

Smlouva o dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY**1. Statutární město Ústí nad Labem**

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
Zastoupeno: Mgr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem
IČ: 000 81 531
Osoba oprávněna jednat
ve věcech technických: Antonín Leskota, provozní technik oddělení údržby a majetku odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 1125411/0100
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. DigiTry Art Technologies s.r.o.

zastoupená/ý: Ing. Patrikem Babínkem, jednatelem
se sídlem: Davídkova 675/76, 182 00 Praha 8
IČO: 019 30 249
DIČ: CZ019 30 249

Pověřená osoba k jednání: Ing. Patrik Babínek

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena mezi objednatelem a zhotovitelem na základě zadávacího řízení pro plnění nadlimitní veřejné zakázky s názvem „**Revitalizace objektu Corso – PD – stavba**“.

II. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídky zhotovitele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“) dostupná na: https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html.
2. Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
 - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

III. Definice

1. Ve smlouvě se rozumí:
 - a. AD – autorský dozor, tj. všechny výkony a činnosti o obsahu a rozsahu Zhotovitele uvedené v příslušné příloze Smlouvy.
 - b. Cena díla – částka, která náleží zhotoviteli za řádné a včasné provedení Díla;
 - c. ČSN - technické normy vydané Úřadem pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví, resp. jeho právními předchůdci;
 - d. Dílo - soubor závazků Zhotovitele dle Smlouvy, zejména závazků vyhotovit PD, obstarat Rozhodnutí a poskytnout autorský dozor
 - e. Dokumentace zakázky - se rozumí soubor veškerých dokumentů či podkladů nezbytných či vhodných pro to, aby PD mohla být vyhotovena či aby Rozhodnutí mohlo být vydáno, zejména výkresy, náčrty, mapy, plány, zprávy, rozborů, a to v tištěné nebo elektronické podobě, které budou Zhotovitelem vypracovány nebo získány v průběhu plnění závazků dle Smlouvy a které zároveň nejsou součástí PD;
 - f. Faktura - daňový doklad;
 - g. Licence – oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví k PD ve smyslu ust. § 2358 an. občanského zákoníku ve spojení s příslušnými ustanoveními autorského zákona;
 - h. Milník - výkony a činnosti ve vztahu ke konkrétní VF;
 - i. Objekt - ucelená část Výstavby; rozdělení Výstavby do Objektů, pokud Objednatel Objekty vymezil, je popsáno v příslušné příloze Smlouvy; je-li Výstavba rozdělena do Objektů, je do nich rozdělena i Dílo; není-li dále ujednáno či nevyplývá-li ze Smlouvy jinak, platí ujednání Smlouvy pro všechny Objekty;
 - j. PD – projektová dokumentace nezbytná či vhodná pro Výstavbu, jak je popsána zejména v přílohách Smlouvy; PD je předmětem Díla;
 - k. Předávací protokol – protokol o předání a převzetí VF;

- l. Realizační tým - skupina pracovníků na straně Zhotovitele, prostřednictvím kterých bude Zhotovitel plnit závazky dle Smlouvy;
- m. Reklamační lhůta – lhůta pro reklamaci vad Díla;
- n. Rozhodnutí - zejména rozhodnutí, povolení nebo souhlas dle SZ či jiného právního předpisu nezbytné k Výstavbě; Objednatel v příslušné příloze Smlouvy uvádí, která Rozhodnutí považuje za nezbytná, nebo u kterých očekává, že za nezbytná pro Výstavbu budou považována;
- o. Stavba – předmět stavebních prací provedených Dodavatelem v rámci Výstavby;
- p. VF – výkonová fáze, tj. věcně a časově ucelená část Díla;
- q. Výstavba – provedení stavebních prací dodávek a služeb pro Objednatele tak, aby Stavba plnila svůj účel.

IV. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při poskytování a provádění díla spočívajícího zejména v návržení a vyhotovení PD, obstarání jejího nezbytného projednání před příslušnými správními orgány či jinými osobami tak, aby Výstavba mohla být provedena řádně a včas v souladu s požadavky Objednatele, dále pak v poskytování součinnosti Objednateli při výběru zhotovitele stavby a ve výkonu autorské dozoru.
2. PD Zhotovitel vyhotoví s důrazem na maximální ekonomickou výhodnost celkového řešení Stavby zejména tak, aby:
 - a. Stavba byla ekonomicky efektivní jak z hlediska Výstavby, tak především následného provozu, a to díky použití dostupných moderních technologií, materiálů či postupů;
 - b. Stavba obzvláště díky kvalitnímu zpracování a celkové adaptabilitě uspokojovala potřeby Objednatele nyní i v budoucnosti, čímž bude zajištěna dlouhá doba její životnosti;
 - c. při Výstavbě byly efektivně využity potřebné suroviny, a to zejména materiály šetrné k životnímu prostředí či obnovitelné materiály;
 - d. Stavba obzvláště díky kvalitnímu architektonickému, stavebnímu a dispozičnímu řešení dobře zapadla do stávajícího okolního prostředí;
 - e. Stavba při provozu spotřebovávala minimální množství energie i vody a vytvářel co nejmenší množství odpadu a znečištění;
 - f. Stavba vytvářela zdravé a bezpečné prostředí pro uživatele stavby, jakož i další osoby.
3. Rozsah a specifikace Díla zahrnující zejména věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních prací je vymezen v zadávací dokumentaci a v této smlouvě včetně příloh, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v činnostech blíže specifikovaných v přílohách smlouvy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
5. Stavba je složena ze tří objektů: Budova A, budova B a Dvorana. PD bude zpracována pro celou Stavbu, přičemž v rámci Dvorany musí zhotovitel vycházet ze staré PD.,

6. Řádně je Dílo provedeno tehdy, odpovídá-li Smlouvě a jejím přílohám, zadávací dokumentaci a nabídce zhotovitele, příslušným právním předpisům, ČSN či jiným normám, které se na provedení Díla vztahují.
7. Objednatel se za řádné provedení díla zavazuje zaplatit cenu dle čl. VI. této Smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo po VF, jak jsou vymezeny v přílohách této Smlouvy. VF č. 2 – VF č. 6 Zhotovitel provede teprve na základě písemné výzvy Objednatele k jejich provedení.
9. Stavební program (příloha Smlouvy) představuje základní podklad pro provedení Díla.
10. Závazek vyhotovit PD zahrnuje zejména: zpracování návrhů PD a jejich předkládání Objednateli či jím určené osobě k vyjádření, konzultace návrhů PD s Objednatелеm či jím určenou osobou, úpravy PD dle požadavků Objednatele či jím určené osoby a obstarání nezbytných dokladů a dokumentací za Objednatele, zejména rozhodnutí vyjádření, souhlasů, stanovisek a jiných dokladů o splnění požadavků podle příslušných právních předpisů vydaných nebo zpracovaných příslušnými správními orgány nebo osobami a dokumentací zpracovaných osobami k tomu oprávněnými podle příslušných právních předpisů a jakýchkoli jiných podkladů včetně provedení doplňujících průzkumů, studií, analýz a měření nezbytných či vhodných pro to, aby PD mohla být bezvadně vyhotovena či aby Rozhodnutí mohlo být vydáno, a úpravy PD dle podmínek a připomínek příslušných správních orgánů a jiných osob.
11. PD Stavby bude Zhotovitelem předána jak v listinné, tak elektronické podobě. Zhotovitel zavazuje PD předat v 6 výtiscích v listinné podobě a ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě, v editovatelné (*.dwg, textová a tabulková část ve formátech MS Office) i needitovatelné verzi.
12. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost Objednateli při výběru zhotovitele stavby. Zhotovitel je dle tohoto odst. povinen zejména odpovídat na dotazy účastníků řízení, které se vztahují na vyhotovenou PD a dokumenty s ní související.
13. Zhotovitel je povinen provádět autorský dozor při samotné stavbě. Po ukončení autorského dozoru zhotoviteli náleží cena za autorský dozor dle č. VI. odst. 3 této Smlouvy.
14. Na Dokumentaci zakázky se ustanovení o PD užijí přiměřeně.
15. Zhotovitele splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním Díla v místě plnění objednatel.
16. Pro případ nutné dodatečné práce (vícepráce) je třeba písemného odsouhlasení mezi objednatel a zhotovitelem. Bez tohoto předchozího písemného souhlasu či jiné prokazatelné dohody o vykonání víceprací nesmí zhotovitel vícepráce provést.
17. Změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla při jeho realizaci se řídí ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

