

DODATEK č. 1

Smlouvy o dílo ze dne 2. 7. 2020

uzavřený dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „Občanský zákoník“)

Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

se sídlem: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem
 Zastoupeno: Ing. Martinem Matou, MBA, ředitelem
 IČ: 71238301
 DIČ: CZ71238301
 Kontaktní osoba: Eva Lanzendörferová, vedoucí provozovny Hřbitovy,

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

HANTYCH s.r.o.

zastoupená/ý: Miloš Hantych, jednatel společnosti
 se sídlem: Jánská 111, 405 02 Jánská
 IČ: 06659969
 DIČ: CZ06659969

bankovní spojení:

číslo účtu:

Pověřená osoba k jednání: Miloš Hantych
 (dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 2. 7. 2020 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je závazek zhotovitele na zhotovení stavebního díla „**Rekonstrukce objektu kaple (bývalá márnice) na pohřebišti v Krásném Březně - dokončení**“ (dále jen „smlouva o dílo“).

Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna rozsahu díla na základě požadavku objednatele na provedení dodatečných prací (více práce). Rozsah všech dodatečných prací včetně zdůvodnění je nedílnou součástí tohoto dodatku jako přílohy č. 1 a č. 2. Tímto dodatkem dochází k rozšíření rozsahu díla o vícepráce uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Z výše uvedeného důvodu se tímto dodatkem smlouvy dále upravují některá ustanovení smlouvy o dílo.

Čl. II

1. Na základě změny rozsahu díla v důsledku objednatelům vzneseného požadavku na úpravu rozsahu prací ve smyslu čl. I tohoto dodatku dochází ke zvýšení celkové ceny díla, která byla sjednána ve smlouvě o dílo, a to o částku **383.237,69 Kč** bez DPH, kdy vícepráce činí částku **383.237,69 Kč** bez DPH (viz. příloha č.1).

Čl. V odst. 1 smlouvy o dílo se tak nahrazuje zněním:

1. Cena díla je stanovena ve výši 1.853.233,17 Kč (slovy: jeden milion osm set padesát tři tisíce dvě stě třicet tři koruny české sedmnáct haléřů) bez DPH

DPH je ve výši 389.178,96 Kč

Cena díla je stanovena ve výši 2.242.412,13 Kč (slovy: dva miliony dvě stě čtyřicet dva tisíce čtyři sta dvanáct korun českých a třináct haléřů) s DPH

2. Z důvodu nutných víceprací se smluvní strany dohodly na prodloužení lhůty předání díla a změně čl. IV smlouvy o dílo:

Čl. IV odst 2 se tak nahrazuje zněním:

2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno nejpozději do 14.11.2020.

Čl. III

1. Změna rozsahu díla vznikla v důsledku nepředpokládaných více prací, vzniklých chybnou prací předchozí stavební firmou. Tyto chyby nebyly nalezeny při předání stavby a nejsou zohledněny ve výkazu výměr. Zdůvodnění všech víceprací je uvedeno v příloze č. 2 tohoto dodatku, vypracovaného společností progep s.r.o., která pro objednatele provádí technický dozor investora.

Čl. IV

Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změn v platnosti.

Tento dodatek ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.

Přílohy:

Příloha č. 1: Rozpočet – vícepráce

č. 2: Zdůvodnění víceprací vypracované společností progep s.r.o. ze dne 9.9.2020

V Ústí nad Labem dne 11. 9. 2020

V Ústí nad Labem dne 11.9.2020

Objednatel:

Zhotovitel:


Ing. Martin Mátě, MBA
ředitel
Městské služby Ústí nad Labem,
příspěvková organizace

Městské služby Ústí nad Labem,
příspěvková organizace
Panská 1700/23, 400 01 Ústí n. L.
IČ: 71238301 DIČ: CZ71238301
-3-

① 
Miloš Hantych
jednatel
HANTYCH s.r.o.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚSTÍ NAD LABEM, KRÁSNÉ BŘEZNO - REKONSTRUKCE OBJEKTU KAPLE-DOKONČENÍ

Objekt:

1 - REKONSTRUKCE HRBITOVNÍ KAPLE - VÍCEPRÁCE I.

KSO:

801 2

Místo:

ÚSTÍ NAD LABEM

Zadavatel:

MĚSTSKÉ SLUŽBY ÚSTÍ NAD LABEM

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

V. RENČOVÁ

Poznámka:

VÝMĚRY BYLY PŘEVZATY Z POPISU VÍCEPRACÍ

CC-CZ:
Datum:

31. 8. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

383 237,69

Základ daně

383 237,69

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

80 479,91

0,00

Cena s DPH

v CZK

463 717,60

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚSTÍ NAD LABEM, KRÁSNÉ BŘEZNO - REKONSTRUKCE OBJEKTU KAPLE-DOKONČENÍ

Objekt:

1 - REKONSTRUKCE HŘBITOVNÍ KAPLE - VÍCEPRÁCE I.

