

Ústí nad Labem 20. 07. 2016

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU NA SLUŽBY

V souladu s ustanoveními § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a směrnicí Rady města Ústí nad Labem č. 1/2012 ze dne 12. 07. 2012, ve znění pozdějších změn a dodatků (dále jen „směrnice“), Vás tímto,

v y z ý v á m

k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Venkovní areál Plavecké haly Klíše - studie“.

1. Identifikační údaje a kontaktní údaje

zadavatel veřejné zakázky:	Statutární město Ústí nad Labem
sídlo:	Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n. L.
IČO:	00081531
DIČ:	CZ00081531
Zastoupeno:	Ing. Věrou Nechybovou, primátorkou
Osoba oprávněna jednat za zadavatele:	Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí právního odboru
Pracovníci poskytující informace ve věcech organizačních:	Ing. Jana Bartošová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
telefon:	475 271 318
e-mail:	jana.bartosova@mag-ul.cz
ve věcech odborné problematiky:	Lenka Matulová, vedoucí oddělení přípravy a realizace investic
telefon:	475 271 816
e-mail:	lenka.matulova@mag-ul.cz

2. Informace o předmětu veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:	„ <u>Venkovní areál Plavecké haly Klíše - studie</u> “
Předpokládaná hodnota:	250 000,-- Kč bez DPH maximální, nepřekročitelná
Druh veřejné zakázky:	služby
Výsledek výběrového řízení:	uzavření smlouvy o dílo
Předpokládané uzavření smlouvy:	červenec 2016
Charakteristika veřejné zakázky:	veřejná zakázka malého rozsahu
Přípustnost variantnosti nabídky:	Ne

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je zpracování návrhu rekonstrukce venkovního areálu Plavecké haly Klíše v Ústí nad Labem tak, aby bylo vytvořeno pro návštěvníky zajímavé a koncepčně moderní rekreační zařízení navazující přímo na krytou plaveckou halu.

Předmětem plnění této veřejné zakázky je vypracování studie pro rekonstrukci venkovního areálu Plavecké haly Klíše dle níže uvedené specifikace včetně finanční a provozní rozvahy.

A) Veškeré vstupní podklady, průzkumy, posouzení a zaměření nutné pro zpracování studie rekonstrukce areálu.

Zpracovatel studie je povinen zpracovat **všechny průzkumy nutné k vypracování studie**. Např. v návrhu studie bude „minigolf“ na místě stávající vzrostlé zeleně, bude nutné provést kácení, zadavatel by v tomto případě požadoval provedení dendrologického průzkumu této lokality. Požadavek zadavatele vychází z reálnosti navrhovaných doprovodných staveb.

Ostatní průzkumy nutné k realizaci stavby, které budou definovány na základě znalostí a zkušeností zpracovatele studie budou zahrnuty (jejich výčet, specifikace apod.) v technické zprávě a provede je až zpracovatel dalších stupňů projektové dokumentace.

B) Návrh stavby (studie) dle stavebního programu zadavatele:

- rekonstrukce stávajícího venkovního areálu plavecké haly s doplněním atraktivních prvků pro vodní hrátky,
- řešení provozní a technologické návaznosti částí stávající plavecké haly s venkovními bazény a okolními plochami, zejména: čerpací stanice, bazény včetně technologie, brodítek, sprch, vodních atrakcí, sociální zázemí pro návštěvníky a obsluhu stánků s občerstvením, plavčíkárna s ošetrovnou, dětský koutek, sítě (kanalizace, rozvody vody včetně pitné, el. energie se samostatným měřením připojovacích bodů pro stánky), terénní úpravy a zeleň, zábavní plochy (kuželky, minigolf, dětské hřiště apod.), veřejné osvětlení, monitoring, ozvučení areálu,
- odpovídající řešení dopravy „v klidu“,
- řešení minimalizace provozních nákladů (energie, vodné, stočné).

Studie bude vyhotovena ve 4 vyhotoveních v listinné podobě a 1 x v elektronické podobě včetně finanční a provozní rozvahy.

Předpokládané investiční náklady stavby jsou **70. mil. Kč** včetně DPH.

4. Doba a místo plnění

Doba plnění: A) Zabezpečení vstupních podkladů – **do 3 týdnů od podpisu smlouvy**

B) Projektová dokumentace:

- studie – v rozpracovanosti (několik variant řešení) – **do 5 týdnů od zabezpečení vstupních podkladů**
- v čístopisu – **do 2 týdnů od odsouhlasení studie v rozpracovanosti**

Místo plnění: Magistrát města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n. L.

