



Výzva k podání nabídky

Datum: 18.5.2020
Vyřizuje/linka: Mgr. Jan Kučera
E-mail: kucera@rra.cz

Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Vnitřní stavební úpravy v objektu ZŠ Vinařská“

Vážený dodavateli,

v souladu s § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), Vás

v y z ý v á m

k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na **stavební práce** s názvem „**Vnitřní stavební úpravy v objektu ZŠ Vinařská**“. Tato výzva s přílohami je zároveň i zadávací dokumentací.

Nejedná se o veřejnou zakázku zadávanou podle zákona. Pokud zadavatel chce některá ustanovení zákona použít, výslovně to v této výzvě uvádí, při posuzování míry naplnění těchto ustanovení postupuje analogicky, jako dle zákona.

1. Základní údaje o zadavateli:

Název zadavatele:	ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6 příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Vinařská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem
IČ:	44555229
Jednající:	Mgr. Květoslav Kolařík, ředitel
Kontaktní osoba:	Mgr. Květoslav Kolařík, ředitel
Tel.:	734 445 630,
E-mail:	Kvetoslav.Kolarik@zsvinarska.cz
Profil zadavatele:	https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_510.html

Zadavatel využívá svého práva nechat se zastoupit při provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením osobou níže uvedeného odborného poradce.

Odbornému poradci zadavatele však není uděleno zmocnění provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách.

Název:	Regionální rozvojová agentura Ústeckého kraje, a.s.
Sídlo:	Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
IČ:	60279524
DIČ:	CZ60279524
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n. L. oddíl B, vložka 557, ze dne 2.5.1994	
osoba oprávněná jednat:	Mgr. Jan Kučera, prokurista
Kontaktní osoba zástupce	



zadavatele: Mgr. Jan Kučera, prokurista
tel.: +420 417633240
e-mail: kucera@rra.cz

2. **Zahájení výběrového řízení a poskytnutí zadávací dokumentace:**

Výběrové řízení bylo zahájeno uveřejněním výzvy a kompletní zadávací dokumentace na profilu zadavatele https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_510.html. Podáním nabídky se dodavatel stává účastníkem výběrového řízení.

3. **Předmět nabídky:**

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace dvou stavebních akcí:

- A) Stavební úpravy učebny přírodních věd**
- B) Rekonstrukce sociálních zařízení ve 3.NP**

Ad A) Předmětem akce je modernizace učebny, kde je uvažováno s celkovou rekonstrukcí, tj. od demontáže stávající podlahové krytiny, silnoproudých a slaboproudých rozvodů k vytvoření nových silnoproudých, slaboproudých rozvodů a kabelových tras pro AV techniku ve třídě. Učebna bude vybavena novou podlahovou krytinou, novou výmalbou, elektricky ovládanou stínicí technikou, provozním LED osvětlením a specializovaným nábytkem. Podrobnější viz. projektová dokumentace.

Stavební akce bude realizována dle projektové dokumentace s názvem „UČEBNA PŘÍRODNÍCH VĚD – MULTIFUNKČNÍ UČEBNA – technický popis uceleného řešení“ zpracované v listopadu 2016 společností Complex spol. s r.o., Bavorská 856, 155 41 Praha 5, a souvisejícího soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Ad B) Předmětem akce je rekonstrukce sociálních zařízení pro dívky a chlapce ve 3.NP v ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6 v Ústí nad Labem. Stavební úpravy v sociálním zázemí budou prováděny za účelem vytvoření bezbariérového WC v obou částech (dívky, chlapci), a to minimální úpravou dispozice. Do nosných konstrukcí a vnějšího vzhledu objektu nebude zasahováno. Uvnitř budou prováděny bourací práce a zpětné zazdívký a zdění příček. Podrobnější viz. projektová dokumentace.

