



Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

D2020023

Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka č. 739

Smlouva o dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

se sídlem: Panská 1700/23, 401 00 Ústí nad Labem
Zastoupeno: Ing. Martinem Matou, MBA, ředitelem
IČ: 712 38 301
Osoba oprávněna jednat
ve věcech technických: Tomáš Hájek, technik Provozně ekonomického oddělení,
Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 27-5891410267/0100
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. Miroslav Chachaj

se sídlem: Svatoplukova 203, 403 39 Chlumec
IČO: 45999171
DIČ: CZ6001080657

[Redacted address line]

[Redacted address line]

Pověřená osoba k jednání: *Miroslav Chachaj*

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena mezi objednatelem a zhotovitelem na základě zadávacího řízení pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Vybudování sociálního zařízení v saunovém provozu Městských lázní**“.

II. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídky zhotovitele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“) dostupná na: https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_309.html.
2. Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
 - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci výběrového řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při poskytování a provádění díla spočívajícího ve vybudování sociálního zařízení v saunovém provozu Městských lázní v 2. NP objektu. Zejména bude provedena demolice nosné příčky a stávající keramické dlažby, výstavba příček z pórobetonových tvárnic, nový elektro rozvod včetně LED osvětlení, vypínačů a axiálních ventilátorů, rozvod vody a odpadů a osazeny zřizovací předměty WC, budou opraveny aveny vnitřní omítky včetně výmalby, budou provedeny kazetové minerální podhledy, hydroizolace podlah a položena keramická dlažba, budou osazena otopná tělesa, napojená na stávající otopný systém, budou provedeny sanitární příčky s vestavnými jednokřídlými dveřmi a odvoz a likvidace suti a dodání dokladů potřebných ke kolaudaci (dále jen „**Dílo**“ nebo „**Díla**“).
2. Rozsah a specifikace Díla, zejména jeho věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních prací je vymezeno v této smlouvě, v zadávací a projektové dokumentaci, a ve výkazu výměr, který jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo na základě v souladu s harmonogramem prací a technologickými postupy, které jsou také nedílnou součástí smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v činnostech blíže specifikovaných v zadávací a projektové dokumentaci a v čl. III. této Smlouvy.
5. Objednatel se za řádné provedení díla zavazuje zaplatit cenu dle čl. V. této Smlouvy.
6. Provedení díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a služeb, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

7. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním na základě předávacího protokolu Objednateli v místě plnění objednatele.
8. Pro případ nutné dodatečné služby (vícepráce) je třeba písemného odsouhlasení mezi objednatelem a zhotovitelem. Bez tohoto předchozího písemného souhlasu či jiné prokazatelné dohody o vykonání víceprací nesmí zhotovitel vícepráce provést. Pokud by neschválené vícepráce zhotovitel provedl, je oprávněn po objednateli požadovat pouze cenu použitých materiálů, pokud tyto materiály odpovídají běžným standardům takových materiálů. Objednatel není povinen hradit ty materiály, které nebyly z jakéhokoli hlediska pro provedení díla účelně a nezbytně nutně vynaloženy a dále není povinen hradit další náklady spojené s provedením neodsouhlasených víceprací (zejména práci a energie).
9. Pokud v rámci předmětu plnění dle této smlouvy vzniknout dodatečné služby, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl v zadávacím řízení předvídat, a tyto dodatečné služby jsou nezbytné pro plnění předmětu dle této smlouvy, mohou být tyto služby zadány zhotoviteli za předpokladu, že dodatečné služby nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od předmětu plnění, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu objednateli nebo ačkoliv je toto oddělení technicky nebo ekonomicky možné, jsou dodatečné služby zcela nezbytné pro dokončení díla dle této smlouvy a zároveň celkový rozsah dodatečných služeb nepřesáhne 30 % nabídnuté ceny prodávajícího dle přílohy č. 1 této smlouvy. Na dodatečné služby bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

IV. Místo a čas plnění díla

1. Místem plnění této Smlouvy je objekt Městských lázní, Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem, p.p.č. 121/1.
2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla od nabytí účinnosti smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že kompletní dílo bude provedeno nejpozději do 31. 8. 2020.
3. Zhotovitel je povinen předat zhotovené dílo Objednateli v termínu stanoveném v odst. 2 tohoto článku této smlouvy. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol.
4. Při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením a potřebných ke kolaudaci.
5. Řádné dokončení díla je závislé na řádném a včasném splnění součinnosti smluvních stran uvedené v čl. VII této smlouvy. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím sjednaných součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním předmětu této smlouvy. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě a prokáže-li Zhotovitel, že ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl dílo v důsledku prodlení Objednatele dokončit, je možné s výslovným souhlasem objednatele prodloužit stanovený termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.
6. Při předání a převzetí díla bude na základě kontroly provedené objednatelem ověřeno, zda poskytnuté plnění dle této Smlouvy vedlo k výsledku, ke kterému se smluvní strany zavázaly touto Smlouvou, a to porovnáním skutečného rozsahu a kvality provedených prací a služeb a jejich vlastností s jejich závaznou specifikací uvedenou v této Smlouvě.

V. Cena a platební podmínky

1. **Cena díla je stanovena ve výši 398 792,54 Kč bez DPH**
 DPH (21%) 83 746,43 Kč

 482 538,97 Kč s DPH.

(slovy čtyřistaosmdesátdvatisícpětsetřicetosmkorunčeskýchdevadesátsedmhaléřů).

