



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM
Právní odbor
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

č. j. MMUL/PO/VZ/140916/2020/LysK

V Ústí nad Labem dne 2. 9. 2020

Písemná zpráva zadavatele

(dle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

- a) Název zadavatele:** Statutární město Ústí nad Labem,
IČ zadavatele: 00081531
Sídlo zadavatele: Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem
Veřejná zakázka s názvem: „Revitalizace objektu Corso – PD – stavba“
Veřejná zakázka: na služby
Předmět veřejné zakázky: předmětem veřejné zakázky je návrh a příprava projektové dokumentace stavební části vnitřního a vnějšího využití objektu Corso a zároveň poskytnutí podpory při souvisejících činnostech; součástí předmětu plnění je součinnost se zadavatelem při výběru zhotovitele stavby a provedení autorského dozoru.
Celková cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě: 7 058 000,- Kč bez DPH
(8 540 180,- Kč s DPH)
- b) Zvolený druh zadávacího řízení:** *otevřené řízení* podle ustanovení § 56 ZZVZ
- c) Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení (dodavatelů):**

Nabídka č. 1

Obchodní jméno: DigiTry Art Technologies s.r.o.
Sídlo: Davídkova 675/76, 182 00 Praha 8
IČ: 019 30 249
DIČ: CZ01930249
Cena za PD bez DPH: **6 100 000,- Kč**
Cena za PD s DPH: **7 381 000,- Kč**
Celková nabídková cena bez DPH: 7 058 000,- Kč
Celková nabídková cena s DPH: 8 540 180,- Kč

Nabídka č. 2

Obchodní jméno: Arch.Design, s.r.o.
Sídlo: Sochorova 23, 616 00 Brno
IČ: 257 64 314
DIČ: CZ25764314
Cena za PD bez DPH: **9 154 000,- Kč**
Cena za PD s DPH: **11 076 340,- Kč**
Celková nabídková cena bez DPH: 9 854 000,- Kč
Celková nabídková cena s DPH: 11 923 340,- Kč

Nabídka č. 3

Společná nabídka Projekční sdružení CORSO
Správce společnosti:
Název: PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o.
Sídlo: V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 250 23 829
DIČ: CZ25023829
Společník společnosti:
Název: atelier AVN s.r.o.
Sídlo: Masarykova 106/129, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 287 00 601
DIČ: CZ28700601
Cena za PD bez DPH: **9 836 000,-Kč**
Cena za PD s DPH: **11 901 560,-Kč**
Celková nabídková cena bez DPH: 9 984 000,-Kč
Celková nabídková cena s DPH: 12 080 640,-Kč

Nabídka č. 4

Obchodní jméno: Valbek, spol. s.r.o.
Sídlo: Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec 3
IČ: 482 66 230
DIČ: CZ48266230
Cena za PD bez DPH: **6 650 000,- Kč**
Cena za PD s DPH: **8 046 500,- Kč**
Celková nabídková cena bez DPH: 6 990 000,- Kč
Celková nabídková cena s DPH: 8 457 900,- Kč

Nabídka č. 5

Společná nabídka SP + SEU_Corso_PD
Správce a Společník 1:
Název: SUDOP PRAHA a.s.
Sídlo: Olšanská 2643/1a, 130 80 Praha 3 - Žižkov
IČ: 257 93 349
DIČ: CZ25793349
Společník 2:
Název: SUDOP EU a.s.
Sídlo: Olšanská 2643/1a, 130 80 Praha 3 - Žižkov
IČ: 051 65 024
DIČ: CZ05165024
Cena za PD bez DPH: **8 935 000,- Kč**
Cena za PD s DPH: **10 811 350,- Kč**
Celková nabídková cena bez DPH: 9 635 000,- Kč
Celková nabídková cena s DPH: 11 658 350,- Kč

Nabídka č. 6

Obchodní jméno: Energy Benefit Centre a.s.
Sídlo: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6
IČ: 290 29 210
DIČ: CZ29029210
Cena za PD bez DPH: **8 700 000,- Kč**
Cena za PD s DPH: **10 527 000,- Kč**
Celková nabídková cena bez DPH: 9 200 000,- Kč
Celková nabídková cena s DPH: 11 132 000,- Kč

Nabídka č. 7

Obchodní jméno: ABMV world s.r.o.
Sídlo: Prosecká 527/24, 180 000 Praha 8
IČ: 045 92 107
DIČ: CZ04592107
Cena za PD bez DPH: **8 787 400,- Kč**
Cena za PD s DPH: **10 632 754,- Kč**
Celková nabídková cena bez DPH: 9 762 400,- Kč
Celková nabídková cena s DPH: 11 812 504,- Kč

d) Identifikační údaje dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:

Obchodní jméno: DigiTry Art Technologies s.r.o.
Sídlo: Davídkova 675/76, 182 00 Praha 8
IČ: 019 30 249
DIČ: CZ01930249
Cena za PD bez DPH: **6 100 000,- Kč**
Cena za PD s DPH: **7 381 000,- Kč**
Celková nabídková cena bez DPH: 7 058 000,- Kč
Celková nabídková cena s DPH: 8 540 180,- Kč

Tato nabídka byla dle hodnotícího kritéria, kterým byla ekonomická výhodnost dle dílčích hodnotících kritérií, jimiž byla celková cena za PD bez DPH – 60%, a zkušenosti s projektováním (referenční služby) – 40%, a na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení vyhodnocena jako nejvýhodnější.

e) Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Vzhledem k povaze předmětu plnění veřejné zakázky, především úzké funkční, věcné, časové a místní souvislosti požadovaných služeb (projektování objektu jako celku) zadavatel nerozdělil nadlimitní veřejnou zakázku na části, neboť je nanejvýš vhodné, aby jednotlivé etapy PD včetně autorského dozoru vypracoval jediný subjekt.

Bc. Kateřina Lysáková, v.r.
pověřená vedením oddělení veřejných
zakázek právního odboru Magistrátu
města Ústí nad Labem