V. Místo a čas plnění díla

1. Místem plnění této Smlouvy je KD Corso, Krčínova 801/6, 400 07 Ústí nad Labem - Krásné Březno.
2. Místem předání díla je Magistrát města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem.
3. Zhotovitel je povinen zahájit práce na provedení Díla od nabytí účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit práce na VF č. 2 a ostatní na základě pokynu Objednatele. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol.

4. Při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.
5. Dílo je provedeno, je-li provedena poslední VF. Každá VF je provedena, je-li řádně dokončena a předána. VF je řádně dokončena, jsou-li řádně splněny všechny Milníky stanovené pro příslušnou VF.
6. Lhůty pro předání jednotlivých VF, jakož i lhůty pro splnění jednotlivých Milníků jsou uvedeny v Časovém harmonogramu (příloha č. 9 Smlouvy). Objednatel se Zhotovitelem mají právo před zahájením každé VF aktualizovat časový harmonogram dané VF za předpokladu, že konečný termín VF č. 5 nebude změněn. Konečný termín VF č. 5 může být prodloužen za předpokladu, že dojde k prodlení součinnosti ze strany subjektu, který byl vybrán na základě veřejné zakázky „Revitalizace objektu Corso – PD – ICT“ zadavatele Metropolnet a.s. (předání potřebné dokumentace apod.). Veškeré aktualizace a prodloužení časového harmonogramu musí být odsouhlaseny písemně a podepsány oběma smluvními stranami. Všechny písemně odsouhlasené aktualizace a prodloužení jsou součástí Časového harmonogramu (příloha č. 9 Smlouvy).
7. Objednatel po předání stavebního povolení provede kontrolu zjevných vad PD. Zjistí-li Objednatel, že PD vykazuje vady, oznámí to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne jejího předání Zhotoviteli. Má se za to, že nejpozději dnem následujícím po uplynutí 10 pracovních dnů ode dne odevzdání PD bez toho, že by Objednatel oznámil Zhotoviteli existenci vad, je PD Objednatelem převzata.
8. Objednatel není povinen převzít PD, vykazuje-li vady, které samy o sobě či ve spojení s jinými brání řádnému užívání PD nebo její užívání podstatným způsobem omezují.
9. Neoznámení vad dle těchto ustanovení nevylučuje uplatnění práv z těchto vad v Reklamační lhůtě.
10. Řádné dokončení díla je závislé na řádném a včasném splnění součinnosti smluvních stran uvedené v čl. IX této smlouvy. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím sjednaných součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním předmětu této smlouvy. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě a prokáže-li Zhotovitel, že ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl dílo v důsledku prodlení Objednatele dokončit, je možné s výslovným souhlasem objednatel prodloužit stanovený termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.
11. Při předání a převzetí díla bude na základě kontroly provedené objednatel ověřeno, zda poskytnuté plnění dle této Smlouvy vedlo k výsledku, ke kterému se smluvní strany zavázaly touto Smlouvou, a to porovnáním skutečného rozsahu a kvality provedených prací na díle a jejich vlastností s jejich závaznou specifikací uvedenou v této Smlouvě.

VI. Cena a platební podmínky

1. **Celková cena díla je stanovena ve výši 7 058 000 Kč bez DPH**
DPH 21% 1 482 180 Kč

Cena celkem včetně DPH 8 540 180 Kč
(slovy osmmilionůpětsetčtyřicettisícstoosmdesát korun českých s DPH).
2. Cena za provedení díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s provedením díla. Nad rámec této ceny nepřísluší zhotoviteli za provedení prací na díle žádná jiná odměna.
3. Celková cena za provedení díla – PD, vyjma autorského dozoru, činí **6 100 000 Kč bez DPH** (7 381 000 Kč včetně DPH);
Celková cena za autorský dozor činí **958 000 Kč bez DPH** (1 159 180 Kč včetně DPH).
4. Cena Díla je dále členěna na ceny jednotlivých VF, jak je uvedeno v Platebním kalendáři (Příloha č. 8 Smlouvy).

5. Cena za provedení díla je splatná na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem a doručených na adresu Objednatele v listinné či elektronické formě. K ceně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOÚ“). Každá faktura musí obsahovat uvedení názvu Stavby a identifikace VF.
6. Objednatel je oprávněn pozastavit 10 % z celkové ceny jednotlivé VF, v případě, že v zápise o předání a převzetí VF budou uvedeny výhrady ohledně vad či nedodělků. Uvolnění této částky provede objednatel do 14 dnů ode dne, kdy oprávněný zástupce objednatelů potvrdí protokol o odstranění vad a nedodělků.
7. Fakturace bude provedena vždy po dokončení jednotlivých VF v souladu s Platebním kalendářem (příloha č. 8 Smlouvy).
8. V případě, že Zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 5 této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je Objednatel oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti ceny za provedené dílo v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Nevrátí-li Objednatel Zhotoviteli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře Objednatel nemá výhrady.
9. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
10. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
11. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOÚ druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury smluvní straně povinné k její úhradě.
12. V případě, že některé ze smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé smluvní straně písemné vyúčtování - fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOÚ s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady popř. jiné události, již škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé smluvní straně.
13. Objednatel bude hradit přijatou fakturu pouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
14. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě příslušnému správci daně.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v rozsahu vyplývajícím z této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy, normami a technickými podmínkami, platnými pro provádění díla. Zhotovitel odpovídá za dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů rovněž ze strany všech osob, které se budou fyzicky podílet na provedení díla.
3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatelů, pokyny objednatelů, zápisy a

dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.