Místo:

ÚSTÍ NAD LABEM

Zadavatel:

MĚSTSKÉ SLUŽBY ÚSTÍ NAD LABEM

Zhotovitel:

Datum: 31. 8. 2020
Projektant:
Zpracovatel: V.RENČOVÁ

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV		383 237,69
HSV - Práce a dodávky HSV		288 660,90
1 - Zemní práce	40 334,28	
10 - Přípravné a bourací práce	18 772,46	
11 - Přípravné a přidružené práce	3 677,88	
2 - Zakládání	16 640,85	
3 - Svislé a kompletní konstrukce	8 180,00	
43 - Schodišťové konstrukce a rampy	10 574,10	
61 - Úprava povrchů vnitřních	64 921,39	
62 - Úprava povrchů vnějších	14 100,24	
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	4 456,42	
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 391,39	
94 - Lešení a stavební výtahy	8 136,76	
96 - Bourání konstrukcí	60 325,85	
998 - Přesun hmot	30 149,28	
PSV - Práce a dodávky PSV		77 776,79
713 - Izolace tepelné	4 864,80	
766 - Konstrukce truhlářské	27 276,55	
781 - Dokončovací práce - obklady	45 635,44	
HŽS - Hodinové zúčtovací sazby		16 800,00
N00 - Nepojmenované práce	16 800,00	

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: ÚSTÍ NAD LABEM, KRÁSNÉ BŘEZNO - REKONSTRUKCE OBJEKTU KAPLE-DOKONČENÍ
Objekt: 1 - REKONSTRUKCE HRBITOVNÍ KAPLE - VÍCEPRÁCE I.

Místo: ÚSTÍ NAD LABEM
Zadavatel: MĚSTSKÉ SLUŽBY ÚSTÍ NAD LABEM
Zhotovitel:

Datum: 31. 8. 2020
Projektant:
Zpracovatel: V.RENČOVÁ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

