



## **Smluvní strany**

### **1. Objednatel:**

#### **Statutární město Ústí nad Labem**

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Zastoupeno: Mgr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem

IČ: 000 81 531

Osoba oprávněna jednat ve věcech technických: [redacted] technik oddělení provozně technického odboru městských organizací a školství Magistrátu města Ústí nad Labem

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „objednatel“ nebo „Objednatel“ nebo „smluvní strana“)

**a**

### **2. Zhotovitel:**

#### **Severočeská stavební, a.s.**

Se sídlem: Velká Hradební 231/17, 400 01, Ústí nad Labem

Zastoupená: Vítězslavem Chalupěckým, předsedou představenstva

IČO: 25458426

DIČ: CZ25458426

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

Pověřená osoba k jednání: [redacted]

ve věcech smluvních: Vítězslav Chalupěcký

(dále jen „zhotovitel“ nebo „Zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely tento

## **Dodatek č. 1**

### **ke smlouvě o dílo na provedení stavby s názvem „Oprava střechy na ZŠ a MŠ Ústí nad Labem, Nová 1432/5, p.o. – objekt Svatojakubská 52, Svádov“**

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „Dodatek č. 1“)

**I.**

#### **Předmět Dodatku č. 1**

1. Smluvní strany konstatují, že dne 10.3.2020 uzavřely smlouvu o dílo na provedení stavby s názvem „Oprava střechy na ZŠ a MŠ Ústí nad Labem, Nová 1432/5, p.o. – objekt Svatojakubská 52, Svádov“. Dále jen „Smlouva“.
2. Smluvní strany se z důvodu nepředpokládaných skutečností spočívajících v potřebě provést i práce, které nebyly uvedeny v původním výkazu výměr, jenž byly ale pro bezvadné provedení díla nezbytné a z důvodu poškození zabezpečení zakrytí stavby proti dešti plachtami silnou bouřkou a přívalovým deštěm dohodly na prodloužení termínu dokončení díla do 30. 9. 2020.

Při rozebrání střechy bylo zjištěno, že do stropní konstrukce půdního prostoru a obvodového zdiva – zděné římsy, stávající střechou dlouhodobě zatékalo. V uhnílych částech stropní konstrukce v místech styků s podlahou mezi jednotlivými prvky bylo rozpadající se cihelné zdivo, které tvořilo římsu stávající obvodové zdi. Z uvedeného důvodu bylo nutné části cihelného zdiva tvořící římsu obvodové zdi rozebrat, vyspravit novým zdivem a nahradit železobetonovým ztužujícím věncem, který bylo nutno s ohledem na značné poruchy zdiva rozšířit.

Dalším důvodem pro prodloužení termínu dokončení díla je poškození zabezpečení zakrytí stavby proti dešti plachtami silnou bouřkou a přivalovým deštěm dne 14.8.2020. Z výše uvedeného důvodu do objektu Svatojakubská 52, Svádov zateklo, objekt je nutné vysušit a provést nutné úpravy povrchu na stropěch, stěnách a podlahách.

Smluvní stany se dohodly, že veškeré vícepráce výše uvedené to jest zejména rozebrání obvodové zdi, vyspravení novým zdivem, rozšíření zdiva a vybudování železobetonového ztužujícího věnce bude provedeno na náklady zhotovitele. Vysušení objektu a provedení nutných úprav povrchu na stropěch, stěnách a podlahách bude též hrazeno zhotovitelem, tj. cena díla nebude navyšována.

## II.

### Změny a doplnění Smlouvy

Smlouva se tímto dodatkem mění a doplňuje takto:

1. Článek IV. „Místo a čas plnění díla“ odst. 2 Smlouvy nově zní:

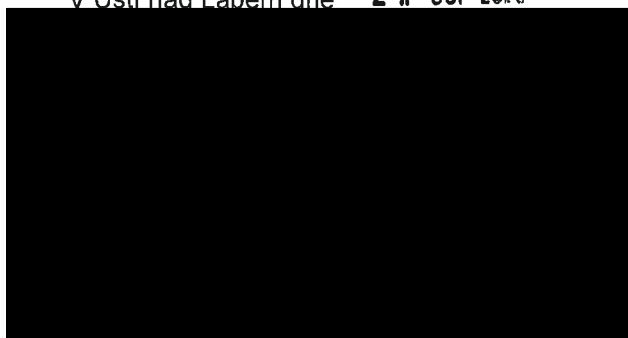
Zhotovitel je povinen zahájit práce na provedení díla neprodleně po nabití účinnosti této smlouvy. Samotné stavební práce budou zahájeny nejdříve od 27. 6. 2020. Zhotovitel se zavazuje, že kompletní dílo bude provedeno nejpozději do **30. 9. 2020**.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Není-li v tomto Dodatku č. 1 stanoveno jinak, ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, přičemž dvě vyhotovení obdrží Objednatel a jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel.

V Ústí nad Labem dne **21. 08. 2020**



V Ústí nad Labem dne **21. 08. 2020**

