

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

Vyřizuje : Bauerová Jana

Tel.č. : 475 271 862

E-mail : jana.bauerova@mag-ul.cz

Ústí nad Labem : 9.7.2020

Č. j. : MMUL/ODM/SÚ/212632/2020/BaueJ

Spis. zn. : 163865/2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část :

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku, jako speciální stavební úřad pro stavby komunikací v souladu s ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), jako speciální stavební úřad obecního úřadu obce s rozšířenou působností ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 2.6.2020 podalo

Statutární město Ústí nad Labem, IČ : 00081531, se sídlem Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem, zastoupené Romanem Vlčkem, vedoucím oddělení údržby majetku odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání :

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu :

„Ústí nad Labem – ul. Na Spálence, rekonstrukce komunikace“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1928, 1995, 1921, 1927, 1929, 1989/1, 1993, 1994, 1996, 1997, 1989/3, 1896/24 v katastrálním území Klíše.

Základní údaje o stavbě :

Jedná se o stavební úpravy (rekonstrukci) místní komunikace ul. Na Spálence, z důvodu špatného stavebně technického stavu povrchů komunikace a oboustranných chodníků. Bude provedeno odstranění stávajícího asfaltobetonového povrchu vozovky a chodníků, a to včetně podkladních konstrukčních vrstev, které budou provedeny nové. Povrch vozovky komunikace bude z asfaltového betonu, povrch oboustranných chodníků bude z betonové zámkové dlažby. Podél komunikace,

v prostoru mezi vozovkou komunikace a chodníkem, bude vybudován jednostranný parkovací pruh z pojižděné betonové zámkové dlažby, pro podélné parkování osobních automobilů. Jednosměrný provoz ve stávajících směrech zůstane zachován.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby :

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z 02/2018, č. zak. 1410-15/16, zpracované fyzickou osobou, oprávněnou k podnikání, podnikající pod obchodním jménem Ing. Libor Klus, IČ : 18570208, místo podnikání Na Mlejnici 220, 294 02 Kněžmost a ověřené Ing. Jiřím Nývltlem, ČKAIT : 0601964, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby a ověřené ve stavebním řízení, která je nedílnou přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálním stavebním úřadem.
2. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhl. č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecně technické požadavky, zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
3. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy, týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby úředně oprávněným zeměměřičem.
5. Stavba bude realizována firmou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací, jako předmětu své činnosti. Nejpozději do 15-ti dnů ode dne, kdy bude znám zhotovitel stavby, stavebník doloží speciálnímu stavebnímu úřadu název, adresu a sídlo zhotovitele stavby, jeho výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do **31.7.2022**.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek **o povolení stavby**, který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a musí být ponechán na místě stavby až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
8. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
9. Stavebník ohlásí speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby, podle plánu kontrolních prohlídek stavby a umožní provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, prohlídky se i sám zúčastní.
10. **Kontrolní prohlídky stavby** budou provedeny v souladu s předloženým plánem prohlídek takto :
 1. Při dokončení zemních prací.
 2. Při dokončení obrusných vrstev a odvodnění.
 Ukončení každé etapy oznámí stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu. Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.
11. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude na vyžádání k dispozici speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státního stavebního dohledu a bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce.
12. Před zahájením prací stavebník zajistí vytyčení stávajících sítí technického vybavení u orgánů a organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu proti poškození dle platných stanovisek a vyjádření správců inženýrských sítí. Zahájení prací jim předem oznámí a bude se řídit jejich pokyny pro provádění prací v ochranném pásmu jejich zařízení (datum a č.j. jednotlivých vyjádření jsou uvedena v odůvodnění rozhodnutí).
13. Stavebník bude provádět průběžné zkoušky hutnění dle „TKP 4 Zemní práce“ a dle „TKP 5 Podkladní vrstvy“ a při závěrečné kontrolní prohlídce doloží speciálnímu stavebnímu úřadu doklady o provedených zkouškách.

14. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni ani kráceni. Vzniklé škody je povinen stavebník (investor) svým nákladem odstranit nebo plnohodnotně nahradit.
15. Ke všem stávajícím sousedním pozemkům a objektům při provádění stavby musí být zachován bezpečný přístup a příjezd. Případné omezení bude předem konzultováno s vlastníky nemovitostí dotčenými tímto omezením.
16. Stavební práce v tělesech místních komunikací ul. Na Spálence, U Koupaliště a Štefánikova, budou zahájeny až na základě vydaného a pravomocného povolení ke zvláštnímu užívání těchto komunikací dle § 25 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Žádost musí být doložena doklady dle ust. § 40 vyhl.č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, včetně návrhu dopravních opatření, vypracovaného dle „TP 66 Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích“ a schváleného Policií ČR, KŘ-DI Ústí nad Labem.
17. Po celou dobu trvání stavby budou okolní komunikace udržovány v čistotě (každodenní smývání od nečistot) tak, aby nebyl ohrožen silniční provoz na přilehlých komunikacích.
18. Při závěrečné kontrolní prohlídce, případně k žádosti o povolení předčasného užívání, předloží stavebník stanovení dopravního značení – místní úpravu.
19. Budou dodrženy podmínky, obsažené v závazném stanovisku Policie ČR, KŘ-DI Ústí nad Labem ze dne 19.2.2018 pod č.j. KRPU-39490/ČJ-2018-041006.
 - Dopravní řešení bude realizováno dle dokumentace, zpracované Ing. Liborem Klusem, IČ : 18570208, místo podnikání Na Mlejnici 220, 294 02 Kněžmost – potvrzená příloha.
 - V případě nutnosti zásahu do komunikace nebo omezení provozu na veřejné komunikaci v souvislosti s realizací výše uvedené stavby předloží investor na DI ORP ÚL k odsouhlasení návrh dopravních opatření pro potřebnou uzavírku komunikace, zajišťující bezpečnost a plynulost silničního provozu. Tato opatření budou navržena a realizována dle "Zásad pro přechodné DZ na pozemních komunikacích - TP66 (II. vydání). Návrh postačuje předložit před vydáním výkopového povolení (zvláštního užívání komunikace).
20. Budou dodrženy podmínky, obsažené v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, se sídlem v Ústí nad Labem, ze dne 6.10.2017 pod č.j. KHSUL 47352/2017.
 - Stavební práce budou probíhat maximálně v době od 7:00 hod. do 21:00 hod.
 - Nejhluchnější technologie budou používány pouze v době od 8:00 hod. do 12:00 hod. a od 14:00 hod. do 16:00 hod.
 - V dané lokalitě je nutné dodržovat hlukové limity při stavebních a bouracích pracích dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., zejména ve vztahu k obytné zástavbě. Je nezbytné, aby v průběhu stavební činnosti nedocházelo k obtěžování obyvatel, zejména trvale bydlících v nejbližším okolí, nadlimitní hlukostí.
 - V průběhu stavebních prací bude nutné zajistit, aby pracovní prostředí zaměstnanců a jejich zázemí bylo v souladu s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.
21. Bude dodržena podmínka, obsažená v závazném stanovisku Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje ze dne 13.11.2017 pod č.j. HSUL-7097-2/ÚL-2017.

Pokud bude v rámci stavby provedena částečná nebo úplná uzavírka komunikace, je nutno tuto skutečnost písemně oznámit na KOPIS HZS Ústeckého kraje, a to 15 dní před započatím prací, zasahujících do této komunikace. Požadujeme zachovat případná stávající zařízení pro hašení požáru a záchranné práce.
22. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 18.10.2017 pod č.j. MM/OŽP/OOS/71534/2017/JanH.

Odpadové hospodářství

 - Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě.
 - Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředěny utříděné podle

jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem. Musí být plněny i další povinnosti, vyplývající ze zákona o odpadech – zejména nakládání s nebezpečnými odpady a plnění ohlašovacích povinností.

- Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listky, faktury atd.) budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
- Po dobu bouracích a stavebních prací nebude omezen svoz komunálních odpadů. V případě nedostupnosti komunikace po dobu bouracích a stavebních prací budou nádoby na komunální odpad přistaveny v den svozu na místo přístupné pro svozovou techniku.

Ochrana přírody

- Při stavbě v blízkosti dřevin a přípravě území pro vlastní stavbu bude dodržena norma ČSN 83 9061 (ČSN-DIN 18 920) o ochraně stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Nesmí dojít k poškození dřevin.
- Zelené prvky v blízkosti křižovatek nebudou zatravněny, ale k jejich osázení budou využity suchomilné kobercové trvalky.

Ochrana ovzduší

- V rámci akce budou realizována účinná opatření ke snížení prašnosti (zkrápění, zakrytí nákladu na vozidlech, instalace protiprašných zábran).
- Bude zajištěna očista všech mechanismů při odjíždění z upravované plochy.
- Bude zajištěn mokrý úklid dotčených příjezdových komunikací.

23. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření Městského obvodu Ústí nad Labem – město ze dne 18.5.2020 pod zn. 10201/2020.

- Před zahájením bude stávající stav pozemku č. 1896/24 v k. ú. Klíše evidován fotodokumentací, která bude předložena při převímce užívané plochy. Po skončení prací bude užívaný pozemek uveden do původního stavu.
- Termín pro předání urovnané a uklizené plochy je do 5ti dnů od ukončení akce, na základě písemného (po dohodě telefonického) sdělení k ohlášení převzetí plochy na tel. č. 475 272 424, 727 808 454 (Úřad městského obvodu Ústí nad Labem – město, p. Navrátil).
- Výkopové práce budou provedeny dle TP 146 schválených MD ČR OPK.
- Stavební činností odstraněné a poškozené travní porosty budou znovu založeny, pro založení trávníku nelze použít výkopku, ten musí být z povrchu zasypu odstraněn do min. hloubky 10 cm a nahrazen orníci. Převzetí po vzrůstu nového travního porostu na min. výšku 5 cm, kdy vyzve uživatel písemně odbor správy obecního majetku k převímce použité travnaté plochy zpět do údržby.
- Při poškození keřů, stromů nebo úhynu rostlin bude provedena náhradní výsadba stejného druhového složení, u stromů obvod kmene min. 12 cm.
- Začátek a konec záboru bude žadatelem ohlášen odboru správy obecního majetku.
- Pozemková parcela č. 1896/24 v k. ú. Klíše, která je v naší správě a bude stavbou dotčena, bude po ukončení stavby majetkoprávně vypořádána.

24. Dále budou dodrženy podmínky platných vyjádření ostatních správců inženýrských sítí a jejich ochranných pásem, uvedených s daty a č.j. v odůvodnění rozhodnutí. Zejména se jedná o společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.; ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.; České Radiokomunikace a.s.; ČEZ Teplárenská, a.s.; ČEZ Distribuce, a.s.; GridServices, s.r.o.; CETIN a.s.

25. Na stanovené výrobky, ve smyslu ust. § 12 zákona č. 22/1997 Sb., O technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, musí být k závěrečné kontrolní prohlídce předložena prohlášení o shodě.

26. Po ukončení stavby, včetně terénních úprav, stavebník předloží odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem písemný návrh na vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ust. § 122 stavebního zákona. Návrh bude doložen podle ust. § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb.,

o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, zejména platnými atesty použitých materiálů, zkouškami hutnění, geodetickým zaměřením skutečného provedení stavby, doklady o uložení nebo zneškodnění odpadů vzniklých během stavby a závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovanými zvláštními předpisy.

Dále k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude doloženo :

- Popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení, projektové dokumentace, popřípadě od povolení změny stavby před dokončením,-
 - Doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím),
 - Geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí a u staveb technické nebo dopravní infrastruktury),
- a dalšími doklady předepsanými v podmínkách tohoto rozhodnutí.

27. Pravomocné rozhodnutí je závazné i pro právní nástupce navrhovatele i účastníků řízení.

Návrhy a námitky účastníků :

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyjádření účastníků k podkladům rozhodnutí :

- Požadavky a připomínky účastníků řízení, včetně dotčených orgánů, byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu :

Statutární město Ústí nad Labem, IČ : 00081531, se sídlem Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem, zastoupené Romanem Vlčkem, vedoucím oddělení údržby majetku odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem.

Odůvodnění :

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku, obdržel dne 2.6.2020 žádost stavebníka o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu na pozemku parc. č. 1928, 1995, 1921, 1927, 1929, 1989/1, 1993, 1994, 1996, 1997, 1989/3, 1896/24 v katastrálním území Klíše.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Úřad územního plánování odboru investic a územního plánování Magistrátu města Ústí nad Labem ke stavbě vydal dne 14.5.2020 pod č.j. MM/OIUP/ZS/246/2020 sdělení, že závazné stanovisko orgánu územního plánování se k žádosti o stavební povolení, při kterém nedochází ke změně v území, nevydává.

Opatřením ze dne 9.6.2020 pod č.j. MMUL/ODM/SÚ/171857/2020/BaueJ oznámil speciální stavební úřad v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení a současně podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a ohledání na místě a stanovil lhůtu k uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a k uplatnění námitek, popřípadě důkazů účastníků řízení nejpozději do 7.7.2020. Současně upozornil dotčené orgány a účastníky řízení, že závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy, mohou uplatnit nejpozději do tohoto termínu, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Námitky účastníků řízení vzneseny nebyly.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost, stanovil podmínky pro provedení stavby, schválil plán kontrolních prohlídek.