2. Cena za provedení díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s provedením díla. Nad rámec této ceny nepřísluší zhotoviteli za provedení prací a služeb na díle žádná jiná odměna.
3. Cena za provedení díla je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem a doručeného na adresu Objednatele v listinné či elektronické formě datovou zprávou nebo e-mailem na adresu podatelny: mestske.sluzby@msul.cz. K ceně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOU“). Součástí vystavené faktury bude předání zápisů ze stavebního deníku a řádný soupis prací, kterými bylo dílo provedeno.
4. Objednatel je oprávněn pozastavit 10 % z celkové ceny díla včetně DPH, uvedené v odst. 1 této části smlouvy, v případě, že v zápise o předání a převzetí díla budou uvedeny výhrady ohledně vad či nedodělků. Uvolnění této částky provede objednatel do 14 dnů ode dne, kdy oprávněný zástupce objednatele potvrdí protokol o odstranění vad a nedodělků. Toto oprávnění může objednatel využít, kdykoliv během zhotovování díla, i pokud bude měsíčně fakturováno částečné zhotovení díla.
5. Fakturace bude provedena měsíčně na základě soupisu skutečně odvedených prací. Po dokončení kompletního díla bude poslední faktura vystavena jako konečná faktura. Ke konečné faktuře bude připojen předávací protokol.
6. Zhotovitel bude fakturovat celkovou částku za skutečně provedené plnění měsíčně nejpozději do 15. dne následujícího měsíce.
7. V případě, že Zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 3 této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je Objednatel oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti ceny za provedené dílo v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Nevrátí-li Objednatel Zhotoviteli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře Objednatel nemá výhrady.
8. Splatnost faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.
9. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
10. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOU druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury smluvní straně povinné k její úhradě.
11. V případě, že některé ze smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé smluvní straně písemné vyúčtování - fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOU s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady popř. jiné události, jíž škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé smluvní straně.
12. Objednatel bude hradit přijatou fakturu pouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
13. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě příslušnému správci daně.
14. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v rozsahu vyplývajícím z této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy, normami a technickými podmínkami, platnými pro prováděné dílo. Zhotovitel odpovídá za dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů rovněž ze strany všech osob, které se budou fyzicky podílet na provedení díla, zejména pak za dodržení obecně závazných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. O těchto předpisech v rozsahu relevantním pro provedené dílo je Zhotovitel povinen výše uvedené osoby proškolit.
3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajících ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dostatečné přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, která opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
5. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny. Kontrolní dny se budou konat za účasti zástupců obou smluvních stran. Kontrolní dny svolává objednatel dle potřeby, a to vždy nejméně s pětidenním předstihem. Zhotovitel je povinen se řádně svolaného kontrolního dnu zúčastnit.
6. Osobou oprávněnou objednatelem k provádění kontrol je zástupce objednatele ve věcech technických: Tomáš Hájek, referent Provozně technického oddělení, Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace.
7. Z jednání kontrolního dne bude objednatelem vždy pořízen písemný zápis, který podepíší obě smluvní strany.
8. Zhotovitel je povinen vést a uchovávat o pracích a službách provedených na díle dle této Smlouvy dokumentaci v rozsahu vyplývajícím z obecně závazných právních předpisů a z této smlouvy.
9. Zhotovitel se zavazuje používat stroje, mechanismy a jiné prostředky vhodné pro provedení díla, tak aby dílo bylo provedeno v požadované kvalitě a nedocházelo k poškození zařízení a příslušenství ani jiného majetku.
10. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této Smlouvy splňovat veškeré základní kvalifikační předpoklady či obdobné předpoklady nebo podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. V případě, že Zhotovitel přestane splňovat jakýkoliv z těchto předpokladů, je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Objednateli ohlásit s tím, že do 10ti pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady k opětovnému prokázání splnění těchto předpokladů.
11. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla řídit pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů či návrhů daných mu Objednatelem, na rizika vyplývající z Objednatelem požadovaných služeb, pokud neodpovídají obvyklým postupům předmětného plnění či podmínkám bezpečnosti práce, včetně důsledků pro kvalitu a termín poskytnutí příslušných služeb, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení své odborné péče.
12. Zhotovitel je povinen v průběhu plnění písemně oznámit Objednateli každou změnu v seznamu poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci a to nejpozději 10 dnů před jejich nastoupením na stavbu.
13. Zhotovitel je povinen sjednat pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené v souvislosti s jeho podnikatelskou činností třetí osobě v minimální výši 2 000 000,- Kč, a to

nejpozději ke dni uzavření této smlouvy. Platnost takovéto pojistné smlouvy je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu plnění Díla, minimálně do doby protokolárního předání a převzetí Díla. Objednatel je oprávněn po celou dobu plnění Díla vyžádat si od Zhotovitele potvrzení o platnosti tohoto pojištění.

VII. Součinnost a komunikace smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel je oprávněn požadovat součinnost Objednatele, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně Objednatele, které objektivně brání řádnému provedení díla. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.
4. Objednatel bude Zhotoviteli zejména poskytovat potřebnou součinnost při plnění povinností dle čl. VI. této Smlouvy. Objednatel se zavazuje bezdůvodně neodmítnout poskytnutí součinnosti Zhotoviteli dle této Smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. XI této Smlouvy.
6. Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě dle čl. XI této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence či datovou schránkou do sídla této smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.

VIII. Náhrada škody a prodlení

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Za škodu se v tomto smyslu považuje i pokuta či jiná sankce uložená za správní delikt Objednateli v případě, že příčinou uložení takové sankce bylo porušení povinností Zhotovitel dle této Smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany jsou povinny nahradit způsobenou škodu za porušení povinností stanovených platnými právními předpisy, a dále stanovených v této Smlouvě.
2. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Každá ze smluvních stran se zavazuje upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující povinnost k náhradě škody bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících povinnost k náhradě škody.
4. Žádná ze smluvních stran není v prodlení, pokud toto prodlení mělo jednoznačnou a bezprostřední příčinu v prodlení druhé smluvní strany.
5. Zhotovitel není povinen nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného pokynu Objednatele v případě, že na nesprávnost takového pokynu Objednatel upozornil v souladu s čl. VI odst. 12 této Smlouvy.
6. Zhotovitel je však povinen nahradit objednateli škodu, která vznikla porušením smluvních povinností zhotovitele v rozsahu, který odpovídá rozdílu stavu hodnoty jmění, který mohl

objednatel získat, nebýt porušení smluvních povinností, zejména nedokončení díla vymezeného v článku III. smlouvy.

IX. Jakost díla, záruka, odpovědnost za vady a za škodu, vlastnické právo

1. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení všech prací na díle uvedených ve smlouvě včetně veškerých příloh, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů.
2. Zhotovitel dále odpovídá za to, že celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude bez jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, neodpovídá účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. **Záruční lhůta** na provedené dílo **činí 60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání a převzetí.
4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady, neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatelem. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v omezeném rozsahu.
7. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla.
9. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
10. Případné nároky z nedodržení povinností Zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku této Smlouvy Objednatel uplatní zejména při předání a převzetí díla. Tím však není dotčeno právo Objednatele uplatnit tyto své nároky později, pokud Objednatel prokáže, že je objektivně nemohl uplatnit již v rámci předání a převzetí díla.
11. Nebezpečí škody při provádění díla nese zhotovitel a to do doby řádného předání díla objednateli.
12. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl do objektu škol včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.

X. Sankce

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží závazný termín zahájení Prací ke zhotovení díla stanovený v čl. IV odst. 2 této smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH, s jehož plněním je Zhotovitel v prodlení, za každý i započatý den prodlení, pokud pozdější zahájení prací nebylo předem písemně odsouhlaseno Objednatelem.
2. V případě, že Zhotovitel nedodrží závazný termín dokončení díla stanovený v této smlouvě, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení, pokud prodloužení termínu dokončení nebylo v průběhu prací písemně odsouhlaseno Objednatelem.
3. V případě, že Objednatel neuhradí ve lhůtě splatnosti předloženou fakturu, se Objednatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody zvlášť a v plné výši.
5. Výzva k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.

XI. Oprávněné osoby

1. Každá smluvní strana jmenuje oprávněné osoby, které jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat smluvní strany.
4. Oprávněné osoby jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy a v čl. VI. odst. 6 této smlouvy.

XII. Platnost a účinnost smlouvy, zánik smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tato smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
3. Tuto Smlouvu lze zrušit:
 - a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
 - b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
 - a) Zhotovitel nezačne provádění díla v termínu, v němž mělo dojít k započetí provádění díla;
 - b) Zhotovitel je v prodlení s prováděním díla v úplném rozsahu dle Smlouvy po dobu delší než 5 dnů a nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení;
 - c) Zhotovitel plní závazek založený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s pokyny Objednatele či platnými předpisy,

normami a rozhodnutími příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat.

5. Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení Zhotoviteli nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
 - a) bude-li soudem na majetek Zhotovitele prohlášen úpadek;
 - b) vstoupí-li Zhotovitel do likvidace;
 - c) pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou;
 - d) poruší-li Zhotovitel povinnosti stanovené v čl. VI odst. 11 této Smlouvy, přičemž toto porušení bude trvat déle, než 10 dnů.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek Zhotoviteli dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení.
7. Veškerá porušení povinností Zhotovitele, která mohou mít za následek odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele, se bez dalšího považují za závažné pochybení při plnění smluvního vztahu.
8. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
2. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba připisovat stejný význam, jako je jim připisován jejími přílohami.
3. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy se uplatní pro jejich výklad obecná interpretační pravidla.
4. Pokud tato Smlouva neupravuje příslušná práva a povinnosti smluvních stran, pak jsou smluvní strany povinny respektovat znění občanského zákoníku.
5. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím předmětu plnění dle této Smlouvy a bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se smluvní strany zahájit jednání o uzavření dodatku, jehož předmětem bude úprava vzájemných smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude Zhotovitel vznášet požadavky na navýšení Ceny za provedení díla s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování předmětu, účelu a obsahu této Smlouvy. I v takovém případě však Zhotoviteli nevzniká bez dalšího nárok na sjednání navýšení jakékoli položky ceny za provedení díla.
6. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Objednatel je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že:

- a) Objednatel je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
- b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude splněna ze strany Objednatele.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, podepsaných smluvními stranami, přičemž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě oboustranně potvrzená vyhotovení této smlouvy.
10. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den, kdy byly podepsány oběma smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru smluv.
11. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
12. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- Seznam poddodavatelů
 - Cenová nabídka zhotovitele (Krycí list nabídky)
 - Naceněný Výkaz výměr
 - Harmonogram prací
 - Technologické postupy

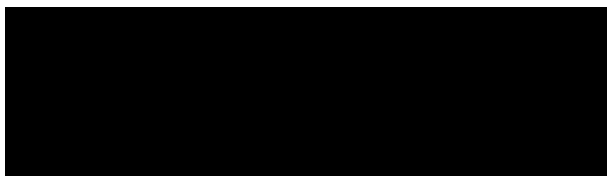
Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne 9. 7. 2020

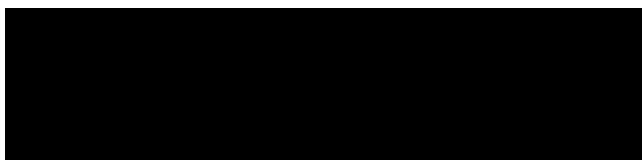
V Ústí nad Labem dne 15.6.2020

Objednatel:

Zhotovitel:



Ing. Martin Mata, MBA
ředitel Městských služeb Ústí nad Labem,
příspěvková organizace



Miroslav Chachaj

Příloha č. 1 – seznam poddodavatelů

1)

Název: *Pavel Vlačiha*
Sídlo: *U Stadionu 294/16, Povrly*
Právní forma: *fyzická osoba*
Identifikační číslo: *49923617*
Rozsah plnění Smlouvy: *elektroinstalace, vzduchotechnika*

2)

Název: *Martin Blažej*
Sídlo: *Olešnice 8746, Ústí nad Labem*
Právní forma: *fyzická osoba*
Identifikační číslo: *44514905*
Rozsah plnění Smlouvy: *ZTI*



KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky:

„Vybudování sociálního zařízení v saunovém provozu Městských lázní“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

subjekt: Městské služby Ústí nad Labem,
příspěvková organizace
sídlo: Panská 1700/23, 401 00 Ústí nad Labem
IČO: 71238301
Zastoupeno: Ing. Martinem Matou, MBA, ředitelem
Osoba oprávněna jednat za zadavatele: Mgr. et. Mgr. Alena Nováková, pověřená
řízením právního odboru Magistrátu
města Ústí nad Labem

2.2. Dodavatel

název: Miroslav Chachaj
sídlo/místo podnikání: Svatoplukova 203, 403 39 Chlumec

[Redacted address line]
[Redacted address line]
[Redacted address line]
[Redacted address line]

IČ: 45999171
DIČ: CZ6001080657
osoba oprávněná jednat za dodavatele: Miroslav Chachaj

[Redacted contact information]
[Redacted contact information]
[Redacted contact information]

3. Nabídková cena:

Cena v Kč celkem bez DPH:	398 792,54 Kč
Samostatně DPH 21%:	83 746,43 Kč
Cena v Kč celkem včetně DPH:	482 538,97 Kč

V Ústí nad Labem dne 15.6. 2020

[Redacted signature]
podpis oprávněného
zástupce dodavatele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 191108

Stavba: Sociální zařízení v saunovém provozu městských lázní UL

KSO: 801 54 12

Místo: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 15.06.2020

Zadavatel:

Městské služby Ústí nad Labem, p.o.

IČ: 71238301

DIČ:

Uchazeč:

Miroslav Chachaj, Svatoplukova 203, 403 39 Chlumec

IČ: 45999171

DIČ: CZ6001080657

Projektant:

Petr Andrejkovič

IČ: 02312280

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

398 792,54

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	398 792,54	83 746,43
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

482 538,97

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 191108

Stavba: Sociální zařízení v saunovém provozu městských lázní UL

Místo: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Datum: 15.06.2020

Zadavatel: Městské služby Ústí nad Labem, p.o.

Projektant: Petr Andrejkovič

Uchazeč: Miroslav Chachaj, Svatoplukova 203, 403 39 Chlumec

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		398 792,54	482 538,97	
01	Stavební úpravy	229 509,79	277 706,85	STA
02	Zdravotně technické instalace	86 316,45	104 442,90	STA
03	Vzchuchotechnika	22 574,80	27 315,51	STA
04	Vytápění	27 898,50	33 757,19	STA
05	Elektroinstalace	30 192,00	36 532,32	STA
VON	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	2 301,00	2 784,21	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sociální zařízení v saunovém provozu městských lázní UL

Objekt:

01 - Stavební úpravy

KSO: 801 54 12

Místo: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 15.06.2020

Zadavatel:

Městské služby Ústí nad Labem, p.o.

IČ:

71238301

DIČ:

Uchazeč:

Miroslav Chachaj, Svatoplukova 203, 403 39 Chlumeck

IČ:

45999171

DIČ:

CZ6001080657

Projektant:

Petr Andrejkovič

IČ:

02312280

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

229 509,79

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	229 509,79	21,00%	48 197,06
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

277 706,85

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sociální zařízení v saunovém provozu městských lázní UL

Objekt:

01 - Stavební úpravy

Místo:

Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Datum:

15.06.2020

Zadavatel:

Městské služby Ústí nad Labem, p.o.

