



Vaše značka	Evidenční č. 148825/12	Jednací č . MM/OI/47836/12 ORM/234/12	Vyřizuje/linka Mgr.Zíka/kl.8134	Datum 3. 12. 2012
-------------	---------------------------	---	------------------------------------	----------------------

Věc: Stavební úpravy Městského fotbalového stadionu v Ústí nad Labem

K Vaší žádosti o dodatečné informace ze dne 23. 11. 2012 uvádíme následující:

Dotaz č. 1:

Na listě „F2.430 Trafostanice“ výkazu výměr, v oddíle „Rozvaděče, zařízení“ je položka „Rozvaděč DODAVKA ČEZ, s izolací SF6, kompaktní“ v množství 1 ks. Prosíme o potvrzení či vyvrácení, že tato položka je / není součástí dodávky uchazeče.

Odpověď:

Tato položka není součástí dodávky uchazeče; zajišťuje ČEZ na vlastní náklady.

Dotaz č. 2:

Dodatečných informacích datovaných dnem 9. 11. 2012 v odpovědi č. 5 specifikujete obsah položky „Informační systém a piktogramy“. Na listě „Rozpočet F1.12.1 T A3“ v oddíle „Různé kompletní konstrukce“ je položka „INFORMACNI SYSTÉM“ soubor 0 (nula). Má být tedy informační systém pro tuto tribunu součástí nabídky uchazeče?

Odpověď:

Ano, je součástí nabídky uchazeče. Výkaz pro ocenění je u objektu F1.14 „Oplocení a pokladny“

Dotaz č. 3:

V dodatečných informacích datovaných dnem 9. 11. 2012 v odpovědi č. 5 specifikujete obsah položky „Informační systém a piktogramy“. Na listě „Rozpočet F1.13 STAV“ v oddíle „Různé kompletní konstrukce“ je položka „Informační system“ kpl 0 (nula). Má být tedy informační systém pro tuto tribunu součástí nabídky uchazeče?

Odpověď:

Ano, je součástí nabídky uchazeče. Výkaz pro ocenění je u objektu F1.14 „Oplocení a pokladny“

Dotaz č. 4:

Prosíme o bližší specifikaci mobiliáře. Například konferenční židle je nedostatečná specifikace. Je třeba doplnit rozměry, materiály, případné funkce, atd. Podobné je to u dalších položek (např. stoly, židle, automatická pračka, atd.).

Odpověď:

V zadávací dokumentaci není zcela podrobná specifikace mobiliáře. Ta bude řešena v dokumentaci pro realizaci stavby a následně v průběhu realizace. Pro ocenění mobiliáře si uchazeč zvolí své návrhy s dodržением podmínek ze zadávací dokumentace. Současně mobiliář musí splňovat kvalitativní, provozní, hygienické a další požadavky v návaznosti na jeho účelnost.

Dotaz č. 5:

Prosíme o bližší specifikaci zabudovaného zařízení. Jedná se zejména o výčepní zařízení pro pivo, přípravu hotdogů, kávovar, ohřívač párků, pokladna kde je specifikace nedostatečná.

Odpověď:

V zadávací dokumentaci není zcela podrobná specifikace zabudovaného zařízení. Ta bude řešena v dokumentaci pro realizaci stavby a následně v průběhu realizace. Pro ocenění zabudovaného zařízení si uchazeč zvolí své návrhy s dodržением podmínek ze zadávací dokumentace. Současně zabudované zařízení musí splňovat kvalitativní, provozní, hygienické a další požadavky v návaznosti na jeho účelnost.

Dotaz č. 6:

Výkaz oken a dveří je zmatečný, jelikož v jedné položce sdružuje více prvky více rozměrů. To nelze ocenit jednou jednotkovou cenou. Prosíme o nápravu.

Odpověď:

Ve výkazu výměr je specifikováno o jaké okna a dveře se jedná. Pro oceňování výkazu výměr uchazeč získá potřebné údaje ve výpisu oken a dveří a z příslušných výkresů.

Dotaz č. 7:

Prosíme o specifikace položky 766 42-7119 – dřevěný podlahový rošt. Kde v provozním objektu se tato položka nachází a o jaký materiál se jedná?

