



Váš dopis zn.:

ze dne:

Naše značka: **O22690012018/UTPČUL/Kn**

Vyřizuje: **Lenka Kořánová**

Datová schránka: **f7rf9ns**

Telefon: **840 111 111**

Email: info@scvk.cz

Datum: **07.02.2022**

Milštejn s.r.o.

Dlouhá 1/12

Ústí nad Labem

400 01

Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Název akce:	Stavební úpravy objektu čp. 1800/27, ul. Na Nivách
Účel vyjádření:	Vyjádření k dokumentaci – změna stavby před dokončením
Zájmové území:	Okres: Ústí nad Labem
	Obec: Ústí nad Labem
	Část obce, ulice, č.p: Ústí n.L., Na Nivách 1800/27
	Katastrální území, parcelní číslo: Ústí n.L. p.p.č. 301, 302
Žadatel:	Milštejn s.r.o.
Adresa, tel., e-mail	hofmanova@milstejn.eu , 774 679 145
Investor:	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2236/8
Projektant:	Ing. Jitka Gazdová
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření)

Popis navrženého řešení:

Předmětem projektové dokumentace je změna stavby před dokončením, která byla vyvolána požadavkem městské policie, umístit v rámci rekonstrukce do stávajícího objektu operační středisko. Operační středisko bude umístěno do prostoru 3. NP jižního objektu, pro provoz bude nutné v prostoru 1. NP jižního objektu umístit novou elektro rozvodnu a v prostoru nových zpevněných ploch, které přiléhají k jižnímu objektu, umístit diesel agregát. Tato změna ovlivní dispoziční řešení 1. NP a 3. NP jižního objektu, bude znamenat úpravy střešního pláště nad 3. NP (zateplení a zajištění únosnosti pro nově navrhované VZT a klimatizační zařízení) a rozšíření navrhovaných zpevněných ploch pro umístění diesel agregátu.

Vlastník objektu má s námi uzavřen smluvní vztah na dodávku pitné vody, odvedení splaškových a dešťových vod ev.č.o. 610 003 799. Vodovodní a kanalizační přípojky zůstávají stávající, pouze v trase kanalizační přípojky budou zrušené jímky a druhá kanalizační přípojka, která je vyvedená k objektu, bude zaslepena a zrušena.



Ve výše uvedeném zájmovém území se ke dni vyhotovení tohoto stanoviska nachází zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma. Jedná se konkrétně o:

- Vodovodní řady do DN 500
- Kanalizační stoky do DN 500

1. Skutečné umístění zařízení je nutno zjistit vytýčením přímo na místě, nejlépe před zahájením výkopových prací. V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytýčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.
2. Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.
3. Při umístění objektů souvisejících se stavebními úpravami požadujeme dodržet ochranné pásmo vodohospodářského zařízení dle zákona č.274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.
4. Požadujeme dodržet ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí, technického vybavení“ a další zákony a předpisy pro ukládání inž. sítí. Požadujeme provést úpravu povrchových znaků na vodohospodářském zařízení do nové nivelety terénu a ve spolupráci s provozem vodovodu a kanalizací zajistit jejich funkčnost.
5. Před zahájením výkopových prací požadujeme vytýčení stávajícího vodohospodářského zařízení na místě. Proveďte na základě objednávky provoz vodovodu a kanalizací - 840 111 111, 601 267 267.
6. Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.
7. Zahájení prací nám bude s předstihem písemně oznámeno včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a dodavatele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednána náprava. Rovněž bude písemně provozu vodovodu a kanalizací oznámeno ukončení stavebních prací.
8. Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného vodohospodářského zařízení.
9. Každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozu. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaných sítí budou veškeré náklady na opravu účtovány investoru stavby.

Za předpokladu, že uvedené požadavky budou plně respektovány, souhlasíme s realizací akce.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

415 50 Teplice, Přitkovská 1689

IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451

159

Lenka Kořánová

referent technicko provozní činnosti