Projektant:

Petr Andrejkovič

Uchazeč:

Miroslav Chachaj, Svatoplukova 203, 403 39 Chlumec

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

229 509,79

HSV - Práce a dodávky HSV

88 091,89

3 - Svislé a kompletní konstrukce

21 490,51

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

41 933,98

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

8 021,09

997 - Přesun sutě

12 464,65

998 - Přesun hmot

4 181,66

PSV - Práce a dodávky PSV

141 417,90

763 - Konstrukce suché výstavby

43 770,43

771 - Podlahy z dlaždic

40 868,49

781 - Dokončovací práce - obklady

47 248,63

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

9 530,35

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Sociální zařízení v saunovém provozu městských lázní UL

Objekt: 01 - Stavební úpravy

Místo: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem
Zadavatel: Městské služby Ústí nad Labem, p.o.
Uchazeč: Miroslav Chachaj, Svatoplukova 203, 403 39 Chlumec

Datum: 15.06.2020
Projektant: Petr Andrejkovič
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 229 509,79

D HSV Práce a dodávky HSV 88 091,89

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 21 490,51

1	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	21,973	720,00	15 820,56	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

VV viz. výkres č. D.1.2 a D.1.3
VV (2,8+2,47+2,72)*2,75 21,973
VV Součet 21,973

2	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	6,160	820,00	5 051,20	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

VV viz. výkres č. D.1.2 a D.1.3
VV (2,09+0,15)*2,75 6,160
VV Součet 6,160

3	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	13,750	45,00	618,75	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	---	---	--------	-------	--------	----------------

VV viz. výkres č. D.1.2 a D.1.3
VV 2,75*5 13,750
VV Součet 13,750

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 41 933,98

4	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	8,670	48,00	416,16	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	----------------

VV viz. výkres č. D.1.2
VV Místnost 204
VV 8,67 "viz. Legenda místností" 8,670
VV Mezisoučet 8,670
VV Součet 8,670

5	K	611325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	8,670	75,00	650,25	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	----------------

6	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	140,813	45,00	6 336,59	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

VV viz. výkres č. D.1.2
VV Místnost 201
VV (1,63+2,62)*2*3,96 33,660
VV -0,7*1,97 "odpočet dveří" -1,379
VV Mezisoučet 32,281
VV Místnost 202
VV (1,85+2,47)*2*3,96 34,214
VV -0,7*1,97 "odpočet dveří" -1,379
VV Mezisoučet 32,835
VV Místnost 203
VV (1,16+2,47+0,85+2,5)*3,96 27,641
VV -0,7*1,97 "odpočet dveří" -1,379

