



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM

Odbor investic a územního plánování
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

SML1020860

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřené dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Zastoupeno: Ing. Věrou Nechybovou, primátorkou

IČ: 000 81 531

Osoba oprávněna jednat

ve věcech smluvních:

[redacted]
[redacted]

Osoba oprávněna jednat

ve věcech technických:

[redacted]
[redacted]

bankovní spojení:

[redacted]

číslo účtu:

[redacted]

(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o.

zastoupená/ý: Ing. Petrem Plichtou, jednatelem společnosti

se sídlem: V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 250 23 829

DIČ: CZ25023829

bankovní spojení:

[redacted]

číslo účtu:

[redacted]

Pověřená osoba k jednání:

[redacted]

[redacted]

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**
uzavřené dne 26. 7. 2017:

I. Předmět dodatku č. 1

- 1) Smluvní strany se po vzájemném jednání dohodly na základě ustanovení čl. XIII. bod 1. uzavřené smlouvy na uzavření tohoto dodatku č. 1, jehož podstatou je prodloužení termínu dodání projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení. Důvodem prodloužení termínu jsou nové požadavky FAČR na stavební úpravy Městského stadionu v Ústí nad Labem. V případě, že by nebyly zapracovány požadavky FAČR do projektové dokumentace, nebylo by možné po ukončení realizace dostavby stadionu získat potřebné certifikace pro pořádání nejvyšší fotbalové soutěže.
- 2) Článek IV. Doba plnění a realizace díla, odst. 1. B) se mění takto:
B) Projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení

do **6 týdnů** od odsouhlasení návrhu stavebních úprav
FAČR
(v průběhu nutné konzultace se zadavatelem a budoucím
provozovatelem)

vydání příslušných povolení do **10 týdnů** od předání
dokumentace pro povolení stavby

- 3) Článek V. Cena za dílo, odstavce 1. takto:
1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši.

Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	513 000,00 Kč
DPH 21 %	107 730,00 Kč

Cena celkem včetně DPH	620 730,00 Kč
------------------------	---------------

(Slovy: „šestsetdvacetisíc sedm set třicet korun českých“)

Z celkové ceny díla činí:

1. Cena za provedení činností dle čl. II. odst. 1 písm. A), B) C) a D):

Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	473 000,00 Kč
DPH 21 %	99 330,00 Kč

Cena celkem včetně DPH	572 330,00 Kč
------------------------	---------------

(Slovy: „pětset sedm set dvacet tisíc čtyřicet korun českých“)

2. Cena za provedení autorského dozoru:

Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	40 000,00 Kč
DPH 21 %	8 400,00 Kč

Cena celkem včetně DPH	48 400,00 Kč
------------------------	--------------

(Slovy: „čtyřicet osm tisíc čtyřicet korun českých“)

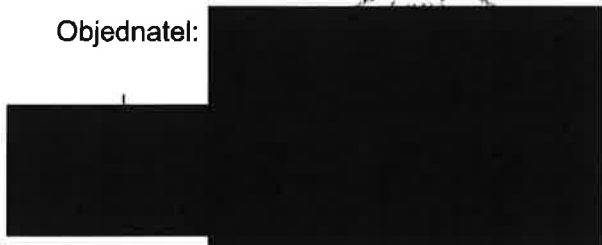
4) Ostatní ujednání smlouvy o dílo, která nebyla změněna nebo zrušena, zůstávají nadále platná a účinná.

II. Podpisy smluvních stran

Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tento dodatek před jejím podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku svým podpisem.

V Ústí nad Labem dne 12. 1. 2018

Objednatel:



V Ústí nad Labem dne 11. 01. 2018

Zhotovitel:



Ing. Petr Plichta

jednatel společnosti
PROVOD inženýrská společnost s.r.o.

Příloha č. 1: zápis z jednání konaného dne 3.11.2017

Příloha č. 2: žádost o navýšení ceny a posunutí termínu dokončení na akci ze dne 1.12.2017



PROVOD - inženýrská společnost, s.r.o.

V Podhájí 226/28, Ústí nad Labem, PSČ 400 01

zapsaná OR KS Ústí n.L. odd. C, vl. 12676

Statutární město
Ústí nad Labem

Velká Hradební 2336/8
400 01 Ústí nad Labem

V Ústí nad Labem dne 1. 12. 2017

Věc: Žádost o navýšení ceny a posunutí termínu dokončení díla na akci „Městský stadion Ústí nad Labem – dovybudování areálu“ – PD + IČ.

Z důvodu negativního vyjádření FAČR ke studii „Městský stadion Ústí nad Labem-dovybudování areálu“ – PD + IČ z 09/2017, která vycházela ze studie z 10.2016 schválenou FAČR, žádáme, a to na základě konzultace se zástupci komise pro stadiony FAČR dne 2. 11. 2017, ze které vyplynula nezbytnost dalšího přepracování předložené studie na výše uvedenou akci, o navýšení ceny prací vyplývající ze Smlouvy o dílo č. 2017/84 o částku 45.000Kč bez DPH. O zvýšení ceny žádáme z důvodu rozpracování studie z 09/2017 na projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení a vypracování nové studie dle požadavků FAČR v 11/2017, a to následovně. Za zpracování studie dle konzultace s FAČR a pokynů investora – 20.000Kč bez DPH, za rozpracování studie ze zadání ve stupni projektu pro stavební povolení – 25.000Kč bez DPH. S ohledem na poměrně napjaté termíny a předchozí již kladné stanovisko FAČR, jsme byli ve fázi značné rozpracovanosti dalšího stupně PD a žádáme Vás i o zohlednění této skutečnosti.