Odpověď:

Podlahový rošt se nachází v sauně. Plocha roštu je 3,9 m² a bude proveden z bukového či dubového dřeva.

Dotaz č. 8:

Prosíme o upřesnění harmonogramu realizace. Dle zadávací dokumentace má uchazeč v nabídce předložit harmonogram prací. Přičemž není specifikováno zahájení, dokončení a návaznost etap. Prosíme o doplnění.

Dále je v příloze č. 2 smlouvy o dílo uvedeno:

	Pokládka vyhřívání travnaté plochy	[DOPLNÍ UCHAZEČ, přičemž musí být mezi 18.11.2012 a 18.2.2013]
--	------------------------------------	--

Tento termín je vzhledem k termínu odevzdání nabídek nereálný. Prosíme o nápravu.

Odpověď:

Zahájení realizace se předpokládá v dubnu 2013 (po schválení výsledku veřejné zakázky Zastupitelstvem města Ústí nad Labem). Doba trvání realizace stavby je uvedena ve formuláři evidenční číslo 7202031023235 Věstníku veřejných zakázek (ISVZUS). Zadavatel provede úpravu v příloze č. 2 Smlouvy o provedení stavebních úprav fotbalového stadionu v Ústí nad Labem.

Z důvodu prodloužení lhůty pro podání nabídek je již termín pokládky vyhřívání trávníku nereálný a bude upraven v příloze č. 2.

Upravenou přílohu č. 2 Vám přikládáme k dopisu.

Dotaz č. 9:

V článku 6 smlouvy o dílo je mimo jiné uvedeno.

- 1.1. Zhotovitel je povinen provést projektovou přípravu, a zajistit zpracování DRS potřebné pro provedení Rekonstrukce, zajistit veškerá nezbytná Povolení, která nebyla obstarána Objednatelem a jejichž obstarání není povinností Objednatele dle této Smlouvy tak, aby bylo možné zahájit a provést Rekonstrukci zejména v souladu:

1.1.1 se všemi závaznými právními předpisy;

1.1.2 se všemi příslušnými vydanými Povoleními, zejména pak s územním rozhodnutím a stavebním povolením, nevyplyvá-li z této Smlouvy jinak.

Toto chápeme tak, že územní a stavební povolení zajišťuje zadavatel. V tomto nás utvrzuje, že i zadávací dokumentace je označená jako dokumentace pro stavební povolení. Prosíme o potvrzení a dále doplnění obou povolení včetně všech vyjádření.

- 3 -

Odpověď:

Zadavatel zajistil platný územní souhlas a stavební povolení, které již nabylo právní moci.

Projektant zhotovil dvě projektové dokumentace:

- projektová dokumentace pro stavební řízení Stavební úpravy Městského fotbalového stadionu 1. máje

- projektová dokumentace pro stavební řízení a výběr zhotovitele Stavební úpravy Městského fotbalového stadionu 1. máje – II. etapa.

Obě tyto dokumentace slouží jako zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele.

Stavební povolení včetně všech vyjádření obdrží vítězný uchazeč po uzavření „smlouvy“.

S pozdravem

Ing. Pavlína Komeščíková
pověřená vedením odboru rozvoje města

Příloha: upravená příloha č. 2

Příloha č. 2
Harmonogram

Položka	Podpoložka	Lhůta splnění ode Dne účinnosti
Přípravná fáze		
	DRS – předložení k akceptaci	[DOPLNÍ UCHAZEČ]
	DRS – předání akceptované dokumentace	[DOPLNÍ UCHAZEČ]
Výstavba		
	Pokládka vyhřívání travnaté plochy	[DOPLNÍ UCHAZEČ, přičemž musí být v termínu mezi 3.6.2013 a 5.7.2013 nebo 17.11.2013 a 18.2.2014]
	Instalace umělého osvětlení	[DOPLNÍ UCHAZEČ]
Dokumentace skutečného provedení díla		[DOPLNÍ UCHAZEČ]
Vydání kolaudačního souhlasu pro celou Budovu		[DOPLNÍ UCHAZEČ]
Den převzetí Budovy		X* + 16 měsíců

* X - den účinnosti Smlouvy, kterým je den jejího podpisu oběma smluvními stranami