4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu sdělovat všechny jím zjištěné relevantní skutečnosti, které by mohly ovlivnit pokyny či zájmy Objednatele.
5. Je-li Zhotovitel povinen dle Smlouvy vyhotovit či opatřit jakýkoli doklad či dokument, nelze z jeho schválení Objednatelem dovozovat přenesení odpovědnosti za řádné a včasné provedení Díla ze Zhotovitele na Objednatele, a to ani částečně.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dostatečné přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, která opravňuje objednatel k odstoupení od smlouvy.
7. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny. Kontrolní dny se budou konat za účasti zástupců obou smluvních stran. Kontrolní dny svolává objednatel dle potřeby, a to vždy nejméně pět kalendářních dnů předem. Zhotovitel je povinen se řádně svolaného kontrolního dne zúčastnit.
8. Osobou oprávněnou objednatel k provádění kontrol je zástupce objednatel ve věcech technických: Antonín Leskota, provozní technik oddělení údržby a majetku odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem, a Ing. Jiří Šmíd., osoba zajišťující technickou, technologickou a organizační podporu investora
9. Z jednání kontrolního dne bude objednatel vždy pořízen písemný zápis, který podepíší obě smluvní strany.
10. Zhotovitel je povinen vést a uchovávat o pracích provedených na díle dle této Smlouvy dokumentaci v rozsahu vyplývajícím z obecně závazných právních předpisů a z této smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této Smlouvy splňovat veškeré základní kvalifikační předpoklady či obdobné předpoklady nebo podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. V případě, že Zhotovitel přestane splňovat jakýkoliv z těchto předpokladů, je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Objednateli ohlásit s tím, že do 10ti pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady k opětovnému prokázání splnění těchto předpokladů.
12. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla řídit pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů či návrhů daných mu Objednatelem, na rizika vyplývající z Objednatelem požadovaných prací na díle, pokud neodpovídají obvyklým postupům předmětného plnění či podmínkám bezpečnosti práce, včetně důsledků pro kvalitu a termín poskytnutí příslušných prací na díle, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení své odborné péče.
13. Zhotovitel je povinen při plnění Díla průběžně kooperovat, spolupracovat se subjektem, který byl vybrán na základě veřejné zakázky „Revitalizace objektu Corso – PD – ICT“ zadavatele Metropolnet a.s.

VIII. Zastupování Objednatele Zhotovitelem, obstarávání rozhodnutí

1. Po uzavření Smlouvy udělí Objednatel Zhotoviteli plnou moc k tomu, aby jej při plnění závazků dle Smlouvy zastupoval ve správních řízeních a při všech jednáních s příslušnými správními orgány či jinými osobami, kterých je třeba pro vyhotovení PD či pro obstarání Rozhodnutí. Plná moc Objednatele bude Zhotoviteli vyhotovena a předána po uzavření této Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen předběžně, a není-li to možné, tak ihned po jejich učinění, informovat Objednatele o obsahu jakýchkoli úkonů činěných za Objednatele.

3. Při obstarávání Rozhodnutí postupuje Zhotovitel tak, aby nedocházelo ke zbytečným prodlením. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušnému správnímu orgánu maximální součinnost ve lhůtách, které byly správním orgánem stanoveny, není-li takové lhůty, nejpozději do 5 pracovních dní ode dne, kdy se Zhotovitel o požadavku správního orgánu dozvěděl, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
4. Zhotovitel se zavazuje, že v souvislosti s plněním závazků dle Smlouvy ani v souvislosti s Výstavbou nebude přijímat úplatu od jiných osob než od Objednatele, a to v jakékoli podobě.

IX. Součinnost a komunikace smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel je oprávněn požadovat součinnost Objednatele, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně Objednatele, které objektivně brání řádnému provedení díla. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.
4. Objednatel bude Zhotoviteli zejména poskytovat potřebnou součinnost při plnění povinností dle čl. VI. této Smlouvy. Objednatel se zavazuje bezdůvodně neodmítnout poskytnutí součinnosti Zhotoviteli dle této Smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. XIII této Smlouvy.
6. Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě dle čl. XIII této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence či datovou schránkou do sídla této smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.
7. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v součinnosti se zhotovitelem díla „Revitalizace objektu Corso – PD – ICT“ tak, aby činností nebo nečinností Zhotovitele nebylo mařeno plnění jeho závazků dle Smlouvy ani plnění závazků dalších zhotovitelů.
8. Objednatel předá Zhotoviteli kontaktní údaje zhotovitele díla „Revitalizace objektu Corso – PD – ICT“, a to bezodkladně po jeho výběru.
9. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v součinnosti se zhotovitelem díla „Revitalizace objektu Corso – PD – ICT“ zejména při předání podkladů PD pro obstarání potřebných Rozhodnutí dle VF.
10. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v součinnosti s dodavatelem služeb technické, technologické a organizační podpory Objednatele v předrealizační fázi projektu, řídit se jeho pokyny a postupovat tak, aby činností nebo nečinností Zhotovitele nebylo mařeno plnění závazků dodavatele předmětných služeb.
11. Zhotovitel se zavazuje postupovat v součinnosti Objednatele při výběru zhotovitele stavby na předmětnou Výstavbu.

X. Náhrada škody a prodlení

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Za škodu se v tomto smyslu považuje i pokuta či jiná sankce uložená za správní delikt Objednateli v případě, že příčinou uložení takové sankce bylo porušení povinností Zhotovitel dle této Smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany jsou povinny nahradit způsobenou škodu za porušení povinností stanovených platnými právními předpisy, a dále stanovených v této Smlouvě. Škodou se rozumí i nemajetková újma, pokud byla způsobena jako následek porušení smluvních či zákonných povinností.
2. V případě vzniklé škody dle odst. 1 je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli způsobenou škodu vyčíslenou v penězích. Povinnost k náhradě škody vyplývá z příslušných ustanovení občanského zákoníku. Hradí se skutečná škoda.
3. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Každá ze smluvních stran se zavazuje upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující povinnost k náhradě škody bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících povinnost k náhradě škody.
5. Žádná ze smluvních stran není v prodlení, pokud toto prodlení mělo jednoznačnou a bezprostřední příčinu v prodlení druhé smluvní strany.
6. Do lhůt stanovených Zhotoviteli k dokončení VF dle Časového harmonogramu (příloha č. 9 této Smlouvy) se nezapočítává doba, o kterou dotčený orgán či jiný orgán státní správy nedodržel lhůtu pro vydání rozhodnutí nebo stanoviska, bez něhož příslušnou VF nebylo možno řádně a včas provést.
7. Zhotovitel není povinen nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného pokynu Objednatele v případě, že na nesprávnost takového pokynu Objednatele upozornil v souladu s čl. VII odst. 12 této Smlouvy.

XI. Jakost díla, záruka, odpovědnost za vady a za škodu, vlastnické právo, licence

1. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení všech prací na díle uvedených ve smlouvě včetně veškerých příloh, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů.
2. Zhotovitel dále odpovídá za to, že celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude bez jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, neodpovídá účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatel, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. **Záruční lhůta** počíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí díla a trvá po celou dobu zhotovování díla dle této projektové dokumentace, která je předmětem smlouvy, nejdéle však po dobu 5 let od data předání a převzetí PD.
4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatel oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady, neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se

objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatelem dle odst. 6. a 7. čl. XI. této Smlouvy. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.