383 237,69
288 660,90

D 1 Zemní práce								
1	K	129911121	Bourání konstrukcí v odkopávkách a prokopávkách ručně s přemístěním suťi na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého neprokládaného	m3	1,373	5 200,00	7 139,60	CS ÚRS 2020 01
VV KONSTRUKCE POD UROVNÍ TEREINU								
/zaklady pod budoucí vsakovací jímky/								
VV 0,50*0,90*1,35								
VV 0,50*0,90*1,70								
VV Součet								
1,373								
2	K	129911122	Bourání konstrukcí v odkopávkách a prokopávkách ručně s přemístěním suťi na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého prokládaného kamenem	m3	3,960	4 330,00	17 146,80	CS ÚRS 2020 01
VV KONSTRUKCE POD UROVNÍ TEREINU								
/zaklady pod schod, stupně/								
VV 3,60*1,00*0,85								
VV 1,50*1,00*0,60								
VV Součet								
3,960								
3	K	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti II na vzdálenost skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	5,333	300,00	1 599,90	CS ÚRS 2020 01
VV BETON ZAKLADU NA SKLADKU								
VV 1,373*3,960								
5,333								
4	K	162751139	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti II na vzdálenost skupiny 4 a 5 na vzdálenost Přídálek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	15,999	23,30	372,78	CS ÚRS 2020 01
VV 5,333*3								
15,999								
5	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do katalogu odpadu pod kódem 17 01 01	t	13,333	710,00	9 466,43	CS ÚRS 2020 01
VV 5,333*2,500								
13,333								
6	K	181111131	Plošná úprava terénu v zemíně tř. 1 až 4 s urovňáním povrchu bez doplnění omíce souvislé plochy do 500 m2 oří nerovností terénu přes 150 do 200 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	29,750	44,90	1 335,78	CS ÚRS 2020 01
VV PRICNE A PODELNE VYSPADOVANI								
VV DNA PUVODNÍHO VYKOPU								
VV 59,50*0,50								
29,750								
7	K	131251100	Hloubení nezapážených jam a zářezů strojně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	2,457	492,00	1 208,84	CS ÚRS 2020 01
VV PROHLoubENÍ I skupiny 3 do 20 m3								
VV BEZODTOKOVÉ JIMKY								
VV 3,90*2,10*0,30								
2,457								
8	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílu strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhuťněním	m2	8,190	21,50	176,09	CS ÚRS 2020 01
VV DNO JAMY POD PODKLADNI DESKU								
VV 3,90*2,10								
8,190								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypáníny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	2,457	259,00	636,36	CS ÚRS 2020 01
	VV		ZEMINA Z VÝKOPU NA SKLADKU		2,457			
10	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypáníny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších 1 000 m	m3	7,371	19,80	145,95	CS ÚRS 2020 01
	VV		2,457*3		7,371			
11	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	4,423	250,00	1 105,75	CS ÚRS 2020 01
	VV		2,457*1,800		4,423			
D	10		Připravené a bourací práce				18 772,46	
12	K	113107137	Odstaneň podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého síťmi, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm	m2	11,520	1 150,00	13 248,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		KONSTRUKCE NA UROVNI TERENU					
	VV		/beton a nahobní kameny/		1,520			
	VV		0,40*3,80		10,000			
	VV		10,00		11,520			
	VV		Součet					
13	K	113107138	Odstaneň podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého síťmi, o tl. vrstvy přes 300 do 400 mm	m2	0,240	1 380,00	331,20	CS ÚRS 2020 01
	VV		KONSTRUKCE NA UROVNI TERENU					
	VV		/betonovy prah/		0,240			
14	K	997221151	Vodorovná doprava suří stavebním kolečkem s naložením a se složením z kusových materiálů, na vzdálenost do 50 m	t	7,482	185,00	1 384,17	CS ÚRS 2020 01
	VV		K MISTU NALOZENI		7,482			
15	K	997221561	Vodorovná doprava suří bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	7,482	47,90	358,39	CS ÚRS 2020 01
	VV		ODVOZ NA SKLADKU					
	VV		7,482		7,482			
16	K	997221569	Vodorovná doprava suří bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	89,784	12,60	1 131,28	CS ÚRS 2020 01
	VV		7,482*12		89,784			
17	K	997221862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	7,482	310,00	2 319,42	CS ÚRS 2020 01
D	11		Připravené a přidružené práce				3 677,88	
18	K	963022819	Bourání kamených schodišťových stupňů obýlých, rovných nebo kosých zhotovených na místě	m	22,740	84,90	1 930,63	CS ÚRS 2020 01
	VV		KONSTRUKCE NA UROVNI TERENU					
	VV		/schodištové stupně ke zpeřnému položení/		10,740			
	VV		3,58+2,92+2,26+1,32+0,66		4,500			
	VV		1,50*3		7,500			
	VV		1,50*5		22,740			
	VV		Součet					
19	K	997221151	Vodorovná doprava suří stavebním kolečkem s naložením a se složením z kusových materiálů, na vzdálenost do 50 m	t	2,547	185,00	471,20	CS ÚRS 2020 01
	VV		KAMENNÉ STUPNE K MISTU ULOZENI A ZPET					
	VV		/2 x 12 m/		2,547			
	VV		2,547					
20	K	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	2,547	501,00	1 276,05	CS ÚRS 2020 01
	VV		PREKLADANI STUPNU					
	VV		2,547		2,547			
D	2		Zakládání				16 640,85	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	274313611	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	5,415	2 750,00	14 891,25	CS ÚRS 2020 01
VV NOVE ZAKLADY POD ZPETNE OSAZENE SCHODY 2,295+0,525+2,595					5,415			
22	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	4,800	305,00	1 464,00	CS ÚRS 2020 01
VV TERENNI NEROVNOSTI 4,80					4,800			
23	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	4,800	59,50	285,60	CS ÚRS 2020 01
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							8 180,00	
24	K	317168014	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překlady 71 mm šířky 115 mm, délky 1750 mm	kus	20,000	409,00	8 180,00	CS ÚRS 2020 01
VV PREFA PŘEKLADY NAD DVERNIMI OTVORY 20					20,000			
D 43 Schodišťové konstrukce a rampy							10 574,10	
25	K	434191423	Osazování schodišťových stupňů kamenných s vyspárováním slyčných spár, s provizorním dřevěným zábudlím a dočasným zakrytím stupnic příkry na desku, stupňů demtovaných nebo ostatních	m	22,740	465,00	10 574,10	CS ÚRS 2020 01
VV ZPETNE OSAZENI SCHODIST,STUPINU 10,74+4,50+7,50					22,740			
D 61 Úprava povrchů vnitřních							64 921,39	
26	K	612325301	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží hladká	m2	36,180	638,00	23 082,84	CS ÚRS 2020 01
VV JADROVA OMITKA POD OBKLAD OSTENI OKEN								
VV 0,45*6,60*7					20,790			
VV 0,45*7,80*3					10,530			
VV 0,45*5,40*2					4,860			
VV Součet					36,180			
27	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	108,540	63,00	6 838,02	CS ÚRS 2020 01
VV 36,18*3					108,540			
28	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	36,180	654,00	23 661,72	CS ÚRS 2020 01
VV STUKOVA PVRCHOVA OMITKA SPALET OKEN								
VV 36,18					36,180			
29	K	612142001	Potáčení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na přímém podkladu sklovákkným vtačením do tmele stěn	m2	36,180	200,00	7 236,00	CS ÚRS 2020 01
VV PERLINKA NA SPALETY Z HURDIS DESEK								
VV 36,18					36,180			
30	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	72,360	56,70	4 102,81	CS ÚRS 2020 01
VV 36,18*2					72,360			
D 62 Úprava povrchů vnějších							14 100,24	
31	K	628195001	Očištění zdíva nebo betonu zdl a valů před započelím oprav ručně	m2	21,800	112,00	2 441,60	CS ÚRS 2020 01
VV ZAKLADOVE ZDIVO								
VV 54,50*0,40					21,800			
32	K	622331121	Omítka cementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	21,800	325,00	7 085,00	CS ÚRS 2020 01
VV NOVA OMITKA ZAKLADOVEHO ZDIVA								
VV 21,80					21,800			
33	K	622331191	Omítka cementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	43,600	81,40	3 549,04	CS ÚRS 2020 01
VV 21,80*2					43,600			
34	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	21,800	47,00	1 024,60	CS ÚRS 2020 01
D 63 Podlahy a podlahové konstrukce							4 456,42	
35	K	631311134	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 16/20	m3	1,229	3 380,00	4 154,02	CS ÚRS 2020 01
VV BETONOVA DESKA POD JIMKU								