Stavební akce bude realizována dle projektové dokumentace pro ohlášení stavby s názvem „Rekonstrukce sociálních zařízení ve 3.NP ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6 příspěvková organizace 400 01 Ústí nad Labem“ zpracované v prosinci 2019 společností Ing. Petr BANDAS – BASTA, Autorizovaný inženýr - projekce a inženýring, Purkyňova 216/43, 400 03, Ústí nad Labem, IČO 499 21 461, a souvisejícího soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Celkový rozsah všech prací je stanoven touto výzvou k podání nabídek a veškerými jejími přílohami, zejména projektovými dokumentacemi, smlouvou o dílo (příloha č. 1 výzvy k podání nabídek) a soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 3 výzvy k podání nabídek).

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoliv objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel u každého takového odkazu jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení. V případě, že v kterékoliv části zadávací dokumentace je odkazováno na normy nebo technické dokumenty podle odst. 1 a 2 § 90 ZZVZ, zadavatel v takovém případě umožňuje nabídnout rovnocenné řešení.



Zakázka je realizována v rámci projektu „Komplexní rekonstrukce učebny pro přírodní vědy - obor fyzika, chemie a biologie“, reg. č. projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003969.

Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky je 709 575,- Kč bez DPH.

Kód CPV:	45000000-7	Stavební práce
	45311000-0	Instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení
	44411000-4	Sanitární výrobky
	44112200-0	Podlahové krytiny

4. **Doba a místo plnění:**

Termín dokončení díla: do 8 týdnů od předání staveniště

Předání staveniště: zhotovitel je povinen převzít staveniště do 10 dnů od podpisu smlouvy.

Místo plnění: Česká republika, Kraj Ústecký, Obec Ústí nad Labem, adresa: ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6 příspěvková organizace 400 01 Ústí nad Labem.

5. **Podmínky prokázání kvalifikace:**

Zadavatel požaduje prokázat:

- Základní způsobilost
 - analogicky jako podle § 74 odst. 1 až 3 zákona prokáže účastník výběrového řízení formou čestného prohlášení, že není nezpůsobilým dodavatelem.
- Profesní způsobilost
 - analogicky jako podle § 77 odst. 1 zákona prokáže účastník výběrového řízení předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
 - Za účelem splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to zejména **oprávnění k podnikání - provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

Dodavatel prokazuje splnění všech požadovaných kvalifikačních předpokladů předložením příslušných dokladů v prosté kopii, v českém nebo slovenském jazyce, přičemž všechny požadované doklady k prokázání kvalifikace může dodavatel nahradit čestným prohlášením obsahujícím veškeré relevantní informace (viz příloha č. 4 Výzvy)

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců PŘEDE DNEM PODÁNÍ NABÍDKY.

Účastníci výběrového řízení mohou k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 - 3 zákona a profesní způsobilosti dle § 77 zákona využít výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle části jedenácté, hlavy II zákona, ne staršího než **3 měsíce.**

Účastníci výběrového řízení mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů využít certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle části dvanácté zákona ne staršího než **1 rok.** Tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace dodavatele v rozsahu v něm uvedených údajů.



Při prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob (poddodavatelů) nebo v případě společné účasti dodavatelů bude postupováno analogicky, jako dle § 82 a 83 zákona. Pro prokázání splnění základní způsobilosti ze strany poddodavatele, kterým účastník prokazuje kvalifikaci, je dostačující forma čestného prohlášení dle čl. 5 této výzvy.

Účastníci výběrového řízení, kteří neprokážou kvalifikaci v požadovaném rozsahu, mohou být z výběrového řízení vyloučeni. Zadavatel bude při posuzování kvalifikace postupovat analogickým postupem, jako dle zákona, včetně možnosti objasnění nebo doplnění údajů nebo dokladů dle § 46 odst. 1 zákona.