6. Zhotovitel je na základě odst. 5. čl. XI. povinen nahradit objednateli výdaje a ušlý zisk při zjištění projektové vady, a to tak, že: u chybu tisku (tzn. chyba/rozdíl/nesoulad mezi výkazem výměr a zbylou částí dokumentace) je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli částku ve výši 10 000 Kč za každou chybu tisku.
7. Zhotovitel je dále na základě odst. 5. čl. XI. povinen nahradit objednateli výdaje a ušlý zisk při zjištění projektové vady, a to tak, že u zjištěné chyby mezi výkazem výměr a skutečným stavem, tj. realizací, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli 10 % z částky výdajů a ušlého zisku za každou chybu zvlášť.
8. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
9. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla.
10. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo majetkové škody na díle či majetku objednatele jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
11. Případné nároky z nedodržení povinností Zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku této Smlouvy Objednatel uplatní zejména po ukončení AD. Tím však není dotčeno právo Objednatele uplatnit tyto své nároky později, pokud Objednatel prokáže, že je objektivně nemohl uplatnit ihned po ukončení AD.
12. Vlastníkem díla se stává objednatel poté, co je dílo objednateli předáno zhotovitelem dle článku IV. bodu 3. a 4. této Smlouvy. Nebezpečí škody při provádění díla nese zhotovitel a to doby řádného předání díla objednateli.
13. PD je autorským dílem dle AZ, Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem Smlouvy výhradní Licenci.
14. Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv autorských k PD, a to v neomezeném rozsahu množstevním a ke všem způsobům užití. Zhotovitel prohlašuje, že PD je vytvořena jejím autorem či autory jakožto dílo zaměstnanecké, případně že je oprávněn poskytnout Objednateli Licenci na základě smluvního ujednání s jejím autorem či autory, a to v plném rozsahu dle Smlouvy.
15. Objednatel není povinen Licenci využít. Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas k postoupení Licence třetí osobě, a to ať už zcela, nebo zčásti a současně uděluje Objednateli právo poskytovat podlicence v plném rozsahu, jaký vyplývá z licenčního oprávnění.
16. Objednatel je bez souhlasu Zhotovitele oprávněn PD zpracovat, měnit či upravovat, vytvářet odvozená autorská díla samostatně nebo i prostřednictvím třetích osob a spojovat ji s jinými autorskými díly. Objednatel je rovněž oprávněn uvádět PD a autorská díla na jejím základě vzniklá na veřejnost i pod svým názvem. V případech, kdy to je obvyklé, připojí Objednatel informace i o autorství Zhotovitele.
17. Zhotovitel je sám oprávněn užít PD, zejména pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, pouze s písemným souhlasem Objednatele.
18. Zhotovitel je povinen sjednat pojistnou smlouvu o pojištění profesní odpovědnosti za škodu v minimálním rozsahu **10 mil. korun českých bez DPH** a objednateli o tom

předložit doklad. Pojistná smlouva musí být sjednána s počátkem krytí nejpozději se zahájením provádění Díla. Zhotovitel se zavazuje, že pojištění v požadovaném rozsahu nebude zrušeno, omezeno či jakkoli jinak měněno bez předchozího písemného vyjádření Objednatele, a to do konce Výstavby, s výjimkou na období od předání vydaného stavebního povolení do doby vyhlášení zadávacího řízení Objednatelem na zhotovitele stavby.

19. Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele dnem převzetí předmětu díla, autorská práva zhotovitele dle zákona č. 121/2000 Sb. nejsou tímto aktem dotčena. Na právní vztahy vyplývající ze zhotovení PD se též užije ustanovení § 2631 a násl. občanského zákoníku.
20. Zhotovitel v rámci plnění této smlouvy vytvoří dílo, které bude dílem podléhajícím ochraně podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění, takto vytvořené dílo bude považováno za dílo zhotovené na objednávku dle ustanovení § 61 odst. 1 téhož zákona a případně půjde o kolektivní autorské dílo zaměstnanců Zhotovitele, kteří jej vytvořili ke splnění svých povinností vyplývajících z pracovněprávního vztahu k Zhotoviteli. V souladu s autorským zákonem bude objednatel dnem úplného zaplacení celkové ceny dle této smlouvy oprávněn dílo užívat, a to výhradně pro své potřeby. Není sjednáno, že Zhotovitel (autor) může dílo vytvořené na objednávku užít a poskytnout v rámci licenci jinému, a to i před tím než dojde k úplnému zaplacení díla.
21. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.
22. Objednatel je oprávněn upravit projektovou dokumentaci, popř. stavbu zhotovenou na základě této projektové dokumentace, v souladu se svými potřebami. Úpravy je oprávněn provést sám, popř. zadat jejich provedení třetí osobě až poté, kdy na základě písemné výzvy zhotovitel objednateli v přiměřené době potřebné úpravy projektové dokumentace nedodá. V takovém případě je úpravy projektové dokumentace objednatel oprávněn provádět bez souhlasu, popř. i proti vůli zhotovitele. Při zásahu do projektové dokumentace třetími osobami na pokyn a přání objednatele se zhotovitel zprošťuje odpovědnosti za případné škody způsobené vadami vzniknuvšími zásahy do projektu při použití otevřených elektronických formátů projektové dokumentace.
23. Zhotovitel není oprávněn projektovou dokumentaci dle této smlouvy poskytnout třetí osobě či využít jinak, než ve prospěch objednatele, v souladu s touto smlouvou a s oprávněnými zájmy objednatele.

XII. Sankce

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží závaznou lhůtu pro předání kterékoli VF stanovenou dle Časového harmonogramu (příloha č. 9 Smlouvy), se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny VF včetně DPH za každý i započatý den prodlení, pokud prodlení termínu dokončení nebylo v průběhu prací písemně odsouhlaseno Objednatelem.
2. V případě, že Zhotovitel ve sjednané lhůtě neodstraní reklamovou vadu Díla, lhotejně, zda při převzetí VF, Milníku či v záruční době, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu, a jejímž odstraněním je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.

3. V případě, že Objednatel neuhradí ve lhůtě splatnosti předloženou fakturu, se Objednatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z fakturované částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. Pokud Zhotovitel neposkytne řádně a včas součinnost příslušnému správnímu orgánu při obstarávání Rozhodnutí, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý takový případ prodlení, a to za každý i započatý den prodlení. Ustanovení se neuplatní na dobu prodlení, za kterou je odpovědný Objednatel.
5. Pokud Zhotovitel neposkytne řádně a včas součinnost při přípravě vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý takový případ, a to za každý i započatý den prodlení.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody zvlášť a v plné výši.
7. Výzva k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.
8. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy.
9. Za porušení povinností vyplývajících z ustanovení čl. XI. odst. 5 smlouvy, zejména ve sjednané lhůtě neodstraní zjištěné vady, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé porušení uvedených povinností a den, po který trvá prodlení zhotovitele s odstraněním záruční vady.

XIII. Oprávněné osoby

1. Každá smluvní strana jmenuje oprávněné osoby, které jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat smluvní strany.
4. Oprávněné osoby jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy a v čl. VII. odst. 8 této smlouvy.

XIV. Platnost a účinnost smlouvy, zánik smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tato smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
3. Tuto Smlouvu lze zrušit:
 - a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
 - b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:

- a) Zhotovitel nezačíná provádění díla v termínu, v němž mělo dojít k započetí provádění díla;
 - b) Zhotovitel je v prodlení s prováděním díla v úplném rozsahu dle Smlouvy po dobu delší než 5 dnů a nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení;
 - c) Zhotovitel plní závazek založený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s pokyny Objednatele či platnými předpisy, normami a rozhodnutími příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat.
5. Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení Zhotoviteli nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
- a) bude-li soudem na majetek Zhotovitele prohlášen úpadek;
 - b) vstoupí-li Zhotovitel do likvidace;
 - c) pozbuje-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou;
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek Zhotoviteli dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení.
7. Smluvní strany se dohodly, že závazky vzniklé ze Smlouvy mohou zaniknout výpovědí, a to za níže uvedených podmínek:
- a) Objednatel je oprávněn závazky kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět. Závazky pak zanikají doručením výpovědi, není-li ve výpovědi uvedena výpovědní doba. Výpovědní doba však nebude delší než 3 měsíce od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď Zhotoviteli doručena.
 - b) Zhotovitel je oprávněn závazky kdykoli v celém rozsahu vypovědět, a to s 3 měsíční výpovědní dobou, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď Objednateli doručena.
8. Výpověď i odstoupení musí mít písemnou formu.
9. Veškerá porušení povinností Zhotovitele, která mohou mít za následek odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele, se bez dalšího považují za závažné pochybení při plnění smluvního vztahu.
10. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

