



V Ústí nad Labem dne 24. 1. 2019

## ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**Název zadavatele:** Domov pro seniory Krásné Březno, příspěvková organizace

**IČO zadavatele:** 44555334

**Sídlo zadavatele:** Rozcestí 798/9, 400 07 Ústí nad Labem

**Osoba oprávněná jednat:** Ing. Jaroslav Marek, ředitel

**Veřejná zakázka s názvem:** „Oprava stavebních prvků bezbariérové zahrady „

**Předpokládaná cena bez DPH:** 1.249.165,81 Kč

**Lhůta pro podání nabídky:** 18. 1. 2019, do 10:00 hod.

### I. Seznam oslovených dodavatelů k předložení nabídek

Dodavatelé nebyli osloveni, veřejná zakázka byla vyvěšena na profilu zadavatele.

### II. Uveřejnění výzvy:

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna dne **28. 12. 2019** na profilu zadavatele na webové adrese [https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile\\_display\\_324.html](https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_324.html).

### III. Seznam obdržených nabídek:

Zadavatel obdržel tyto nabídky:

#### **Nabídka č. 1**

Obchodní jméno: V-Bulding, s.r.o.

Sídlo: Heinemannova 2695/6, 160 00 Praha 6

IČ: 01474979

DIČ: CZ01474979

Cena bez DPH: **1.035.483,83 Kč**

Cena s DPH: **1.190.806,40 Kč**

#### **Nabídka č. 2**

Obchodní jméno: ONERO s.r.o.

Sídlo: Kosmonautů 477/2, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 28671457

DIČ: CZ28671457

Cena bez DPH: **1.158.393,67 Kč**

Cena s DPH: **1.332.152,72 Kč**

**Nabídka č. 3**

Obchodní jméno: SIM stavby spol. s.r.o.  
Sídlo: Šaldova 218/3, 400 01 Ústí nad Labem  
IČ: 25460625  
DIČ: CZ25460625  
Cena bez DPH: **978.795,45 Kč**  
Cena s DPH: **1.125.614,77 Kč**

**Nabídka č. 4**

Obchodní jméno: Bajger s.r.o.  
Sídlo: Gogolova 29/2, 400 04 Trmice  
IČ: 28701101  
DIČ: CZ28701101  
Cena bez DPH: **999.677,- Kč**  
Cena s DPH: **1.149.628,55 Kč**

**Nabídka č. 5**

Obchodní jméno: REPIS, s.r.o.  
Sídlo: Na Spádu 2069/9, 400 11 Ústí nad Labem  
IČ: 02307081  
DIČ: CZ02307081  
Cena bez DPH: **979.983,12 Kč**  
Cena s DPH: **1.126.980,59 Kč**

**Nabídka č. 6**

Obchodní jméno: Severočeská stavební, a.s.  
Sídlo: Velká Hradební 231/17, 400 01 Ústí nad Labem  
IČ: 25458426  
DIČ: CZ25458426  
Cena bez DPH: **1.079.928,74 Kč**  
Cena s DPH: **1.241.918,05 Kč**

**Nabídka č. 7**

Obchodní jméno: VIAMONT Servis a.s.  
Sídlo: Mařákova 3079/2, 400 01 Ústí nad Labem  
IČ: 25021851  
DIČ: CZ25021851  
Cena bez DPH: **1.150.590,- Kč**  
Cena s DPH: **1.323.178,50 Kč**

**Nabídka č. 8**

Obchodní jméno: HA & LO v.o.s.  
Sídlo: U Tonasa 172/2  
IČ: 47780991  
DIČ: CZ47780991



Cena bez DPH: **1.197.615,- Kč**

Cena s DPH: **1.377.257,- Kč**

#### **IV. Složení hodnotící komise:**

Jednání hodnotící komise se uskutečnilo dne **18. 1. 2019** v **11:00** hodin v sídle zadavatele za účelem hodnocení podaných nabídek vztahujících se k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu. Hodnotící komise ustanovená zadavatelem pro hodnocení podaných nabídek současně vykonávala činnost komise pro otvírání obálek a posuzování úplnosti nabídek.