6. **Hodnocení nabídek:**

Zadavatel hodnotí předložené nabídky podle ekonomické výhodnosti nabídky s dílčím kritériem:

- nejnižší celkové nabídkové ceny, váha 100 %, přičemž hodnocena bude cena vč. DPH

Popis způsobu hodnocení:

Zadavatel seřadí nabídky podle celkové nabídkové ceny vč. DPH od nabídky s nejnižší celkovou nabídkovou cenou po nabídku s celkovou nejvyšší cenou a jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

V případě shodných nabídkových cen uchazečů na 1. – 3. místě rozhodne o pořadí náhodný výběr losem, provedený za účasti zástupců uchazečů, jichž se losování týká.

7. **Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny**

Účastník stanoví nabídkovou cenu za provedení předmětu plnění absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

Nabídková cena bude uvedena v členění: cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), dále sazba DPH (procentní výše DPH) včetně jejího vyjádření v Kč v souladu se zákonem 235/2004 Sb. ve znění pozdějších změn, a celková nabídková cena včetně DPH v Kč.

Celková nabídková cena bude zpracována oceněním všech soupisů prací, dodávek a služeb, které jsou přílohou č. 3 této Výzvy. Účastník musí všechny položky soupisu ocenit hodnotou vyšší než nula, nesmí žádnou položku změnit ani vypustit. Oceněný soupis prací (rozpočet).

Není-li účastník registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

Zadavatel stanovuje **maximální hodnotu zakázky**, kterou nesmějí uchazeči ve svých nabídkách překročit. Jejich překročení bude znamenat porušení zadávacích podmínek a bude mít za následek vyloučení nabídky uchazeče z dalšího hodnocení. **Maximální a nepřekročitelná cena zakázky činí 709 575,- Kč bez DPH.**

8. **Obchodní podmínky:**

Termín splatnosti 30 dnů. Fakturace měsíční dle skutečně provedených prací.

Podrobné obchodní podmínky obsahuje závazný text smlouvy o dílo, který je přílohou č. 1 této výzvy.

9. **Lhůta pro podání nabídky:** do 1.6.2020 do 10:00 hodin

10. **Termín a místo pro otevírání obálek:**



Termín: 1. 6. 2020 od 10:05 hodin

Místo: Kancelář ředitele školy na adrese ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/
příspěvková organizace, Vinařská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem.

Při otevírání obálek mají právo být přítomni zástupci účastníků, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, po prokázání totožnosti, oprávnění jednat jménem/za účastníka a podpisu v prezenční listině, členové komise jmenované zadavatelem, zapisovatelé a osoby prizvané zadavatelem nebo hodnotící komisí.

11. Zadávací lhůta, po kterou je účastník nabídkou vázán:

Zadavatel nestanovil zadávací lhůtu.

12. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé mohou požádat zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí dodavatelé doručit písemně, to je v listinné podobě, datovými schránkami nebo e-mailem na adresu zadavatele uvedenou v čl. 1 výzvy v termínu nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávací dokumentace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Vyžádané vysvětlení zadávací dokumentace bude zasláno tazateli a všem známým dodavatelům v co nejkratším možném termínu, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce.

13. Požadavky na zpracování nabídky a další požadavky zadavatele:

Nabídku podá účastník v listinné podobě v jednom vyhotovení dle formálních a technických podmínek zadavatele uvedených v této výzvě. Elektronické podání není možné. **Varianty nabídek se nepřipouští.**

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů bude u fyzických osob potvrzena účastníkem a u právnických osob bude potvrzena statutárním orgánem účastníka, nebo osobou pověřenou zastupováním statutárního orgánu. V případě potvrzení nabídky pověřenou osobou doloží účastník v nabídce plnou moc, případně platný pověřovací dokument. **Uvedené doklady účastník předloží v originálním vyhotovení nebo v jejich úředně ověřené kopii.**

Nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Nabídku doporučujeme včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh řádně svázat do jednoho svazku a dostatečným způsobem zajistit proti manipulaci s jednotlivými listy (pomocí provázku a pečetej nebo nálepkami opatřenými podpisem, případně nezaměnitelným razítkem).