XV. Závěrečná ustanovení

- 1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 2. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba připisovat stejný význam, jako je jim připisován jejími přílohami.
- 3. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy se uplatní pro jejich výklad obecná interpretační pravidla.
- 4. Pokud tato Smlouva neupravuje příslušná práva a povinnosti smluvních stran, pak jsou smluvní strany povinny respektovat znění občanského zákoníku.
- 5. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím předmětu plnění dle této Smlouvy a

bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se smluvní strany zahájit jednání o uzavření dodatku, jehož předmětem bude úprava vzájemných smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude Zhotovitel vznášet požadavky na navýšení Ceny za provedení díla s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování předmětu, účelu a obsahu této Smlouvy. I v takovém případě však Zhotoviteli nevzniká bez dalšího nárok na sjednání navýšení jakékoli položky ceny za provedení díla.

6. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně sjednávají místní příslušnost soudu první instance v Ústí nad Labem.
7. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Objednatel, jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) Statutární město Ústí nad Labem je oprávněno, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
 - b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude splněna ze strany Objednatele.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, podepsaných smluvními stranami, přičemž zhotovitel obdrží dvě vyhotovení a objednatel obdrží dvě oboustranně potvrzená vyhotovení této smlouvy.
10. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den, kdy byly podepsány oběma smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru smluv.
11. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
12. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Stavební program
 - Příloha č. 2 – Výkonová fáze 1 – Převzetí podkladů od investora
 - Příloha č. 3 – Výkonová fáze 2 – Zabezpečení vstupních podkladů
 - Příloha č. 4 – Výkonová fáze 3 – Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR) a zajištění Územního rozhodnutí (ÚR)
 - Příloha č. 5 – Výkonová fáze 4 – Dokumentace pro stavební povolení (DSP), zajištění Stavebního povolení (SP)
 - Příloha č. 6 – Výkonová fáze 5 – Dokumentace pro provádění stavby
 - Příloha č. 7 – Výkonová fáze 6 – Autorský dozor
 - Příloha č. 8 – Platební kalendář

- Příloha č. 9 – Časový harmonogram
- Příloha č. 10 – Cenová nabídka zhotovitele (Krycí list nabídky)

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne 26. 08. 2020

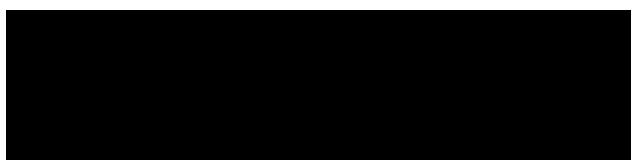
V Praze dne 17.8.2020

Ob ednatel:



Mgr. Ing. Petr Nedvědký
Primátor
Statutárního města Ústí nad Labem.

Zhotovitel:



Ing. Patrik Babínek
jednatel
DigiTry Art Technologies s.r.o.

	Jméno a příjmení	funkce	odbor	datum	podpis
Zpracovatel					
Vedoucí odboru					
Správce rozpočtu					
Právně posoudil					
Projednáno					
Č. usnesení RM/ZM			dne		
Č. smlouvy v RS			dne		
Odkaz na profil zadavatele					

Příloha č. 1: Stavební program

1. NÁZEV STAVBY:

Revitalizace objektu Corso – PD – stavba

2. DATUM ZPRACOVÁNÍ:

Duben 2020

3. ZÁKLADNÍ ÚDAJE:

a) Investor, vlastník:

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem;
IČ: 00081531

Zastoupen: Vedoucím Odboru dopravy a majetku panem Ing. Daliborem Dařílkem

b) Místo stavby:

KD CORSO, Krčínova 801/6, 400 07 Ústí nad Labem - Krásné Březno, Ústecký kraj

c) Dotčené parcely v k. ú. Krásné Březno, okres Ústí nad Labem:

parcela č. 472/155 (obj. s č. p. 794 - obj. občanské vybavenosti) - zastavěná plocha a nádvoří;
parcela č. 472/156 (obj. s č. p. 796 - obj. občanské vybavenosti) - zastavěná plocha a nádvoří;
parcela č. 472/157 (obj. s č. p. 801 - obj. občan. vyb. objekt A) - zastavěná plocha a nádvoří;
parcela č. 472/158 - zastavěná plocha a nádvoří (spojovací krček);
parcela č. 472/159 - zastavěná plocha a nádvoří (objekt B);
parcela č. 472/176 - zastavěná plocha a nádvoří (společný dvůr);
parcela č. 472/181 - ostatní plocha (ostatní komunikace);

d) Charakter:

interiérová a exteriérová stavební revitalizace kulturního domu CORSO včetně přístupových komunikací, parkovacích zón a terasy

4. ÚČEL A POPIS:

Stavební program vyjadřuje požadavky Objednatele, jehož cílem je revitalizovat objekt doplněním o nové funkce a navrhnout jeho komplexní stavebně technickou rekonstrukci s výrazně vyšším standardem vnitřního i venkovního prostředí, energeticky úsporným provozem a bezbariérovým přístupem, snažit se navázat rekonstrukcí na funkcionalisticky koncipovanou architekturu a obohatit ji současnými výrazovými prostředky. Projektová dokumentace objektu bude provedena v souladu s investičním záměrem budoucí stavby „**Revitalizace objektu Corso – stavba**“. Předmětem projektových prací je zejména návrh dispozičního a provozního řešení, architektonicko-stavebního řešení, sanace, stavebně – konstrukčního řešení, výtvarného řešení a zeleně, akustické a požárně - bezpečnostního řešení (PBR) a ostatních profesí jako jsou zdravotníka, hygiena, chlazení, vytápění, vzduchotechnika, výtahy, silnoproud a slaboproud (včetně napojení audiovizuální techniky), měření, regulace a komunikace.

Projektová dokumentace a činnosti vyplývající ze Smlouvy s přílohami jsou členěny takto:

- Objekt A (Operační středisko MP, střelnice, Městské služby, dopravní obsluha, knihovna, dohledové centrum MP, 2. okresek MP, kanceláře Metropolnet a.s., víceúčelový sál pro sport a kulturu, jednací místnost, ozeleněná a pobytová střecha)
- Objekt B (Městské služby, divadelní sál, kinosál, klubovna)
- Dvorana (terasa, hromadné garáže, parking)

Plánovaná stavební revitalizace se dotkne také příjezdových komunikací, přípojek, zdrojů a odpadů, které budou taktéž součástí projektové dokumentace. Součástí záměru je rovněž vybavení dotčených prostor novým interiérovým vybavením, orientačním systémem stavby, audiovizuální technikou, apod. Soulad Díla se Stavebním programem bude Zhotovitel v náležitých výkonových fázích (VF) každé z jejich částí prokazovat přehledem splněných požadavků Objednatele na projektovou dokumentaci revitalizace zadaných objektů.