5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění kvalifikace v tomto rozsahu:

- Základní kvalifikační předpoklady
- Profesní kvalifikační předpoklady
- Technické kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady:

Uchazeč prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů **dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) – l) zákona.**

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokazuje uchazeč předložením čestného prohlášení podepsaného uchazečem (resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče). **Čestné prohlášení je přílohou č. 2 této výzvy.**

Profesní kvalifikační předpoklady:

Uchazeč musí prokázat splnění kvalifikace předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;
- c) dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost uchazeče nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Pro realizaci této veřejné zakázky zadavatel požaduje prokázání odborné způsobilosti předložením kopie následujícího požadovaného dokladu:

- osvědčení o autorizaci osoby, která vykonává funkci autorizovaného inženýra činného ve výstavbě pro obor „pozemní stavby“ nebo „vodohospodářské stavby“ nebo „autorizovaný architekt“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, která bude výslovně uchazečem pověřena a plně odpovědná za realizaci zakázky.

Uchazeč prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením příslušného dokladu v prosté kopii originálu. Výpis z obchodního a živnostenského rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace (tzn. k termínu pro podání nabídek) starší 90 dnů.

Zadavatel má možnost nechat si předložit před podpisem smlouvy originály dokladů.

Technické kvalifikační předpoklady:

Uchazeč prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů dokladem dle ust. § 56 odst. 2 písm. a) zákona – seznamem významných projektů provedených uchazečem v posledních třech letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění.

Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném plnění služeb na nejvýznamnějších projektech stejného či obdobného charakteru (tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění služeb a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto služby provedeny řádně a odborně).

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídajícího druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona“

Uchazeč splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních třech letech uvede, že realizoval:

- alespoň dvě služby, jejichž předmětem bylo zajištění projektových prací včetně inženýrské činnosti staveb stejného či obdobného charakteru s investičními náklady minimálně 30 mil. Kč bez DPH.

Důsledek nesplnění kvalifikace:

Nesplní-li uchazeč kvalifikaci v plném rozsahu ani po případné výzvě k doplnění, bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení. Zadavatel písemně oznámí uchazeči své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti ve výběrovém řízení.

Součástí nabídky musí být v souladu s ustanovením § 68 odst. 3 zákona rovněž:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Skutečnosti uvedené v ustanovení § 68 odst. 3 zákona prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení (příloha č. 3).

6. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být zpracována dle podmínek této výzvy. Nabídková cena musí zahrnovat všechny náklady a poplatky uchazeče, související s plněním této veřejné zakázky.

Jedná se o zakázku malého rozsahu, s předpokládanou cenou nepřevyšující 250 000,- Kč bez DPH. Tato částka je nepřekročitelná. Uchazeč, který překročí tuto hodnotu, bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

Celková nabídková cena bude uvedena v české měně, tj. v Kč a to ve formátu bez DPH, DPH a cena včetně DPH, a bude uvedena pro hodnocení v Krycím listě nabídky.

Není-li uchazeč registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

Nabídkovou cenu v požadované struktuře uchazeč uvede na krycí list nabídky a do návrhu smlouvy.

Cena plnění je cenou nejvýše přípustnou a v průběhu doby plnění nemůže být uchazečem měněna s výjimkou případů, kdy dojde ke změně sazby DPH. V takovém případě bude možné ceny upravit pouze o příslušnou výši změny procentní sazby DPH.

Platby za poskytnuté služby budou realizovány po jejich poskytnutí a po předání faktury.

7. Platební podmínky

1. Zadavatel nebude poskytovat zálohy.
2. Dodavatel bude oprávněn zadavateli fakturovat pouze částky za skutečně provedené plnění.
3. Platbu provede zadavatel na základě daňového dokladu vystaveného dodavatelem za poskytnuté kompletní plnění dle požadavků stanovených ve výzvě..
4. Splatnost faktury bude minimálně 21 kalendářních dnů po prokazatelném doručení faktury na adresu sídla zadavatele.
5. Zadavatel bude platit cenu na základě řádně vystavené faktury na bankovní účet dodavatele, přičemž cena se považuje za uhrazenou řádně a včas, je-li nejpozději poslední den lhůty splatnosti příslušná částka odepsána z účtu zadavatele ve prospěch účtu dodavatele.
6. Veškeré daňové doklady – faktury musí obsahovat kromě lhůty splatnosti, náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění

pozdějších předpisů. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje, je zadavatel oprávněn ji zaslat ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění nebo opravě s uvedením důvodu vrácení, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu. Případně-li termín splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující pracovní den po dni pracovního volna nebo pracovního

7. Platební podmínky jsou součástí návrhu smlouvy.

8. Hodnotící kritéria

Hodnocení nabídek bude provedeno podle základního hodnotícího kritéria, kterým je nejnížší nabídková cena. Vždy bude hodnocena výše předložené celkové nabídkové ceny bez DPH.