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Mezisoučet		26,262			
VV			Místnost 204					
VV			(4,99+2,13)*2*3,96		56,390			
VV			-0,7*1,97-0,8*1,97-2,0*2,0 "odpočet dveří"		-6,955			
VV			Mezisoučet		49,435			
VV			Součet		140,813			
7	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	0,713	412,00	293,76	CS ÚRS 2019 02
VV			viz. výkres č. D.1.1					
VV			Po vybourání zdiva					
VV			3,96*0,18		0,713			
VV			Součet		0,713			
8	K	612322121	Omítka vápenocementová lehčená vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	29,020	260,00	7 545,20	CS ÚRS 2019 02
VV			viz. výkres č. D.1.2					
VV			POD KERAMICKÝ OBKLAD NA NOVÉ ZDIVO					
VV			Místnost 201					
VV			(1,63+2,62+0,15)*2,0		8,800			
VV			Mezisoučet		8,800			
VV			Místnost 202					
VV			(1,85+2,47*2)*2,0		13,580			
VV			Mezisoučet		13,580			
VV			Místnost 203					
VV			(2,47+0,85)*2,0		6,640			
VV			Mezisoučet		6,640			
VV			Součet		29,020			
9	K	612322141	Omítka vápenocementová lehčená vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	48,595	390,00	18 952,05	CS ÚRS 2019 02
VV			viz. výkres č. D.1.2					
VV			NOVÉ ZDIVO					
VV			Místnost 201 - nad ker.obkladem					
VV			(1,63+2,62+0,15)*1,96		8,624			
VV			Mezisoučet		8,624			
VV			Místnost 202 - nad ker.obkladem					
VV			(1,85+2,47*2)*1,96		13,308			
VV			Mezisoučet		13,308			
VV			Místnost 203 - nad ker.obkladem					
VV			(2,47+0,85)*1,96		6,507			
VV			Mezisoučet		6,507			
VV			Místnost 204					
VV			(4,99+0,1)*3,96		20,156			
VV			Mezisoučet		20,156			
VV			Součet		48,595			
10	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	10,383	42,00	436,09	CS ÚRS 2019 02
VV			viz. výkres č. D.1.2					
VV			POD KERAMICKÝ OBKLAD NA STÁVAJÍCÍ ZDIVO					
VV			Místnost 201					
VV			(1,63+2,62)*2,0		8,500			
VV			-0,7*1,97 "odpočet dveří"		-1,379			
VV			Mezisoučet		7,121			
VV			Místnost 202					
VV			1,85*2,0		3,700			
VV			-0,7*1,97 "odpočet dveří"		-1,379			
VV			Mezisoučet		2,321			
VV			Místnost 203					
VV			1,16*2,0		2,320			
VV			-0,7*1,97 "odpočet dveří"		-1,379			
VV			Mezisoučet		0,941			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		10,383			
11	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	43,244	70,00	3 027,08	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.2					
	VV		STÁVAJÍCÍ ZDIVO					
	VV		Místnost 201 - nad keramický obklad					
	VV		(1,63+2,62)*1,96		8,330			
	VV		Mezisoučet		8,330			
	VV		Místnost 202 - nad keramický obklad					
	VV		1,85*1,96		3,626			
	VV		Mezisoučet		3,626			
	VV		Místnost 203 - nad keramický obklad					
	VV		1,16*1,96		2,274			
	VV		Mezisoučet		2,274			
	VV		Místnost 204					
	VV		(2,03+0,41*2+4,433+1,8)*3,96		35,969			
	VV		-0,7*1,97-0,8*1,97-2,0*2,0 "odpočet dveří"		-6,955			
	VV		Mezisoučet		29,014			
	VV		Součet		43,244			
12	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	47,520	48,00	2 280,96	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.2					
	VV		3,96*12		47,520			
	VV		Součet		47,520			
13	M	63127464	výztuž rohová s AL úhelníkem ze skelné tkaniny 10/15cm	m	49,896	40,00	1 995,84	CS ÚRS 2019 02
	VV		47,52*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		49,896			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 021,09	
14	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	19,820	75,00	1 486,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.2					
	VV		19,82 "viz. Legenda místností"		19,820			
	VV		Součet		19,820			
15	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	19,820	75,00	1 486,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.2					
	VV		19,82 "viz. Legenda místností"		19,820			
	VV		Součet		19,820			
16	K	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	3,129	530,00	1 658,37	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.1					
	VV		4,39*3,96*0,18		3,129			
	VV		Součet		3,129			
17	K	967031734	Přisekání (špicování) plošné nebo roviných ostění zdiva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 300 mm	m2	0,713	120,00	85,56	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.1					
	VV		Po vybourání zdiva					
	VV		3,96*0,18		0,713			
	VV		Součet		0,713			
18	K	978011141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	19,942	38,00	757,80	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.1 a D.1.3					
	VV		0,41*1,17+2,0*0,4+((4,39+4,433)/2*2,919)		14,157			
	VV		(4,94+4,39)/2*1,24		5,785			
	VV		Součet		19,942			
19	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	72,753	35,00	2 546,36	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.1 a D.1.3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(4,94+1,271+1,24)*3,96		29,506			
VV			(4,843+0,41+3,319+0,4+1,8+2,95)*3,96		54,339			
VV			-0,7*1,97*4-0,8*1,97-2,0*2,0 "odpočet dveří"		-11,092			
VV			Součet		72,753			
D 997			Přesun sutě				12 464,65	
20	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	8,644	620,00	5 359,28	CS ÚRS 2019 02
21	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,644	390,00	3 371,16	CS ÚRS 2019 02
22	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	77,796	28,00	2 178,29	CS ÚRS 2019 02
VV			8,644*9 "předpoklad skládka do 10km"		77,796			
VV			Součet		77,796			
23	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	8,644	180,00	1 555,92	CS ÚRS 2019 02
D 998			Přesun hmot				4 181,66	
24	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	4,267	980,00	4 181,66	CS ÚRS 2019 02
D PSV			Práce a dodávky PSV				141 417,90	
D 763			Konstrukce suché výstavby				43 770,43	
25	K	763411111	Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dělicí z dřevotřískových desek s HPL-laminátem tl. 19,6 mm	m2	5,617	4 200,00	23 591,40	CS ÚRS 2019 02
VV			viz. výkres č. D.1.2 a D.1.3					
VV			(1,63+1,85+1,2)*2,0		9,360			
VV			-0,6*1,97*2-0,7*1,97 "odpočet dveří"		-3,743			
VV			Součet		5,617			
26	K	763411121	Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dveře vnitřní do sanitárních přiček šířky do 800 mm, výšky do 2 000 mm z dřevotřískových desek s HPL-laminátem včetně nerezového kování tl. 19,6 mm	kus	3,000	3 400,00	10 200,00	CS ÚRS 2019 02
27	K	763431001	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu viditelného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2	m2	11,150	320,00	3 568,00	CS ÚRS 2019 02
VV			viz. výkres č. D.1.2					
VV			4,27+4,47+2,41 "viz. Legenda místností"		11,150			
VV			Součet		11,150			
28	M	59036523	deska podhledová minerální polodrážka jemná hladká bílá 15x600x600mm	m2	11,708	180,00	2 107,44	CS ÚRS 2019 02
VV			11,15*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		11,708			
29	K	763431043	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu Příplatek k cenám: za výšku zavěšení přes 1,4 m	m2	11,150	45,00	501,75	CS ÚRS 2019 02
30	K	763431201	Montáž podhledu minerálního napojení na stěnu lištou obvodovou	m	22,020	160,00	3 523,20	CS ÚRS 2019 02
VV			viz. výkres č. D.1.2					
VV			Místnost 201					
VV			(1,63+2,62)*2		8,500			
VV			-0,7 "odpočet dveří"		-0,700			
VV			Mezisoučet		7,800			
VV			Místnost 202					
VV			(1,85+2,47)*2		8,640			
VV			-0,7 "odpočet dveří"		-0,700			
VV			Mezisoučet		7,940			
VV			Místnost 203					
VV			1,16+2,47+0,85+2,5		6,980			
VV			-0,7 "odpočet dveří"		-0,700			
VV			Mezisoučet		6,280			
VV			Součet		22,020			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,258	760,00	196,08	CS ÚRS 2019 02
32	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,258	320,00	82,56	CS ÚRS 2019 02
D 771			Podlahy z dlaždic	40 868,49				
33	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	19,993	45,00	899,69	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.2					
	VV		Místnost 201					
	VV		1,63*2,62		4,271			
	VV		Mezisoučet		4,271			
	VV		Místnost 202					
	VV		1,85*2,47		4,570			
	VV		Mezisoučet		4,570			
	VV		Místnost 203					
	VV		((1,16+0,85)/2*2,47)		2,482			
	VV		Mezisoučet		2,482			
	VV		Místnost 204					
	VV		8,67 "viz. Legenda místností"		8,670			
	VV		Mezisoučet		8,670			
	VV		Součet		19,993			
34	K	771151021	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	19,993	180,00	3 598,74	CS ÚRS 2019 02
35	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	10,740	95,00	1 020,30	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.2					
	VV		Místnost 204					
	VV		(4,99+2,13)*2		14,240			
	VV		-0,7-0,8-2,0 "odpočet dveří"		-3,500			
	VV		Součet		10,740			
36	M	59761338	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 445x85mm	kus	27,500	45,00	1 237,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		25*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		27,500			
37	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	19,942	110,00	2 193,62	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.1 a D.1.3					
	VV		0,41*1,17+2,0*0,4+((4,39+4,433)/2*2,919)		14,157			
	VV		(4,94+4,39)/2*1,24		5,785			
	VV		Součet		19,942			
38	K	771574266	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 22 do 25 ks/m2	m2	19,993	510,00	10 196,43	CS ÚRS 2019 02
39	M	59761432	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 22 do 25ks/m2	m2	21,992	300,00	6 597,60	CS ÚRS 2019 02
	VV		19,993*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		21,992			
40	K	771577111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	11,323	120,00	1 358,76	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.2					
	VV		Místnost 201					
	VV		1,63*2,62		4,271			
	VV		Mezisoučet		4,271			
	VV		Místnost 202					
	VV		1,85*2,47		4,570			
	VV		Mezisoučet		4,570			
	VV		Místnost 203					
	VV		((1,16+0,85)/2*2,47)		2,482			
	VV		Mezisoučet		2,482			
	VV		Součet		11,323			
41	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	36,645	260,00	9 527,70	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Místnost 201					
VV			1,63*2,62		4,271			
VV			(1,63+2,62)*2*0,1 "vytažení na stěnu"		0,850			
VV			Mezisoučet		5,121			
VV			Místnost 202					
VV			1,85*2,47		4,570			
VV			(1,85+2,47)*2*0,1 "vytažení na stěnu"		0,864			
VV			Mezisoučet		5,434			
VV			Místnost 203					
VV			((1,16+0,85)/2*2,47)		2,482			
VV			(1,16+2,47+0,85+2,5)*0,1 "vytažení na stěnu"		0,698			
VV			Mezisoučet		3,180			
VV			Místnost 204					
VV			8,67 "viz. Legenda místností"		8,670			
VV			(4,99+2,13)*2 "vytažení na stěnu"		14,240			
VV			Mezisoučet		22,910			
VV			Součet		36,645			
42	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	32,760	35,00	1 146,60	CS ÚRS 2019 02
VV			viz. výkres č. D.1.2					
VV			Místnost 201					
VV			(1,63+2,62)*2		8,500			
VV			-0,7 "odpočet dveří"		-0,700			
VV			Mezisoučet		7,800			
VV			Místnost 202					
VV			(1,85+2,47)*2		8,640			
VV			-0,7 "odpočet dveří"		-0,700			
VV			Mezisoučet		7,940			
VV			Místnost 203					
VV			1,16+2,47+0,85+2,5		6,980			
VV			-0,7 "odpočet dveří"		-0,700			
VV			Mezisoučet		6,280			
VV			Místnost 204					
VV			(4,99+2,13)*2		14,240			
VV			-0,7-0,8-2,0 "odpočet dveří"		-3,500			
VV			Mezisoučet		10,740			
VV			Součet		32,760			
43	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	32,760	55,00	1 801,80	CS ÚRS 2019 02
44	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,737	1 200,00	884,40	CS ÚRS 2019 02
45	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,737	550,00	405,35	CS ÚRS 2019 02
D	781		Dokončovací práce - obklady				47 248,63	
46	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	44,103	45,00	1 984,64	CS ÚRS 2019 02
VV			viz. výkres č. D.1.2					
VV			Místnost 201					
VV			(1,63+2,62)*2*2,0		17,000			
VV			-0,7*1,97 "odpočet dveří"		-1,379			
VV			Mezisoučet		15,621			
VV			Místnost 202					
VV			(1,85+2,47)*2*2,0		17,280			
VV			-0,7*1,97 "odpočet dveří"		-1,379			
VV			Mezisoučet		15,901			
VV			Místnost 203					
VV			(1,16+2,47+0,85+2,5)*2,0		13,960			
VV			-0,7*1,97 "odpočet dveří"		-1,379			
VV			Mezisoučet		12,581			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV Součet					44,103			
47	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3mm	m2	44,103	160,00	7 056,48	CS ÚRS 2019 02
48	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	44,103	490,00	21 610,47	CS ÚRS 2019 02
49	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	48,513	240,00	11 643,12	CS ÚRS 2019 02
VV 44,103*1,1 'Přepočtené koeficientem množství					48,513			
50	K	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	22,020	95,00	2 091,90	CS ÚRS 2019 02
VV viz. výkres č. D.1.2								
VV Místnost 201								
VV (1,63+2,62)*2					8,500			
VV -0,7 "odpočet dveří"					-0,700			
VV Mezisoučet					7,800			
VV Místnost 202								
VV (1,85+2,47)*2					8,640			
VV -0,7 "odpočet dveří"					-0,700			
VV Mezisoučet					7,940			
VV Místnost 203								
VV 1,16+2,47+0,85+2,5					6,980			
VV -0,7 "odpočet dveří"					-0,700			
VV Mezisoučet					6,280			
VV Součet					22,020			
51	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	24,000	35,00	840,00	CS ÚRS 2019 02
VV viz. výkres č. D.1.2								
VV 2,0*12					24,000			
VV Součet					24,000			
52	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,111	1 200,00	1 333,20	CS ÚRS 2019 02
53	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,111	620,00	688,82	CS ÚRS 2019 02
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							9 530,35	
54	K	784111013	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	77,120	23,00	1 773,76	CS ÚRS 2019 02
VV viz. výkres č. D.1.2								
VV Místnost 201 - nad ker.obkladem								
VV (1,63+2,62)*2*0,5					4,250			
VV Mezisoučet					4,250			
VV Místnost 202 - nad ker.obkladem								
VV (1,85+2,47)*2*0,5					4,320			
VV Mezisoučet					4,320			
VV Místnost 203 - nad ker.obkladem								
VV (1,16+2,47+0,85+2,5)*0,5					3,490			
VV Mezisoučet					3,490			
VV Místnost 204								
VV (4,99+2,13)*2*3,96					56,390			
VV 8,67 "strop - viz. Legenda místností"					8,670			
VV Mezisoučet					65,060			
VV Součet					77,120			
55	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	83,845	22,00	1 844,59	CS ÚRS 2019 02
VV viz. výkres č. D.1.1 a D.1.3								
VV (4,94+1,271+1,24)*3,96					29,506			
VV (4,843+0,41+3,319+0,4+1,8+2,95)*3,96					54,339			
VV Součet					83,845			
56	K	784121013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	83,845	9,00	754,61	CS ÚRS 2019 02
57	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	19,820	11,00	218,02	CS ÚRS 2019 02
VV viz. výkres č. D.1.2								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			19,82 "viz. Legenda místností"		19,820			
VV			Součet		19,820			
58	M	58124844	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>	m2	20,811	15,00	312,17	CS ÚRS 2019 02
VV			19,82*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		20,811			
59	K	784181103	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	77,120	20,00	1 542,40	CS ÚRS 2019 02
60	K	784211103	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oteruvzdorné výborně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	77,120	40,00	3 084,80	CS ÚRS 2019 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sociální zařízení v saunovém provozu městských lázní UL

