

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

VELKÁ HRADEBNÍ 2336/8
STAVEBNÍ ODBOR

PSČ 401 00
schránka 100

Č. SPISU: 61942/2017
Č.JEDNACÍ: MM/SO/S/69624/2017/Dvo
VYŘIZUJE: Lenka Dvořáková
TELEFON: 475271759



V ÚSTÍ NAD LABEM
12.10.2017

Nabylo účinnosti

dne 19.10.2017

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Stavební odbor Magistrátu města Ústí nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas k záměru umístění stavby, kterou dne 5.9.2017 podal

Statutární město Ústí nad Labem zastoupené Romanem Vlčkem, vedoucím oddělení údržby majetku odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem, IČO 00081531, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

"Rekonstrukce ul. Moskevská, Ústí nad Labem - veřejné osvětlení přechodů a míst pro přecházení"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 569, 570, 583, 592/1, 602, 603/1, 668/1, 686, 4205/1, 4208/1, 4214, v katastrálním území Ústí nad Labem.

Druh, účel a umístění stavby:

V rámci rekonstrukce komunikace Moskevská vzniknou 2 přechody pro chodce (jeden v horní části ul. Moskevská pod křižovatkou Palachova - Sadová a druhý pod křižovatkou s ul. Londýnská) a 5 míst pro přecházení (3 místa v ul. Moskevská – nad křižovatkou s ul. Londýnská, nad a pod křižovatkou s ul. Prokopa Diviše, a 2 místa v ul. Prokopa Diviše – u křižovatky s ul. Moskevská a u křižovatky s ul. Klíšská). K uvedeným přechodům a místům pro přecházení je navrženo nové veřejné osvětlení. V místě pro přecházení v ul. Prokopa Diviše (u ul. Klíšská) je navržena přeložka stávajícího stožáru a kabelového vedení dle nově navrženého - upraveného místa pro přecházení.

Osvětlení je navrženo dle požadavků ČSN EN 13201-2. Nová svítidla jsou volena se světelnými zdroji LED v provedení do venkovního prostředí s dlouhou životností. Svítidla budou upevněna na samostatných stožárech o délce 6m nad zemí. V některých pozicích budou použity dlouhé výložníky tak, aby osvětlovací charakteristika svítidel směřovala správně na přechod. Napojení nových osvětlovacích bodů bude provedeno zemním kabelem CYKY 4Bx16.

Podmínky pro provedení stavebního záměru podle § 96 odst. 4 stavebního zákona:

1. Stavebník je povinen před zahájením prací zajistit vytyčení všech inženýrských sítí v prostoru staveniště. V průběhu prací budou dodrženy podmínky dané pro práci v ochranném pásmu jednotlivých inž. sítí a platné právní předpisy a normy v ČR. Ke každé činnosti v ochranném pásmu inženýrských sítí budou přizváni jejich příslušní správci a vlastníci.
2. Ke všem stávajícím sousedním pozemkům a objektům při provádění stavby musí být zachován bezpečný přístup a příjezd. Případné omezení bude předem konzultováno s vlastníky nemovitostí dotčenými tímto omezením.
3. Stavebník zajistí prostorové vytyčení celé stavby osobou k tomu oprávněnou.
4. Stavebník musí dbát na to, aby na stavbu byly použity jen takové výrobky, u kterých lze dokladovat, že splňují tech. požadavky na výrobky dle zák. č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