K žádosti byly doloženy a postupně doplněny následující podklady a vyjádření, včetně vyjádření doručených na základě oznámení o zahájení stavebního řízení :

a) dokumentace

- projektová dokumentace z 02/2018, č. zak. 1410-15/16, zpracovaná fyzickou osobou, oprávněnou k podnikání, podnikající pod obchodním jménem Ing. Libor Klus, IČ : 18570208, místo podnikání Na Mlejnici 220, 294 02 Kněžmost a ověřená Ing. Jiřím Nývlttem, ČKAIT : 0601964, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby
- snímky katastrální mapy v měř. 1:1000

b) doklady o vlastnictví pozemků

- výpisy z katastru nemovitostí
- souhlas se stavbou od vlastníka poz.p.č. 1989/3 v k.ú. Klíše ze dne 8.6.2020
- informace o parcelách KN

c) stanoviska, vyjádření, rozhodnutí

- úřad územního plánování odboru investic a územního plánování Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 14.5.2020 pod č.j. MM/OIUP/ZS/246/2020
- stavební odbor Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 27.5.2020 pod č.j. MMUL/SO/S/153468/2020/Eva
- odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 12.5.2020 pod č.j. MMUL/ODM/SÚ/141592/2020/SokS, ze dne 11.5.2020
- Policie ČR, KŘ-DI Ústí nad Labem ze dne 19.2.2018 pod č.j. KRPU-39490/ČJ-2018-041006, ze dne 18.6.2020 pod č.j. KRPU-95641-1/ČJ-2020-041006
- KHS Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem ze dne 6.10.2017 pod č.j. KHSUL 47352/2017
- HZS Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem ze dne 13.11.2017 pod č.j. HSUL-7097-2/ÚL-2017
- odbor životního prostředí Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 18.10.2017 pod č.j. MM/OŽP/OOS/71534/2017/JanH
- Městský obvod Ústí nad Labem – město ze dne 18.5.2020 pod zn. 10201/2020
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 26.2.2020 pod č.j. 0101266124, ze dne 13.3.2020 pod č.j. 1108149910
- Telco Pro Services, a.s., ze dne 27.2.2020 pod č.j. 0201034358
- ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 26.2.2020 pod č.j. 0700174757
- GridServices, s.r.o., ze dne 11.5.2020 pod č.j. 5002141921, ze dne 12.3.2020 po č.j. 5002102785
- CETIN a.s., ze dne 10.3.2020 pod č.j. SOS-20VE 20-10833-0031, ze dne 26.2.2020 pod č.j. 558402/20
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ze dne 27.2.2020 pod č.j. SCVKZAD65318, ze dne 27.2.2020 pod č.j. SCVKZAD65319
- ELTODO-OSVĚTLENÍ, s.r.o., ze dne 2.4.2020 pod č.j. 055MK/4/2020
- České Radiokomunikace a.s., ze dne 27.2.2020 pod č.j. UPTS/OS/240024/2020
- ČEZ Teplárenská, a.s., ze dne 2.3.2020 pod č.j. 200302/01/Gr, ze dne 17.10.2017 pod č.j. 026/Šv/2017

Účastníci řízení - další dotčené osoby :

Identifikovaní dle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí :

Pozemky parc. č. 323, 324, 326/1, 325, 327, 328/2, 329/2, 329/1, 330, 34/1, 33, 31, 32, 30, 29, 27, 28/1, 1735, 1736, 1793, 1794, 1792/1, 1791, 1792/2, 1789, 1787, 1785, 1786, 1796/1, 1795, 1796/2, 1831, 1832, 1829, 1830, 1827, 1828, 1825, 1826, 1834, 1833, 1835, 1836/1, 1836/2, 1838, 1837, 1839, 1840, 1842, 1841, 1884/12, 1897/4, 14/1, 14/2, 14/3, 14/4, 15, 16/1, 16/2, 18/1, 17, 18/2, 19/2, 19/1, 1657/12, 1657/4, 1657/15, 1657/5, 1657/6, 1657/7, 1636/2, 1636/3, 1636/6, 1889/2, 21, 24/2, 24/1, 23, 1733, 1734/1, 1734/2, 1721/6, 1720, 1721/1, 1721/5, 1721/4, 1721/2, 1721/3, 1719/1, 1719/2, 1718, 1716, 1717/1, 1717/2, 1709/2, 1709/1, 1708, 1706, 1707/2, 1707/1, 1694/2, 1694/1, 1693, 1691, 1692, 1690/2, 1690/1, 1689, 1687, 1688, 1663/1, 1663/3, 1663/2, 1661/1, 1660, 1661/2 v katastrálním území Klíše.