Objekt:

02 - Zdravotně technické instalace

KSO: 801 54 12

Místo: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 15.06.2020

Zadavatel:

Městské služby Ústí nad Labem, p.o.

IČ:

71238301

DIČ:

Uchazeč:

Miroslav Chachaj, Svatoplukova 203, 403 39 Chlumeck

IČ:

45999171

DIČ:

CZ6001080657

Projektant:

Petr Andrejkovič

IČ:

02312280

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

86 316,45

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	86 316,45	21,00%	18 126,45
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

104 442,90

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sociální zařízení v saunovém provozu městských lázní UL

Objekt:

02 - Zdravotně technické instalace

Místo:

Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Datum:

15.06.2020

Zadavatel:

Městské služby Ústí nad Labem, p.o.

Projektant:

Petr Andrejkovič

Uchazeč:

Miroslav Chachaj, Svatoplukova 203, 403 39 Chlumeč

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

86 316,45

PSV - Práce a dodávky PSV

86 316,45

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

16 387,75

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

31 903,60

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

38 025,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Sociální zařízení v saunovém provozu městských lázní UL

Objekt: 02 - Zdravotně technické instalace

Místo: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem
Zadavatel: Městské služby Ústí nad Labem, p.o.
Uchazeč: Miroslav Chachaj, Svatoplukova 203, 403 39 Chlumec

Datum: 15.06.2020
Projektant: Petr Andrejkovič
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 86 316,45

D PSV Práce a dodávky PSV 86 316,45

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 16 387,75

1	K	721173401	Potrubí z plastových trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	5,000	490,00	2 450,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.4_K1 a K2					
	VV		5,0		5,000			
	VV		Součet		5,000			
2	K	721174025	Potrubí z plastových trub polypropylenové odpadní (svislé) DN 110	m	10,000	520,00	5 200,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.4_K1 a K2					
	VV		10,0		10,000			
	VV		Součet		10,000			
3	K	721174042	Potrubí z plastových trub polypropylenové přípojovací DN 40	m	3,500	298,00	1 043,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.4_K1 a K2					
	VV		3,5		3,500			
	VV		Součet		3,500			
4	K	721174043	Potrubí z plastových trub polypropylenové přípojovací DN 50	m	2,500	350,00	875,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.4_K1 a K2					
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		2,500			
5	K	721174045	Potrubí z plastových trub polypropylenové přípojovací DN 110	m	1,500	520,00	780,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.4_K1 a K2					
	VV		1,5		1,500			
	VV		Součet		1,500			
6	K	72117406R	Potrubí z plastových trub polypropylenové větrací DN 50	m	3,500	350,00	1 225,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.4_K1 a K2					
	VV		3,5		3,500			
	VV		Součet		3,500			
7	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	2,000	70,00	140,00	CS ÚRS 2019 02
8	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	75,00	150,00	CS ÚRS 2019 02
9	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2019 02
10	K	721274121	Ventily přivzdušňovací odpadních potrubí vnitřní od DN 32 do DN 50	kus	1,000	230,00	230,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.4_K2					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		1,000			
11	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	26,000	36,00	936,00	CS ÚRS 2019 02
12	K	721R02.1	Napojení nových potrubí na stávající	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	721R02.2	Stavební přípočce - prostupy stropy, vysekání rýh vč. zapravení prostupů a rýh	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
14	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,025	1 600,00	40,00	CS ÚRS 2019 02
15	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,025	750,00	18,75	CS ÚRS 2019 02

D 722 Zdravotnická - vnitřní vodovod 31 903,60

16	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	35,000	360,00	12 600,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.4_V1					
	VV		35,0		35,000			
	VV		Součet		35,000			

17	K	722174023	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2	m	18,000	390,00	7 020,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.4_V1					
	VV		18,0		18,000			
	VV		Součet		18,000			

