

STAVEBNĚ TECHNICKÝ POSUDEK

ODSTRANĚNÍ HAVARIJNÍHO STAVU POMNÍKU PADLÝM 1.SVĚTOVÉ VÁLKY VE SKOROTICÍCH KRAJ ÚSTECKÝ

Rejstříkové číslo památky: není



V Ústí nad Labem, 07/2015

Vypracoval : Ct.Žežulka

Zadavatel:

Magistrát města Ústí nad Labem

Zpracoval:

Ctibor Žežulka - ZEFRAPROJEKT

Mírové náměstí 207/34

400 01 Ústí nad Labem

Obsah:

Textová část

A. Úvod a podklady

B. Popis objektu a jeho současného stavu

C. Návrh opatření

D. Závěr

E. Fotodokumentace

A. Úvod historie podklady

Citace : Pomník padlým za 1.světové války pod farskou zahradou ve Skoroticích . Každý padlý měl svůj malý symbolický náhrobek. Pomník je dnes ve značně devastovaném stavu a zarostlý stromy a křovinami. Fotografie v úvodu posudku je od neznámého vydavatele z roku 1925.

B. Popis současného stavu objektu

Důvodem pro zpracování stavebně technického posudku je skutečnost, že celý areál pomníku vykazuje známky poškození způsobeného trvalým vlivem klimatu, zanedbanou údržbou, ztrátou funkce pojiva . Dalším faktorem je působení lidského faktoru. Označení náhrobků chybí, resp nebylo zatím nalezeno. Objekt pomníku vč nejbližšího okolí vyžaduje bezodkladné odstranění náletových dřevin a tím odkrytí zachovaných fragmentů pomníku.

Vlivem tlaku zeminy ze svahu, přilehlého provozu na komunikaci a neúdržbě došlo k poškození zdiva opěrných zídek a k hloubkovému narušení struktury pojiva kamene, což se projevuje degradací a vypadáváním hmoty ze spár a kamenů ze zdí. Narušuje se tím statika opěrné zdi. Z tohoto důvodu je nutné bezodkladně přistoupit k zabezpečovacím pracím.

Cílem posudku je popis stavu těchto konstrukcí s návrhem opravy, posouzení nutnosti a následně pak návrh rozsahu způsobu opravy objektu.

Objekt pomníku padlým 1. světové války se nachází na p.č. 17, 27 a 47 k.ú.Skorotice u Ústí nad Labem v bezprostřední blízkosti komunikace Kostelní a Ve Svahu ve Skoroticích, kraj Ústecký.

Zadavatel posudku je majitelem nemovitosti. Posudek je zpracován v nezbytně nutném rozsahu s ohledem na uvažovanou opravu,

Sondy nebyly na objektu prováděny,

Zaměření současného stavu objektu bylo provedeno pouze pro stanovení rozsahu a výměr do rozpočtu, byla provedena fotodokumentace a zaměření bylo převzato z katastrálních map a fotodokumentace

Pro vypracování odborného posudku byly použity následující podklady:

- zápis z místního šetření
- fotodokumentace současného stavu objektu z měsíce červen 2015
- snímek z katastrální mapy

B. Popis objektu a jeho současného stavu

Celkový popis objektu

Jedná se o symbolický pomník věnovaný obětem 1. světové války .

V současné době je objekt díky postupující vegetaci skryt běžnému návštěvníkovi.

Přístup k objektu je po obecní silnici a další přesun materiálu je nutno řešit ručním způsobem. Dopravu a zdroje energií a vody nutno řešit individuálně dieselagregátem apod.

Základní orientační objemové parametry:

Délka zdí opěrných z lomového kamene	35,80 m
Délka zídek lemující přístupové chodníčky.....	13,40 m
výška zídek je proměnná	0,6-1,5 m
plocha objektu: 20* 30 m	600 m ²
délka chodníků	8 bm
schodiště	6 bm
počty náhrobků	24 plus jeden centrální

Stáří objektu

Datování prvních zmínek o pomníku je od roku 1925

Popis jednotlivých částí, konstrukcí objektu a jejich stavu

Svislé konstrukce

Opěrné zídky včetně schodiště jsou ve značně dezolátním stavu. Pro stanovení nezbytného rozsahu prací je nutné prvotní vykácení náletů a odstranění křovin. Dále zadokumentování jednotlivých fragmentů a pravděpodobně i jejich dočasný transport do úschovy. Náhrobky prohlédnout, zda se nedochovaly alespoň částečně tabulky se jmény padlých. Opěrné zdi bude nutno částečně rozebrat, doplnit a přezdít a částečně upravit líc zdiva přespárováním.