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,90*2,10*0,15			1,229			
36	K	631361821	Výztuž mazanin 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,007		43 200,00	302,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,888*8,00*0,001		0,007				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						
37	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přilepením páskou	m2	46,609		40,70	1 896,99	CS ÚRS 2020 01
	VV		OKNA A DVERE					8 391,39	
	VV		1,19*2,12*7		17,660				
	VV		1,19*2,91*3		10,389				
	VV		1,00*2,42*2		4,840				
	VV		1,00*2,50*4		10,000				
	VV		1,20*3,10*1		3,720				
	VV		Součet		46,609				
38	K	952906111	Vysoušení podlah a konstrukcí po protečení kondenzačním odvlhčovačem	hod	72,000		90,20	6 494,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		VYSOUŠENÍ TEPELNE IZOLACE STROPU						
	VV		72,00		72,000				
	D	94	Lešení a stavební výtahy						
39	K	949121111	Montáž lešení lehkého kozového dílčového o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	sada	4,000		168,00	672,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		LEŠENÍ PRO OSAZENÍ PREKLADU					8 136,76	
	VV		4		4,000				
40	K	949121112	Montáž lešení lehkého kozového dílčového o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	sada	13,000		243,00	3 159,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		LEŠENÍ PRO OSAZENÍ PREKLADU						
	VV		1		1,000				
	VV		LEŠENÍ PRO OSAZENÍ OKEN						
	VV		12		12,000				
	VV		Součet		13,000				
41	K	949121211	Montáž lešení lehkého kozového dílčového Připlatek za první a každý další den použití lešení k ceně - 1111	sada	4,000		12,10	48,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		NAJEM 1 DEN						
	VV		4		4,000				
42	K	949121212	Montáž lešení lehkého kozového dílčového Připlatek za první a každý další den použití lešení k ceně - 1112	sada	13,000		19,20	249,60	CS ÚRS 2020 01
43	K	949121811	Demontáž lešení lehkého kozového dílčového o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	sada	4,000		113,00	452,00	CS ÚRS 2020 01
44	K	949121812	Demontáž lešení lehkého kozového dílčového o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	sada	13,000		164,00	2 132,00	CS ÚRS 2020 01
45	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zařízení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	29,600		48,10	1 423,76	CS ÚRS 2020 01
	VV		PRO SNEŠENÍ A OSAZENÍ IZOLACE VE STROPU						
	VV		11,60+18,00		29,600				
	D	96	Bourání konstrukcí						
46	K	974031664	Vysekáni ryh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtaňování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, přř v. nosníku do 160 mm	m	27,000		223,00	6 021,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		RYHY PRO OSAZENÍ NOSNÍKU					60 325,85	
	VV		/hl.zdiva 450 mm = 3 x délka/						
	VV		1,80*5*3		27,000				
47	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 4 m2	m2	32,889		157,00	5 163,57	CS ÚRS 2020 01
	VV		RAMY SPALETOVÝCH OKEN KE ZPĚTNÉMU OSAZENÍ						
	VV		/okna s rovným nadprazím/					17,660	
	VV		1,19*2,12*7						
	VV		/okna s gotickým nadprazím/					10,389	
	VV		1,19*2,91*3					4,840	
	VV		1,00*2,42*2					32,889	
	VV		Součet						
48	K	97721112R	Řezání konstrukcí stěnovou pilou z cihel nebo tvármic hloubka řezu do 100 mm	m	70,900		420,00	29 778,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			KOLEM BOURANÝCH OKEN					
VV			NA VNEJŠÍ STRANĚ OBJ.					
VV			45,50+16,80+8,60		70,900			
49	K	967031132	Přisekání (špicování) plošné nebo rovinných ostění zdíva z cihel pálených rovinných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	36,180	132,00	4 775,76	CS ÚRS 2020 01
VV			ÚPRAVA OSTĚNÍ OKEN					
VV			PO HRUBEM VYBOURANÍ		20,790			
VV			0,45*6,60*7		10,530			
VV			0,45*7,80*3		4,860			
VV			0,45*5,40*2		36,180			
VV			Součet					
50	K	978036191	Očištění cementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar zdíva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	21,800	119,00	2 594,20	CS ÚRS 2020 01
VV			NEŠOLDRŽNÉ ZDIVO ZAKLADU					
VV			54,50*0,40		21,800			
51	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suří a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	5,990	1 320,00	7 906,80	CS ÚRS 2020 01
VV			5,990		5,990			
52	K	997013511	Odvoz suří a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,214	335,00	1 411,69	CS ÚRS 2020 01
VV			5,990		5,990			
VV			Odpocet vahy okenich ramu					
VV			-1,776		-1,776			
VV			Součet		4,214			
53	K	997013509	Odvoz suří a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlátek k ceně za každý další i započítáv 1 km přes 1 km	t	50,568	10,30	520,85	CS ÚRS 2020 01