18	K	722181231	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	35,000	68,00	2 380,00	CS ÚRS 2019 02
19	K	722181232	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	18,000	75,00	1 350,00	CS ÚRS 2019 02
20	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	10,000	199,00	1 990,00	CS ÚRS 2019 02
21	K	722231074	Armatury se dvěma závitů ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 1	kus	1,000	480,00	480,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.4_V1					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		1,000			

22	K	722232063	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1	kus	1,000	720,00	720,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.4_V1					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		1,000			

23	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	53,000	35,00	1 855,00	CS ÚRS 2019 02
24	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	53,000	35,00	1 855,00	CS ÚRS 2019 02
25	K	722R02.3	Stavební přípočce - prostupy stropy, vysekání rýh vč. zapravení prostupů a rýh	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
26	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,060	1 800,00	108,00	CS ÚRS 2019 02
27	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,060	760,00	45,60	CS ÚRS 2019 02

D 725 Zdravotnická - zařízení předmětů 38 025,10

28	K	725112173	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním zvýšený 50 cm s odpadem svislým	soubo r	3,000	4 200,00	12 600,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. Legenda zařízení předmětů					
	VV		3,0		3,000			
	VV		Součet		3,000			

29	K	725121525	Pisoárové záchodky keramické automatické s radarovým senzorem	soubo r	1,000	8 200,00	8 200,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. Legenda zařízení předmětů					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		1,000			

30	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon 500 mm	soubo r	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. Legenda zařízení předmětů					
	VV		2,0		2,000			
	VV		Součet		2,000			

31	K	725331111	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubo r	1,000	5 200,00	5 200,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. Legenda zařízení předmětů					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,0				1,000	
	VV		Součet				1,000	
32	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	9,000	190,00	1 710,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. Legenda zařizovacích předmětů					
	VV		3,0+3,0*2				9,000	
	VV		Součet				9,000	
33	K	72582131R02.4	Baterie pro výlevku nástěnné s prodlouženým raménkem	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00	
	VV		viz. Legenda zařizovacích předmětů					
	VV		1,0				1,000	
	VV		Součet				1,000	
34	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	2,000	1 950,00	3 900,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. Legenda zařizovacích předmětů					
	VV		2,0				2,000	
	VV		Součet				2,000	
35	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,137	1 650,00	226,05	CS ÚRS 2019 02
36	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,137	650,00	89,05	CS ÚRS 2019 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sociální zařízení v saunovém provozu městských lázní UL

Objekt:

03 - Vzduchotechnika

KSO: 801 54 12

Místo: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 15.06.2020

Zadavatel:

Městské služby Ústí nad Labem, p.o.

IČ:

71238301

DIČ:

Uchazeč:

Miroslav Chachaj, Svatoplukova 203, 403 39 Chlumeck

IČ:

45999171

DIČ:

CZ6001080657

Projektant:

Petr Andrejkovič

IČ:

02312280

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

22 574,80

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	22 574,80	21,00%	4 740,71
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

27 315,51

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sociální zařízení v saunovém provozu městských lázní UL

Objekt:

03 - Vzduchotechnika

Místo:

Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Datum:

15.06.2020

Zadavatel:

Městské služby Ústí nad Labem, p.o.

Projektant:

Petr Andrejkovič

Uchazeč:

Miroslav Chachaj, Svatoplukova 203, 403 39 Chlumec

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

22 574,80

PSV - Práce a dodávky PSV

22 574,80

751 - Vzduchotechnika

22 574,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Sociální zařízení v saunovém provozu městských lázní UL

Objekt:

03 - Vzduchotechnika

Místo:

Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Datum:

15.06.2020

Zadavatel:

Městské služby Ústí nad Labem, p.o.

Projektant:

Petr Andrejkovič

Uchazeč:

Miroslav Chachaj, Svatoplukova 203, 403 39 Chlumec

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

22 574,80

D PSV

Práce a dodávky PSV

22 574,80

D 751

Vzduchotechnika

22 574,80

1	K	751111052	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého podhledového, průměru přes 100 do 200 mm	kus	3,000	1 600,00	4 800,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.4					
	VV		3,0		3,000			
	VV		Součet		3,000			
2	M	429PC03.1	ventilátor axiální podhledový, 250m3/h, 20Pa, 29W, 230V s vestavěným HGROstatem s doběhem	kus	3,000	2 650,00	7 950,00	
3	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	m	15,000	580,00	8 700,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		viz. výkres č. D.1.4					
	VV		15,0		15,000			
	VV		Součet		15,000			
4	K	751R03.1	Stavební přípoje - prostupy vč. zapravení	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
5	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,048	1 800,00	86,40	CS ÚRS 2019 02
6	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,048	800,00	38,40	CS ÚRS 2019 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sociální zařízení v saunovém provozu městských lázní UL

Objekt:

04 - Vytápění

KSO: 801 54 12

Místo: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 15.06.2020

Zadavatel:

Městské služby Ústí nad Labem, p.o.

IČ:

71238301

DIČ:

Uchazeč:

Miroslav Chachaj, Svatoplukova 203, 403 39 Chlumeck

IČ:

45999171

DIČ:

CZ6001080657

Projektant:

Petr Andrejkovič

IČ:

02312280

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

27 898,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	27 898,50	21,00%	5 858,69
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

33 757,19

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sociální zařízení v saunovém provozu městských lázní UL

Objekt:

04 - Vytápění

Místo:

Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Datum:

15.06.2020

Zadavatel:

Městské služby Ústí nad Labem, p.o.

Projektant:

Petr Andrejkovič

Uchazeč:

Miroslav Chachaj, Svatoplukova 203, 403 39 Chlumec

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

27 898,50

PSV - Práce a dodávky PSV

27 898,50

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

18 242,50

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

9 656,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Sociální zařízení v saunovém provozu městských lázní UL

Objekt: 04 - Vytápění

Místo: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem
Zadavatel: Městské služby Ústí nad Labem, p.o.
Uchazeč: Miroslav Chachaj, Svatoplukova 203, 403 39 Chlumec

Datum: 15.06.2020
Projektant: Petr Andrejkovič
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 27 898,50

D PSV Práce a dodávky PSV 27 898,50

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 18 242,50

1	K	733221103	Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením Ø 18/1	m	40,000	340,00	13 600,00	CS ÚRS 2019 02
2	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	40,000	20,00	800,00	CS ÚRS 2019 02
3	K	733811231	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	40,000	70,00	2 800,00	CS ÚRS 2019 02
4	K	733R04.1	Stavební přípomoce - prostupy vč. zapravení	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
5	K	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,025	1 100,00	27,50	CS ÚRS 2019 02
6	K	998733181	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,025	600,00	15,00	CS ÚRS 2019 02

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 9 656,00

7	K	735152252	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přidavnou přestupní plochou výšky tělesa 500 mm stavební délky / výkonu 500 mm / 429 W	kus	3,000	3 200,00	9 600,00	CS ÚRS 2019 02
		VV	viz. výkres č. D.1.5					
		VV	3,0	3,000				
		VV	Součet	3,000				
8	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,032	1 050,00	33,60	CS ÚRS 2019 02
9	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,032	700,00	22,40	CS ÚRS 2019 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sociální zařízení v saunovém provozu městských lázní UL

Objekt:

05 - Elektroinstalace

KSO: 801 54 12

Místo: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 15.06.2020

Zadavatel:

Městské služby Ústí nad Labem, p.o.

