí se po skončení prací zamete a uklidí. Výsadba rostlin proběhne do konce května roku 2018.

12. Výsadba cibulovin

Zahrnuje výsadbu cibulí dle předloženého návrhu. Rostliny budou sázeny na podzim do již založeného záhonu, a to dle objednatelem předloženého návrhu. Cibule budou vysazeny do konce měsíce listopadu.

13. – 23. Rostliny dle seznamu

Zahrnuje nákup, složení rostlin dle seznamu a velikosti uvedené u jednotlivých rostlin.

24. Rozprostření šedého štěrku

Rozprostření štěrku se bude provádět po výsadbě rostlin. Zahrnuje opatrné rozprostření ve vrstvě 7 cm.

25. Štěrk

Zahrnuje nákup štěrku šedé barvy fr. 8/16 mm, naložení, odvoz a složení na místo.

26. Zálivka

Zálivka se bude provádět ihned po výsadbě. Zahrnuje dovoz vody v cisterně a samotnou zálivku k rostlinám.

27. Doprava

Ostatní náklady na dopravu.

28. Pletí záhonů

Pletí se bude provádět dle potřeby v průběhu celého roku (vegetačního období) 2018. Zahrnuje pletí záhonů, naložení biohmoty, odvoz a uložení na skládku. Okolí záhonů se zamete a uklidí.

29. Údržba trvalek a okrasných trav

Zahrnuje řez trvalek a okrasných trav na začátku března a po odkvětu, naložení a odvoz suché biohmoty na skládku.

30. Zálivka

Zálivka se bude provádět dle potřeby průběhu celého roku v období 2018. Zahrnuje dovoz vody v cisterně a samotnou zálivku k rostlinám.

31. Dosadba rostlin

Trvalky a okrasné trávy se budou dosazovat dle potřeby (zcizení, úhyn) v průběhu celého roku (vegetačního období) v roce 2018. Zahrnuje nákup rostlin, naložení, dovoz, hloubení jamek, vysazení a zalití rostlin. Prostor okolo záhonů se zamete a uklidí.

ROK 2019 – 2020

1. Údržba trvalek a okrasných trav

Zahrnuje řez trvalek a okrasných trav na začátku března a po odkvětu, naložení a odvoz suché biohmoty na skládku.

2. Pletí záhonů

Pletí se bude provádět dle potřeby v průběhu celého roku (vegetačního období) v období 2019 – 2020. Zahrnuje pletí záhonů a volné plochy, naložení biohmoty, odvoz a uložení na skládku. Okolí záhonů se zamete a uklidí.

3. Zálivka

Zálivka se bude provádět dle potřeby průběhu celého roku v období 2019 – 2020. Zahrnuje dovoz vody v cisterně a samotnou zálivku k rostlinám.

4. Dosadba rostlin

Trvalky se budou dosazovat dle potřeby (zcizení, úhyn) v průběhu celého roku (vegetačního období) v období 2019 – 2020. Zahrnuje nákup rostlin, naložení, dovoz, hloubení jamek, vysazení a zalití rostlin. Prostor okolo záhonů se zamete a uklidí.

2) Založení výsadeb v zeleném pásu u OD LABE

ROK 2018

1. Odstranění zábradlí

Odstranění zábradlí v délce 42 m podél celého zeleného pásu u OD LABE, odvoz a uložení materiálu na skládku.

2. Oprava a svaření stávajícího zábradlí

Stávající zábradlí bude opraveno svařením po celé své délce až k přechodu.

3. Obroušení a nátěr stávajícího zábradlí

Opravené zábradlí bude obroušeno a nově natřeno. Cena včetně materiálu.

4. Sejmutí drnu (tl. 15 cm) s odvozem na skládku

Sejmutí drnu stávající zeleně (+ zemina navíc) ve vrstvě 15 cm. Součástí je také naložení, odvoz a uložení na skládce. Okolí plochy bude po skončení prací čisté.

5. Zapravení zeminy a písku (promísení rotavátorem)

Zahrnuje zapravení (vrstvy 5 cm) hrubšího písku do zeminy rotavátorem do hloubky tak, aby vznikla vrstva 25 cm.

6. Písek (fr. 2/3 mm)

Nákup, naložení, dovoz a složení písku fr. 2/3 mm.

7. Zemina (kompost)

Nákup, naložení, dovoz a složení kvalitní zeminy.

8. Chemické odplevelení (2x)

Chemické odplevelení se bude provádět 2x před založením výsadeb. Zahrnuje materiál, dopravu a samotný chemický postřik na celou plochu.

