



## STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM

Právní odbor

Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

č. j. MMUL/PO/VZ/224430/2018/MarK

V Ústí nad Labem dne 31. 10. 2018

### O Z N Á M E N Í

#### **o výběru nejvhodnější nabídky**

(dle ustanovení § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

Na základě „Zprávy o hodnocení nabídek“ na veřejnou zakázku „**Venkovní areál Plavecké haly Klíše**“ vyhlášenou v otevřeném řízení podle ustanovení § 56 ZZVZ, vedenou pod č. j. MMUL/PO/VZ/224430/2018/MarK a uveřejněnou na profilu zadavatele dne 28. 08. 2018, Vám oznamuji, že bylo na základě rozhodnutí Rady města č. 664/18 ze dne 31. 10. 2018 rozhodnuto o výběru nabídky jako nabídky nejvhodnější podle hodnotícího kritéria, kterým byla **elektronická aukce** a na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. V souvislosti s výběrem nejvhodnější nabídky Vám zasíláme následující informace rozhodné pro výsledek zadávacího řízení:

#### **I. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení (dodavatelů), jejichž nabídky byly hodnoceny:**

##### **Nabídka č. 1**

Obchodní jméno: **HARTEX CZ s. r. o.**  
Sídlo: **Českolipská 325/20, 412 01 Litoměřice**  
IČ: **250 48 902**  
DIČ: **CZ25048902**  
Cena bez DPH: **89 989 555,00 Kč**  
Cena s DPH: **108 887 361,55 Kč**

##### **Nabídka č. 2**

Obchodní jméno: **Metrostav a. s.**  
Sídlo: **Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň**  
IČ: **000 14 915**  
DIČ: **CZ00014915**  
Cena bez DPH: **89 929 999,99 Kč**  
Cena s DPH: **108 815 299,99 Kč**

#### **II. Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek:**

Hodnotící komise převzala od zadavatele 2 nabídky, které byly podány ve lhůtě pro podání nabídek a byly doručeny v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky (viz Protokol o otevírání obálek č. j.: MMUL/PO/VZ/224430/2018/MarK). Hodnotící komise neporovnávala došlé nabídky, jelikož si zadavatel ve výzvě k podání nabídek vyhradil, že po hodnocení nabídek provede elektronickou aukci.

Posouzení se vzhledem k použití elektronické aukce po hodnocení týkalo všech podaných nabídek, které nebyly po posouzení vyřazeny, tudíž vyloučeny z další účasti v zadávacím řízení.

Hodnotící komise provedla kontrolu nabídek z hlediska toho, zda splňují všechny podmínky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

Posouzení úplnosti doručené nabídky spočívalo v provedení kontroly údajů a dokladů, které byly povinnou součástí nabídky:

- požadované plnění
- nabídková cena
- písemný návrh smlouvy atd.

### **III. Seznam dokladů dle § 123 písm. b) ZZVZ, kterými dodavatelé Metrostav a.s. a HARTEX CZ s.r.o. prokazovali kvalifikaci:**

#### **Základní způsobilost**

Dodavatel prokázal splnění podmínek základní způsobilosti předložením:

- 1) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- 2) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- 3) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- 4) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- 5) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- 6) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

#### **Profesní způsobilost**

Dodavatel prokázal splnění podmínek profesní způsobilosti předložením:

- 1) výpisu z obchodního rejstříku
- 2) dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (Provádění staveb, jejich změn a odstraňování).

## Technická kvalifikace

Dodavatel prokázal splnění technické kvalifikace předložením:

- 1) **seznamu stavebních prací dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Kvalifikaci v rámci tohoto kvalifikačního předpokladu prokázal dodavatel předložením seznamu významných stavebních prací alespoň v rozsahu nejméně **2** stavebních prací obdobného charakteru plněných na základě smluv, přičemž hodnota plnění na základě těchto smluv dosáhla **min. 40 000 Kč bez DPH** za každou jednotlivou zakázku.

V předloženém seznamu významných stavebních prací dodavatel uvedl ke každé významné poskytnuté stavební práci níže uvedené údaje:

- název, IČ a sídlo objednatele,
  - kontaktní osoba objednatele s uvedením jejího telefonu nebo e-mailu,
  - označení, zda se jedná o veřejného zadavatele nebo jiného objednatele,
  - detailní popis předmětu dodávky, specifikaci,
  - finanční objem plnění.
- 2) **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracem dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ** a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům;

Kvalifikaci prokázal dodavatel, který předložil v rámci tohoto požadavku osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací. Požadovalo se předložení minimálně jednoho osvědčení o autorizaci „**autorizovaný inženýr**“ v oboru „**pozemní stavby**“ nebo „**vodohospodářské stavby**“.

Dodavatel doloží uzavřenou smlouvu, kterou prokáže, že autorizovaná osoba je vázána po dobu realizace díla odpovědností za realizaci díla.