VV			4,214*12		50,568			
54	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) cihelného zatříděného do katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	4,214	300,00	1 264,20	CS ÚRS 2020 01
55	K	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	1,776	501,00	889,78	CS ÚRS 2020 01
VV			PREKLADANÍ OKENNÍCH RAMU					
VV			KE ZPĚTNĚMU OSAZENÍ					
VV			1,776		1,776			
D		998	Přesun hmot				30 149,28	
56	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské stavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná doopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	20,937	1 440,00	30 149,28	CS ÚRS 2020 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				77 776,79	
D		713	Izolace tepelné				4 864,80	
57	K	713110814	Odstanění tepelné izolace stropů nebo podhledů z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků volně kladených z vláknitých materiálů nasáklých vodou, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	29,600	51,80	1 533,28	CS ÚRS 2020 01
VV			STAVAJÍCÍ IZOLACE KE ZPĚTNĚMU OSAZENÍ					
VV			SOC.ZARIZENÍ A KANCELAR					
VV			11,60+18,00		29,600			
58	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suří a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	0,155	1 320,00	204,60	CS ÚRS 2020 01
VV			IZOLACE K MÍSTUM ULOZENÍ A ZPĚT					
VV			0,155		0,155			
59	K	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	0,155	501,00	77,66	CS ÚRS 2020 01
VV			PREKLADANÍ IZOLACE					
VV			KE ZPĚTNĚMU OSAZENÍ					
VV			0,155		0,155			
60	K	713111121	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovinných srodem s uchycením (drátem, náskou apod.)	m2	29,600	94,40	2 794,24	CS ÚRS 2020 01
VV			ZPĚTNÁ MONTÁŽ IZOLACE					
VV			29,60		29,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
61	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,164	971,00	159,24	CS ÚRS 2020 01
62	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,164	584,00	95,78	CS ÚRS 2020 01
D 766								
63	K	766691912	Konstrukce truhlářské Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných okenních, plochiv přes 1,5 m2	kus	24,000	32,10	770,40	CS ÚRS 2020 01
vv	vv	vv	SPALETOWA OKNA S ROVNÝMI NADPRAZMI = 2 x KS					
vv	vv	vv	1,19x2,12 M VC,NADSVETLIKU					
vv	vv	vv	7*2		14,000			
vv	vv	vv	SPALETOWA OKNA S GOTEKÝM OBLOUKEM = 2 x KS					
vv	vv	vv	1,19x2,91 M VC,NADSVETLIKU					
vv	vv	vv	3*2		6,000			
vv	vv	vv	1,00x2,42 M VC,NADSVETLIKU					
vv	vv	vv	2*2		4,000			
vv	vv	vv	Součet		24,000			
64	K	997013212	Vnitrostavěbní doprava suší a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	0,408	1 320,00	538,56	CS ÚRS 2020 01
vv	vv	vv	0,408		0,408			
65	K	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	0,408	501,00	204,41	CS ÚRS 2020 01
vv	vv	vv	PREKLADANI OKENNICH KRIDEL KE ZPETNEMU OSAZENI					
vv	vv	vv	0,408		0,408			
66	K	766621113	Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 špaletových do zdíva, výšky přes 2,5 m	m2	32,889	763,00	25 094,31	CS ÚRS 2020 01
vv	vv	vv	ZPETNE OSAZENI VYBOURANYCH OKEN					
vv	vv	vv	1,19*2,12*7		17,660			
vv	vv	vv	1,19*2,91*3		10,389			
vv	vv	vv	1,00*2,42*2		4,840			
vv	vv	vv	Součet		32,889			
67	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,417	1 020,00	425,34	CS ÚRS 2020 01
68	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,417	584,00	243,53	CS ÚRS 2020 01
D 781								
Dokončovací práce - obklady								
69	K	781571141	Montáž obkladů oštění z obkladaček keramických lepených flexibilním lepidlem šířky oštění přes 200 do 400 mm	m	36,180	247,00	8 936,46	CS ÚRS 2020 01
vv	vv	vv	KERAMICKE PRVKY SPALET Z HURDIS DESEK					
vv	vv	vv	0,45*6,60*7		20,790			
vv	vv	vv	0,45*7,80*3		10,530			
vv	vv	vv	0,45*5,40*2		4,860			
vv	vv	vv	Součet		36,180			
70	M	59761002	obklad velkoformátový keramický hladký přes 2 do 4ks/m2 - Hurdís desky	m2	43,416	464,00	20 145,02	CS ÚRS 2020 01
vv	vv	vv	36,18*1,2 Přepočtené koeficientem množství		43,416			
71	K	781477112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	36,180	329,00	11 903,22	CS ÚRS 2020 01
72	K	781477115	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkové lepidlo	m2	36,180	53,50	1 935,63	CS ÚRS 2020 01
73	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu náter penetrační na stěnu	m2	36,180	48,10	1 740,26	CS ÚRS 2020 01
74	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,952	565,00	537,88	CS ÚRS 2020 01
75	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,952	459,00	436,97	CS ÚRS 2020 01