5. Ke všem stávajícím sousedním pozemkům a objektům při provádění stavby musí být zachován bezpečný přístup a příjezd. Případné omezení bude předem konzultováno s vlastníky nemovitostí dotčenými tímto omezením.
6. Pozemky dotčené stavbou musí být po dokončení stavby uvedeny do původního stavu, včetně případného osazení nové zeleně.
7. Případné škody způsobené stavbou musí být uhrazeny stavebníkem podle platných předpisů.
8. Stavebník je povinen dodržet podmínky ze závazného stanoviska odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 7.10.2016:
 - Před započítím výkopových prací nebo jiného druhu zvláštního užívání (umístění kontejneru nebo zařízení staveniště) dotčených místních komunikací v k.ú. Ústí nad Labem požádá stavebník o povolení zvláštního užívání. Žádost bude podepsána statutárním zástupcem a budou k ní doloženy všechny potřebné náležitosti.
 - Po celou dobu trvání stavby budou okolní komunikace udržovány v čistotě (každodenní smývání nečistot) tak, aby nebyl ohrožen silniční provoz na přilehlých komunikacích.
9. Stavebník je povinen dodržet podmínky ze stanoviska odboru životního prostředí Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 17.10.2016:
 - Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci rekonstrukce vzniknou a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředěny, utříděny podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem. Musí být plněny i další povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech – zejména nakládání s nebezpečnými odpady a plnění ohlašovacích povinností. Stavebník musí vést v průběhu stavby průběžnou evidenci odpadů.
 - Pokud se při akci vyskytne odpad s obsahem azbestu, upozorňujeme, že původce odpadů obsahujících azbest a oprávněná osoba, která nakládá s odpady obsahujícími azbest, jsou povinni zajistit, aby při tomto nakládání nebyla z odpadů do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach. Odpady obsahující azbestová vlákna nebo azbestový prach lze ukládat pouze na skládky k tomu určené. Odpady musí být upraveny, zabaleny, případně po uložení na skládku okamžitě zakryty. Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listy, faktury, atd.) bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady. Svoz odpadů po dobu výstavby nesmí být omezen.
 - Požadujeme, aby při veškerých pracích byla činěna opatření k zamezení prášení a úletu materiálu (zakrytí nákladu na vozidlech, kryté shozy, apod.).
10. Stavebník je povinen dodržet podmínky ze závazného stanoviska Krajské hygienické stanice ÚK ze dne 30.9.2016:
 - Stavební práce budou probíhat maximálně v době od 7.00 do 21 hod.
 - Nejhluchnější technologie budou používány pouze v době od 8.00 do 12.00 hod. a od 14.00 do 16.00 hod.
11. Stavebník je povinen dodržet podmínky z vyjádření odboru městských organizací a školství Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 17.8.2017:
 - Po provedení připojení bude omítka na objektu č.p. 5 v ul. Prokopa Diviše uvedena do původního stavu.
12. Stavebník je povinen dodržet podmínky ze stanoviska PČR ČR – Krajského ředitelství policie ÚK, DI ÚL ze dne 24.3.2017:
 - V souladu s ČSN 736110 požadujeme, aby přechody pro chodce byly intenzivněji osvětleny, příp. i odlišným zabarvením světla. Toto nasvětlení musí být realizováno dle přílohy B normy ČSN 13 201-1 s tím, že při nasvětlení přechodu pro chodce musí být dosaženo pozitivního kontrastu, zajišťujícího svislou osvětlenost chodců výrazně vyšší než je osvětlenost vozovky. Je nutné rovněž zajistit dostatečné osvětlení nástupního prostoru – svítidla musí být osazena v dostatečném odstupu před přechodem pro chodce.
13. Podle ustanovení § 103 odst. 1) písm. e) bodu 8 stavebního zákona nevyžaduje tato stavba stavební povolení ani ohlášení.

14. Po dokončení stavby požádá stavebník o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Vydaná podkladová stanoviska:

- stanovisko odboru životního prostředí MmÚ ze dne 17.10.2016
- stanovisko Hasičského záchranného sboru ÚK ze dne 25.10.2016
- stanovisko Krajské hygienické stanice ÚK ze dne 30.9.2016
- stanovisko odboru dopravy a majetku MmÚ ze dne 7.10.2016.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek územního souhlasu.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 8 stavebního zákona.

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
stavební odbor

- 7 -



[otisk úředního razítka]

Lenka Dvořáková
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Statutární město Ústí nad Labem zastoupené Romanem Vlčkem, vedoucím oddělení údržby majetku odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem, Velká Hradební č.p. 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

s vyznačením účinnosti

Město Ústí nad Labem zastoupené vedoucím odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem Ing. Dařílkem

MmÚ/OMOŠ

Fonte Real, a.s., IDDS: gx6d555, sídlo: Hanzlíčkova č.p. 1980/4, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem
Společenství vlastníků domu Thomayerova 2201, Ústí nad Labem, Thomayerova č.p. 2201/1, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Společenství vlastníků bytového domu Londýnská 2262, Moskevská 2263 a 2264 v Ústí nad Labem, Londýnská č.p. 2262/8, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Společenství vlastníků Moskevská 50, Ústí nad Labem, Moskevská č.p. 2297/50, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem, IDDS: nf5j9jn, sídlo: Moskevská č.p. 1531/15, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Česká obchodní inspekce, IDDS: x7cab34, sídlo: Štěpánská č.p. 567/15, 120 00 Praha 2-Nové Město
Hraničář, a.s., IDDS: 4bjegbm, sídlo: Vladislavova č.p. 1390/17, 110 00 Praha 1-Nové Město

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, IDDS: 8p3ai7n, sídlo: Moskevská 15, 400 01 Ústí n.L.

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, IDDS: auyaa6n, sídlo: Horova č.p. 1340/10, 400 01 Ústí n.L.

MmÚ/ODM

MmÚ/OŽP