## Ekonomická kvalifikace

Dodavatel prokázal splnění ekonomické kvalifikace předložením dokladu o tom, že dodavatelem dosažený celkový roční obrát za tři bezprostředně přecházející účetní období dosáhl minimálně výše 30 milionů Kč.

Pro účely podání nabídky stačilo předložit pouze prosté kopie dokladů, kterými dodavatel prokazoval svoji kvalifikaci.

Obě nabídky splnily zadavatelem stanovené podmínky v zadávací dokumentaci a mohly tak postoupit do elektronické aukce.

Dne 17. 10. 2018 byla všem účastníkům zadávacího řízení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK rozeslána výzva k podání nových aukčních hodnot do elektronické aukce (Výzva k účasti v elektronické aukci).

Dne 24. 10. 2018 se uskutečnila elektronická aukce, do které podali své aukční hodnoty oba dodavatelé **HARTEX CZ s. r. o.** a **Metrostav a. s.**

Elektronická aukce trvala minimální stanovenou délkou, tedy 20 minut a konečné pořadí jednotlivých účastníků dle nabídkových cen bylo následující:

| Číslo nabídky | Obchodní firma/název/jméno | Cena bez DPH            | Cena s DPH               |
|---------------|----------------------------|-------------------------|--------------------------|
| 2.            | <b>Metrostav a. s.</b>     | <b>89 929 999,99 Kč</b> | <b>108 815 299,99 Kč</b> |
| 1.            | <b>HARTEX CZ s. r. o.</b>  | <b>89 989 555,00 Kč</b> | <b>108 887 361,55 Kč</b> |

Nabídka dodavatele **Metrostav a.s.** byla elektronickou aukcí vyhodnocena jako nejvýhodnější.

Hodnotící komise na základě splnění všech podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace doporučila zadavateli přijetí nabídky a uzavření smlouvy s dodavatelem **Metrostav a.s.** se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 – Libeň.

Zadavatel tak na základě doporučení hodnotící komise rozhodl o výběru dodavatele **Metrostav a.s.** jako nejvhodnějšího účastníka zadávacího řízení.

**Poučení:**

Proti tomuto oznámení o výběru nejvhodnější nabídky může účastník zadávacího řízení dle ustanovení § 242 ZZVZ podat námitky, které musí doručit zadavateli do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky nebo jeho uveřejnění.

**Ing. Kateřina Marešová v. r.**  
pověřená vedením oddělení veřejných  
zakázek právního odboru  
Magistrátu města Ústí nad Labem



č. j. MMUL/PO/VZ/224430/2018/MarK

V Ústí nad Labem dne 24. 10. 2018

## ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

(dle ustanovení § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

**Název zadavatele:** Statutární město Ústí nad Labem  
**IČO zadavatele:** 00081531  
**Sídlo zadavatele:** Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem  
**Osoba oprávněná jednat:** Ing. Věra Nechybová, primátorka Statutárního města Ústí nad Labem  
**Veřejná zakázka s názvem:** „Venkovní areál Plavecké haly Klíše“  
**Druh zadávacího řízení:** otevřené řízení podle ustanovení § 56  
**Režim veřejné zakázky:** podlimitní veřejná zakázka na stavební práce  
**Předpokládaná cena bez DPH:** 90 000 000,- Kč  
**Lhůta pro podání nabídky:** 15. 10. 2018, do 14:00 hod.

### I. Seznam oslovených dodavatelů k předložení nabídek

Dodavatelé nebyli oslovováni, veřejná zakázka byla vyvěšena na profilu zadavatele.

### II. Uveřejnění výzvy:

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna dne **28. 08. 2018** na profilu zadavatele na webové adrese [https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html).

### III. Seznam obdržených nabídek:

Zadavatel obdržel tyto nabídky:

#### Nabídka č. 1

**Obchodní jméno:** HARTEX CZ s. r. o.  
**Sídlo:** Českolipská 325/20, 412 01 Litoměřice  
**IČ:** 250 48 902  
**DIČ:** CZ25048902  
**Cena bez DPH:** **89 989 555,00 Kč**  
**Cena s DPH:** **108 887 361,55 Kč**

#### Nabídka č. 2

**Obchodní jméno:** Metrostav a. s.  
**Sídlo:** Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň  
**IČ:** 000 14 915  
**DIČ:** CZ00014915  
**Cena bez DPH:** **89 929 999,99 Kč**  
**Cena s DPH:** **108 815 299,99 Kč**

#### IV. Složení hodnotící komise:

Jednání hodnotící komise se uskutečnilo dne **15. 10. 2018 v 14:30** hodin v kanceláři č. **382** v sídle zadavatele za účelem hodnocení podaných nabídek vztahujících se k výše uvedené podlimitní veřejné zakázce. Hodnotící komise ustanovená zadavatelem pro hodnocení podaných nabídek současně vykonávala činnost komise pro otvírání obálek a posuzování úplnosti nabídek.