9. Úprava terénu hrabáním s odvozem biohmoty na skládku

Úprava nerovností a hrabání plochy před samotným sázením rostlin. Vyhrabání zlikvidovaného plevelu, naložení a odvoz a uložení na skládce.

10. Výsadba trvalek bez výměny zeminy

Zahrnuje hloubení jamek a výsadbu rostlin bez výměny zeminy dle objednatelem předloženého návrhu. Okolí se po skončení prací zamete a uklidí. Výsadba rostlin proběhne do konce května roku 2018.

11. Výsadba cibulovin

Zahrnuje výsadbu cibulí dle předloženého návrhu. Rostliny budou sázeny na podzim do již založeného záhonu, a to dle objednatelem předloženého návrhu. Cibule budou vysazeny do konce měsíce listopadu.

12. – 40. Rostliny dle seznamu

Zahrnuje nákup, složení rostlin dle seznamu a velikosti uvedené u jednotlivých rostlin.

41. Rozprostření tm. šedého štěrku

Rozprostření tmavě šedého štěrku se bude provádět po výsadbě rostlin. Zahrnuje opatrné rozprostření ve vrstvě 7 cm.

42. Štěrk

Zahrnuje nákup štěrku tmavě šedé barvy fr. 16/32 mm, naložení, odvoz a složení na místo.

43. Zálivka

Zálivka se bude provádět ihned po výsadbě. Zahrnuje dovoz vody v cisterně a samotnou zálivku k rostlinám.

44. Doprava

Ostatní náklady na dopravu.

45. Pletí záhonů

Pletí se bude provádět dle potřeby v průběhu celého roku (vegetačního období) 2018. Zahrnuje pletí záhonů, naložení biohmoty, odvoz a uložení na skládku. Okolí záhonů se zamete a uklidí.

46. Údržba trvalek

Zahrnuje řez trvalek na začátku března a po odkvětu, naložení a odvoz suché biohmoty na skládku.

47. Zálivka

Zálivka se bude provádět dle potřeby průběhu celého roku v období 2018. Zahrnuje dovoz vody v cisterně a samotnou zálivku k rostlinám.

31. Dosadba rostlin

Trvalky se budou dosazovat dle potřeby (zcizení, úhyn) v průběhu celého roku (vegetačního období) v roce 2018. Zahrnuje nákup rostlin, naložení, dovoz, hloubení jamek, vysazení a zalití rostlin. Prostor okolo záhonů se zamete a uklidí.

ROK 2019 – 2020

1. Údržba trvalek

Zahrnuje řez trvalek na začátku března a po odkvětu, naložení a odvoz suché biomoty na skládku.

2. Pletí záhonů

Pletí se bude provádět dle potřeby v průběhu celého roku (vegetačního období) v období 2019 – 2020. Zahrnuje pletí záhonů a volné plochy, naložení biomoty, odvoz a uložení na skládku. Okolí záhonů se zamete a uklidí.

3. Zálivka

Zálivka se bude provádět dle potřeby průběhu celého roku v období 2019 – 2020. Zahrnuje dovoz vody v cisterně a samotnou zálivku k rostlinám.

4. Dosadba rostlin

Trvalky se budou dosazovat dle potřeby (zcizení, úhyn) v průběhu celého roku (vegetačního období) v období 2019 – 2020. Zahrnuje nákup rostlin, naložení, dovoz, hloubení jamek, vysazení a zalití rostlin. Prostor okolo záhonů se zamete a uklidí.

3) Založení a údržba růžového záhonu

ROK 2018

1. Sejmутí drnu (tl. 10 cm) s odvozem na skládku

Sejmутí drnu stávající zeleně (+ zemina navíc) ve vrstvě 10 cm. Součástí je také naložení, odvoz a uložení na skládce. Okolí plochy bude po skončení prací čisté.

2. Úprava plochy kypřením

Celá plocha se prokypří a následně uhrabe.

3. Chemické odplevelení (2x)

Chemické odplevelení se bude provádět 2x před založením výsadeb. Zahrnuje materiál, dopravu a samotný chemický postřik na celou plochu.

4. Úprava terénu hrabáním

Úprava nerovností a hrabání plochy před samotným sázením rostlin. Vyhrabání zlikvidovaného plevelu, naložení a odvoz a uložení na skládce.

5. Výsadba keřů s 50 % výměnou zeminy

Zahrnuje hloubení jamek a výsadbu rostlin s 50 % výměnou zeminy dle objednatelem předloženého návrhu. Okolí se po skončení prací zamete a uklidí. Výsadba rostlin proběhne do konce května roku 2018.