Hodnotící komise provede hodnocení nabídek tak, že nabídky seřadí podle výše nabídkové ceny od nejvýhodnějšího, tj. nabídky nejlevnější, po nabídku nejméně výhodnou, tj. nejdražší.

V případě shodných nabídkových cen u dvou či více nabídek si zadavatel vyhrazuje možnost rozhodnout o nejvhodnější nabídce losem; losování provede pověřená hodnotící komise; průběhu losování jsou oprávněni zúčastnit se pověřený zástupci uchazečů

9. Požadavky na zpracování nabídky

1. Nabídka musí být zpracovaná písemně v českém jazyce v jednom originálu; nebude obsahovat přepisy a opravy, které by zadavatele mohly uvést v omyl, a bude zajištěna proti volné manipulaci s jednotlivými listy nabídky; všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou.
2. Zadavatel dále požaduje, aby každá nabídka obsahovala:
 - **krycí list** nabídky (viz příloha č. 1); na krycím listu budou uvedeny následující údaje:
 - název veřejné zakázky, na niž uchazeč nabídku podává,
 - identifikační údaje uchazeče,
 - přesné údaje o kontaktní osobě uchazeče včetně telefonu a e-mailu,
 - **cenová nabídka** v požadované struktuře dle článku 6 této výzvy,
 - datum a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče,
 - veškeré **doklady** prokazující splnění požadovaných **kvalifikačních předpokladů** dle čl. 5. této výzvy a prohlášení dle § 68 odst. 3 zákona, (viz příloha č. 2 a 3),
 - doplněný návrh smlouvy (příloha č. 4) zpracovaný v souladu s podmínkami a požadavky zadavatele uvedenými v této výzvě; návrh smlouvy musí být podepsán osobou (osobami) oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (v případě zmocněnce); v tomto případě musí být předložen originál nebo úředně ověřená kopie plné moci či pověření; předložení nepodepsaného návrhu smlouvy, popřípadě nepředložení plné moci, či pověření dle předchozí věty není předložením řádného návrhu smlouvy a nabídka uchazeče bude v takovém případě neúplná.
3. Nabídka bude předložena v následující struktuře:
 - a) Krycí list nabídky (příloha č. 1 této výzvy)
 - b) Výpis ze živnostenského rejstříku (jeho kopii), ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky;
 - c) Výpis z obchodního rejstříku (jeho kopii), ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky;
 - d) Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů dle ust. § 53 odst. 1 písm. a)
 - I) ZVZ (příloha č. 2 této výzvy);

- e) Seznam a prohlášení dle ust. § 68 odst. 3 ZVZ (příloha č. 3 této výzvy);
- f) Seznam služeb pro referenční zakázky s osvědčením objednatelů
- g) Doplněný a podepsaný návrh smlouvy
- h) Další dokumenty, které tvoří nabídku dle zadávací dokumentace

Zadavatel žádá uchazeče, aby výše specifikované jednotlivé oddíly svazku zřetelně oddělil předělovými, nejlépe barevnými, listy, které budou rovněž očíslovány.

10. Omezení při podání nabídky

Zadavatel **nepřipouští varianty nabídky.**

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

11. Lhůty a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídky začíná běžet dnem následujícím po odeslání výzev pro podání nabídek a končí dne **27. 07. 2016 v 14:00 hod.** Uchazeči podají své nabídky osobně nebo doporučeně poštou do podatelny Magistrátu města Ústí nad Labem tak, aby byly doručeny nejpozději do **27. 07. 2016 v 14:00 hod.** na adresu:

Statutární město Ústí nad Labem
Magistrát města Ústí nad Labem
Právní odbor
Velká Hradební 2336/8
401 00 Ústí nad Labem

Přijímány budou nabídky v nepoškozeném a neotevřeném neprůhledném obalu. Obálka bude zalepená, na přelepu opatřená razítkem či podpisem statutárního orgánu uchazeče nebo osoby oprávněné jednat za uchazeče a na přední straně zřetelně opatřena nápisem: „NABÍDKA: „Venkovní areál Plavecké haly Klíše - studie“. Uchazeč je povinen na obálce uvést adresu, na niž je možné zaslat vyrozumění.