##### Složení komise - členové:

|    | člen komise                   | Pracoviště/funkce                                                                   |
|----|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | <b>Ing. Eva Šartnerová</b>    | vedoucí odboru investic a územního plánování MmÚ                                    |
| 2. | <b>Lenka Klevarová</b>        | Vedoucí odd. přípravy a realizace investic odboru investic a územního plánování MmÚ |
| 3. | <b>Mgr. Miloš Studenovský</b> | Vedoucí právního odboru MmÚ                                                         |
| 4. | <b>Ing. Kateřina Marešová</b> | Pověřená vedením odd. veřejných zakázek právního odboru MmÚ                         |

Komise se sešla v počtu 4/4 členů a je usnášeníschopná. Předsedou komise byla zvolena Ing. Kateřina Marešová.

#### V. Nepodjatost členů komise/zástupce zadavatele/oprávněné osoby:

Členům hodnotící komise bylo před zahájením jednání komise předáno sdělení obsahující identifikační údaje dodavatelů, kteří podali nabídku a postoupili do posouzení a hodnocení. Nikdo z členů hodnotící komise neoznámil podjatost ve vztahu k předmětné veřejné zakázce. Všichni zúčastnění podepsali prohlášení, která tvoří přílohu Protokolu o otvírání obálek.

#### VI. Hodnocení nabídek:

Hodnotící komise převzala od zadavatele **2** nabídky, které byly podány ve lhůtě pro podání nabídek a byly doručeny v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky (viz Protokol o otvírání obálek č. j.: MMUL/PO/VZ/224430/2018/Mark). Hodnotící komise neporovnávala došlé nabídky, jelikož si zadavatel ve výzvě k podání nabídek vyhradil, že po hodnocení nabídek provede elektronickou aukci.

#### VII. Posouzení nabídek:

Posouzení se vzhledem k použití elektronické aukce po hodnocení týkalo všech podaných nabídek, které nebyly po posouzení vyřazeny, tudíž vyloučeny z další účasti v zadávacím řízení.

Hodnotící komise provedla kontrolu nabídek z hlediska toho, zda splňují všechny podmínky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

Posouzení úplnosti doručené nabídky spočívalo v provedení kontroly údajů a dokladů, které byly povinnou součástí nabídky:

- požadované plnění
- nabídková cena
- písemný návrh smlouvy atd.

Obě nabídky splnily zadavatelem stanovené podmínky v zadávací dokumentaci a mohly tak postoupit do elektronické aukce.

Dne 17. 10. 2018 byla všem účastníkům zadávacího řízení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK rozeslána výzva k podání nových aukčních hodnot do elektronické aukce (Výzva k účasti v elektronické aukci).

Dne 24. 10. 2018 se uskutečnila elektronická aukce, do které podali své aukční hodnoty oba dodavatelé **HARTEX CZ s. r. o.** a **Metrostav a. s.**

Elektronická aukce trvala minimální stanovenou délkou, tedy 20 minut a konečné pořadí jednotlivých účastníků dle nabídkových cen bylo následující:

| Číslo nabídky | Obchodní firma/název/jméno | Cena bez DPH            | Cena s DPH               |
|---------------|----------------------------|-------------------------|--------------------------|
| 2.            | <b>Metrostav a. s.</b>     | <b>89 929 999,99 Kč</b> | <b>108 815 299,99 Kč</b> |
| 1.            | <b>HARTEX CZ s. r. o.</b>  | <b>89 989 555,00 Kč</b> | <b>108 887 361,55 Kč</b> |

Nabídka dodavatele **Metrostav a.s.** byla elektronickou aukcí vyhodnocena jako nejvýhodnější.

#### VIII. Poznámky hodnotící komise

Nabídka dodavatele, která se dle zadavatelem stanoveného způsobu hodnocení, tedy elektronické aukce, umístila na prvním místě, splňuje požadovanou kvalifikaci a zároveň ke své nabídce dodavatel **Metrostav a.s.** přiložil veškeré požadované dokumenty. Hodnotící komise na základě splnění všech podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace doporučila zadavateli přijetí nabídky a uzavření smlouvy s dodavatelem **Metrostav a.s.**, se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň

V Ústí nad Labem dne 24. 10. 2018.

Za správnost vyhotovení: Ing. Kateřina Marešová

| Sloupec1 | Sloupec2          | Sloupec3              | Sloupec4 | Sloupec5                     | Sloupec6      | Sloupec7  |
|----------|-------------------|-----------------------|----------|------------------------------|---------------|-----------|
| Pořadí   | Označení varianty | Název účastníka       | IČO      | Celková cena nabídky [100 %] |               | Hodnocení |
|          |                   |                       |          | Kč bez DPH                   | přepočet* (%) | (0-100 %) |
| 1        | verze A           | <b>Metrostav a.s.</b> | 14915    | 89 929 999,99                | 100           | 100       |
| 2        | verze A           | HARTEX CZ s.r.o.      | 25048902 | 89 989 555,00                | 99,93         | 99,93382  |

(jednotky)

[váha kritéria]

\* přepočet v rámci kritéria