D HZS Hodinové zúčtovací sazby

D N00 Nepojmenované práce

16 800,00

16 800,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
76	K	HZS 1	Odborné očištění vybouraných rámnů oken od montážní pěny	hod	16,000	240,00	3 840,00	
77	K	HZS 2	Řezání Hurdís desek pro obklad špalet oken	hod	12,000	290,00	3 480,00	
78	K	HZS1211	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce kopáč nekvalifikovaný	hod	40,000	237,00	9 480,00	CS ÚRS 2020 01
VV			RUCNE KOPANE SONDY					
							40,000	
							40,00	



progep s.r.o., Špitálské náměstí 11, 400 01 Ústí nad Labem

Městské služby Ústí nad Labem,
příspěvková organizace
Daniel Zich
Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace PODATELNA	Přílohy: ✓
Došlo dne: 09.09.2020	Počet listů: 3
Č.j.: 3556/20	
Přiděleno: HZ	

Věc : „Rekonstrukce objektu kaple – dokončení – zdůvodnění víceprací I.“

Dobrý den, na základě Vašeho požadavku z kontrolního dne č.6. a z pozice stavebního dozoru podávám písemné zdůvodnění víceprací I. výše uvedené zakázky:

OKNA

Nejvíce diskutovanými vícenáklady je demontáž a zpětná montáž oken vč. vnitřních a vnějších rámu špaletových oken (body I./9 až I./19), neboť namontovaná okna předchozí stavební firmou byla namontována chybně.