Správci inženýrských sítí :

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.; ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.; České Radiokomunikace a.s.; ČEZ Teplárenská, a.s.; ČEZ Distribuce, a.s.; GridServices, s.r.o.; CETIN a.s.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení přezkoumal žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a jejich připomínky a stanoviska zkoordinoval a zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Po zjištění, že stavba vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu, a že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy, chráněné stavebním zákonem, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení, neshledal důvody bránící povolení stavby, a rozhodl jak ve výroku uvedeno.

Poučení účastníků :

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Pokud nebylo toto rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale v souladu s § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo k vyzvednutí na poště, potom se za den doručení považuje 10 (desátý) den od tohoto uložení, nikoli až následné, skutečné převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty a to i za předpokladu, že Vám tato písemnost byla následně (po úložní lhůtě) doručena do Vaší poštovní schránky (schránka adresáta). Lhůta pro případné odvolání se v tomto případě nezapočítává od skutečného převzetí předmětného rozhodnutí, ale již od jedenáctého dne uložení písemnosti na poště.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Dalibor Dařílek v.r.
vedoucí odboru dopravy a majetku

Za správnost vyhotovení : Jana Bauerová

Poplatek :

Od zaplacení správního poplatku za vydání rozhodnutí bylo upuštěno (§ 8 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů).

Přílohy:

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí) :

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách Magistrátu města Ústí nad Labem a Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město a zveřejněno způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Po uplynutí lhůty bude rozhodnutí vráceno zpět odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem.

Doručí se :

Rozhodnutí k vyvěšení na úřední desce + ke zveřejnění způsobem, umožňujícím dálkový přístup :

Magistrát města Ústí nad Labem – 1 x

Úřad městského obvodu Ústí nad Labem – město – 1x

Účastníci řízení identifikovaní dle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí (veřejnou vyhláškou) :

Pozemky parc. č. 323, 324, 326/1, 325, 327, 328/2, 329/2, 329/1, 330, 34/1, 33, 31, 32, 30, 29, 27, 28/1, 1735, 1736, 1793, 1794, 1792/1, 1791, 1792/2, 1789, 1787, 1785, 1786, 1796/1, 1795, 1796/2, 1831, 1832, 1829, 1830, 1827, 1828, 1825, 1826, 1834, 1833, 1835, 1836/1, 1836/2, 1838, 1837, 1839, 1840, 1842, 1841, 1884/12, 1897/4, 14/1, 14/2, 14/3, 14/4, 15, 16/1, 16/2, 18/1, 17, 18/2, 19/2, 19/1, 1657/12, 1657/4, 1657/15, 1657/5, 1657/6, 1657/7, 1636/2, 1636/3, 1636/6, 1889/2, 21, 24/2, 24/1, 23, 1733, 1734/1, 1734/2, 1721/6, 1720, 1721/1, 1721/5, 1721/4, 1721/2, 1721/3, 1719/1, 1719/2, 1718, 1716, 1717/1, 1717/2, 1709/2, 1709/1, 1708, 1706, 1707/2, 1707/1, 1694/2, 1694/1, 1693, 1691, 1692, 1690/2, 1690/1, 1689, 1687, 1688, 1663/1, 1663/3, 1663/2, 1661/1, 1660, 1661/2 v katastrálním území Klíše.

Účastníci řízení – správci inženýrských sítí (veřejnou vyhláškou) :

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.
- České Radiokomunikace a.s.
- ČEZ Teplárenská, a.s.
- ČEZ Distribuce, a.s.
- GridServices, s.r.o.
- CETIN a.s.

Účastníci řízení (na dodejku, příp. do datové schránky) :

- Statutární město Ústí nad Labem :

- Magistrát města Ústí nad Labem - odbor dopravy a majetku, oddělení údržby majetku

Dotčené orgány (na dodejku, příp. do datové schránky) :

- Policie ČR, KŘ-DI, Ústí nad Labem
- KHS Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem
- HZS Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem
- Magistrát města Ústí nad Labem – odbor životního prostředí
- Magistrát města Ústí nad Labem – odbor dopravy a majetku, silniční správní úřad
- Magistrát města Ústí nad Labem – odbor investic a územního plánování, úřad územního plánování