IČ:

71238301

DIČ:

Uchazeč:

Miroslav Chachaj, Svatoplukova 203, 403 39 Chlumeck

IČ:

45999171

DIČ:

CZ6001080657

Projektant:

Petr Andrejkovič

IČ:

02312280

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

30 192,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	30 192,00	21,00%	6 340,32
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

36 532,32

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sociální zařízení v saunovém provozu městských lázní UL

Objekt:

05 - Elektroinstalace

Místo:

Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Datum:

15.06.2020

Zadavatel:

Městské služby Ústí nad Labem, p.o.

Projektant:

Petr Andrejkovič

Uchazeč:

Miroslav Chachaj, Svatoplukova 203, 403 39 Chlumec

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

30 192,00

PSV - Práce a dodávky PSV

30 192,00

741 - Elektroinstalace - silnoprúd

30 192,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Sociální zařízení v saunovém provozu městských lázní UL

Objekt: 05 - Elektroinstalace

Místo: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem
Zadavatel: Městské služby Ústí nad Labem, p.o.
Uchazeč: Miroslav Chachaj, Svatoplukova 203, 403 39 Chlumeč

Datum: 15.06.2020
Projektant: Petr Andrejkovič
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 30 192,00

D PSV Práce a dodávky PSV 30 192,00

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 30 192,00

1	K	R05.1	LTE-10B-1 Jistič	Ks	1,000	126,00	126,00	
2	K	R05.2	OLE-16B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou	Ks	1,000	1 650,00	1 650,00	
3	K	R05.3	3558-A01340 Přístroj spínače jednopólového; řazení 1, 1So	ks	3,000	75,00	225,00	
4	K	R05.4	3558A-A651 B Kryt spínače kolébkového; d. Tango; b. bílá	ks	3,000	70,00	210,00	
5	K	R05.5	3901A-B10 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; d. Tango; b. bílá	ks	5,000	180,00	900,00	
6	K	R05.6	5519A-A02357 B Zásuvka jednonásobná (bezšroubové svorky), s ochranným kolíkem, s clonkami; řazení 2P+PE; d. Tango; b. bílá	ks	2,000	240,00	480,00	
7	K	R05.7	KRABICE PŘÍSTROJOVÁ	ks	5,000	45,00	225,00	
8	K	R05.8	DL 230 BARI LED 2010/840 svítidlo interiérové kruhové vestavné do podhledu s LED modulem 2010 lm, spektrum 840	ks	6,000	1 750,00	10 500,00	
9	K	R05.9	CYKY-J 3x1,5 CYKY-J 3x1,5 ČERNÁ KARTON 100M	m	30,000	20,00	600,00	
10	K	R05.10	CYKY-J 3x2,5 CYKY-J 3x2,5 ČERNÁ KARTON 100M	m	30,000	28,00	840,00	
11	K	R05.11	CYKY-O 2x1,5 CYKY-O 2x1,5 ČERNÁ KARTON 100M	m	10,000	20,00	200,00	
12	K	R05.12	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A ve skříní	ks	2,000	240,00	480,00	
13	K	R05.13	Montáž krabic elektroinstalačních přístrojových, zapuštěných plastových kruhových KU68/2-1902, KP 68/2	ks	5,000	150,00	750,00	
14	K	R05.14	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	ks	2,000	260,00	520,00	
15	K	R05.15	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo do spoř.místností stropních vestavných 1 zdvojn.	ks	6,000	390,00	2 340,00	
16	K	R05.16	Montáž izolovaných vodičů, šnůr a kabelů měděných uložených pod omítku ve stěně CYKY, CYBY, CYMY, NYM 3 x 2,5 mm2	m	30,000	60,00	1 800,00	
17	K	R05.17	Montáž izolovaných vodičů, šnůr a kabelů měděných uložených pod omítku ve stěně CYKY, CYBY, CYMY, NYM 3 x 1,5 mm2	m	30,000	60,00	1 800,00	
18	K	R05.18	Montáž izolovaných vodičů, šnůr a kabelů měděných uložených pod omítku ve stěně CYKY, CYBY, CYMY, NYM 2 x 1,5 mm2	m	10,000	60,00	600,00	
19	K	R05.19	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hloubky 30mm šířky 30 mm	m	10,000	70,00	700,00	
20	K	R05.20	Hrubá výplň rýh maltou jakékoliv šíře	m2	0,300	620,00	186,00	
21	K	R05.21	Demontaz stavajiciho zarizeni	hod	8,000	320,00	2 560,00	
22	K	R05.22	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis.Kč	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sociální zařízení v saunovém provozu městských lázní UL

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

KSO: 801 54 12

Místo: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 15.06.2020

Zadavatel:

Městské služby Ústí nad Labem, p.o.

IČ:

71238301

DIČ:

Uchazeč:

Miroslav Chachaj, Svatoplukova 203, 403 39 Chlumeck

IČ:

45999171

DIČ:

CZ6001080657

Projektant:

Petr Andrejkovič

IČ:

02312280

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

2 301,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 301,00	21,00%	483,21
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 784,21

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sociální zařízení v saunovém provozu městských lázní UL

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo:

Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Datum:

15.06.2020

Zadavatel:

Městské služby Ústí nad Labem, p.o.

Projektant:

Petr Andrejkovič

Uchazeč:

Miroslav Chachaj, Svatoplukova 203, 403 39 Chlumec

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

2 301,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 301,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

801,00

VRN3 - Zařízení staveniště

500,00

VRN9 - Ostatní náklady

1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Sociální zařízení v saunovém provozu městských lázní UL

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo:

Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Datum:

15.06.2020

Zadavatel:

Městské služby Ústí nad Labem, p.o.

Projektant:

Petr Andrejkovič

Uchazeč:

Miroslav Chachaj, Svatoplukova 203, 403 39 Chlumeč

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 301,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

2 301,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

801,00

1	K	012002000	Geodetické práce	Kč	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2019 02
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2019 02

D VRN3 Zařízení staveniště

500,00

3	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	---------------------	----	-------	--------	--------	----------------

D VRN9 Ostatní náklady

1 000,00

4	K	0910030R	Průběžný úklid během výstavby	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
---	---	----------	-------------------------------	----	-------	----------	----------	--

Předběžný harmonogram prací - vybudování sociálního zařízení v saunovém provozu Městských lázní

	1.týden	2.týden	3.týden	4.týden
Bourací práce	xxx			
Vyzdívky porobeton	xxx			
Rozvody elektro		xx		
Rozvody voda, kanalizace		xxx		
Omítky		xxx	x	
Podhled		x	x	
Vzduchotechnika			xx	
Hydroizolace			xx	
Obklady			xxx	xx
Dlažba				xxx
Malby				xx
Topení				xx
Montáž sanitárních příček				x
Montáž zařizovacích př.				x
Montáž svítidel				x

Bude provedeno:

- zkouška těsnosti vodovodního potrubí
- proplach a dezinfekce vodovodního potrubí
- zkouška těsnosti vnitřní kanalizace
- zkouška těsnosti potrubí topení
- výchozí revize elektrického zařízení

Technologický postup prací:

- bourací práce - rozebrání příčky od shora dolů, otlučení omítek, skladování sutí mimo budovu
- ostatní práce - dle technologických předpisů jednotlivých materiálů

V Ústí nad Labem dne 15.6.2020

Miroslav Chachaj