Uchazeč nese plnou odpovědnost za řádné a včasné podání nabídky.

12. Termíny, lhůty

Zadávací lhůta (termín do kdy je uchazeč svoji nabídkou vázán) je stanovena v souladu s ustanovením § 43 odst. 3 zákona, a činí 2 měsíce.

Otevírání obálek bude provedeno dne **27. 07. 2016** na Magistrátu města Ústí nad Labem. Uchazeči, kteří podali ve lhůtě pro podání nabídek svoji nabídku, budou o pořadí uchazečů informováni rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

13. Prohlídka místa plnění

Vzhledem k charakteru předmětu této veřejné zakázky se prohlídka místa plnění nekoná. Uchazeč si může objednat prohlídku místa plnění u paní Lenky Matulové, vedoucí

14. Další podmínky

Uchazeči podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem nebo plnění objednávky na provedení této veřejné zakázky.

Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky i s předloženými vzorky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- před rozhodnutím o výběru vítězné nabídky ověřit si informace uváděné uchazečem v nabídce u třetích osob a uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou součinnost,
- po vybraném uchazeči požadovat originály dokladů nebo ověřené kopie, kterými vybraný uchazeč prokázal splnění profesních kvalifikačních předpokladů.

Uchazeč má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací podmínky a že získá spolehlivé informace ohledně všech podmínek a závazků, které případně mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit nabídku nebo provádění plnění. Pokud bude uchazeči zadána veřejná zakázka, nebudou akceptovány žádné nároky na změnu ceny na základě chyb nebo opominutí v závazcích uchazeče popsanych výše.

Uchazeči jsou vázáni podmínkami uvedenými ve výzvě až do ukončení zadávacího řízení.

Uchazeči jsou povinni ohlásit zadavateli všechny změny, které se dotýkají tohoto výběrového řízení, anebo plnění zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo na provedení změny ve výzvě či zadávací dokumentaci. Zadavatel tímto však nesmí podstatným způsobem měnit předmět a podmínky zadání zakázky. Zadavatel oznámí změnu výzvy či zadávací dokumentace všem uchazečům, kterým byla výzva poskytnuta, nebo kteří o poskytnutí této výzvy požádali. Zadavatel je povinen přiměřeným způsobem prodloužit lhůtu k podání nabídek tak, aby uchazeči mohli adekvátně reagovat na změnu, přičemž lhůta k prodloužení nesmí být kratší než 1 pracovní den. Zadavatel tímto způsobem nesmí upravovat hodnotící kritéria.

V případě, že z objektivních důvodů nebude možné dodržet předpokládaný termín zahájení plnění, posouvá se termín zahájení plnění na pozdější dobu.

Všichni uchazeči, kteří podají nabídky v určeném termínu, tímto úkonem bezvýhradně tyto zadávací podmínky přijímají.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

15. Jistota

Zadavatel nepožaduje, aby uchazeč k zajištění plnění svých povinností, vyplývajících z účasti v zadávacím řízení, poskytnul jistotu.

16. Uzavření smlouvy

Vybraný uchazeč je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena ve lhůtě podle § 82 odst. 2 Zákona. Odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou

součinnost, aby mohla být smlouva v uvedené lhůtě uzavřena, může uzavřít zadavatel smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí. Odmítne-li uchazeč druhý v pořadí uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost k jejímu uzavření, může uzavřít zadavatel smlouvu s uchazečem, který se umístil jako třetí v pořadí. Uchazeč druhý či třetí v pořadí, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy.

Zadavatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo by mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

17. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn výběrové řízení i bez uvedení důvodu zrušit kdykoliv v průběhu zadávání, nejpozději však do okamžiku uzavření smlouvy.

18. Vyloučení uchazeče o zakázku

Z hodnocení budou vyloučeny nabídky:

- předložené po stanovené lhůtě dle článku 11. této výzvy
- nesplňující požadavky dle článků 5. a 6. této výzvy

Vyloučené nabídky se neposuzují a nevyhodnocují.

Zadavatel bezodkladně informuje písemnou formou uchazeče, který byl ze soutěže vyloučen. Proti tomuto rozhodnutí není opravného prostředku.

19. Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Vzor Krycího listu nabídky

Příloha č. 2 – vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) - l) zákona o veřejných zakázkách

Příloha č. 3 – čestné prohlášení dle ustanovení § 68 odst. 3 ZVZ

Příloha č. 4 – Návrh smlouvy o dílo

.....
Mgr. Miloš Studenovský v. r.
vedoucí právního odboru
Magistrátu města Ústí nad Labem