Návrh procesu přípravy projektové dokumentace:

Po výběru projektanta je třeba nastavit multikriteriální způsob výběru tak, jak doporučuje Česká komora architektů a Česká komora inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Optimální pro celý průběh projektu je, aby na něm pracoval nebo alespoň autorsky spolupracoval zpracovatel studie, který je garantem dodržení a dotažení architektonické koncepce. Pro úspěšnou realizaci projektu je role budoucího projektového týmu klíčová. Projektový tým by měl být složen již na začátku celého procesu.

5. ZÁKLADNÍ BILANCE A PROPOČET NÁKLADŮ

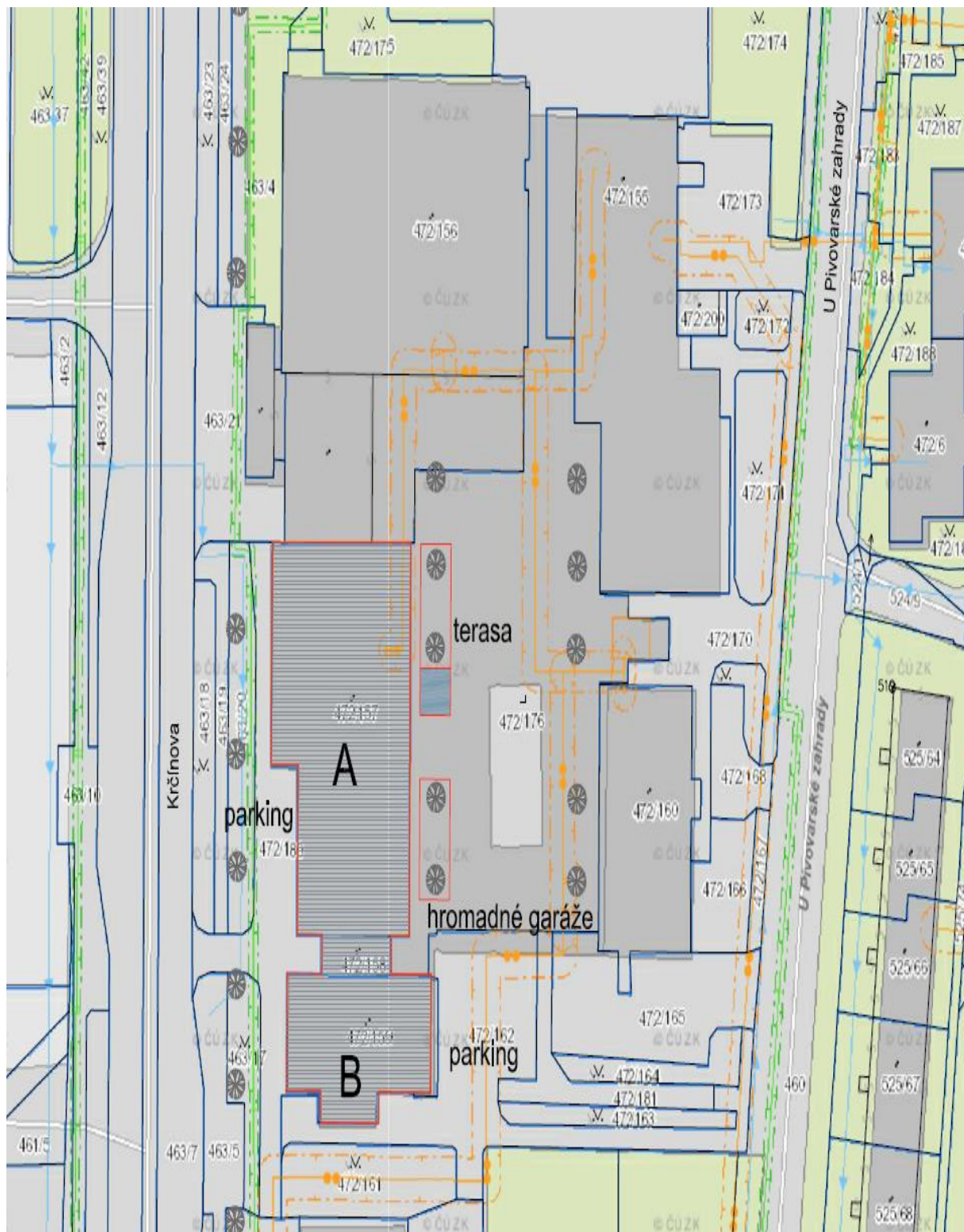
VYUŽITÍ OBJEKTU CORSO - základní bilance

Typ objektu	ZP/m2	HPP/ m2	OP / m3	Kč /m3	Cena celkem (Kč)
Objekt A	1 635				
1.NP		1 540	5 544	4 500	24 948 000
2.NP		1 660	5 976	4 500	26 892 000
3.NP		1 660	5 976	4 500	26 892 000
4.NP		436	1 570	2 500	3 924 000
Objekt A celkem		5296	19066		82 656 000
Objekt B	643				
1.NP		625	2 250	4 500	10 125 000
2.NP		625	2 250	4 500	10 125 000
3.NP		625	2 250	4 500	10 125 000
4.NP		625	2 250	2 500	5 625 000
Spojovací krček	88				
2.NP		86	310	4 500	1 393 200
3.NP		86	310	4 500	1 393 200
Objekt B celkem		2 672	9 619		38 786 400
Rekonstrukce a sanace pochůzných ploch - DVORANA					28 103 434
KD CORSO CELKEM bez DPH		7 968	28 685		149 545 834
DPH 21%		1 673	6 024		31 404 625
KD CORSO CELKEM s DPH		9 641	34 709		180 950 459

Poznámky k bodu č. 5:

ZP - zastavěná plocha dle KN; **HPP** - hrubá podlažní plocha; **OP** - obestavěný prostor (bez základů);
odhad nákladů dle průměru cenových ukazatelů pro budovy občanské výstavby z roku 2018;
běžná **odchylka**, se kterou je nutno kalkulovat je **cca 15%**;

Situační náhled:



Příloha č. 2

Výkonová fáze 1 (VF1)

Převzetí podkladů od Investora

V rámci této VF poskytne Investor Zhotoviteli tyto podklady:

- Současné využití stávajícího objektu KD Corso - budovy A, budovy B, společného parkoviště
- Architektonickou studii stavby KD Corso, tj. technologickou část objektu, městské datové centrum, operační středisko, optické přípojky do objektu, vizualizaci vč. nového využití celého objektu KD Corso v digitálním zápisu na přenosném záznamovém zařízení vypracovanou architektonickým ateliérem Viktor Tuček, Na Jezerce 1172/49, 140 00 Praha 4
- Projektovou dokumentaci Dvorany s nařízením udržovacích prací, k ní znalecký posudek s novým statickým posouzením z roku 2020 a výkaz výměr vypracovaný projektantem IDP spol. s r.o., Masarykova 3488/1, 400 01 Ústí nad Labem z roku 2015

Příloha č. 3

Výkonová fáze 2 (VF2)

Zabezpečení vstupních podkladů

V rámci této VF poskytne Zhotovitel následující služby a úkony:

- provedení analýzy zadání (zhodnocení současného stavu objektu a technického vybavení, návrh věcného postupu plnění, určení rizikových faktorů, analýza rizik, návrh opatření k jejich minimalizaci, zpracování orientačního manuálu projektových prací)
- vypracování detailního časového plánu plnění zakázky ze strany Zhotovitele podle této Smlouvy formou Časového harmonogramu v MS Project, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak a určení spolupracujících osob
- identifikaci a provedení veškerých doplňujících průzkumů (zejména korozní průzkum a měření hluku, popř. i průzkum geologický a radonový), analýz a měření nutných a nezbytných pro vyhotovení PD
- doplnění potřebných podkladů a průzkumů, výškopisné a polohopisné zaměření pozemku, ověření stavu současných připojených jednotlivých sítí a zařízení, ověření tras vedení v rozsahu potřebném pro zpracování PD
- shrnutí a vyhodnocení výsledků již provedených a doplňujících průzkumů, studií, a měření popř. porovnání těchto výsledků s předloženou architektonickou studií od Investora
- zpracování návrhu opatření na snížení či odstranění rizik vyplývajících z analýzy, průzkumů a měření

Příloha č. 4

Výkonová fáze 3 (VF3)

Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR) a zajištění územního rozhodnutí (ÚR);

V rámci této VF poskytne Zhotovitel následující služby a úkony:

- vypracování DUR
- projednání DUR a stavebních i technologických návrhů s Objednatelem a zapracování připomínek do dokumentací
- projednání DUR s dotčenými orgány státní správy (DOSS), správci sítí a ostatními účastníky stavebního řízení, zapracování závěrů tohoto projednání do DUR, obstarání souhlasů, stanovisek a dalších podkladů od DOSS, správců sítí a ostatních účastníků řízení potřebných pro vydání ÚR (doklady o projednání DUR včetně závazných stanovisek připojí Zhotovitel k této dokumentaci)
- podání žádosti o vydání Územního rozhodnutí, popřípadě jiného rozhodnutí nutného k realizaci
- účast v řízení o vydání ÚR umožňujícího další přípravu a realizaci, popřípadě jiného rozhodnutí nutného k realizaci akce včetně jednání s DOSS, správci sítí ostatními účastníky územního řízení
- doplnění podkladů pro vydání ÚR dle požadavků stavebního úřadu
- obstarání pravomocného ÚR, popřípadě jiného rozhodnutí nutného k realizaci akce včetně jednání s příslušnými DOSS, správci sítí, dotčenými subjekty a ostatními účastníky stavebního řízení
- tabulku plošných parametrů v členění dle požadavků Objednatele
- předání koordinace se zpracovatelem PD „Revitalizace objektu Corso – PD – ICT“
- bez předání koordinačních podkladů se zpracovatelem PD s názvem „Revitalizace objektu Corso – PD – ICT“ nelze navázat na výkonovou fázi 4

Podrobnější členění a obsah DUR

Dokumentace pro územní řízení musí po věcné stránce vyhovět požadavkům:

- SZ
- vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v aktuálním znění (ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a vyhlášky č. 405/2017 Sb.)
- ostatním platným vyhláškám souvisejících s předmětem díla

Příloha č. 5

Výkonová fáze 4 (VF4)

Dokumentace pro stavební povolení, zajištění stavebního povolení;

V rámci této VF poskytne Zhotovitel následující služby a úkony:

- vypracování DSP
- projednání DSP, stavební a technologie místností s Objednatelem a zapracování jeho připomínek do dokumentací
- vypracování návrhu řešení (v podrobnosti dle jednotlivých místností, prvků, částí objektu)
- vypracování průkazu energetické náročnosti budovy dle metodik platného zákona
- vypracování plánu organizace výstavby sestávajícího zejména z návrhu věcného a časového plánu, vymezení staveniště, zásad řešení zařízení staveniště, příjezdů na staveniště, zábory veřejných prostor a komunikací
- vypracování Souhrnného rozpočtu
- projednání DSP s dotčenými orgány státní správy (DOSS), správci sítí a ostatními účastníky stavebního řízení, zapracování závěrů tohoto projednání do DSP, obstarání souhlasů, stanovisek a dalších podkladů od DOSS, správců sítí a ostatních účastníků stavebního řízení potřebných pro vydání SP (doklady o projednání DSP včetně závazných stanovisek připojí Zhotovitel k této dokumentaci)
- podání žádosti o vydání SP, popřípadě jiného rozhodnutí nutného k realizaci
- účast ve stavebním řízení o vydání SP umožňujícího další přípravu a realizaci, popřípadě jiného rozhodnutí nutného k realizaci akce včetně jednání s DOSS, správci sítí účastníky stavebního řízení
- doplnění podkladů pro vydání SP dle požadavků stavebního úřadu
- obstarání pravomocného SP, popřípadě jiného rozhodnutí nutného k realizaci akce včetně jednání s příslušnými DOSS, správci sítí, dotčenými subjekty a ostatními účastníky stavebního řízení
- tabulku plošných parametrů v členění dle požadavků Objednatele
- předání koordinace se zpracovatelem PD s názvem „Revitalizace objektu Corso – PD – ICT“
- bez předání koordinačních podkladů se zpracovatelem PD s názvem „Revitalizace objektu Corso – PD – ICT“ nelze navázat na výkonovou fázi 5

Podrobnější členění a obsah DSP

Dokumentace pro stavební řízení musí po věcné stránce vyhovět požadavkům:

- SZ
- vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v aktuálním znění (ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., vyhlášky č. 169/2016 Sb., vyhlášky 405/2017 Sb.)
- ostatním platným vyhláškám souvisejících s předmětem díla

Příloha č. 6

Výkonová fáze 5 (VF5)

Dokumentace pro provádění stavby

V rámci této VF poskytne Zhotovitel následující služby a úkony:

- vypracování DVD stavby, sloužící jako podklad pro výběr Dodavatele Stavby navazující na DSP a respektující SP a metodiky Objednatele;
- vypracování DVD stavby tak, aby umožnila zadání dodávky Stavby formou požadavků na výkon nebo funkci ve smyslu § 92 odst. 2) ZZVZ, její projednání s Objednatelem a úprava dokumentace podle výsledků tohoto projednání
- vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb - výkazu výměr a kontrolního rozpočtu. Soupis prací musí být zpracován v souladu s příslušnou dokumentací a v souladu s Požadavky na zpracování technických podmínek a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- poskytování součinnosti Objednateli při přípravě zadávací dokumentace Zadávacího řízení na výběr Dodavatele Stavby (dále jen „zadávací dokumentace“)
- poskytování okamžité součinnosti Objednatele při přípravě vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace, a to nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne sdělení požadavku Objednatele na její poskytnutí
- poskytování součinnosti Objednateli při jednáních hodnotící komise, zejména při posouzení nabídek; Objednatel rozhodne, zda se Zhotovitel jednání zúčastní jako člen hodnotící komise, jako jiná osoba, které Objednatel umožnil účast na jednání hodnotící komise, či zda přítomnost Zhotovitele na jednáních není nutná.
- vypracování odborného posouzení podaných nabídek zejména z hledisek prokázání splnění profesních a technických kvalifikačních předpokladů, prokázání splnění požadavků na předmět veřejné zakázky a výše nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky

Podrobnější členění a obsah DVD stavby

- DVD stavby bude tvořena DSP doplněnou do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky, zejména o popis standardů a technické podmínky provedení veřejné zakázky pro výběr Dodavatele Stavby vyjádřené formou požadavků na výkon nebo funkci ve smyslu § 92, odst. 2. ZZVZ. Technickými podmínkami se rozumí souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované standardy, technické charakteristiky místností a zařízení a požadavky na stavební a montážní práce a dodávky a služby související s těmito stavebními a montážními pracemi, jejichž prostřednictvím je předmět zakázky popsán jednoznačně a objektivně způsobem vyjadřujícím záměr, účel použití a standard užívání zamýšlený Objednatelem.
- Součástí Dokumentace pro výběr dodavatele stavby bude rovněž:
 - popis požadovaných uživatelských a technických standardů jednotlivých prvků, zařízení a konstrukcí a specifických požadavků na provádění stavebních prací a montáží
 - soubor požadavků na stavební a technologická řešení, která musí být dodavatelem stavby respektována
 - požadavky veškerých stavebních technologií

PD včetně soupisu prací bude prosta obchodních názvů či jiných odkazů na konkrétní dodávky, služby, práce či dodavatele.