Při podrobném průzkumu po zahájení stavebních prací bylo zjištěno, že okna nejsou svisle osazena, líc špalet přesahoval do okenního otvoru, byly zjištěny nestejně široké parapety, vnitřní a vnější okna nebyla v ose. Způsob demontáže všech oken tak, aby nebyly vnější a vnitřní rámy oken poškozeny a způsob zpětné montáže není ve výkazu výměr zahrnut ani pracností, ani množstevně v jednotkách. Úpravy oken byly odsouhlaseny na kontrolním dni č.1 (28.7.2020)

FOTO: VII / 637, 638, 639, 640, 641, 643, 644, 645
VIII / 1253, 1258, 1259, 1262, 1265, 1266, 1311, 1367, 1368

I./9 u 7mi ks špaletových oken s rovným nadpražím o rozměru 119 x 212cm (parapet = 100 cm) bylo provedeno dokončení vyvěšení jednotlivých okenních křídel takto: - větší, tj 55 x 130cm = 46 ks a menší (nadsvětlík) 55 x 65cm = 44 ks

I./10 u špaletových oken byly opatrně zdemontovány oba okenní rámy, tj. vnější a vnitřní (celkem 14 ks). Po očištění od montážní pěny a malty byly osazeny zpět do správné pozice.

I./11 u 3 ks špaletových oken s nadpražím tvořeným gotickým obloukem o rozměrech 119 x 291 cm (parapet = 125 cm) bylo provedeno dokončení vyvěšení jednotlivých okenních křídel takto: - větší, tj 60 x 180cm = 8 ks a menší (nadsvětlík) 60 x 100cm = 8 ks

I./12 u špaletových oken (viz I./11) byly opatrně zdemontovány oba okenní rámy, tj. vnější a vnitřní (celkem 6 ks). Po očištění od montážní pěny a malty byly rámy osazeny zpět do správné pozice.

I./13 u 2 ks špaletových oken s nadpražím tvořeným gotickým obloukem o rozměrech 100 x 242cm (parapet = 125 cm) bylo provedeno dokončení vyvěšení jednotlivých okenních křídel takto: - větší, tj 45 x 150cm = 6 ks a menší (nadsvětlík) 45 x 65cm = 4 ks

I./14 u špaletových oken (viz I./13) byly opatrně zdemontovány oba okenní rámy, tj. vnější a vnitřní (celkem 4 ks). Po očištění od montážní pěny a malty byly osazeny zpět do správné pozice.

I./15 Po odborném očištění všech rámu truhlářem (cca 16 hod) od montážní pěny a malty byly rámy osazeny zpět do správné pozice.

I./16 Veškeré demontáže i zpětné montáže byly prováděné z mobilního lešení.

I./17 před demontáží rámu byly z důvodu co nejmenšího poškození ostění a nadpraží při bourání provedeny po obvodu řezy kotoučovou bruskou (flexou) do hloubky min 10cm na vnější straně, tj. 45,5 + 16,8 + 8,6
celkem = 70,9 m

I./18 Po té byly vybourány původní špalety (kombinace omítky a zdiva v celé šíři zdiva 45cm) v tl. 3 až 7cm u všech okenních otvorů, tj. $(7 \times 0,45 \times 6,6) + (3 \times 0,45 \times 7,8) + (2 \times 0,45 \times 5,4)$
celkem 36,18 m²

I./19 po přikotvení okenních ráků do požadované pozice byly nové špalety provedeny tak, že z důvodu minimalizace prasklin byly do jádrové omítky tl. 2 až 4 cm „nalepeny“ keramické prvky (desky vyřezané z nosníků HURDIS).

Na keramické prvky byla provedena jádrová omítka špalet + štuk celkem = 36,18 m²

OSTATNÍ VÍCEPRÁCE

I./1 při provádění ručních výkopových prací kolem kaple (dokončení rýhy pro následnou svistou hydroizolaci základových pasů, pokládku drenážního potrubí a položení zemnicího pásu) bylo nutné odstranit = vybourat ručně velké kusy betonu, popř. náhrobních kamenů / desek (celkem = 2,073 m³).

Tyto práce nebylo možné předvídat!

FOTO: VII / 522, 527, 833 VIII / 1233

I./2 z důvodu provedení svisté izolace kolem celé kaple bylo nutné ručně vybourat základy pod schodišťovými stupni celkem = 6,930 m³ ze smíšeného zdiva z betonu, kamene a cihel.

Tyto práce nebyly zahrnuty ve výkazu výměr pro zadání „dokončení“!

FOTO: VII / 642, 675, 676, 685, 831, 832 VIII / 1244

I./3 dále bylo nutné demontovat ručně a postupně jednotlivé schodišťové stupně z kamene – určené ke zpětnému použití = (celkem dle skutečnosti = 22,4 m)

V zadání „dokončení“ – 1.2.1 pol. 33 bylo specifikováno bourání kamenných schodišťových stupňů (tato položka ze zadání bude odečtena a účtováno bude skutečné množství)

FOTO: VI / 9198 VIII / 1303, 1689, 1952

I./4 pro zpětné osazení kamenných schodišťových stupňů bude nutné vybetonování základů z betonu tř. C 16/20, (celkem = 5,415 m³).