##### **Složení komise - členové:**

|    | <b>člen komise</b>  | <b>Pracoviště/funkce</b>             |
|----|---------------------|--------------------------------------|
| 1. | Ing. Jaroslav Marek | ředitel                              |
| 2. | Ladislava Svatošová | Koordinátor péče – zástupce ředitele |
| 3. | Jana Effenbergerová | Finanční účetní                      |

Komise se sešla v počtu 3/3 členů a je usnášeníschopná. Předsedou komise byl zvolen Ing. Jaroslav Marek

#### **V. Nepodjatost členů komise/zástupce zadavatele/oprávněné osoby:**

Členům hodnotící komise bylo před zahájením jednání komise předáno sdělení obsahující identifikační údaje dodavatelů, kteří podali nabídku a postoupili do posouzení a hodnocení. Nikdo z členů hodnotící komise neoznámil podjatost ve vztahu k předmětné veřejné zakázce. Všichni zúčastnění podepsali prohlášení, která tvoří přílohu Protokolu o otevírání obálek.

#### **VI. Hodnocení nabídek:**

Hodnotící komise převzala od zadavatele **8** nabídek, které byly podány ve lhůtě pro podání nabídek a byly doručeny v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky (viz Protokol o otevírání obálek).

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek nejprve provedla hodnocení nabídek dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria a následně posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pouze u nabídky, která byla vyhodnocena jako nejvýhodnější a u které je předpoklad následného uzavření smlouvy.

Komise uvedená v bodě IV. hodnotila nabídky dodavatelů podle ekonomické výhodnosti dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Dle zvoleného hodnotícího kritéria se dodavatelé umístili v následujícím pořadí:

| <b>Číslo nabídky</b> | <b>Obchodní firma/název/jméno</b> | <b>Cena bez DPH</b> | <b>Cena s DPH 15%</b> |
|----------------------|-----------------------------------|---------------------|-----------------------|
| 3.                   | SIM stavby spol. s.r.o.           | 978.795,45 Kč       | 1.125.614,77 Kč       |
| 5.                   | REPIS, s.r.o.                     | 979.983,12 Kč       | 1.126.980,59 Kč       |
| 4.                   | Bajger s.r.o.                     | 999.677,- Kč        | 1.149.628,55 Kč       |
| 1.                   | V-Bulding, s.r.o.                 | 1.035.483,83 Kč     | 1.190.806,40 Kč       |
| 6.                   | Severočeská stavební, a.s.        | 1.079.928,74 Kč     | 1.241.918,05 Kč       |
| 7.                   | VIAMONT Servis a.s.               | 1.150.590,- Kč      | 1.323.178,50 Kč       |
| 2.                   | ONERO s.r.o.                      | 1.158.393,67 Kč     | 1.332.152,72 Kč       |
| 8.                   | HA & LO v.o.s.                    | 1.197.615,- Kč      | 1.377.257,- Kč        |

Nabídka dodavatele **3** byla hodnotící komisí vyhodnocena jako nejvýhodnější. Zadavatel vyzval dle 22.1.2019 dodavatele 3 o vysvětlení z důvodu administrativní chyby v určení výsledné ceny díla včetně DPH, kdy dodavatel s nabídkou 3 neuvedl sníženou sazbu DPH. Dne 23.1.2019 dodavatel s nabídkou 3 chybnou výši DPH opravil. Pro hodnocení nabídek je hlavním kritériem nejnižší nabídková cena bez DPH a z tohoto důvodu se pořadí účastníků nemění. Komise tak dále posuzovala splnění kvalifikace a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách pouze u tohoto účastníka zadávacího řízení.

#### **VII.Posouzení nabídek:**

Posouzení se tedy týkalo pouze nabídky dodavatele SIM stavby spol. s.r.o. s pořadovým číslem **3**.

Posouzení úplnosti doručené nabídky spočívalo v provedení kontroly údajů a dokladů, které byly povinnou součástí nabídky:

- požadované plnění
- nabídková cena
- písemný návrh smlouvy atd.



### VIII. Poznámky hodnotící komise

Nabídka, která se dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria umístila na prvním místě, splňuje požadovanou kvalifikaci a zároveň ke své nabídce přiložila veškeré požadované dokumenty. Hodnotící komise na základě splnění všech podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace doporučila zadavateli přijetí nabídky a uzavření smlouvy s dodavatelem SIM stavby spol. s.r.o. se sídlem Šaldova 218/3, 400 01 Ústí nad Labem.

V Ústí nad Labem dne 24. 1. 2019



předseda

člen

člen