C. Návrh opatření

Všeobecně

Opravu jednotlivých prvků je nutné posuzovat individuálně až po jejich obnažení a očištění, protože stav některých prvků bude možné v rámci provedení posudku zjistit až poté, co se obnaží dochované části pomníku i dosud méně zřetelné poškození.

Stavební práce pro provedení odstranění poškození objektu vychází ze záměru uvedení konstrukce do původního stavu, tj. v prvním kroku se jedná o nezbytné vyčištění prostoru s vytríděním kamenů náhrobků ze světlé žuly, dále okrasné sloupovité černé čediče a barevná žula opěrných zídek. Měly by se nalézt i díly z původních „květináčů“ květinové výzdoby.

Odstranění náletů a veškeré zásahy budou provedeny ručně. Očištění kamenů od zbytků malt, popř. znečištění vegetativního bude provedeno tlakovou vodou, resp. alternativně je možno použít stlačený vzduch. Po přezdění a vyspravení budou rozmístěny náhrobky a na závěr bude provedena zahradnická úprava celé plochy. Veškeré zásahy budou prováděny v souladu s předchozím popisem za dodržení klasických technologických postupů. Provedením bude pověřena osoba, která má s obdobnou činností na objektech památkového charakteru zkušenosti.

Postup prací

Před započítím samostatných opravných prací je nezbytně nutné provést kompletní očištění stěn objektu od všech nečistot a nesoudržného materiálu . Po provedení odspárování a doplnění chybějících částí hmoty je možno využít pojiva s přídavkem pucolánu a v ostatních partiích použít maltu s odleželým vápnem s přídavkem max. do 5% cementu. V žádném případě nepoužívat spojovacích akrylátových či podobných neprodyšných spojovacích můstků. Při jakémkoliv zásahu je nutné dbát na památkový charakter objektu a v maximální míře využít původní hmotu. Při úpravě povrchu dodržet původní tvarosloví.

Předpokládaný finanční náklad: po odsouhlasení prací uvedených v posudku bude zpracován položkový rozpočet, který bude součástí dokumentace.

Svislé konstrukce

Je nutné provést úpravy terénu kolem pomníku podle dochovaných dokumentů.

V první řadě je nutné provést odstranění veškerých náletů a porostu v okolí objektu, které agresivně působí na opěrné zdivo Statické poruchy způsobené provozem sousední komunikace budou vyspraveny přezděním.

Korunní římsa bude vyspravena a doplněna betonem obdobné struktury jako původní. Profilace bude provedena pomocí latí dle částečně dochované profilace.

Schodiště bylo pravděpodobně původně pískovcové s dodatečným nabetonováním.

D. Závěr

Vzhledem ke skutečnostem, zjištěným stavebně technickým posudkem a skutečnostem popsáním v předchozích bodech, je třeba opravy konstrukce objektu i souvisejících oprav považovat za opodstatněné. Oprava si při současném stavu objektu vyžádá stavební úpravy náročné především na pečlivost a technologické postupy, které musí být v souladu se zásadami památkové péče.

Závěrem mimo již provedených doporučení doporučuji provedení opravy v co nejkratším časovém termínu, neboť každá prodleva má za následek další postupné zhoršování stavu objektu, zvyšování nákladů na jeho opravu a to i s ohledem na trvalý růst cen stavebních prací. Se vzniklým stavebním odpadem musí být řádně nakládáno v souladu s příslušnými předpisy.

Při provádění prací je nutné dodržování všech bezpečnostních předpisů, zejména pak vyhlášky 324/90 o bezpečnosti práce při stavbách a ostatních bezpečnostních předpisů a norem. Dále je nutné provést opatření k zabránění vstupu nepovolaných osob do prostoru stavby.

Je nutno neprodleně zahájit práce na odstranění tohoto stavu. Vzhledem k charakteru prací je nutno touto prací pověřit firmu, která má s takovýmto charakterem prací zkušenosti.

V Ústí nad Labem 06/2015

vypracoval: C.Žežulka