

Ústí nad Labem 17. září 2018

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 k podlimitní veřejné zakázce s názvem „Demolice zdevastovaných obytných domů v ulici Na Nivách, Ústí nad Labem - zhotovitel“.

Statutární město Ústí nad Labem (dále jen „zadavatel“) k zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku s názvem „**Demolice zdevastovaných obytných domů v ulici Na Nivách, Ústí nad Labem - zhotovitel**“, uveřejněnou dne **27. 08. 2018** na profilu zadavatele v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, sděluje k výše uvedené veřejné zakázce následující dodatečnou informaci:

Dotaz účastníka č. 1:

Po prohlídce místa kde má dojít k demolici jsme si všimli, že obytné domy mají dřevěný krov a střechu (povětšinou je krov i střecha zborcená). Každopádně likvidace dřeva v rozpočtu (výkazu výměr) formou položky chybí. Jde o poměrně velké množství a cena za likvidaci a odvoz se na celkové ceně projeví. Bude VV upraven?

Dotaz účastníka č. 2:

Dále mám dotaz, zda do množství sutě je započítané i množství keramické sutě ze střech?

Dotaz účastníka č. 3:

V přízemí obytných domů je i komunální odpad – jistě bude požadavek ho odstranit. Můžete doplnit do VV položku pro likvidaci komunálního odpadu? Klidně je možné fakturovat na základě skutečného množství. Skutečné mn. lze těžko zjistit s ohledem na bezpečnost. Ale místní obyvatelé tam nosí kde co.

Dotaz účastníka č. 4:

Především u druhé etapy bude potřeba vykácet a zlikvidovat náletové dřeviny – ve VV není žádná položka na tuto likvidaci. Je to nutné hlavně pro možnost postavení oplocení (ohraničující staveniště) pro zabránění volného přístupu.

Dotaz účastníka č. 5:

V prostoru mezi obytnými domy v ul. Na Nivách jsou stromy. Je požadavek tyto stromy zachovat? Některé znesnadňují přístup mechanizace. (opět se ve VV s jejich likvidací nepočítá).

Dotaz účastníka č. 6:

Po kompletní demolici druhé Etapy najednou vznikne volný přístup k obytným domům (Etapy I.), Momentálně je přístup do ulice Na Nivách uzavřen a po obou stranách je plot z pletiva. Ale po demolici bude možný přístup. Požadujete, aby tyto obytné domy byly provizorně oploceny do doby než se nezahájí I.Etapa?

Dotaz účastníka č. 7

Provizorní oplocení z pletiva, které brání vjezdu do ul. Na Nivách po obou stranách se pro možnost demolice bude odstraňovat – chce zadavatel tento plot někde uskladnit a nebo bude požadovat jeho odstranění?

Dotaz účastníka č. 8:

Momentálně je ul. Na Nivách uzavřena, ale žádné dopravní značení v dané lokalitě o uzavření této ulice není. Ale při zahájení demolice dopravní značení bude nutné. Z toho plyne si nechat naprojektovat DIO a dle požadavků magistrátu (odbor dopravy města Ústí nad Labem) osadit dopravní značení (ulice neprůjezdná, objížďka, výjezd vozidel ze stavby). Opět by mělo být zahrnuto ve VV. DIO není součástí PD.

Dotaz účastníka č. 9:

Jak je to se zábořem? V době demoličních prací bude ulice i chodníky v ul. Na Nivách permanentně uzavřeny. Bude nutné si vyřídit zábor, nebo to zadavatel zajistil a zhotovitel nemusí náležitosti kolem záboru řešit. (viz vyjádření odboru dopravy).

Dotaz účastníka č. 10:

Jsou požadavky zadavatele na případné povrchové úpravy přilehlých komunikací (které jsou už teď v nevyhovujícím stavu)? Jde mi o to, že jakmile bude danou lokalitou projíždět těžká technika (hl. pro odvoz suťi) jistě to může způsobit lokální výtluky.

Dotaz účastníka č. 11:

Je možná realizace i o víkendu?

Zadavatel oznamuje, že pracuje na odpovědích k výše uvedeným dotazům a předepisuje, že vzhledem k povaze dotazů, bude zveřejněn aktualizovaný Výkaz výměr.

Zadavatel tímto oznamuje, že v souvislosti s poskytnutím následného vysvětlení zadávací dokumentace a zveřejnění nového Výkazu výměr, bude prodlužovat lhůtu pro podání nabídek o dosud neurčený počet dnů. Počet dnů, o které bude prodloužena lhůta pro podání nabídek na plnění podlimitní veřejné zakázky, bude stanoven po zpracování konečných odpovědí na položené dotazy.

Lhůta pro podání nabídek bude uveřejněna neprodleně po zpracování Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 na profilu zadavatele: https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html.

.....
Bc. Nad'a Wallerová
referentka oddělení veřejných zakázek
právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