Přílohou č. 1 této výzvy je závazný text smlouvy, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Přílohy ke smlouvě, pokud jsou vyžádány i na jiném místě zadávací dokumentace, není povinné předkládat duplicitně u návrhu smlouvy v nabídce. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy závazného textu smlouvy účastníkem v rámci přípravy smlouvy, která musí být součástí nabídky, a **který musí být podepsán osobou či osobami oprávněnými podepisovat za účastníka.** Tento text smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této výzvě. Zadavatel připouští pouze následující úpravy závazného textu smlouvy:

- *doplnění identifikačních a kontaktních údajů účastníka, včetně titulu, jména, příjmení a funkce osoby podepisující smlouvu za účastníka, nabídkovou cenu, bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.*

Všechny listy nabídky i příloh doporučujeme v pravém dolním rohu řádně očíslovat nepřerušovanou řadou počínaje číslem 1.

Účastník podá tištěnou nabídku v souladu s tímto doporučeným členěním:



- a) *krycí list,*
- b) *doklady k prokázání kvalifikačních předpokladů,*
- c) *vlastní nabídka účastníka, včetně cenové nabídky (naceněné soupisy prací dle přílohy č. 3 výzvy),*
- d) *návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.*

Jednotlivé části nabídky doporučujeme zřetelně označit předělovými listy, které budou též započteny v číslování listů nabídky.

Účastník výběrového řízení může podat ve výběrovém řízení jen jednu nabídku. Účastník, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou (poddodavatelem), jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně **nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.**

14. Způsob, místo pro podání nabídek a forma nabídky:

Účastníci podají nabídku v uzavřené neporušené obálce či jiném obalu s uvedením názvu, adresy a IČO účastníka a výrazným označením

„NABÍDKA - Vnitřní stavební úpravy v objektu ZŠ Vinařská“ a výzvou „NEOTVÍRAT“.

Doporučujeme, aby obálka, či jiný obal, byly odpovídajícím způsobem zajištěny proti manipulaci (spoje obálky by měly být přelepeny a orazítkovány či jinak označeny identifikačním údajem účastníka). Při odeslání poštou, prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), nebo prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního předpisu, nabídku doporučujeme zaslat **doporučeně**.

Nabídky je možno podávat osobně na adresu zadavatele v pracovních dnech, a to: pondělí až čtvrtek od 8.00 do 15:00 hod. a v pátek od 8.00 do 12.00 hod. na sekretariát na níže uvedené adrese.

Účastníci mohou též podat nabídku poštou, prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), nebo prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního předpisu, na adresu zadavatele:

**ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/ příspěvková organizace
Vinařská 1016/6
400 01 Ústí nad Labem**

15. Prohlídka místa plnění

Pro účastníky bude zorganizována prohlídka místa plnění. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **22.5.2020 od 9:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky místa plnění je před budovou ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6 příspěvková organizace 400 01 Ústí nad Labem.

16. Práva zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka, jehož nabídka nesplnila požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, nebo jehož nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru ekonomicky nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné účastníkem v nabídce.



Výběrem ekonomicky nejvhodnější nabídky účastníkovi nevzniká právní vztah. Podáním nabídky vyslovuje účastník souhlas s tím, že smlouva bude uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení do doby uzavření smlouvy zrušit.

V Ústí nad Labem dne 18.5.2020

Základní škola Ústí nad Labem,
Vinařská 1016/6 -1-
příspěvková organizace
PSČ: 400 01 www.zsvinarska.cz
IČO: 445 55 229 Tel: 734 445 630

Mgr. Květoslav Kolařík, ředitel

Přílohy

- Příloha č. 1 - Závazný text smlouvy o dílo
- Příloha č. 2 - Projektové dokumentace
- Příloha č. 3 - Soupisy prací, dodávek a služeb k nacenění
- Příloha č. 4 - Vzor krycího listu nabídky
- Příloha č. 5 - Vzor ČP o splnění základní způsobilosti dle čl. 5 této výzvy