6. Zemina

Zahrnuje nákup kvalitní zeminy, naložení, dovoz a složení na místo.

7. – 12. Rostliny dle seznamu

Zahrnuje nákup, složení rostlin dle seznamu a velikosti uvedené u jednotlivých rostlin.

13. Pokládka geotextilie

14. Geotextilie

V rozpočtu je počítáno již s prořezy.

15. Rozprostření mulčovací kůry (střední frakce)

Rozprostření mulčovací kůry se bude provádět po výsadbě růží. Zahrnuje opatrné rozprostření ve vrstvě 8 cm.

16. Mulčovací kůry

Zahrnuje nákup mulčovací kůry střední frakce, naložení, odvoz a složení na místo.

17. Zálivka

Zálivka se bude provádět ihned po výsadbě. Zahrnuje dovoz vody v cisterně a samotnou zálivku k rostlinám.

18. Doprava

Ostatní náklady na dopravu.

19. Řez růží

Jarní řez růží, kdy se odstraní staré, nebo poškozené výhony a růže se seřízne na správný počet oček. Biodpad se naloží, odveze a uloží na skládku.

20. Odstranění odkvetlých květů

Po odkvětu se květy odstraní, čímž docílíme bohatšího kvetení v průběhu sezóny. Biodpad bude odvezen a uložen na skládku.

21. Hnojení růží

Růže budou přihnojovány během sezóny za účelem bohatšího kvetení. Cena je vč. materiálu.

22. Přihrnutí mulče k růžím – podzim

Přihrnutí mulče k jednotlivým růžím jako ochrana na zimu. Práce budou provedeny do konce listopadu.

23. Odhrnutí mulče – jaro

Na jaře se mulč odhrne a znovu rozprostře po ploše. Práce se provedou do konce dubna.

24. Zálivka

Zálivka se bude provádět dle potřeby průběhu celého roku v období 2018. Zahrnuje dovoz vody v cisterně a samotnou zálivku k rostlinám.

25. Odplevelení plochy

Pletí se bude provádět dle potřeby v průběhu celého roku (vegetačního období) 2018. Zahrnuje pletí záhonů, naložení biohmoty, odvoz a uložení na skládku. Okolí záhonů se zamete a uklidí.

26. Čistota záhonů

Záhony budou udržovány v čistotě. Každých 14 dní se záhony projdou a uklidí.

27. Dosadba růží (nákup + výsadba)

Růže se budou dosazovat dle potřeby (zcizení, úhyn) v průběhu celého roku (vegetačního období) v roce 2018. Zahrnuje nákup rostlin, naložení, dovoz, hloubení jamek, vysazení a zalití rostlin. Prostor okolo záhonů se zamete a uklidí.

ROK 2019 – 2020

1. Řez růží

Jarní řez růží, kdy se odstraní staré, nebo poškozené výhony a růže se seřízne na správný počet oček. Biodpad se naloží, odveze a uloží na skládce.

2. Odstranění odkvetlých květů

Po odkvětu se květy odstraní, čímž docílíme bohatšího kvetení v průběhu sezóny. Biodpad bude odvezen a uložen na skládku.

3. Hnojení růží

Růže budou přihnojovány během sezóny za účelem bohatšího kvetení. Cena je vč. materiálu.

4. Přihrnutí mulče k růžím – podzim

Přihrnutí mulče k jednotlivým růžím jako ochrana na zimu. Práce budou provedeny do konce listopadu.

5. Odhrnutí mulče – jaro

Na jaře se mulč odhrne a znovu rozprostře po ploše. Práce se provedou do konce dubna.

6. Zálivka

Zálivka se bude provádět dle potřeby průběhu celého roku v období 2018. Zahrnuje dovoz vody v cisterně a samotnou zálivku k rostlinám.

7. Odplevelení plochy

Pletí se bude provádět dle potřeby v průběhu celého roku (vegetačního období) 2018. Zahrnuje pletí záhonů, naložení biohmoty, odvoz a uložení na skládku. Okolí záhonů se zamete a uklidí.

8. Čistota záhonů

Záhony budou udržovány v čistotě. Každých 14 dní se záhony projdou a uklidí.

9. Dosadba růží (nákup + výsadba)

Růže se budou dosazovat dle potřeby (zcizení, úhyn) v průběhu celého roku (vegetačního období) v roce 2018. Zahrnuje nákup rostlin, naložení, dovoz, hloubení jamek, vysazení a zalití rostlin. Prostor okolo záhonů se zamete a uklidí.