V souvislosti s nárůstem celkového objemu prací a nezbytnosti získání kladného stanoviska FAČRu Vás rovněž žádáme o posunutí termínu dokončení díla. Stanovisko z FAČR dle informací získáme nejdříve 8. 12. 2017. Na základě této skutečnosti navrhuje posun termínů plnění dle smlouvy o dílo bodu B) Projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení po získání kladného stanoviska FAČRu.

.....
Ing. Petr Plichta - jednatel společnosti
PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o.

Zápis z jednání na akci:

„Městský stadion – dovybudování areálu“
konaného dne 3. 11. 2017 v kanc. č. 516 na MmÚ

Přítomni:

_____ – vedoucí OIÚP MmÚ

_____ referent OIÚP MmÚ

_____ zástupce zhotovitele/jednatel společnosti PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o.

Jednání bylo svoláno v návaznosti na skutečnosti, které vyplynuly v rámci vypracování projektové dokumentace a mají vliv na dodržení termínů dle uzavřené smlouvy o dílo. Jedná se především o nové skutečnosti ohledně připomínek FAČR k projektové dokumentaci. **Do doby vyřešení této problematiky není možné dokončit PD pro územní a stavební řízení a ani není možné definovat termíny k odevzdání PD do dodatku č.1 k SoD.**

Problematika FAČR:

- dne 20.10.2016 obdržel OIÚP připomínky ke studii areálu Městského stadionu od FAČR. Zhotovitel studie následně relevantní připomínky zapracoval do studie. Připomínky se týkaly převážně změn dispozičního členění navržených objektů. Celková koncepce areálu nebyla jakkoliv rozporována.
- dne 26.7.2017 byla uzavřena smlouva o dílo na vypracování PD včetně zajištění příslušných povolení.
- dne 13.9.2017 byla předána zástupci FK Ústí nad Labem „PD – změna návrhu stavby“ za účelem předložení ke schválení FAČR, aby bylo možné dokončit PD pro územní a stavební řízení. PD oproti schválené studii řešila drobné úpravy uspořádání místností, apod., nicméně do celkové koncepce areálu se nezasahovalo.
- dne 24.10.2017 OIÚP obdržel informace, kde FAČR rozporuje návrhy konstrukcí, upozorňuje na kolizi s atletickou dráhou, apod. **Jedná se o nové připomínky, na které nebylo v rámci posouzení návrhu ve studii FAČR upozorněno.**
- v návaznosti na tyto informace proběhlo dne 2.11.2017 místní šetření za účelem diskuze ohledně připomínek FAČR. Z jednání vyplynulo, že je nutné dořešit níže uvedené oblasti, aby bylo možné certifikovat stadion pro nejvyšší fotbalovou soutěž:

- Ověřit možnost přístupu na stadion ze strany od zimního stadionu, čímž by byly 4 vstupy pro „normální“ diváky.

Tribuny B2, B3

- Nezastřešovat nové tribuny.
- Šířka schodišť by se měla rozšiřovat ve směru východu.
- Je vhodné umístit přístupové schodiště doprostřed tribuny z hlediska prostorového a počtu sedaček v jedné řadě.
- Provéřit rozměry sociálních zařízení dle ČSN.
- Umístění turniketů dle možnosti do komunikace místo pod tribunu (přímý směr chůze).

Stávající tribuny sektoru B

- Nezastřešovat stávající tribuny.
- Do budoucna uvažovat s demolicí tribun a výstavbou jedné velké zastřešené tribuny s přesahem nad komunikací (cca 1800 míst). Promítnout hmotově návrh tohoto objektu do PD, aby bylo možné porovnat finální stav stadionu v budoucnu.

Sektor E

- Provéřit nutnost druhého nového schodiště ze sektoru E podél obslužného objektu.
- Změnit dispozici obslužného objektu, do přízemí umístit místnost pro policii a do 2.NP umístit sociální zařízení pro veřejnost a místo pro občerstvení. Neuvažovat s terasou se stoly, židlemi a lavicemi. 2.NP

výškově zarovnat s terénem na vrcholu svahu, čímž se zvedne světlá výška přízemí. Sociální zařízení mužů průchozí, sociální zařízení žen nemusí být průchozí, ale se širšími dveřmi, opatřena zrcadly.

- Osoby se sníženou schopností pohybu a orientace zde nemusí mít sociální zařízení.
- Branky pro zásah policie posuvné.

V návaznosti na tyto nové informace bude nutné upravit PD dle požadavků FAČR a znovu tyto navržené úpravy nechat odsouhlasit FAČR. Následně bude uzavřen dodatek č. 1, kde bude upraven termín plnění a navýšena cena díla v návaznosti na dodatečné požadavky FAČR a s tím související úpravu PD.

V Ústí nad Labem dne 6. 11. 2017

Zapsal: [REDACTED]