Příloha č. 7

Výkonová fáze 6 (VF6)

Autorský dozor

V rámci výkonu této VF poskytne Zhotovitel následující služby a úkony po výběru stavebníka:

- poskytování vysvětlení potřebných k vypracovaným projektům pro provádění stavby a dodavatelské dokumentace;
- soulad dokumentace dočasných objektů pro účely zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů pro účely zařízení staveniště, se základním řešením zařízení staveniště dle části projektu
- účast na odevzdání staveniště zhotovitelem
- účast na vybraných kontrolních dnech
- dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby
- posuzování návrhu zhotovitelů na změny a odchylky v částích projektů zpracovaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko - ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších lhůt a ukazatelů
- vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednávané dokumentaci
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
- spolupráci s koordinátorem bezpečnosti práce
- průběžné zpracování kontrolního sestavení nákladů, závěrečné sestavení nákladů dokončit nejpozději do zahájení prací na posledním provozním souboru nebo stavebním objektu ve spolupráci s investorem, pokud bude požadováno
- spolupráci s odpovědným geodetem projektanta (zákon č. 200/1994 Sb.)
- účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení
- účast na KPS (kontrolních prohlídkách stavby), na ZKPDS (závěrečné kontrolní prohlídce dokončené stavby) a jednání o vydání kolaudačního souhlasu

Konkrétní rozsah a způsob výkonů autorského dozoru si zhotovitel určí sám.

V případě, že se vybere stavebník, tak autorský dozor bude podléhat nové smlouvě o autorském dozoru stavby samotné mezi zhotovitelem a stavebníkem, nedohodnou-li se zhotovitel se stavebníkem jinak.

Příloha č. 8

Platební kalendář

Výkonová fáze	Poměr plnění za VF z celkové ceny za provedení díla - PD	Podmínky
VF1 Převzetí podkladů od investora	0%	Po splnění VF1.
VF2 Zabezpečení vstupních podkladů	5%	Po splnění VF2.
VF3 Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR) a zajištění územního rozhodnutí (ÚR)	20%	Po splnění VF3.
VF4 Dokumentace pro stavební povolení, zajištění stavebního povolení	40%	Po splnění VF4.
VF5 Dokumentace pro provádění stavby	35%	Po splnění VF5.
VF6 Autorský dozor	0%*	Plnění pouze po výběru stavebníka.
Suma	100%	Zádržné není uplatněno.

* cena za VF6 Autorský dozor je stanovena v SoD zvlášť

Příloha č. 9

Časový harmonogram a milníky plnění VF

VF č.	Milníky plnění VF (popis milníků nutných pro splnění jednotlivých VF k projektování budovy Corsa a přilehlé Dvorany)	Časový harmonogram od účinnosti SoD (počet dní) **
1	Převzetí dokumentů od investora: STS (Studie stavby) PD (projektová dokumentace) Dvorany se statickým posudkem	Při podpisu SoD
2	Předání detailního časového plánu projektování a výběru Projektantů stavební části nebo spolupracujících osob	15
	Předání harmonogramu koordinace se zpracovateli PD technologií	30
	Předání doplňujících průzkumů, studií, analýz a měření	90
	Předání zprávy o vyhodnocení provedených a doplňujících průzkumů, studií, analýz a měření	90
3	Předání DUR k projednání a získání stanovisek DOSS	140
	Předání DUR pro vydání UR Předání vyjádření DOSS, vydaných rozhodnutí a stanovisek Předání žádosti o vydání UR podaného na stavební úřad	180
	Předání koordinace se zpracovatelem PD „Revitalizace objektu Corso – PD – ICT“	180 *
4	Předání DSP k projednání a získání stanovisek DOSS	230
	Předání průkazu energetické náročnosti rekonstruované budovy a plánu organizace výstavby	230
	Předání DSP pro vydání SP Předání vyjádření DOSS, vydaných rozhodnutí a stanovisek Předání žádosti o vydání SP podaného na stavební úřad	270
	Předání Souhrnného rozpočtu	270
	Předání koordinace se zpracovatelem PD „Revitalizace objektu Corso – PD – ICT“	270 *
5	Předání DPS (dokumentace pro provádění stavby) a vizualizace vč. propočtu nákladů s VV (výkaz výměr)	310
6	Autorský dozor Po výběru stavebníka – nová SoD mezi zhotovitelem a stavebníkem	---

* bez předání koordinačních podkladů mezi zhotoviteli PD nelze navázat na následující VF (v případě, že dokumentace bude ovlivněna rozhodováním patřičným stavebním úřadem nad rámec zákonné lhůty, nebude se tato doba započítávat do celkového plnění VF)

** do lhůt stanovených Zhotoviteli k dokončení jednotlivých VF se nezapočítává doba, o kterou dotčený orgán či jiný orgán státní správy nedodržel lhůtu pro vydání rozhodnutí nebo stanoviska, bez něhož příslušnou VF nebylo možno řádně a včas provést



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM
Právní odbor
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky:

„Revitalizace objektu Corso – PD – stavba“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

subjekt:	Statutární město Ústí nad Labem
sídlo:	Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n/L
IČO:	00081531
DIČ:	CZ00081531
Zastoupeno:	Mgr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem
Osoba oprávněna jednat za zadavatele:	Mgr. Alena Nováková, pověřená řízením právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

2.2. Dodavatel

název:	DigiTry Art Technologies s.r.o.
sídlo/místo podnikání:	Davídkova 675/76, 182 00 Praha 8

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

IČ:	019 30 249
DIČ:	CZ019 30 249
osoba oprávněná jednat za dodavatele:	Ing. Patrik Babínek, jednatel
kontaktní osoba:	Ing. Patrik Babínek

[REDACTED]
[REDACTED]

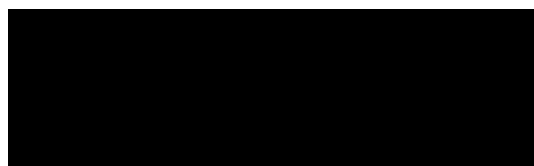
3. Nabídková cena:

Celková cena v Kč za PD bez DPH:	6 100 000 Kč
Samostatně DPH 21%:	1 281 000 Kč
Celková cena v Kč za PD včetně DPH:	7 381 000 Kč

Celková cena v Kč za autorský dozor bez DPH:	958 000 Kč
Samostatně DPH 21%:	201 180 Kč
Celková cena v Kč za autorský dozor včetně DPH:	1 159 180 Kč

Celková nabídková cena (PD + AD) v Kč bez DPH:	7 058 000 Kč
Samostatně DPH 21%:	1 482 180 Kč
Celková nabídková cena (PD + AD) v Kč včetně DPH:	8 540 180 Kč

V Praze dne 8.6.2020



Ing. Patrik Babínek
DigiTry Art Technologies s.r.o.