

# KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE ÚSTECKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ÚSTÍ NAD LABEM

adresa: Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem, tel.: 477755110, e-mail: e-podatelna@khsusti.cz, ID: 8p3ai7n

---

V Ústí nad Labem dne 7.2.2022

Č. j. odesílatele:  
Č. j.: KHSUL 6773/2022  
Sp. značka: S-KHSUL 6654/2021  
Vyřizuje: Solcerová Eva MUDr.  
Telefon: 477755121  
E-mail: eva.solcerova@khsusti.cz  
Počet listů/příloh: 2/1

**Statutární město Ústí nad Labem**  
**Velká Hradební 2336/8**  
**401 00 Ústí nad Labem**  
V zastoupení:  
**Milštejn s.r.o.**  
**Na Malém Klínu 1787/24**  
**182 00 Praha 8**

**Závazné stanovisko k projektové dokumentaci „Stavební úpravy objektu č.p. 1800/27, ulice Na Nivách, Ústí nad Labem“ - ke změně stavby před jejím dokončením**

---

Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem (dále jen „KHS“) dne 31.1.2022, zaevidované pod č. j. KHSUL 5637/2022 o vyjádření k projektové dokumentaci na stavbu **Stavební úpravy objektu č.p. 1800/27, ulice Na Nivách, Ústí nad Labem** ke změně stavby před jejím dokončením, předložené společností Milštejn s.r.o. na základě nedatované plné moci od investora Statutárního města Ústí nad Labem IČ 00081531 (dále jen žadatel) posoudila KHS, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), předloženou projektovou dokumentaci změny stavby **Stavební úpravy objektu č.p. 1800/27, ulice Na Nivách, Ústí nad Labem** (dále jen „PD“).

Po zhodnocení souladu předložené PD dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví s požadavky stanovenými v zákoně č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a souladu s příslušnými prováděcími předpisy (Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů /dále jen NV 361/2007 Sb./, ČSN EN 12464-1, ČSN 730580-1 a ČSN 734108) a v zákoně č. 258/2000 Sb. a prováděcím předpisu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými

účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů vydává KHS dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., toto

### **závazné stanovisko:**

S projektovou dokumentací na změnu stavbu před jejím dokončením **Stavební úpravy objektu č.p. 1800/27, ulice Na Nivách, Ústí nad Labem** orgán ochrany veřejného zdraví

### **s o u h l a s í .**

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. Podmínky závazného stanoviska č.j. KHSUL 7362/2021 ze dne 18.1.2021 zůstávají v platnosti a vztahují se i na nově zřizované místnosti.
2. Ke kolaudaci musí být předložen protokol z měření hluku u nejbližší obytné zástavby, kterým bude doloženo dodržení limitních hodnot hluku daných NV 272/2011 Sb. při provozu objektu.

### **O d ů v o d n ě n í :**

V souladu s § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů KHS k věci uvádí: Předložená PD byla ze strany KHS hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví. Orgán ochrany veřejného zdraví při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel z požadavků zákona č. 258/2000 Sb., ze zákona č. 309/2006 Sb., z NV 361/2007 Sb. a příslušných norem.

Původní předložený projekt řeší stavební úpravy ve dvou propojených objektech bývalých jeslí, které v současnosti užívá městská policie jako služebnu. Předložená část projektu řeší změnu v řešení části 1.NP jižního objektu, kde bude v části plánované tělocvičny zřízena nová rozvodna elektro, a změnu ve 3.NP jižního objektu, kde bude místo dvou učeben umístěno operační středisko a serverovna. Současně bude zmenšena plánovaná kancelář a místo umývárny bude upraveno sanitární zařízení pro ženy (2 kabiny WC, předsíň s umývadlem). Celkový počet zaměstnanců operačního střediska bude 12 strážníků a 1 velitel. Na směně budou v operačním středisku vždy 3 pracovníci (1 muž a 2 ženy). Střecha jižního objektu bude zateplena a bude zde umístěna vzduchotechnická jednotka. U jižního objektu bude dále o cca 9,3m<sup>2</sup> rozšířena zpevněná plocha.

Větrání místnosti operačního střediska bude pomocí rekuperační jednotky, která bude ve venkovním provedení umístěná na střeše objektu, čerstvý vzduch bude v místnosti distribuován pomocí dvouřadých vyústek do kruhového potrubí. Chlazení místnosti operačního střediska bude pomocí dvou venkovních jednotek umístěných na střeše objektu a dvou splitových nástěnných jednotek. Chlazení serverovny bude pomocí samostatné splitové podstropní jednotky s venkovní jednotkou také umístěnou na střeše objektu. Chlazení rozvodny bude pomocí jedné nástěnné splitové jednotky s venkovní jednotkou umístěnou na konzole na fasádě objektu. Ke kolaudaci musí být měření doloženo, že nejsou překračovány deklarované hladiny hluku u nejbližšího obytného objektu.

Byly předloženy výpočty denního a umělého osvětlení operačním střediskem a v kanceláři (vypracoval Syvel plus s.r.o. 25.1.2022). Vzhledem ke kvalitě denního osvětlení je navrženo sdružené osvětlení. Před kolaudací musí být kvalita umělého osvětlení ověřena měřením. Průkazem instalace svítidel a světelných zdrojů v podmínce č.1 je myšleno to, že budou předloženy dodací listy svítidel a světelných zdrojů s uvedením výrobce, plného označení typu výrobku a počtu kusů dodaných na předmětnou stavbu nebo jiný ověřitelný průkaz instalace svítidel a světelných zdrojů. Tento ověřovací postup je nutný k ověření umělého osvětlení

podle čl. 6.3 Jednotné hodnocení oslnění (UGR) a čl. 6.4 Podání barev a barevný tón světla podle normy ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlování - Osvětlení pracovních prostorů - Část 1: Vnitřní pracovní prostory z března 2012.

Podmínky stanoviska jsou dány v souladu s požadavky NV 361/2007 Sb. a ČSN EN 12464-1. Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

- Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci **Stavební úpravy objektu č.p. 1800/27, ulice Na Nivách, Ústí nad Labem** doručená dne 31.1.2022
- Plná moc nedatovaná
- PD pro stavební řízení **Stavební úpravy objektu č.p. 1800/27, ulice Na Nivách, Ústí nad Labem**, datum leden 2022, zpracovatel atelier Milštejn s.r.o, paré 3 – k nahlédnutí

Krajská hygienická stanice  
Ústeckého kraje  
se sídlem v Ústí nad Labem  
oddělení hygieny práce  
Moskevská 15  
400 01 Ústí nad Labem

MUDr. Eva Solcerová  
vedoucí oddělení hygieny práce  
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje  
se sídlem v Ústí nad Labem

Příloha: 1xPD  
Rozdělovník: 1x žadatel,  
1x KHS-spis