Tyto práce nebyly zahrnuty ve výkazu výměr pro zadání „dokončení“!

I./5 zpětné ruční osazení jednotlivých schodišťových stupňů vč. spárování bude účtováno dle skutečnosti (celkem = 22,4 m) v jednotkových cenách nabídky (1.2.1, pol. 8)

I./6 pro osazení keramických překladů bylo nutné postupně po půlce vybourat v cihelném zdivu tl.45 cm 5x kapsy o délce 1,8m (celkem = 0,486 m³).

Tyto práce nebyly zahrnuty ve výkazu výměr pro zadání „dokončení“!

FOTO: VII / 1055

I./7 osazení 20 ks keramických překladů 175 x 11,5 x 7,1 cm bylo provedeno postupně u 5-ti dveřních otvorů vždy po dvojici z jedné a z druhé strany do cementového lože.

Tyto práce nebyly zahrnuty ve výkazu výměr pro zadání „dokončení“!

FOTO: VII / 1055 VIII / 1263, 1417, 1418

I./8 při bourání a osazení keramických překladů bylo nutné použít přenosné lešení, neboť nadpraží je ve čtyřech případech ve výšce 2,5m a v jednom případě ve výšce 3,1m

Tyto práce nebyly zahrnuty ve výkazu výměr pro zadání „dokončení“!

I./20 základové zdivo bylo z vnější strany mechanicky očištěno od zbytků zeminy a kořenů zeleně, dále byla ručně oklepána nesoudržné zdivo a omítka a následně provedena cementová jádrová omítka do tl. 2,5cm Celkem = 21,8 m²

Tyto práce nebyly zahrnuty ve výkazu výměr pro zadání „dokončení“!

FOTO: VII / 642, 675, 676, 685, 831, 832 VIII / 1244

I./21 kolem objektu bylo v rámci víceprací provedeno ručně příčné i podélné vyspádování a začištění dna původního výkopu Celkem = 29,75 m²

Tyto práce nebyly zahrnuty ve výkazu výměr pro zadání „dokončení“!

I./22 v místě bezodtokové jímky bylo v rámci víceprací provedeno strojní prohloubení o 30cm a začištění dna původního jámy Celkem = 2,457 m³

Tyto práce nebyly zahrnuty ve výkazu výměr pro zadání „dokončení“! Důvodem provedení bylo dodržení spádu splaškové kanalizace.

FOTO: VII / 681, 682, 830

I./23 osazení bezodtokové jímky bylo v rámci víceprací provedeno do betonové desky z C16/20 a kotvením oc.pruty 12mm celk.dl. 8m Celkem = 1,229 m³

Součástí nabídky je osazení do betonového lože (1.2.5, pol. 10) v jiných dimenzích a provedení.

Bude účtováno dle skutečnosti.

FOTO: VII / 854

I./24 při hledání jednoho z konce protlaku byly prováděny ručně kopané sondy ve dvou lidech – kopáči po dobu 2,5 dne (celkem 40,0 hod).

Určení konce protlaku bylo nárokováno na KD 2. (11.8.2020) bezúspěšně! Proto požadoval stavební dozor zahájení provedení ručně kopaných sond za účelem nalezení konce protlaku pro el.kabel.

FOTO: VII / 1499, 1500, 1601, 1603, 1955

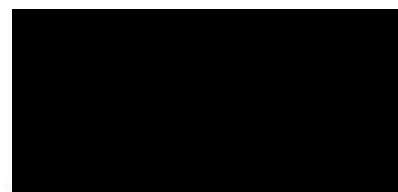
I./25 Po zjištění vlhké tepelné izolace nad budoucím sociálním zařízením (11,6 m²) a navrženou kanceláří (18,0 m²) bude tato minerální izolace v tl. 15cm z mobilního lešení postupně snesena, vysušena a namontována zpět. celkem = 29,6 m²

Tyto práce nebyly zahrnuty ve výkazu výměr pro zadání „dokončení“!

FOTO: VII / 548 VIII / 1144, 1818

V Ústí nad Labem, 9.9.2020

Ing. Jaroslav Bertl
jednatel společnosti



POZN.:

Pokud budou položky vyčíslené již v nabídce zhotovitele, bude použita jednotková cena z nabídky a násobena skutečným množstvím!